

Prosjekt:

Nytt klinikk- og protonbygg Radiumhospitalet

Tittel:

Kontrakt 2102 Riveentreprise Bilag C3 Prosjekteringsytelser

02	For konkurransegrunnlag		21.01.19	SVF	PEE	PMH
01	For intern tverrfaglig gjennomgang		04.01.19	SVF	PEE	PMH
Rev.	Beskrivelse		Rev. Dato	Utarbeidet	Kontroll	Godkjent
Kontraktor/leverandørs logo:		Bygg nr:	Etasje nr.:	Systemgr.:	Antall sider:	
					Side 1 av 4	
Prosjekt:	Utgivernr:	Fag:	Dok.type:	Løpenr:	Rev.nr.:	Status:
RAD	0000	Z	SP	0091	02	G

Innholdsfortegnelse

1	Generell informasjon	3
2	Prosjekteringsytelser	3
2.1	Generelle krav til prosjekteringen.....	3
2.2	Forhold til plan- og bygningsloven	3
2.3	Krav til leveransen.....	3
3	Særskilte krav knyttet til forprosjekt.....	4

1 Generell informasjon

Byggherren har gjennomført to skisseprosjekt for henholdsvis nytt klinikkbygg og for nytt protonsender. Link Arkitektur AS for gjennomføring av konseptfase med tilhørende skisseprosjekt for klinikkbygg 2017 og Arkitema Architects AS gjennomføring av skisseprosjektet protonbygg 2018. Videre var Multiconsult engasjert for å utarbeide miljøsaneringsrapporter for alle bygg som skal rives. Totalentreprenøren sammen med byggherrens rådgivende ingeniør skal videreføre prosjekteringsarbeidet basert på foreliggende underlag.

2 Prosjekteringsytelser

2.1 Generelle krav til prosjekteringen

Ytelsene i denne kontrakt omfatter nødvendig prosjekterings- og rådgivningstjenester:

Fase 1, Fra og med bearbeiding av skisseprosjekt til ferdig overlevert forprosjekt. Her med bistand fra byggherrens rådgivende ingeniør.

Fase 2, Videreføring av forprosjekt til et komplett underlag for rive og sanering av bygg -C, -D, -E, -G, -H og -I. Totalentreprenøren skal ha rutiner som sikrer tverrfaglighet og geografisk gjennomgående løsninger i prosjekteringen.

2.2 Forhold til plan- og bygningsloven

Entreprenøren skal ivareta følgende funksjoner:

- Ansvarlig kontrollerende for prosjekteringen og utførende i fase 2

Entreprenøren skal ha nødvendige sentrale og lokale godkjenninger.

Entreprenøren skal ha ansvarsrett for de oppgaver og det tiltaket kontrakten omfatter i tiltaksklassen som prosjektet krever, herunder funksjonen som Entreprenøren plikter å søke om slik ansvarsrett så snart som mulig etter at kontrakten er inngått.

2.3 Krav til leveransen

Prosjekteringen skal gjennomføres etter gjeldende lover og forskrifter, anerkjente (og gjeldende) standarder og normer, samt beste praksis. Dette omfatter nødvendige ytelser for å bidra til måloppnåelsen. Disse kan, avhengig av fag og fase, være:

- Sørge for at alle myndighetsmessige forhold identifiseres, behandles og avklares
- Gjennomføre brannteknisk analyse og fastsette prinsippløsninger, systemer, risiko-
- Utarbeide retningslinjer for brann- og rømningsforhold i rivningsperioden.
- Økonomiske analyser.
- Sørge for at nødvendige ROS-analyser og pålitelighetsberegninger utføres og dokumenteres
- Utføre alle nødvendige tekniske beregninger og dimensjonerings.
- Utarbeide riggplan. inklusive veiløsninger.
- Ivareta nødvendig tegningsproduksjon, arbeidstegninger, topologier, lister og skjemaer mv.

- Deltagelse i medvirkningsprosesser.
- Delta i grensesnittmøter med andre grave og grunn entreprisen
- Utførelse av nødvendige lydberegninger for rivearbeider

Det presiseres at listen ovenfor ikke er uttømmende i forhold til komplette prosjekteringsytelser, men kun ment som en oversikt over forhold Byggherren ønsker å presisere.

3 Særskilte krav knyttet til forprosjekt

Forenklet forprosjektet for denne entreprisen skal legges fram for godkjenning før oppstart av rivearbeider.

Forenklet forprosjektet skal omfatte de aktiviteter som er nødvendig for å dimensjonere og gjennomføre denne entreprisen, med spesiell fokus på tekniske grensesnitt i rivesnittet. Det endelige forprosjektet skal dokumenteres med beskrivelser og nødvendige tegninger og beregninger.

Entreprenøren har ansvaret for utarbeidelse av forenklet forprosjektrapport

Som en del av forprosjektet skal det utarbeides målpris/kontraktbeløp som skal benyttes som kontraktbeløp for fase 2.

Forenklet forprosjekt skal utrede rivemetode med for de forskjellige bygg. Entreprenøren skal delta medvirkningsmøter, sammen med nødvendig fagpersonell fra sine rådgivere.

Endelig modell for gjennomføring av medvirkningsprosessen i forprosjektet vil fastlegges i samarbeid med Byggherren. Møtene vil ledes av Byggherren, der entreprenøren skal ha sekretærfunksjon i møtene.

Ved avsluttet forprosjekt skal de prosjekterte løsninger være brakt til et nivå der alle relevante prinsippvalg med angitt standard og omfang er omtalt og anbefalt med tilhørende begrunnelse for valgt alternativ.

Dokumentasjonen skal være på et nivå slik at videre detaljprosjektering skal kunne utføres uten endring av premissene for mengder og pris i kontrakten