

Vedlegg 2.2 - Skjema for Måsum – Omsorgsboliger på Edvardsløkka

Fase 1 og Fase 2 skal oppgis i tabellene under. Oppgitte priser skal inkludere alle nødvendige arbeider inndelt iht. NS 3453:2016 og bygningsdeltabell NS 3451:2009. All avsetning for prosjektusikkerhet skal prises i egen post 9, og ikke inkluderes i de andre postene (1-8).

Fase 1 - utviklingsfase

	72 omsorgsboliger Parkering 80 plasser Kontor/næring 1500m2 og hovedkjøkken	Uttreksopsjon for 24 omsorgsboliger	Uttreksopsjon for parkeringskjeller m/ 80 plasser	Uttreksopsjon for kontor/næringsareal er 1500m2	Uttreksopsjon for hovedkjøkken
Sum Fase 1 eks. mva.					
Sum Fase 1 inkl. mva.					

Sum fase 1 skal gjenspeile tilbyders pris for utvikling av prosjektet. Første kolonne prises inklusive alle opsjoner, utomhusanlegg, infrastruktur og krav i reguleringsbestemmelsene. Uttreksopsjonene prises enkeltvis. Ved uttrekk av hovedkjøkken skal mottakskjøkken beholdes. Mottakskjøkken prises ikke sammen med hovedkjøkken. Opsjonene avklares i fase 1.

Fase 2 - byggefase

		72 omsorgsboliger Parkering 80 plasser Kontor/næring 1500m2 og hovedkjøkken	Uttreksopsjon for 24 omsorgsboliger	Uttreksopsjon for parkeringskjeller m/ 80 plasser	Uttreksopsjon for kontor/næringsarea ler 1500m2	Uttreksopsjon for hovedkjøkken
1	Felleskostnader (Rigg og drift, inkl. prøvedrift)					
2	Bygning inkl. fast inventar					
3	VVS					
4	Elkraft					
5	Tele og automatisering					
6	Andre installasjoner					
7	Utendørs inkl. VA					
8	Generelle kostnader					
9	Sikkerhetsmargin – entreprenørens del (Prosjektusikkerheten skal prises her).					
SUM – eks. mva						
SUM – inkl. mva						

* Post 1-9 skal ikke fylles ut i detalj for opsjonene på tidspunktet for inngivelse av tilbud.

Pris fase 2 skal gjenspeile tilbyders pris for kostnadene i prosjektet. Første kolonne prises inklusive alle opsjoner, utomhusanlegg, infrastruktur og krav i reguleringsbestemmelsene. Uttreksopsjonene prises enkeltvis. Ved uttrekk av hovedkjøkken skal mottakskjøkken beholdes. Mottakskjøkken prises ikke sammen med hovedkjøkken. Opsjonene avklares i fase 1.

Fase 1 og Fase 2

	72 omsorgsboliger Parkering 80 plasser Kontor/næring 1500m2	Uttreksopsjon for 24 omsorgsboliger	Uttreksopsjon for parkeringskjeller m/ 80 plasser	Uttreksopsjon for kontor/næringsarealer 1500m2	Uttreksopsjon for sentralkjøkken
TOTAL SUM FASE 1 OG 2 – eks. mva					
TOTAL SUM FASE 1 OG 2 - inkl. mva					

Oppgitte priser skal inkludere alle nødvendige arbeider inndelt iht. NS 3453:2016 og bygningsdeltabell NS 3451:2009.

1 Tilbyders underskrift

Firma: _____

Kontaktperson: _____

Adresse: _____

Telefon: _____

E-post: _____

Sted Dato20.....

Tilbyders underskrift