

TILLEGGSMELDING NR 2

Det vises til kunngjøringen "Barne- og avlastningsboliger – Totalentreprise" på Doffin.no og konkurransegrunnlaget som er tilgjengelig i Mercell. Dette er en tilleggsmelding som gjelder som en del av konkurransegrunnlaget.

Spørsmål 1

Vi har mottatt følgende spørsmål fra en tilbyder:

Vi ber om å få utsatt tilbudsfristen med 1-2 uker.

Svar på spørsmål:

Anmodningen om utsettelse av tilbudsfrist imøtekommes. Frister oppgitt i Tilbudsforespørselens punkt 2.5 erstattes av følgende frister:

Tilbudsfrist	21. september 2018 kl 1300
Gjennomføring av forhandlinger	Antatt torsdag 27.sept eller fredag 28. sept
Innstilling	Antatt 5. oktober
Karenstid	Antatt 5.-15. oktober
Bestilling	Antatt 16. oktober
Byggestart	11. oktober, eller innen 2 uker etter bestilling
Ferdigstilling byggearbeider senest	29.08.19 eller senest 10,5 mnd etter bestilling.

Spørsmål 2

Vi har mottatt følgende spørsmål fra en tilbyder:

55 LYD- OG BILDESYSYSTEMER

552 FELLESANTENNER

Det skal monteres 2 stk uttak for TV og radio med coaxkabel i hver av fellesstuene i barneavdeling og avlastningsdel. Uttakene skal splittes og veksles med venter slik at de kan brukes til både TV/ video-bruk og som intern monitor for kameraovervåking.

Antennekontakter kan ikke benyttes som foreskrevet her. Antennekontakter dekker frekvensområdet 5-1000 MHz typ. og benyttes ikke for video signaler. De håndterer TV signaler innenfor dette frekvensområdet og kan også håndtere signaler begge veier dersom det er modulerte signaler en snakker om. Men ikke video.

Det er i dag heller ikke vanlig med «gammeldags» videotrafikk. Moderne kameraer har nå oftest IP utgang. Så her må en se på hvilket type utstyr som skal benyttes og gjøre tilpassinger. Uansett så snakker vi om forskjellig utstyr for TV til fellesstuer og overvåking.

Det monteres også uttak for radio og TV i personalrom og samtalerom.

Dette er OK. Standard kontakter tilpasset formålet. Normalt vil det være aktuelt med multimedia typer all den tid det er KTV inn. Husk at etter at radiosystemet ble endret i fra FM til DAB, så er radio uttak på antennekontakter ikke i bruk lenger. Radio er nå integrert som digitalt innhold sammen med TV signaler og mottas på TV uttaket og høres på via TV. I leiligheter i barneboliger skal det monteres uttak for radio og TV i stue og soverom.

Samme som over

I soverom i avlastningsdel monteres uttak for radio og TV. Uttakene skal tilknyttes kabel-TV anlegget.

Samme som over

Svar på spørsmål:

Vedr post 552 Fellesantenner: Det legges standard kursopplegg til TV-uttak i hver av fellesstuene i tillegg til eget kursopplegg for IP-baserte videosignaler for kameraovervåkning.

Spørsmål 3

Vi har mottatt følgende spørsmål fra en tilbyder:

Punkt 2.1 i "Del 01 Tilbudsinnbydelse Barneboliger REV A".

Vi refererer fra andre avsnitt:

"Ombygging av det eksisterende bygget innebærer riving av blant annet yttervegger, innervegger, himling og gulv på grunn. Eksisterende takkonstruksjon med bæresystem i limtre og overlys beholdes".

Vi refererer til del av femte avsnitt:

".....Tilbudet skal omfatte alle leveranser og ytelser som er nødvendige for å tilfredsstille alle aktuelle myndighetskrav, krav i lover og forskrifter....."

Spørsmål.

Siden byggeåret for eksisterende bygg har flere myndighetskrav endret seg betydelig.

Et eksempel: Bæresystemet i tre (implisitt fundamentering) og yttertak over dampsperre skal beholdes. Eksisterende konstruksjon og fundamentering klarer neppe å tilfredsstille dagens myndighetskrav til snølast. dette er en klassisk problemstilling i slike prosjekter.

Hvordan håndteres slike og tilsvarende problemstillinger i forhold til å gjenbruke deler av en bygningskonstruksjon i anbudsfasen og/eller senere i prosjektet?

Svar på spørsmål:

Det er avklart med byggesak i Hamar kommune at eksisterende takkonstruksjon kan beholdes og at forskriftskrav fra byggeåret skal legges til grunn for alle konstruksjoner som beholdes. Dagens snølast er dermed ikke relevante for dette bygget. Likeledes vil ikke krav til energirammer i TEK17 være gjeldende for det eksisterende bygget, her skal det legges til grunn de komponentkrav som er angitt i vedlegg 12 *Notat Energi*.

Spørsmål 4

Vi har mottatt følgende spørsmål fra en tilbyder:

I tilbudsinnbydelsen pkt. 2. ORIENTERING 7. avsnitt står følgende:

"Det søkes om rammetillatelse parallelt med tilbudskonkurransen. Rammetillatelsen vil danne grunnlag for entreprenørens søknad om igangsettingstillatelse".

Spørsmål.

Rammetillatelsen kan inneholde informasjon som påvirker prisen vi gir.

Når vil rammetillatelsen bli tilgjengelig for oss for gjennomsyn?

Svar på spørsmål:

Rammetillatelsen vil antakeligvis først foreligge etter tilbudsfristen. Dersom det i rammetillatelsen stilles vilkår som innebærer endringer i forhold til tilbudsgrunnlaget som har vært tilgjengelig for tilbyderne, vil priskonsekvens som følge av disse vilkårene måtte avklares i forhandlingsfase eller etter kontraktsinngåelse.

Hamar, 22.08.18

Kjetil Kjærnes