

Prosjektnr: 2023-31
Prosjekt: Hattfjelldal barnehage

Romnr	Rombenevning	Nettoareal	Merknad
UNDERVISNINGS-/PEDAGOGISKE AREALER			
103A - 104	Lek avdeling 1	75,50	Opptil 14 småbarn 1-2 år
110 - 113A - 113	Lek avdeling 2	92,00	Opptil 24 små og stor barn (opprinnelig 115 m2, hvor 20% går med til fellesrom)
115 - 116	Lek avdeling 3	64,00	Opptil 24 barn (opprinnelig 104 m2, hvor 19% går med til fellesrom)
103B	Fin garderobe 1	5,50	
106	Fin garderobe 2	9,00	
119	Fin garderobe 3	21,00	Fordelt andel av aktivitetsareal avd 3
131 - 132 - 133 - 134 - 135	Uthus	38,00	Arealsum delt i to pga. klima-/byggningskonstruksjon (reell str 76 m2)
111	Fellesrom: Allrom	45,50	Fordelt andel av aktivitetsareal avd 2-4
111A	Fellesrom: Lager Allrom	5,50	
114	Fellesrom: Forming	24,50	Fordelt andel av aktivitetsareal avd 2-4
Sum NTA (m²) undervisnings-/pedagogiske arealer		380,50	
ADMINISTRATIVE-/PERSONALAREALER			
117	Pauserom	16,50	
128	Arbeidsrom	20,00	3 arbeidsplasser
129	Kontor styrer	10,50	
107B	Tørrlager	7,00	Lagring av tørrvarer og fryseboks
107A	Kjølerom	5,00	Lagring av mat
Sum NTA (m²) administrative-/personalarealer		59,00	
GARDEROBE-/SANITÆRAREALER			
102	Grovgarderobe avdeling 1	14,50	
101	Grovgarderobe avdeling 2	16,50	
102A	Tørkerom avdeling 1 og 2	5,50	
120	Grovgarderobe avdeling 3	19,00	
102B	HCWC grovgard. Avdeling 1 og 2	5,50	
120A	HCWC grovgard. Avdeling 3	5,50	
105	Stellerom/wc avd. 1	13,00	
113C	Stellerom/wc avd. 2	9,50	
123	Stellerom/wc avd. 3	9,50	
113B - 113D	WC avd. 2	4,50	
121 - 122	WC avd. 3	3,50	
125	Bøttekott	2,50	
107C	Renholdsrom	7,00	
127	Garderobe mann	4,00	
126	Garderobe kvinne	9,50	
127A	Dusj/ omklodning mann	3,50	
126A	Dusj/ omklodning kvinne	3,00	
124	HCWC ansatt	7,50	
108 - 108A - 108B	WC ansatt	6,50	
Sum NTA (m²) garderobe-/sanitærarealer		150,00	
LOGISTIKK-/SERVICE-/TEKNISKE AREALER			
103 - 106 - 107 - 109 - 112 - 118	Korridor	116,50	
130	Lager	4,50	
118A	Trapperom 1 etg	10,00	
201	Trapperom 2 etg	14,00	
203	Teknisk rom	91,00	
202	Lager/ekstra areal 2 etg	44,50	
204 - 205	Loft/gangareal	131,00	
Sum NTA (m²) logistikk-/service-/tekniske arealer		411,50	
Sum NTA (m²) arealer skole		1001,00	
Sum forventet BTA (m²) arealer skole		1101,10	Benyttet multiplikasjonsfaktor: 1,1
Brutto-/nettofaktor skole		1,70	Forholdstallet mellom ordinære bruksarealer og logistikk-/service-/tekniske arealer, skole