



Konkurransegrunnlag Del II

Bilag A2

ARBEIDSOMFANG

**K104 Romsdal vgs
Rådgivergruppe for utomhusarbeider**



Innhold

1	Organisering av prosjektet	3
1.1	Organisering av funksjoner, aktører	3
1.2	Ansvarsroller iht. byggherreforskriften	3
1.3	Ansvarsroller iht. Plan- og bygningslov (pbl)	4
1.4	Gjennomføringsmodell utomhusarbeider	5
2	Orientering om kontraktsarbeidet.....	6
2.1	Revisjon av program	6
2.2	Arbeidsomfang	6
2.3	Arealer sør og øst for nybygget samt verkstedplass og arealer sør for bygg E (A)	6
2.4	Arealer vest og nord for nybygget (B)	7
3	Diverse bestemmelser	9
3.1	Framdriftsplan	9
3.2	Web-hotell (prosjekthotell)	9
4	Vedlegg.....	9
5	Skisser.....	10



1 Organisering av prosjektet

1.1 Organisering av funksjoner, aktører

Funksjoner	Firma
Byggherre	Møre og Romsdal Fylkeskommune v/bygg- og vedlikeholdsseksjonen (byve)
Bruker	Romsdal videregående skole (RVGS)
Prosjektleder (PL)	Sterna Rådgivning AS / Hammerø & Storvik Prosjekt AS (Hamsto)
Byggherreombud (NS8407-kontrakter)	Hammerø & Storvik Prosjekt AS (Hamsto)
Byggeledelse (NS8405-kontrakter)	Hammerø & Storvik Prosjekt AS (Hamsto)
Prosjekteringsgruppe forprosjekt	Avsluttet, se bilag A1
Prosjekteringsgruppe utomhus	Kontraheres (denne konkurranse)
Uavhengig kontroll	Obron AS
Totalentreprenør E20 Totalentreprenørens prosjekterende Totalentreprenørens UE	Betonmast Røsand AS Se bilag A1
Generalentreprenør E70	Kontraheres

1.2 Ansvarsroller iht. byggherreforskriften

Prosjektleder skal som byggherrens representant ivareta krav iht § 16 i "Forskrift om sikkerhet, helse og arbeidsmiljø på bygge- eller anleggsplasser (byggherreforskriften)" av 1. januar 2010, herav utpeke koordinatorene for prosjektet.

Rolle	Aktør
Byggherrens representant	Prosjektleder Dagfinn Storvik, Hammerø & Storvik Prosjekt AS (Hamsto)
Før kontrahering E20 totalentreprenør:	
SHA-koordinatorer for prosjektering (KP)	Prosjekteringsleder Arnold Askeland, Hammerø & Storvik Prosjekt AS
Etter kontrahering E20 totalentreprenør:	
SHA-koordinatorer for prosjektering (KP)	Betonmast Røsand v/Tore Gujord
SHA-koordinatorer for bygging (KU)	Hammerø og Storvik Prosjekt AS v/Lars Olav Wiik
Hovedbedrift	Totalentreprenøren
E70	
SHA-koordinatorer for prosjektering (KP)	Prosjekteringsleder Arnold Askeland, Hammerø & Storvik Prosjekt AS
SHA-koordinatorer for bygging (KU)	Hammerø og Storvik Prosjekt AS v/Lars Olav Wiik
Hovedbedrift	Generalentreprenør (E70)



SHA-plan for er vedlagt konkurransegrunnlaget.

1.3 Ansvarsroller iht. Plan- og bygningslov (pbl)

Rolle	Aktør
Tiltakshaver:	Møre og Romsdal fylkeskommune
Før totalentreprenør er kontrahert:	
Ansvarlig søker:	Hammerø og Storvik Prosjekt AS
Ansvarlig prosjekterende:	Arkitekt og rådgivere kontrahert av byggherren inkl. E22 Massivtre sin rådgiver
Ansvarlig utførende:	Entreprenør E00, E01 og E02
Etter totalentreprise er kontrahert:	
Ansvarlig søker:	Hammerø og Storvik Prosjekt AS
Ansvarlig prosjekterende:	Totalentreprenør E20 samt totalentreprenørens arkitekt og rådgivere
	Rådgivergruppe utomhus (prosjektering byggherreregj)
Ansvarlig utførende:	Totalentreprenør E20 med TUE/UE
Ansvarlig kontrollerende	Obrøn AS
Etter at totalentreprise er avsluttet:	
Ansvarlig søker:	Hammerø og Storvik Prosjekt AS
Ansvarlig prosjekterende:	Rådgivergruppe utomhus
Ansvarlig utførende:	Entreprenør E70 (og ev UE)

Det forutsettes at ansvarlig foretak har - og opprettholder godkjenning innenfor de områder som ansvarsrollen for prosjektet krever.



1.4 Gjennomføringsmodell utomhusarbeider

For overordnet gjennomføringsmodell, se bilag A1.

Grunnarbeider (E02) er igangsatt som byggherrestyrt entreprise, men er nå tiltransportert totalentreprise E20. E02 er mengderegulert og baseres fortsatt på prosjektering i byggherreregulering.

E02 omfatter:

- Omlegging av infrastruktur
- VA-anlegg
- Grunnarbeider for bygning bl.a. utgraving, utspregning, oppfylling m.m.
- Diverse grunnarbeider (nødvendige for framdriften)

Utomhusarbeidene er foreløpig planlagt fram til forprosjektnivå, og skal nå revideres og videreføres. For arealene vest og nord for nybygget blir endringene vesentlige.

Videre utomhusplanlegging (denne konkurransen) gjennomføres i byggherreregulering, og rettes mot to entrepriser:

- E20 (totalentreprenør nybygg)
 - o Arbeidsgrunnlag og endringslister for grunnarbeider for utomhusarbeider sør og øst for nybygget (E20s underentreprenør E02)
 - o Konkurranses grunnlag og arbeidsgrunnlag for opparbeidelse av uteområdene sør og øst for nybygget. Disse arbeidene kontraheres gjennom E20
- E70 (generalentreprenør utomhus)
 - o Konkurranses grunnlag og arbeidsgrunnlag for opparbeidelse av uteområdene vest og nord for nybygget. Disse arbeidene utføres etter at nybygget er tatt i bruk og E20 har rigget ned



2 Orientering om kontraksarbeidet

2.1 Revisjon av program

Prosjekteringen innledes med gjennomgang og revisjon av grunnlaget for revisjon av forprosjekt. Her inngår oppdatering av status mot Statens Vegvesen, Molde Bydrift, busselskapene m.fl.

2.2 Arbeidsomfang

I grove trekk vil oppdraget med prosjektering av utomhusarbeidene være delt opp i flere deler. Ansvarsforhold med ledningsnett, fra sluk til kommunal tilknytning, kan medføre at f.eks. overvannssystem og kabelrør/mastefundamenter, tillegges som endring til bestående kontrakter:

A. Område øst

1. Ajourføring av forprosjekt, evt. suppleringer av utomhusanlegg øst.
2. Detaljprosjektering av overvannssystem for utomhusanleggene (det er avsatt kummer og tilkoblingspunkt).
3. Detaljprosjektering av belyningsanlegg, arbeidet med kabelanlegg og mastefundamenter.
4. Detaljprosjektering av alle arbeider knyttet til støttemurer, trapper mv som LARK/RIB/RIG.
5. Detaljprosjektering av alle arbeider knyttet til overflater, belegning, beplantning mv.
6. Detaljprosjektering av møblering (benker, sykkelparkering, avfallshåndtering, skilting og merking mv.

B. Område vest

Del I:

1. Ajourføring av forprosjekt, evt. suppleringer av forprosjekt for utomhusanlegg vest

Del II Opsjon:

1. Detaljprosjektering av overvannssystem for utomhusanleggene for anbud etter NS 3420
2. Detaljprosjektering av belyningsanlegg for anbud etter NS 3420
3. Detaljprosjektering av alle arbeider knyttet til støttemurer, trapper mv som LARK/RIB/RIG for anbud etter NS 3420
4. Detaljprosjektering av alle arbeider knyttet til overflater, belegning, beplantning mv for anbud etter NS 3420
5. Detaljprosjektering av møblering (benker, sykkelparkering, avfallshåndtering, skilting og merking mv

2.3 Arealer sør og øst for nybygget samt verkstedplass og arealer sør for bygg E (A)

Ny planlegging av disse arealene vil i stor grad følge forprosjektet utarbeidet av Selberg Arkitekter AS. Men hele arealet kan revurderes mht. å forbedre og forenkle. Høyder og adkomst er allerede bundet opp mot eksisterende bygninger og nybygget.

Følgende endringer er i utgangspunktet prioritert:

- Endring av arealet langs vestsiden av bygg G (mellom plassen og bygg G). Gangveien langs bygg G bør endres og plassens potensiale kan utnyttes bedre f.eks. med et amfi
- Endring av trappeløsning sør for mellombygg mellom nybygg og bygg K. Her vil trappen utgå
- Aktuelt å flytte avkjørsel til bygg G til fotballbanens NV hjørne primært for å gjøre mindre terrenginngrep. Adkomsten langs gangveien må i større grad skille gående og kjørende
- Endring av driftsadkomst til nettstasjon ved Langmyrvegen



Gjennomføring:

- Oppdatering av forprosjekt som grunnlag for beslutning
- Arbeidsgrunnlag og endringslister for grunnarbeider (E02)
- Konkurransegrunnlag for kontrahering av utomhusarbeider (UE under totalentreprenøren E20)
- Arbeidsgrunnlag for disse utomhusarbeidene (detaljprosjektering)
- Oppfølging

2.4 Arealer vest og nord for nybygget (B)

Ny planlegging av disse arealene vil i mindre grad følge forprosjektet utarbeidet av Selberg Arkitekter AS.

Rammer:

- Byggherren ser for seg at forprosjektets busstoppløsning beholdes, ev med mindre justeringer
- Kaldlager vist i forprosjektet utgår som nybygg og erstattes av deler av underetasjen i bygg B som beholdes, bygges om og utvides
- Endring av verkstedplass som følge av ny løsning kaldtlder
- Forenkling av terrenginngrep
- Forenkling av uteoppholdsarealer (lek og sport)
- Molde kommune har gitt dispensasjon for kommunens vedtekter om antall parkeringsplasser. Dispensasjonen forutsetter minst 200 parkeringsplasser for personbiler, minst 100 parkeringsplasser for moped/ATV og 200 parkeringsplasser for sykkel. Det skal i tillegg avsettes og tilrettelegges for minst 200 plasser for sykkel for å imøtekomme ev framtidige behov

Gjennomføring:

- Forprosjekt som grunnlag for beslutning
- Utarbeidelse av konkurransegrunnlag for entreprise E70
- Detaljprosjektering
- Oppfølging





3 Diverse bestemmelser

3.1 Framdriftsplan

Byggherren har i konkurransegrunnlaget laget en veiledende framdriftsplan for prosjektet. (Bilag C)

3.2 Web-hotell (prosjekthotell)

Prosjektet har etablert prosjektweb basert på Itbase som skal brukes for all utveksling av tegninger, rapporter, beskrivelser m.m.

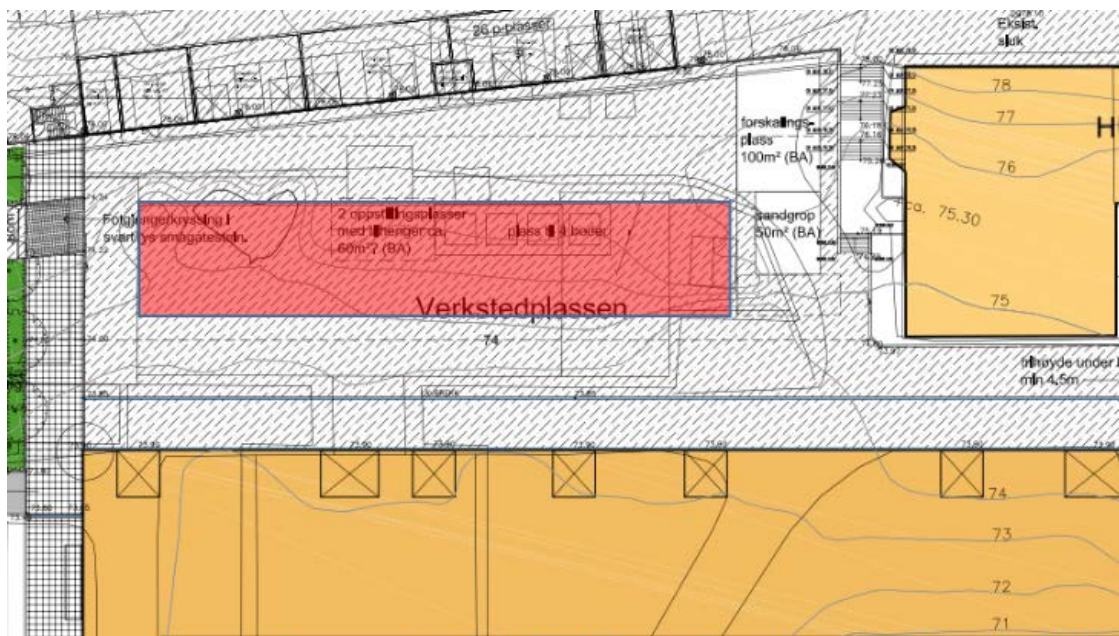
4 Vedlegg

I konkurransegrunnlaget inngår følgende prosjekteringsanvisninger utarbeidet av byggherren:

1. Tverrfaglig prosjekteringsanvisning. Utdrag:
 - o Generell del
2. Prosjekteringsanvisning 521 Tegninger
3. FDV rutine datafangst og kvalitetskontroll med vedlegg



5 Skisser



Skisse kaltlager verkstedplass. Bygg B rives, unntatt deler av konstruksjoner mot grunn og tilfluktsrom i underetasje. Golv i underetasje bygg B er på nivå med verkstedgolv i nybygget. Det støpes delvis nytt bæresystem og parkeringsdekke for kaldt lageret. Frontvegg med porter og rekkverk på parkeringsdekke.