

Dato: 12.01.2017	
Ansvarlig: Jan Roger Johansen	
Korrektur:	
Ansv.leder:	

Anbuds Spesifikasjon Male Arbeider

Eiendommer: Skøyen Stasjon, Schweigaardsgate 51	Dato: 12.01.2017
Prosjekt Leder: Jan Roger Johansen	Tlf 95 14 29 77
Oppdragsgiver: ROM Eiendom	Kontaktperson:

1. Innledning

ROM Eiendom AS har vedlikeholds behov på sine stasjoner vedrørende maling. Under følger spesifikasjon på male arbeidene for 2017. Arbeidene er underlagt ISO 8407

2. Anbuds Spesifikasjon Male Arbeider

Info

Stasjons Byggene skal prises i sin helhet med oppmaling av alle fasader inkl vinduer, dører og vindskier. Det må også legges opp noe rep av råde på fasade under male oppdraget. Rep av flater som er råde skadet skal prises inn som egen post pr bygg.

Nye flater skal grunnes før oppmaling, alle Stasjoner i sin i helhet skal males i samme farge som er på fasaden nå. Der farge koder er tilgjengelig, vil dette bli sendt over til leverandør som vinner anbuds runden.

Alle Stasjoner skal prises som enkelt objekter, det skal ikke være samlet. Noen Stasjoner ligger under fred og Vern, dette må det tas høyde for. Vedlagt liste viser til hvilke stasjoner dette er, hvis det er spørsmål må leverandør ta kontakt med Prosjekt leder.

Alle Priser skal være inkludert rigg og drift. Noen Stasjoner kan brukes som hvile/spise rom, men ikke alle.

Det er påkrevd med HSV/LFS vakt på noen Stasjoner, dette skal ikke prises. ISS Facility Services vil organisere dette til den leverandøren som har vunnet anbuds runden når fremdrifts plan blir lagt frem.

Fremdrifts plan er en del av kontrakten.

Dato: 12.01.2017		
Ansvarlig: Jan Roger Johansen		
Korrektur:	Ansv.leder:	

Opplysninger om HMS, Økonomi og Sikkerhet:

Det er påkrevd at alle som skal jobbe ved oppdraget har kurs sikkert arbeid i og ved spor, dette kurset er pålagt i henhold til bestemmelser fra Jernbaneverket.

Leverandør må legge frem en fakturerings plan på hver enkelt Stasjon. Dette er en del av kontrakten etter endt anbuds runde.

Fakturering skjer umiddelbart etter hver enkelt stasjon er ferdig og godkjent etter befarings runde på arbeidene.

SJA og HMS plan må fremlegges ved oppstart på hver enkelt Stasjon, dette må fremlegges minst 10 dager før arbeidene starter.

Oppstart og Ferdigstillelse:

Arbeidene startes umiddelbart når vær og vind tilsier det kan males, arbeidene må ferdig stilles senest 15 september. Det er viktig og opprettholde fremdrifts plan på byggene, hvis vær og vind gjør at fremdrifts plan ikke kan holdes. Må det fremdriftsplan revideres fortløpende og sendes pr mail til Prosjekt leder

FDV og fargekoder skal fremlegges etter endt arbeider

Befaring av bygg som skal males:

Leverandør må selv besørge befaring på hvert enkelt objekt.

Generelt:

Alle spørsmål vedrørende male arbeider anbud rettes til prosjekt leder, under følger info på telefon og mail



Jan Roger Johansen – Driftsjef - Eiendom

ISS Facility Services AS - Smeltedigelen 1, Kværnerbyen, 0195 Oslo - NORWAY

Phone: +47 8155 5155 Mobile: +47 951 42 977 - Web: www.iss.no

Dato: 12.01.2017		
Ansvarlig: Jan Roger Johansen		
Korrektur:	Ansv.leder:	

--

Dato: 12.01.2017		
Ansvarlig: Jan Roger Johansen		
Korrektur:	Ansv.leder:	

--