
R e f e r a t f r a t i l b u d s b e f a r i n g

Sak (nr/navn):	Renhold – Marienlyst/Youngstorget
Møtested:	NRK Marienlyst og Youngstorget
Møtestart:	09.00
Møteslutt:	12.15
Dato:	14.9.2016
Til stede fra oppdragsgiver:	Reid Downie, Jill Sørø, Odin Prosjekt v/Morten S. Lauritzen
Referent:	Morten Lauritzen

Følgende leverandører var påmeldt befaringen:

Mint Renhold AS
Royal Renhold AS
AB Solution AS
Toma Facility Services AS
Coor Service Management
Elite Service Partner AS
ISS Facility Services AS
Mitie

Gjennomgang av befaring og spørsmål

Oppdragsgiver gikk gjennom de ulike delene av lokalene, herunder:

- Første etg. Radio (Postkontoret, Varemottak, Datasupport, Studio K19 og K15 hvis det er ledig)
- Annen etg. T- fløy, Researchsenteret, Studioene i T - fløy, åpent landskap i C – fløyen
- Fjerde etg. Messa, kantinetorget, oppvask og kjøkkenet
- Gå ut 1. etg. ved Varesentralen til G-fløy og se litt på verksteder, OB garasjer og containere ved rampen ved N-fløyen
- Snekkerverkstedet (N-fløy i TV-huset) Se på Driftslageret, Monteringshallen og Studio 1,2,3 og 4
- 2. etg. i TV-huset og til 2. etg. i NYDI og se på åpent landskap
- 3. etg. og se på redigeringsrommene til NYDI og videre inn i NYDI-kantina
- TV resepsjon og ta en titt på Sminken og Las Vegas
- Glassgården i 1. etg. og se på åpent kontorlandskap, møterommene
- Transportgangen og se på avfallssortering (miljøstasjonen, containere etc.)
- Avslutte i Trimrommene med tilhørende garderober og videre ut til Bilutleie og garasjen

På Youngstorget ble alle deler av lokalene befart.

Spørsmål som ble stilt under befaringen følger under, med svar.

Marienlyst:

Spørsmål 1: I konkurransedokumentasjonen benyttes både netto- og bruttoareal. Kan dere tydeliggjøre mer rundt forskjellen?

Svar 1: Det er lagt ut nye renholdsplaner for Marienlyst. Korrekt areal er oppgitt i disse og disse legges til grunn.

Spørsmål 2: Lamper i kantine (messa): Skal disse rengjøres?

Svar 2: For lamper som er innenfor høydeangivelsen i kravspesifikasjonen skal kvaliteten følge INSTA 800.

Spørsmål 3: Hvem eier vaskemaskin?

Svar 3: Se del II bilag 1 pkt. 8.5.1

Spørsmål 4: Hvordan fordeles arealet for hhv. Marienlyst og Youngstorget?

Svar 4: Se oppdaterte renholdsplaner.

Youngstorget

Spørsmål 5: Når foregår renholdet?

Svar 5: Renholdet skal utføres i tråd med pkt. 2.3. i kravspesifikasjonen. For Youngstorget er det ønskelig at renholdet er ferdig kl. 08.30 om morgenen. Alternativt kan det rengjøres på kveld (etter kl. 17)

Spørsmål 6: Følger High Speed-maskin med i leveransen eller tilhører den nåværende leverandør?

Svar 6: Maskinen tilhører eksisterende leverandør og blir ikke tilgjengelig for ny leverandør.

Avklaringer underveis i befaringen:

-