

Overordnede føringer bygg & teknikk ny Ambulansestasjon Tønsberg

Ambulansestasjon er et kombinasjonsbygg med en garasjedel + garderobeanlegg og en kontor/oppholdsdel. Bygget er bemannet 24/7/365 dager i året.

- Det skal legges vekt på standardløsninger som skal gi lave kostnader for investering/leiekostnader, renhold, energi samt vedlikehold/felleskostnader
- Det skal generelt legges til rette for driftseffektive løsninger for tjenesten.
- Det skal være et energieffektivt bygg. SiV har en målsetting om at en stor andel av energiforbruket skal komme fra fornybare energikilder. Energiklasse settes lavere eller lik klasse B for kombinasjonsbygg kontor (115) og lett industri/verksted (145) i henhold til TEK 10.
- All oppvarming bør være basert på vannbåren varme (også uteanlegg). Ved behov for gulvvarme i små rom vurderes unntaksvis bruk av elektriske varmekabler.
- Oppvarming bør ha individuell temperaturregulering på alle rom.
- Solavskjerming skal benyttes for å opprettholde et godt atmosfærisk inneklima med et lavt energiforbruk.
- Generelt skal belysning tilfredsstille retningslinjene fra *Lyskultur*, med hensyn til lysstyrke, blending, etc. i de ulike romtypene. Generelt bør det benyttes belysning med svært lavt energiforbruk
- Bygningstekniske løsninger og materialer må velges slik at effektivt renhold og hygiene sikres. Vinyl foretrekkes frem linoleum.
- Inngangsparti skal designes slik at snø, skitt, vann, etc ikke tas med inn i bygget.
- Det skal velges materialer som legger til rette for at *innemiljøet* i det ferdige hus er godt
- Bygget må være tilrettelagt for stabil drift og god innendørsdekning av telefoni, internett og nødnett.
- SiVs adgangskontrollsystem skal installeres og være kompatibelt med eksisterende adgangskontrollsystem (åpne Mifare standarden).
- SiVs IKTplattform skal inn i bygget. Sykehuspartner HF er leverandør av SIKT-IKT løsning basert på fibertilknytning samt kablet og trådløs nettverk. Man benytter standard pc verktøy og nettverksutstyr plassert i bygget.
- Ambulansetjenesten benytter Nødnett som sitt kommunikasjonsverktøy, det må være dekning i hele bygget for dette.
- Det skal være fullstendig dekning av trådløst nettverk på hele bygget, inklusiv utendørs rundt byggene, begrenset til nærliggende trafikkområder.
- Brannalarmanlegget.
- Brann - Risikoklasse 3
- Kjøkken og våtrom utrustes funksjonelt basert på lokalenes bruk.
- Pumper skal monteres på brann-, ytterdører og dører med adgangskontroll.
- Faste installasjoner som for eksempel elektriske punkter, TV/datapunkter og ventilasjon, forventes å være i henhold til norm for denne typen bygg.
- Uteplass (balkong eller terrasse) uten spesielle krav.
- Det bør etableres eget hensiktsmessig areal for kildesortering av avfall og oppstilling av avfallsstativ inne og containere takoverbygg ute.