

07 Bilag 1.1 – Beskrivelse av område ARK

Generell beskrivelse

Formålet med rammeavtalen er å sørge for at Oppdragsgiver gjennom hele kontraktperioden har tilgang til bistand fra gode rådgivere med relevant kompetanse til å dekke Oppdragsgivers løpende behov for tjenester innen det aktuelle fagområdet. Det er oppdragsgivers forespørsel/avrop som bestemmer hvilke ytelser og omfang av disse som skal inngå i hvert enkelt oppdrag og vil bli konkretisert i avropet.

Grunnlagsdokumenter

Leverandør må sette seg inn i det enkelte helseforetakenes grunnlagsdokumenter, prosjekteringsanvisninger, prosjektadministrative rutiner, m.m. Relevante dokumenter tilgjengeliggjøres for Leverandøren før det enkelte avrop, på forespørsel fra Leverandøren.

Generelt om bruk av Bygningsinformasjonsmodell (BIM)

Gjeldende retningslinjer for BIM-manual skal legges til grunn for modellering innenfor alle fag. Relevante dokumenter tilgjengeliggjøres for Leverandøren før det enkelte avrop, på forespørsel fra Leverandøren. Rådgiver skal modellere i Helse Stavanger HF driftsmodeller. Digital Samhandling skal til enhver tid forgå i Helse Stavanger HF foretrukne verktøy. For eksempel ACC/Revit, dRofus, Omega 365, PIMS, listen er ikke uttømmende.

Ansvarsmatrise/tiltaksprofil

Leverandøren skal ha godkjenning, eller sannsynliggjøre at godkjenning vil bli innvilget, for ansvarsrett i tiltaksklasse 3 for prosjekterende. Dokumentasjonen skal utleveres til Oppdragsgiver på forespørsel.

Funksjon	Fagområde	Godkjenningsområder	Tiltaksklasse
PRO	ARK	Arkitekturprosjektering	3
Ansvarlig søker		Alle typer tiltak	3
PRO		Veg, utearealer og landskapsutforming	3
PRO		Bygningsfysikk	3
PRO		Lydforhold og vibrasjoner	3
PRO		Miljøsanering	3
PRO		Ledesystem	3

Prosjekteringsgruppeledelse (PGL)

Prosjekteringsgruppeledelse vil være et kompetanseområder på rammeavtalen.

Funksjonen prosjekteringsledelse omfatter både Oppdragsgivers interne funksjon som prosjekteringsleder prosjektering (PLP) og en prosjekteringsgruppetilknyttet funksjon som prosjekteringsgruppeleder (PGL). Hovedoppgaven til PGL er å ivareta Oppdragsgivers og brukerorganisasjonens interesser og mål i forhold til prosjekteringen.

PGL er en del av de prosjekterendes organisasjon og prosjekteringsleveranse. Funksjonen dekker både faglig og administrativ ledelse av prosjekteringen på hhv ide-, konsept, forprosjekt og

detaljprosjekttrinnet, og varer så lenge som prosjekteringsgruppen har forpliktelser i forhold til oppdragsgiver og myndigheter. Prosjekteringslederens hovedoppgave er å sørge for et samarbeidsklima som skaper god lagånd og gode planleggingsprosesser.

PGL skal koordinere prosjekteringsarbeidet og påse at de prosjekterende utfører prosjekteringen i henhold til de kontrakter de har inngått med Oppdragsgiver.

PGL skal sørge for at de prosjekterende arbeide innenfor prosjektets rammer og med vurdering av alternative løsninger.

Typiske arbeidsoppgaver:

- Se til at det finnes, eventuelt utarbeide administrative rutiner for prosjekteringsarbeidet
- Lede prosjekteringen innen avtalte rammer og leder arbeidet med vurdering av alternative løsninger.
- Kunne være ansvarlig søker
- Formidle nødvendig kommunikasjon mellom oppdragsgiver og prosjekterende
- Bistand til avklaring av forhold vedrørende offentlige godkjenninger
- Bistå i forbindelse med avklaring omkring program, fremdrift, økonomi, materialbruk, kvalitetsnivå og andre forhold vedrørende prosjektering
- Rapportere til oppdragsgiver om teknisk, økonomisk og fremdriftsmessig utvikling i prosjekt og prosjekteringen
- Samarbeide med oppdragsgivers prosjektleder prosjektering eventuelt også oppdragsgivers prosjektleder.

Når det gjelder kompetanse og egenskaper for PGL-rollen så gjelder følgende:

- Må ha erfaring med prosjekteringsledelse og kostnadsstyrt prosjektering
- Bør ha erfaring fra samspill
- Må ha kompetanse og erfaring som gjør det mulig å vurdere risiko og utfordringene i prosjektet.
- Være systematiker og analytiker
- Være ledertype og kommunikator
- Være løsningsorientert
- Ha tverrfaglig innsikt og erfaring
- Være pådriver, mekler, leder og strateg.

Arkitekttjenester (ARK)

Det vises til Arkitektbedriftenes arkitektfaglige ytelsesbeskrivelse (AY10) sine sist oppdaterte versjoner av ytelsesbeskrivelsene for arkitekter (ARK) for hvilke ytelser som omfattes av delområdet; ARK: [AY10 \(arkitektbedriftene.no\)](https://www.arkitektbedriftene.no)

Tilstøtende områder

Oppdragsgiver kan anskaffe beslektede tjenester fra de enkelte avtaleområder. Med beslektede tjenester menes tjenester som normalt tilbys i den aktuelle bransje, men som utgjør så lavt forventet volum at det ikke anses som hensiktsmessig å opprette egne delkontrakter. Dersom kjøp av beslektede tjenester overstiger terskelverdier etter anskaffelsesregelverket, kan Oppdragsgiver gjennomføre egen konkurranse på den aktuelle tjenesten. Oppdragsgiver vil i det enkelte prosjekt vurdere hvilket avtaleområde det er mest nærliggende å kjøpe beslektede tjenester fra.