

Sikring av eksisterende vegetasjon og faste belegg på byggeplasser

Særlige bestemmelser ved byggearbeider ved Rismelparken i Steinkjer

Eksisterende vegetasjon har stor økonomisk og estetisk verdi og skal så langt det er mulig bevares under byggeprosessen. For Rismelparken gjelder spesielt flere større trær i skråningen mellom arrangementsflata og Martenshagan. Parkavdelingen vil før byggestart angi hvilke trær som det er knyttet erstatningsansvar for ved skade.

Det vises til Byggforskserien 513.710 (bfs) for nærmere beskrivelser.

Krav i planfasen

Rigg og trasé for inn- og utkjøring, all kjøring på gressflater og i nærheten av trær, rigg og sikringstiltak av vegetasjon og faste dekker skal godkjennes av parkavdelingen ved i Steinkjer kommune før igangsetting av byggearbeider.

Kravspesifikasjon

Trær

Trær som står utsatt til i forbindelse med byggearbeider skal før arbeidet settes i gang og i hele byggeperioden, sikres forsvarlig. Dette skal gjøres av ansvarlig entreprenør i samråd med parkavdelingen i Steinkjer kommune. Disse tiltakene omfatter:

- Fysisk sikring av rotsonen innenfor dryppsonen av trekronene for å hindre jordkomprimering og søl av olje, sement og kjemikalier
 - Fysisk sikring av trestammer med godkjent stammevern
 - I utgangspunktet skal det ikke graves innenfor dryppsonen av trekronene, dersom dette likevel blir nødvendig skal det kun brukes håndredskap
- Dersom kapping av røtter og greiner skulle bli nødvendig, skal dette utføres av eller etter godkjenning av parkavdelingens fagfolk. Det skal ikke foretas avriving av røtter med gravemaskiner og lignende

Maskiner, biler, containere etc.

Parkering av biler, maskiner, containere etc. på ikke godkjente områder må ikke forekomme uten nærmere avtale med parkavdelingen i Steinkjer kommune.

Kjemisk avfall, betongrester, drivstoff, vaskemidler og lignende

Det må ikke forekomme dumping eller avrenning fra slike stoffer, kfr. Prosjektets avfallsplan.

Erstatningsansvar ved skade på eksisterende vegetasjon og belegg på byggeplasser

Særlige bestemmelser ved byggearbeider ved Rismelparken

Ansvarlig entreprenør er erstatningspliktig for skader etter gjeldende satser:

Trær

- Totalskade; det vil si skader som er så omfattende at trærne må felles
– kr 100.000,- for trær
- Greinbrudd og barkskader større enn 30 % av stammeomkrets på skadestedet: fra kr 30.000,- pr skade avhengig av skadeomfang. For mindre skader vil erstatningsbeløpet baseres på skjønn eller ved taksering.
- Rotskader som følge av ikke varslet graving, jordkomprimering eller søl av olje, sement og kjemikalier: fra kr 30.000,- pr skade avhengig av skadeomfang.

Andre elementer i grøntanlegget

- Skade på plener, buskrabatter og faste dekker vurderes etter skjønn eller ved taksering for å sette disse tilbake i den tilstand de var før byggeprosessen startet

Brudd på bestemmelsen om at det ikke skal forekomme dumping eller avrenning fra skadelige stoffer vil kunne medføre erstatningskrav og eventuelt anmeldelse i henhold til forurensingsloven.