

Vedlegg 5



TEIKNFORKLARING
PLBL § 12–5 REGULERINGSFORMÅL

§1 PLANAVGRENSING
Føresegnene gjeld for området merka med reguleringsgrense på reguleringskartet.

§2 AREALFORMÅL
Området blir regulert til følgjande reguleringsføremål:

BYGGEOMRÅDE OG ANLEGG(plbl 12–5 nr 1)

- BIA Idrettsanlegg(sosikode 1400)
- B Bustad(sosikode 1110)
- BN Næring(sosikode 1300)

SAMFERDSLEANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR(plbl 12–5 nr 2)

- o_SKV Køyreveg, offentleg (sosikode 2011)
- f_SKV Køyreveg, felles (sosikode 2011)
- o_SF Fortau, offentleg (sosikode 2012)
- o_SGS Gang- og sykkelveg, offentleg (sosikode 2015)
- f_SGS Gang- og sykkelveg, felles (sosikode 2015)
- o_SGG Gangveg, offentleg (sosikode 2016)
- f_SGG Gangveg, felles (sosikode 2016)
- o_SVG Anna veggrunn grøntareal, offentleg (sosikode 2019)
- o_SKA Kollektivanlegg, offentleg (sosikode 2071)
- o_SPA Parkeringsplass, offentleg (sosikode 2080)

GRØNSTRUKTUR(plbl 12–5 nr 3)

- o_GN Naturområde, offentleg (sosikode 3020)
- o_GT Turveg, offentleg (sosikode 3031)

BRUK OG VERN AV SJØ OG VASSDRAG(plbl 12–5 nr 6)

- o_VNV Naturområde i sjø og vassdrag (sosikode 6610)

SIKRINGSSONE(plbl 12–6 pkt a1)

- H140 Frisiktsone ved veg

FARESONE(plbl 12–6 pkt a3)

- H390 Potensiell fare forurensa masser

SONE MED ANGITTE SÆRLIGE HENSYN(plbl 12–6 pkt c)

- H10 Nedslagsfelt drikkevatn

LINJESYMBOL

- Plangrense
- Formålslinje
- Byggegrense
- Senterlinje
- Frisktilinje
- Eigedomsgrense som utgår
- Regulert fotgjengerfelt
- Bygning som inngår i planen
- Bygning forutsett fjerna
- Avkørsle

KARTOPPLYSNINGAR

Kilde for basiskart: Infoland
Dato for basiskart: 22.01.2016
Koordinatsystem: UTM sone 32 basert på EUREF 89/
Høgdegrunnlag: NN1954
Ekvidistanse: 1 m
Kartmålestokk:

Horisontal skala 1:1000

Utskrift i A1-format
gir målestokk 1:1000

Revisjon
A: Påteikna henningsone H390_1, gangfelt Vassrandvegen, turveg o_GT2 Justerte formålsgrenser nord for Vassrandvegen inkl linjer for o_SGS1
Dato: 16.06.2017

Reguleringsendring for idrettshall og idrettsanlegg i Spjelkavik, gnr. 25 bnr. 61og gnr. 22 bnr. 212 m.fl.
Plan-ID 2015008476
Forslagsstiller: Spjelkavik Idrettslag
Dato: 07.02.2017

Sakshandsaming i følge plan – og bygningslova	Dato	Sak nr.	Signatur
Kuningjering om oppstartt planarbeid	25.01.2016		
Vedtak plan- og byggesakutv., 1. gangs hands.	28.02.2017	027/17	
Offentleg ettersyn	08.03–26.04.17		
Vedtak plan- og byggesakutv., 2. gangs hands.	15.08.2017	092/17	
Vedtak bystyret	31.08.2017	103/17	

Planarbeidet er utført av:
Flataker Landskap, pb 5109, 6021 Ålesund
Revisjon
A