



BERGEN
KOMMUNE

***RÅDHUSET - HOVEDOMBYGGING
MILJØ - MÅLSETNING***

Prosjektmandat for delprosess Miljø

BAKGRUNN/FORMÅL (Hvorfor settes tiltaket i gang?):

Rådhuset skal renoveres og det gir en mulighet for at Rådhuset kan bli et fyrtårn når det gjelder energi og miljø.

Det skal sikres at Rådhuset skal være mest mulig energieffektivt, det skal brukes klimavennlige og miljøvennlige materialer og legges til rette for gjenbruk, miljøvennlig transport og delemobilitet.

Dette mandatet er laget på bakgrunn av møte 12/1-2018 mellom Klimaseksjonen (Tanja Seland Forgaard, Elisabeth Sørheim), EfU (Arvid Jacobsen) og EBE (Thomas Lassen og Haavard Ravnaas)

MÅLSETTING (Hva skal tiltaket oppnå og når? Ikke leveranser, men mål):

- 1) Rådhuset skal bli et fyrtårn når det gjelder energieffektivisering og miljøkvaliteter. Rådhuset skal BREEAM sertifiseres
- 2) Nye Rådhuset skal bidra til at flest mulig kan til å sykle, gå og bruke kollektive reisemiddel til jobb

ORGANISERING/RESSURSER (Hvordan organiseres tiltaket? Hvem må involveres?):

EfU er prosjektansvarlig (Arvid Jacobsen)

Klimaseksjonen bistår ved klima og miljøspørsmål

EBE v/Thomas Lassen bistår med løsninger for energieffektivitet. Vurdere om de også skal være en del av prosjektstyringsgruppen

Bymiljøetaten v/mobilitet- og sykkelgruppa bistår med spørsmål om mobilitetsløsninger

Innkjøp konsern er støttefunksjon for miljøvennlige innkjøp



Detaljert målsetning

Overordnet målsetning

- 1) Rådhuset skal bli et fyrtårn når det gjelder energieffektivisering og miljøkvaliteter. Rådhuset skal BREEAM sertifiseres (Nivå må vurderes i prosjektet).
- 2) Nye Rådhuset skal bidra til at flest mulig kan til å sykle, gå og bruke kollektive reisemiddel til jobb.

MÅLSETTING (Hva skal tiltaket oppnå og når? Ikke leveranser, men mål):

Byggeperioden

- 1) Det skal brukes miljø og klimavennlige materialer og inventar i rehabiliteringen deriblant utstrakt bruk av miljømerka produkter.
- 2) Samtlige leverandører, inkl. underleverandører, skal dokumentere miljøstyring fortrinnsvis gjennom en miljøsertifisering.
- 3) Tilrettelegge for god kildesortering både ved riving, bygging (Mål om 70%?? riving, 90%?? bygging).
- 4) Rådhuset skal være en fossilfri byggeplass.
- 5) Det skal utarbeides klimagassregnskap.

Ferdig bygg

- 6) Rådhuset skal være så energieffektivt som mulig. Vurdere solceller (vestfasade, tak?). Automasjon f.eks. sonestyring av lys og varme.
- 7) Tilrettelegge for god kildesortering i hele bygget i bruksfasen.
- 8) Material og inventar skal gjenbrukes så langt som mulig. Det som ikke kan gjenbrukes skal gis til gjenbrukssentralen. Gjenbrukssentralen skal også kontaktes før man kjøper nytt. Her må det lages en plan for gjenbruk av inventar, inkl. IKT utstyr.

Transport

- 9) Legge til rette for at flest mulig kan til å sykle, gå og bruke kollektive reisemiddel til jobb, gjennom å bygge trygg sykkelparkering og garderobefasiliteter med tørkemulighet og låsbare skap.
- 10) Redusere antallet kommunale biler gjennom å tilrettelegge og etablere deleordninger for tjenestesykler og -nullutslippsbiler for samtlige i Rådhuskvartalet og i nærliggende lokasjoner. Det skal ikke legges til rette for bruk av privatbiler.
- 11) Lademulighet for sykler og biler.

