

Byggblankett 8407 A:2011**Formular for kontrakt om totalentreprise**

Blanketten skal brukes ved inngåelse av kontrakt etter NS 8407 *Alminnelige kontraktsbestemmelser for totalentrepriser*.

1. Partene**Byggherre**

Foretaksnavn

Karmøy kommune

Organisasjonsnummer

974781271

Adresse

Statsråd Vinjes gate 25

Postnummer

4250

Poststed

Kopervik

E-postadresse

engu@karmoy.kommune.no

Telefonnummer

948 66 827

Totalentreprenør

Foretaksnavn

Veidekke entreprenør AS

Organisasjonsnummer

984024290

Adresse

Skabos vei 4

Postnummer

0278

Poststed

Oslo

E-postadresse

lars.vestvik@veidekke.no

Telefonnummer

481 51 181

Mellom kontraktspartene er det inngått følgende kontrakt:

2. Partenes representanter

Byggherrens representant

Fornavn

Enrique

Etternavn

Guerrero

Adresse

Statsrådvinjes gate 25

Postnummer

4250

Poststed

Kopervik

E-postadresse

engu@karmoy.kommune.no

Telefonnummer

948 66 827

Mobilnummer

948 66 827

Totalentreprenørens representant

Fornavn

Lars

Etternavn

Vestvik

Adresse

Kvaløygata 3

Postnummer

5537

Poststed

Haugesund

E-postadresse

lars.vestvik@veidekke.no

Telefonnummer

481 51 181

Mobilnummer

481 51 181

3. Kontraktsbestemmelser

For denne kontrakten gjelder NS 8407 *Alminnelige kontraktsbestemmelser for totalentrepriser*.

4. Kontraktsgjensstand

Totalentreprenøren påtar seg å levere følgende kontraktsgjensstand:

Gjenvinningsstasjon samt tilhørende utearealer spesifisert i konkurransegrunnlag, bygg for vaskeplass eks kjeller, bygg for hydrofor.

Følgende dokumenter inngår i kontrakten:

1. Avtaledokument byggeblankett 8407A
2. Referat fra kontraktsmøte, datert 14.03.2024 og 09.04.2024
3. Entreprenørs tilbud inkl fremdriftsplan og betalingsplan.
4. Spørsmål og svar som kommet under tilbudsfasen. Vedlegg «2024-02-09 - Svar på spørsmål» og «Gjenvinningsstasjon Borgaredalen Alle Spørsmål og svar»
5. Konkurransegrunnlag med vedlegg,
6. NS 8407:2011



De dokumentene som inngår i kontrakten, utfyller hverandre. Inneholder kontraktsdokumentene bestemmelser som strider mot hverandre, gjelder yngre dokumenter foran eldre. Løser ikke dette motstriden, gjelder spesielle bestemmelser foran generelle, og bestemmelser utarbeidet særskilt for kontrakten foran standardiserte bestemmelser.

5. Kontraktssum

Kontraktarbeidet skal utføres for:

Tilbudssum: kr 55 189 546.00

Sum for eventuelle korreksjoner: kr 0.00

Herav ytelser som er mva. belagt, inkl. korreksjoner:

Beløp:

Tilbudssum kr 55 189 546.17

Opsjon 3 - Hydroforbygg kr 536 476.09

Opsjon 4 - Vaskeplass kr 834 659.53

Opsjon 5 - Betongmurer og dekke for containeroppstillingsplass ved innkjørsel til ny gjenvinningsstasjon kr 376 771.59

Sum ytelser som er mva. belagt ekskl. mva.: kr 56 937 453.38

MVA. 25 % kr 14 234 363.35

Sum ytelser som er mva. belagt inkl. mva.: kr 71 171 816.73

Kontraktssum inkl. mva.: kr 71 171 816.73

VJ
BAH

6. Indeksregulering

Kontraktssummen indeksreguleres etter totalindeksmetoden i henhold til NS 8407 punkt 26.2.

Ved reguleringen brukes SSBs indeks "Boligblokk, i alt".

Avregningsperioden skal være en måned.

7. Regningsarbeider

Det er avtalt følgende timepriser for regningsarbeider inklusive påslag til dekning av indirekte kostnader, risiko og fortjeneste, men eksklusive merverdiavgift:

Se prisskjema

kr 0.00

Påslag for materialer: % 10

Påslag for andre kostnader: % 10

8. Totalentreprenørens sikkerhetsstillelse

Totalentreprenøren stiller sikkerhet for sine kontraktsforpliktelser med kr 7 117 182.00 som tilsvarer 10 % av kontraktssummen. Sikkerheten nedtrappes etter overtakelsen i samsvar med NS 8407, punkt 7.2.

Sikkerhet i form av selvskyldnerkausjon stilles ved bruk av Byggblankett 8407 B.

Sikkerheten skal stilles i form av selvskyldnerkausjon.

9. Byggherrens sikkerhetsstillelse

Byggherren stiller ikke sikkerhet.

10. Forsikring

10.1 Forsikring av kontraktsgjenstanden

Totalentreprenøren forsikrer.

Totalentreprenøren skal forelegge byggherren forsikringsattestene for kontroll senest 23.04.2024

Forsikringen gjelder inntil hele kontraktsgjenstanden er overtatt av byggherren.

VUF
BAH

10.2 Ansvarsforsikring

Totalentreprenøren skal forelegge byggherren forsikringsattesten for kontroll senest 23.04.2024

11. Tidsfrister

Tidsfrister for totalentreprenøren:

Igangsettelse på byggeplassen:

Sluttfrist: 18.06.2025

Andre dagmulktbelagte frister:

Tidsfrister som ikke er dagmulktbelagt:

Innsending av IG skal gjøres senest 27.05.2024.

Sluttfrist 18.06.2025 forutsetter gitt IG 17.06.2024.

Tidsfrister for byggherrens ytelser:

For øvrig gjelder de tidsfristene som er oppført i de øvrige kontraktsdokumentene.

12. Tiltransport

Påslag ved tiltransport av sideentreprenør, jf. NS 8407 punkt 12.2: %

Påslag ved tiltransport av prosjekterende, jf. NS 8407 punkt 13: %

13. Byggeplassadministrasjon og fremdriftskontroll

Påslag for byggeplassadministrasjon og fremdriftskontroll av sideentreprenør, jf. NS 8407 punkt 12.4: %

14. Varsler og krav

Avtalte adresser for varsler og krav:

E-post til prosjektleder (KK og VD), byggeleder (KK) og anleggsleder(VD). Sak opprettes også på Dalux. Endringsjournal utarbeides av VD og gjennomgås i hvert byggherremøte.

Varsler og krav kan ikke gis ved e-post.

15. Særlige bestemmelser

16. Underskrifter

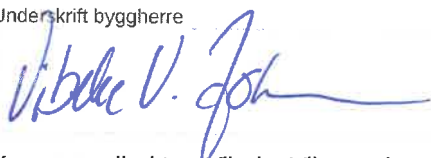
Dette kontraktsdokumentet er utferdiget i to eksemplarer, med ett eksemplar til hver av partene.




Dato
2024-04-09

Sted
Kopervik

Underskrift byggherre



Kommunedirektør, Vibeke Vikse Johnsen

Karmøy kommune

Dato
2024-04-09

Sted
Haugesund

Underskrift totalentreprenør



Distriktsleder, Bendik Aarstad

Veidekke entreprenør AS

B/A

Byggblankett 8407 A:2011**Formular for kontrakt om totalentreprise**

Blanketten skal brukes ved inngåelse av kontrakt etter NS 8407 *Alminnelige kontraktsbestemmelser for totalentrepriser*.

1. Partene**Byggherre**

Foretaksnavn

Karmøy kommune

Organisasjonsnummer

974781271

Adresse

Statsråd Vinjes gate 25

Postnummer

4250

Poststed

Kopervik

E-postadresse

engu@karmoy.kommune.no

Telefonnummer

948 66 827

Totalentreprenør

Foretaksnavn

Veidekke entreprenør AS

Organisasjonsnummer

984024290

Adresse

Skabos vei 4

Postnummer

0278

Poststed

Oslo

E-postadresse

lars.vestvik@veidekke.no

Telefonnummer

481 51 181

Mellom kontraktspartene er det inngått følgende kontrakt:

2. Partenes representanter

Byggherrens representant

Fornavn

Enrique

Etternavn

Guerrero

Adresse

Statsrådsveien 25

Postnummer

4250

Poststed

Kopervik

E-postadresse

engu@karmoy.kommune.no

Telefonnummer

948 66 827

Mobilnummer

948 66 827

Totalentreprenørens representant

Fornavn

Lars

Etternavn

Vestvik

Adresse

Kvaløygata 3

Postnummer

5537

Poststed

Haugesund

E-postadresse

lars.vestvik@veidekke.no

Telefonnummer

481 51 181

Mobilnummer

481 51 181

3. Kontraktsbestemmelser

For denne kontrakten gjelder NS 8407 *Alminnelige kontraktsbestemmelser for totalentrepriser*.

4. Kontraktsgjenstand

Totalentreprenøren påtar seg å levere følgende kontraktsgjenstand:

Gjenvinningsstasjon samt tilhørende utearealer spesifisert i konkurransegrunnlag, bygg for vaskeplass eks kjeller, bygg for hydrofor.

Følgende dokumenter inngår i kontrakten:

1. Avtaledokument byggeblankett 8407A
2. Referat fra kontraktsmøte, datert 14.03.2024 og 09.04.2024
3. Entreprenørs tilbud inkl fremdriftsplan og betalingsplan.
4. Spørsmål og svar som kommet under tilbudsfasen. Vedlegg «2024-02-09 - Svar på spørsmål» og «Gjenvinningsstasjon Borgaredalen Alle Spørsmål og svar»
5. Konkurransegrunnlag med vedlegg,
6. NS 8407:2011



De dokumentene som inngår i kontrakten, utfyller hverandre. Inneholder kontraktsdokumentene bestemmelser som strider mot hverandre, gjelder yngre dokumenter foran eldre. Løser ikke dette motstriden, gjelder spesielle bestemmelser foran generelle, og bestemmelser utarbeidet særskilt for kontrakten foran standardiserte bestemmelser.

5. Kontraktssum

Kontraktarbeidet skal utføres for:

Tilbudssum: kr 55 189 546.00

Sum for eventuelle korreksjoner: kr 0.00

Herav ytelser som er mva. belagt, inkl. korreksjoner:

Beløp:

Tilbudssum kr 55 189 546.17

Opsjon 3 - Hydroforbygg kr 536 476.09

Opsjon 4 - Vaskeplass kr 834 659.53

Opsjon 5 - Betongmurer og dekke for containeroppstillingsplass ved innkjørsel til ny gjenvinningsstasjon kr 376 771.59

Sum ytelser som er mva. belagt ekskl. mva.: kr 56 937 453.38

MVA. 25 % kr 14 234 363.35

Sum ytelser som er mva. belagt inkl. mva.: kr 71 171 816.73

Kontraktssum inkl. mva.: kr 71 171 816.73



6. Indeksregulering

Kontraktssummen indeksreguleres etter totalindeksmetoden i henhold til NS 8407 punkt 26.2.

Ved reguleringen brukes SSBs indeks "Boligblokk, i alt".

Avregningsperioden skal være en måned.

7. Regningsarbeider

Det er avtalt følgende timepriser for regningsarbeider inklusive påslag til dekning av indirekte kostnader, risiko og fortjeneste, men eksklusive merverdiavgift:

Se prisskjema

kr 0.00

Påslag for materialer: % 10

Påslag for andre kostnader: % 10

8. Totalentreprenørens sikkerhetsstillelse

Totalentreprenøren stiller sikkerhet for sine kontraktsforpliktelser med kr 7 117 182.00 som tilsvarer 10 % av kontraktssummen. Sikkerheten nedtrappes etter overtakelsen i samsvar med NS 8407, punkt 7.2.

Sikkerhet i form av selvskyldnerkausjon stilles ved bruk av Byggblankett 8407 B.

Sikkerheten skal stilles i form av selvskyldnerkausjon.

9. Byggherrens sikkerhetsstillelse

Byggherren stiller ikke sikkerhet.

10. Forsikring

10.1 Forsikring av kontraktsgjenstanden

Totalentreprenøren forsikrer.

Totalentreprenøren skal forelegge byggherren forsikringsattestene for kontroll senest 23.04.2024

Forsikringen gjelder inntil hele kontraktsgjenstanden er overtatt av byggherren.

Veg
BAH

10.2 Ansvarsforsikring

Totalentreprenøren skal forelegge byggherren forsikringsattesten for kontroll senest 23.04.2024

11. Tidsfrister

Tidsfrister for totalentreprenøren:

Igangsettelse på byggeplassen:

Sluttfrist: 18.06.2025

Andre dagmulktbelagte frister:

Tidsfrister som ikke er dagmulktbelagt:

Innsending av IG skal gjøres senest 27.05.2024.

Sluttfrist 18.06.2025 forutsetter gitt IG 17.06.2024.

Tidsfrister for byggherrens ytelser:

For øvrig gjelder de tidsfristene som er oppført i de øvrige kontraktsdokumentene.

12. Tiltransport

Påslag ved tiltransport av sideentreprenør, jf. NS 8407 punkt 12.2: %

Påslag ved tiltransport av prosjekterende, jf. NS 8407 punkt 13: %

13. Byggeplassadministrasjon og fremdriftskontroll

Påslag for byggeplassadministrasjon og fremdriftskontroll av sideentreprenør, jf. NS 8407 punkt 12.4: %

14. Varsler og krav

Avtalte adresser for varsler og krav:

E-post til prosjektleder (KK og VD), byggeleder (KK) og anleggsleder(VD). Sak opprettes også på Dalux. Endringsjournal utarbeides av VD og gjennomgås i hvert byggherremøte.

Varsler og krav kan ikke gis ved e-post.

15. Særlige bestemmelser

16. Underskrifter

Dette kontraktsdokumentet er utferdiget i to eksemplarer, med ett eksemplar til hver av partene.



Dato

2024-04-09

Sted

Kopervik

Underskrift byggherre



Kommunedirektør, Vibeke Vikse Johnsen

Karmøy kommune

Dato

2024-04-09

Sted

Haugesund

Underskrift totalentreprenør



Distriktsleder, Bendik Aarstad

Veidekke entreprenør AS