

U2670 Midtun skole – Nytt tilbygg

Redegjørelse for rigg- og drift på byggeplass

Grunnlag for denne redegjørelse er foreløpig føring til riggplan for prosjektet dat. 07.08.18 rev.2. Planen er utarbeidet av Bergen Eiendomsrådgiving AS v/ byggherreombud Terje Johannesen.

Riggplanen er utarbeidet med stort fokus på HMS og at Midtun Skole skal være en skole i **full drift under hele byggeperioden.**

1. Forutsetning for utarbeidelse av riggplan.

-Det er planlagt et «komplett» fysisk skille mellom byggeplass og skolen med elever og ansatte.

2. Kort beskrivelse av tiltak knyttet til riggplan

-Det utføres et tett 3m høyt gjerde som omslutter anleggsvei til byggeplass mot naboer, skoleplass og gangveier.

-Det opprettes låsbare porter i noenlunde samme høyde som anleggsgjerde.

-Det er trafikknutepunkt/ kryssningspunkt som må sikres med god skilting, belysning samt trafikkvakt.

-Det etableres en midlertidig tilkomstvei til skoleplass.

-Vinduer i skolens fasade mot vest og syd (mot byggeplass og anleggsvei) sikres med heldekkende plater mot byggegrop og gitter på øvrige vinduer.

-Skilting for omlegging/stengning av gangvei forbi skolen.

-Eksisterende SFO-bygg (biblioteksbygg) kan benyttes til byggeplasskontor, skift-, spise-og sanitærfasiliteter fra oppstart til et tidspunkt for rehabilitering av bygget. På dette tidspunkt må det etableres egen brakkerigg for ovennevnte fasiliteter.

-Byggeplasskontorer må ta hensyn til lukket kontorplass for disposisjon til byggherre.

3. Øvrige sikkerhetsforhold

-Øvrige sikkerhetsforhold på byggeplass og ift. elever og ansatte samt skolens drift, vises det til SHA-plan.

4. Skolens tilbakemeldinger på forhold knyttet til rigg og drift

Riggplan har vært forelagt skolens ledelse og tilbakemeldinger er gitt som følger.

Det kritiske punktet som skolen påpeker er:

Nåværende innkjørsel ved bro over Nesttun elven. Her vil gående til og fra skolen, publikum til og fra Nesttun, trafikk til og fra skolen, trafikk til og fra Midtun verksteder og anleggstrafikk møtes.

God skilting og belysning vil være viktig her. Kanskje også veimerking.

For skolen sin del vil tiden 07.45-08.15 være mest kritisk. Da er det flest elever som kommer til skolestart 08.15 og før det til SFO. På ettermiddagene er det rundt slutt-tidspunktene 13.15, 14.15 og 15.00 vil elever gå forbi her. Tilsyn til disse tidene vil være ønskelig. Tidspunktene må vurderes på nytt når neste års timeplan er lagt.

Skolen er også veldig opptatt av at støv og støy i anleggsperioden kan bli en utfordring. SHA planen omhandler dette faktum.

God dialog med skolens ledelse er av vesentlig betydning for gjennomføring av prosjektet.

Bergen, 14.08.18

Terje Johannesen (sign.)

BHO/KU