

**Torsjon AS**  
**Åsgata 30**  
**8800 Sandnessjøen**

Tlf.: 75 11 13 60  
Pb. 23, 8651 Mosjøen  
Øyfjellgt. 14, 8656 Mosjøen  
E-post: [post@hvent.no](mailto:post@hvent.no)  
Org.nr. 912 069 478 MVA



Deres ref.: Yngve Almås Larsen

Vår ref.: 171016/12brev01

Mosjøen, 24.02.17

**VEDR: TILSTANDSKONTROLL AV VENTILASJONSANLEGG SYSTEM 36.01 VED  
HELGELAND KRAFT AS I MOSJØEN.**

Vi viser til avtale og sender med dette rapport i forbindelse med tilstandskontroll og vurdering av ventilasjonsanlegg som nevnt ovenfor.

Vår servicetekniker, Tor Fossdal, har foretatt befaringsrapport av anlegget og utarbeidet vedlagte rapport med bilder.

Når det gjelder tilstand distribusjonsnett/kanaler som skal tilpasses ny løsning kan vi ikke si så mye, i og med at vi ikke har informasjon om ny løsning, annet enn at kanalnettet er minst ca. 30 år, tilpasset dagens romløsning m/ behov/kapasiteter samt at det sannsynligvis er mye støv i kanalnettet.

Dette medfører at det bør tas høyde for at hele kanalnettet må skiftes ut.

Vi har ikke foretatt beregninger av driftskostnader, men lav virkningsgrad for varmegjenvinner (ca 65% kontra dagens ca.85%) samt dårlig overførings-virkningsgrad motor-vifte (pga reimdrift) , medfører at utskifting til et moderne aggregat vil gi betydelige besparelser i energiforbruk. For mer eksakt beregning må vi vite noe om driftstider og energipriser.

Det er muligheter for ombygging av automatikkutrustning slik at denne også omfatter styring av et AC-anlegg i vent.anlegget. Vi anbefaler imidlertid å bytte ut aggregatet med et moderne aggregat med integrert automatikk der styrefunksjon for kjøling er medtatt.

Eksisterende ventilasjonsaggregat kan fortsatt driftes i en del år men vil få en brå stopp den dagen en komponent som vi ikke lengre kan skaffe, ryker. Større ombygging må i så tilfelle utføres.

Det er klare fordeler å planlegge utskiftingen i stedet for evt. akuttutskifting som like gjerne kan oppstå behov for midt i fellesferien.

Utskifting av vent.aggregat med kjøling vil normalt sett omfatte koordinerte arbeider utført av fire fag (Ventilasjon, Elektro, Kjøling og Byggearbeid/Maler)

Med vennlig hilsen

**HELGELAND VENTILASJON AS**

Rune Bjørkås

Daglig leder