

Vedlegg C Endring av eksisterende VA-avtale

Vedlegget illustrerer hvordan endringer i matrikkelen og vannmålermelding for nyinstallasjon, utskifting og demontering påvirker eksisterende avtaleforhold. Beskrivelsen tar utgangspunkt i hvordan endringer og vannmålermeldinger blir håndtert i dag. Eksemplene som gis er ikke uttømmende som betyr at forsystemet må kunne håndtere tilfeller utover de som er tatt frem i tabellen.

Leverandøren bes beskrive hvordan endring av eksisterende avtaleforhold for tilfellene under kan håndteres i leverandørens løsning slik at riktig avregning og gebyr tilkommer avtalen. Dette kan beskrives i bilag 2 kapittel 3.4.2. Det er ønskelig at endring av eksisterende avtale i størst mulig grad håndteres automatisk.

Endring	Konsekvens for avtale			
	Eiendom uten vannmåler	Eiendom med en vannmåler	Eiendom med flere vannmålere	Eiendom med fradragsmål(e)
Seksjonering	Sluttoppgjør beregnes for opprinnelig avtale. Nye avtaler opprettes for seksjonene og årsgebyr for abonnenter uten vannmåler ilegges fra og med 1. i påfølgende måned.	Sluttoppgjør beregnes for opprinnelig avtale. Dette krever sluttmålerstand, enten ved avlesning fra kunde eller stipulert forbruk. Nye avtaler opprettes for seksjonene og det opprettes et samarbeid om vannmåleren. Årsgebyr for abonnenter med vannmåler opprettes for alle eiendommene og forbruksleddet fordeles etter fordelingsbrøk i samarbeidet. Målerleie fordeles etter antall abonnenter i samarbeidet. Abonnementsgebyret er upåvirket av	Sluttoppgjør beregnes for opprinnelig avtale. Dette krever sluttmålerstand, enten ved avlesning fra kunde eller stipulert forbruk. Nye avtaler opprettes for seksjonene. Det må undersøkes hvilke målere som skal følge hvilke seksjoner, og måler må knyttes mot riktig seksjon. Det opprettes eventuelt samarbeid om en eller flere vannmålere. Årsgebyr for abonnenter med vannmåler opprettes for alle eiendommene og forbruksleddet og målerleie fordeles eventuelt på	Sluttoppgjør beregnes for opprinnelig avtale. Dette krever sluttmålerstand, enten ved avlesning fra kunde eller stipulert forbruk. Nye avtaler opprettes for seksjonene. Det må undersøkes hvilke seksjoner som skal ha fradrag, og fradragsmål(e) må knyttes mot riktig seksjon. Det opprettes samarbeid om fradragsmål(e). Årsgebyr for abonnenter med vannmåler opprettes for alle eiendommene og forbruksleddet og

		at eiendommen er tilknyttet et samarbeidet, og det skal faktureres et fullt gebyr per avtale. Gebyrene ilegges fra og med 1. i påfølgende måned.	abonnenter i samarbeidet. Gebyrer ilegges fra og med 1. i påfølgende måned.	målerleie fordeles eventuelt etter fordelingsbrøk i samarbeidet. Gebyrer ilegges fra og med 1. i påfølgende måned.
Reseksjonering der antall seksjoner endres	Sluttoppgjør beregnes og avtaler avsluttes for eventuelle utgående seksjoner. Gebyrer bortfaller fra og med reseksjoneringsdato. Nye avtaler opprettes for eventuelt nye seksjoner og gebyrer ilegges fra og med 1. i påfølgende måned.	Sluttoppgjør beregnes og avtaler avsluttes for eventuelle utgående seksjoner. Gebyrer bortfaller fra og med reseksjoneringsdato. Nye avtaler opprettes for eventuelt nye seksjoner og gebyrer ilegges fra og med 1. i påfølgende måned. Det opprettes nytt samarbeid om vannmåler og ny fordelingsbrøk. Måler må eventuelt flyttes til eksisterende seksjoner.	Sluttoppgjør beregnes og avtaler avsluttes for eventuelle utgående seksjoner. Gebyrer bortfaller fra og med reseksjoneringsdato. Nye avtaler opprettes for eventuelt nye seksjoner og gebyrer ilegges fra og med 1. i påfølgende måned. Det opprettes nytt samarbeid om vannmålerne og ny fordelingsbrøk. Målerne må eventuelt flyttes til eksisterende seksjoner.	Sluttoppgjør beregnes og avtaler avsluttes for eventuelle utgående seksjoner. Gebyrer bortfaller fra og med reseksjoneringsdato. Nye avtaler opprettes for eventuelt nye seksjoner og gebyrer ilegges fra og med 1. i påfølgende måned. Sjekker om fradragsmåler fortsatt er gjeldende, og hvilke seksjoner som skal knyttes mot fradragsmåler. Det opprettes nytt samarbeid om fradragsmåler og ny fordelingsbrøk. Fradragsmåler må eventuelt flyttes til eksisterende seksjoner.
Reseksjonering der eneste endring er endring i sameierbrøk	Endrer arealgrunnlag fra og med 1. i påfølgende måned	Endring i fordelingsbrøk i samarbeidet for inneværende avregningsperiode.	Endring i fordelingsbrøk i samarbeidet for inneværende avregningsperiode.	Endring i fordelingsbrøk i samarbeidet for inneværende avregningsperiode.
Sletting av seksjonering	Avtaler på seksjonene avsluttes og sluttoppgjør beregnes og nye gebyr opprettes på avtale for opprinnelig eiendom For avtaler som avsluttes beregnes sluttoppgjør..	Avtaler på seksjonene avsluttes og nye gebyr opprettes og vannmåler flyttes til avtale for opprinnelig eiendom. Samarbeidet avsluttes.	Avtaler på seksjonene avsluttes og nye gebyr opprettes og vannmåler flyttes til avtale for opprinnelig eiendom. Eventuelle samarbeid avsluttes.	Avtaler på seksjonene avsluttes og nye gebyr opprettes og fradragsmåler flyttes til avtale for opprinnelig eiendom. Samarbeid avsluttes.

		For avtaler som avsluttes beregnes sluttoppgjør. Dette krever sluttmålerstand, enten ved avlesning fra kunde eller stipulert forbruk.	For avtaler som avsluttes beregnes sluttoppgjør. Dette krever sluttmålerstand, enten ved avlesning fra kunde eller stipulert forbruk.	For avtaler som avsluttes beregnes sluttoppgjør. Dette krever sluttmålerstand, enten ved avlesning fra kunde eller stipulert forbruk.
Sammenslåing av eiendom	For eiendom som faller bort avsluttes avtale dersom denne foreligger. For mottakende eiendom endres arealgrunnlaget til å innbefatte summen av areal på bygninger som tidligere har vært avgiftsbelagt.	For eiendom som faller bort avsluttes avtale dersom denne foreligger. Dersom måler står på mottakende eiendom beholdes opprinnelig gebyr, og i tillegg ilegges avtalen arealberegnet gebyr for bygninger som tidligere har vært avgiftsbelagt på avgivende eiendom. Dersom måler står på avgivende eiendom skjer det motsatte. Dersom eiendommene har delt måler opphører samarbeid og avtale for avgivende eiendom avsluttes med sluttoppgjør. Måler belastes mottakende eiendom og akonto endres basert på historisk totalforbruk.	For eiendom som faller bort avsluttes avtale dersom denne foreligger. Dersom målerne står på mottakende eiendom beholdes opprinnelig gebyr, og i tillegg ilegges avtalen arealberegnet gebyr for bygninger som tidligere har vært avgiftsbelagt på avgivende eiendom. Dersom målerne står på avgivende eiendom skjer det motsatte. Dersom en eller flere eiendommer har delt målere opphører samarbeid og avtale for avgivende eiendom avsluttes med sluttoppgjør. Målere belastes mottakende eiendom og akonto endres basert på historisk totalforbruk.	For eiendom som faller bort avsluttes avtale dersom denne foreligger. Dersom målerne står på mottakende eiendom beholdes opprinnelig gebyr, og i tillegg ilegges avtalen arealberegnet gebyr for bygninger som tidligere har vært avgiftsbelagt på avgivende eiendom. Dersom målerne står på avgivende eiendom skjer det motsatte. Dersom en eller flere eiendommer har delt målere opphører samarbeid og avtale for avgivende eiendom avsluttes med sluttoppgjør. Målere belastes mottakende eiendom og akonto endres basert på historisk totalforbruk.
Fradeling av eiendom	Sørger for at arealgebyret følger eiendommen der bygningen står. Dersom bygninger på både eksisterende og nytt gårds og bruksnummer må gebyr følge riktig eiendom.	Ved en fradeling av eiendom der bygning med vannmåler blir liggende på det nye bruksnummeret må avtalen endres slik at gebyr og vannmåler knyttes mot riktig bruksnummer. Dersom bygninger på begge eiendommer etter fradeling må det opprettes et samarbeid og nye gebyrer	Ved en fradeling av eiendom der bygning med vannmålere blir liggende på det nye bruksnummeret må avtalen endres slik at gebyr og vannmålere knyttes mot riktig bruksnummer. Dersom bygninger på begge eiendommer etter fradeling må det eventuelt opprettes et samarbeid og	Ved en fradeling av eiendom der bygning med fradragmåler blir liggende på det nye bruksnummeret må avtalen endres slik at gebyr og fradragmåler knyttes mot riktig bruksnummer. Dersom bygninger på begge eiendommer etter fradeling må det

	Der det er bygninger må det opprettes riktig arealberegnet gebyr.	for eiendom som ikke tidligere har hatt gebyrer.	nye gebyrer for eiendom som ikke tidligere har hatt gebyrer.	eventuelt opprettes et samarbeid og nye gebyrer for eiendom som ikke tidligere har hatt gebyrer.
Riving av bygg	Fra og med rivingsdato bortfaller alle gebyr med unntak av abonnementsgebyret som opprettholdes på avtalen.	Sluttoppgjør på vannmåler. Dette krever sluttavlesning. Fra og med rivingsdato bortfaller alle gebyr med unntak av abonnementsgebyret som opprettholdes på avtalen.	Sluttoppgjør på vannmålerne. Dette krever sluttavlesning. Fra og med rivingsdato bortfaller alle gebyr med unntak av abonnementsgebyret som opprettholdes på avtalen.	Sluttoppgjør på fradragsmåler. Dette krever sluttavlesning. Dersom fradragsmåler var i revet bygning må samarbeidet om fradragsmåler avsluttes i eksisterende eiendom. Fra og med rivingsdato bortfaller alle gebyr med unntak av abonnementsgebyret som opprettholdes på avtalen.
Ferdigattest på eksisterende avtale	Der ferdigattesten medfører en arealendring beregnes nytt arealberegnet gebyr.	I utgangspunktet vil ikke en ferdigattest på en eksisterende avtale medføre endringer i gebyrene. Dersom bygget eller endringen blir stor nok, er det ikke usannsynlig at de har innlagt vann og dermed må sees nærmere på. Det er derfor nødvendig at ferdigattester over et visst areal kommer på arbeidsliste til saksbehandler.	I utgangspunktet vil ikke en ferdigattest på en eksisterende avtale medføre endringer i gebyrene. Dersom bygget eller endringen blir stor nok, er det ikke usannsynlig at de har innlagt vann og dermed må sees nærmere på. Det er derfor nødvendig at ferdigattester over et visst areal kommer på arbeidsliste til saksbehandler.	I utgangspunktet vil ikke en ferdigattest på en eksisterende avtale medføre endringer i gebyrene. Dersom bygget eller endringen blir stor nok, er det ikke usannsynlig at de har innlagt vann og dermed må sees nærmere på. Det er derfor nødvendig at ferdigattester over et visst areal kommer på arbeidsliste til saksbehandler.
Vannmåler-melding nyinstallasjon	Endring av gebyrtype. Ved overgang fra arealberegnet gebyr til forbruksavhengig gebyr må det tas hensyn til gebyrene som tidligere har vært fakturert på avtalen, og dette må håndteres slik at riktig gebyr og avregning tilkommer avtalen. Dette omfatter også ettermeldte vannmålere.	Vannmålermeldingen må falle ut til manuell kontroll. Kan være flere vanninntak, internmåler eller feilmeldt måler.	Vannmålermeldingen må falle ut til manuell kontroll. Kan være flere vanninntak, internmåler eller feilmeldt måler.	Vannmålermeldingen må falle ut til manuell kontroll. Kan være flere vanninntak, internmåler eller feilmeldt måler.
Vannmåler-melding utskifting	Vannmålermeldingen må falle ut til manuell kontroll. Kan være eldre	Ny vannmåler erstatter tidligere vannmåler på avtalen. Gebyr	Ny vannmåler erstatter tidligere vannmåler på avtalen. Gebyr	Ny fragsrasmåler erstatter tidligere vannmåler på avtalen. Gebyr

	målere installert på avtalen som ikke er registrert i databasen.	opprettholdes. Gammel vannmåler lagres i historikken i forsystemet.	opprettholdes. Gammel vannmåler lagres i historikken i forsystemet.	opprettholdes. Gammel fradragsmåler lagres i historikken i forsystemet.
Vannmåler-melding demontering	Vannmålermeldingen må falle ut til manuell kontroll. Kan være eldre målere installert på avtalen som ikke er registrert i databasen.	Sluttoppgjør på vannmåler. Dette krever sluttavlesning. Fra og med demonteringsdato bortfaller alle gebyr med unntak av abonnementsgebyret som opprettholdes på avtalen.	Sluttoppgjør på vannmåler. Dette krever sluttavlesning. Fra og med demonteringsdato bortfaller alle gebyr med unntak av abonnementsgebyret som opprettholdes på avtalen.	Sluttoppgjør på vannmåler. Dette krever sluttavlesning. Fra og med demonteringsdato bortfaller alle gebyr med unntak av abonnementsgebyret som opprettholdes på avtalen.