

Waisenhuset

Vindusrestaurering

Nidaros domkirke sokn

22.03.2024

Prosjekt: Beskrivelse vindusrestaurering					Side 01-1
Kapittel: 01 Etablering, drift og avvikling					
Postnr:	NS 3420 kode/Spesifikasjon	Enh.	Mengde	Pris	Sum
01	Etablering, drift og avvikling Teknisk beskrivelse. Denne beskrivelsen er basert på NS 3420 med veiledning. Kodene til de spesifiserende tekstene viser til de bestemmelser i standardene som gjelder for de enkelte delprodukter. Spesifiserende tekster etter Norsk Standard er vist med versaler (store bokstaver). Der hvor ytelser/delprodukter ikke er kodet gjelder likevel standardens krav der disse er relevante. Tegninger og beskrivelse utfyller hverandre. Ved uoverensstemmelser gjelder beskrivelsen fremfor tegninger. Merk: Poster merket "Sesong 1" er arbeid som kommer til utførelse vår/sommer 2024. Dette er arbeid tilstøtende grønn markering i vedlagt riggplan. Poster merket "Sesong 2 (Opsjon)" er arbeid som <u>kan</u> komme til utførelse vår/sommer 2025. Disse postene er altså å regne som oppsjon, men vokter likt som resterende arbeid med tanke på totalkostnad. Alle dører er tilknyttet sesong 2 (Opsjon)				
01.1	AB1A FORSIKRING AV ANSVAR Rund sum <i>Andre krav:</i> a) Omfang og prisgrunnlag Sesong 1	RS			
01.2	AB2A FORSIKRING AV EGET KONTRAKTARBEID Rund sum <i>Andre krav:</i> a) Omfang og prisgrunnlag Sesong 1	RS			
Sum denne side:					
Akkumulert Kapittel 01 Etablering, drift og avvikling:					

Prosjekt: Beskrivelse vindusrestaurering					Side 01-2
Kapittel: 01 Etablering, drift og avvikling					
Postnr:	NS 3420 kode/Spesifikasjon	Enh.	Mengde	Pris	Sum
01.3	AV1.1A ETABLERING AV BYGGE- ELLER ANLEGGSPASS FOR EGET KONTRAKTARBEID Rund sum <i>Lokalisering:</i> Waisenhuset, sesong 1 <i>Andre krav:</i> a) Omfang og prisgrunnlag Denne posten skal omfatte kostnader ved etablering av byggeplass komplett. Det vil si at det skal beregnes kostnader for etablering av: Opprigg av arbeidstasjon for enkel vindusrestaurering i de tilfeller hvor dette er hensiktsmessig Isolerte løsninger for å kunne tette vindusåpninger mens de respektive vindusrammer er tatt ut for restaurering. Det må tas høyde for at disse i rom med personopphold må være transparente. All avfallshåndtering må være inkludert. Det vil genereres lite avfall av arbeidene. Det må hensyntas at avfall må bringes bort i fra plassen, da hovedentreprisens avfallshåndtering vil være operativt kun i deler av byggeperioden. Tiltak for å samle opp maling ved malingsfjerning på vegg må være inkludert. Maling skal ikke komme i direkte kontakt med terrenget. Man kan ta utgangspunkt i at toalett og spisefasiliteter kan benyttes i eksisterende lokaler gjennom hele sesong 1 Det kan kun påregnes parkeringsplass for ett kjøretøy ved byggeplassen. Parkeringsbehov ut over dette må ivaretas av tilbyder Man kan ta utgangspunkt i at fasadestillaser kan benyttes 12 uker i fra arbeidets oppstart. Utvendig arbeid på karm må prioriteres i denne perioden. I den grad man trenger tilkomstutstyr ut over dette så må kostnaden inkluderes i denne posten. Alle forhold i vedlagt SHA-plan må være inkludert Listen er ikke uttømmende, men indikerer hvilke kostnader som skal beregnes inn i denne posten Se vedlegg 04 "Riggplan Waisenhuset sesong 1 og 2" for plassering av ulike funksjoner. Dagens riggplan er kun ment som et forslag, og vil kunne justeres på.	RS			
Sum denne side:					
Akkumulert Kapittel 01 Etablering, drift og avvikling:					

Prosjekt: Beskrivelse vindusrestaurering					Side 01-3
Kapittel: 01 Etablering, drift og avvikling					
Postnr:	NS 3420 kode/Spesifikasjon	Enh.	Mengde	Pris	Sum
01.4	AV2.1A DRIFT AV BYGGE- ELLER ANLEGGSPASS FOR EGET KONTRAKTARBEID Rund sum <i>Lokalisering:</i> Waisenhuset, sesong 1 <i>Andre krav:</i> a) Omfang og prisgrunnlag Her prises drift og eventuelle løpende leiekostnader knyttet til allt som nevnes i AV1. 1A x) Mengderegler Postens mengder er regulerbare	uke	23,00		
01.5	AV3.1A AVVIKLING AV BYGGE ELLER ANLEGGSPASS FOR EGET KONTRAKTARBEID Rund sum <i>Lokalisering:</i> Waisenhuset, sesong 1 <i>Andre krav:</i> a) Omfang og prisgrunnlag Gjelder komplett avvikling av AV1-1A	RS			
01.6	AJ1.1A PLANLEGGING AV EGET KONTRAKTARBEID Rund sum <i>Andre krav:</i> a) Omfang og prisgrunnlag Waisenhuset, sesong 1 Posten skal omfatte entreprenørens kostnader for planlegging av arbeidene. Det skal også medregnes tid for nødvendige møter med byggherre for avklaringer og godkjenning av løsninger Det må påregnes at man til en hver tid har dialog med brukere av bygget, for å avklare hvilke vinduer som til en hver tid er gunstige å arbeide med.	RS			
Sum denne side:					
Akkumulert Kapittel 01 Etablering, drift og avvikling:					

Prosjekt: Beskrivelse vindusrestaurering					Side 01-4
Kapittel: 01 Etablering, drift og avvikling					
Postnr:	NS 3420 kode/Spesifikasjon	Enh.	Mengde	Pris	Sum
01.7	AM1.11A ADMINISTRASJON AV BYGGE- ELLER ANLEGGSPASS FOR EGET KONTRAKTARBEID Rund sum <i>Andre krav:</i> a) Omfang og prisgrunnlag Waisenhuset, sesong 1 Det må tas høyde for at løsninger og annet som under veis omforenes mellom byggherre og entreprenør effektivt kommuniseres til ansatte og underleverandører som skal utføre det aktuelle arbeidet. Det er forrdelaktig om personell som har sitt daglige virke på byggeplassen deltar i møter. Koordinering med sideentreprisen "Fasadearbeider" må ivaretas i denne posten	RS			
01.8	AO2.22A BYGGRENHOLD Rund sum <i>Lokalisering:</i> Waisenhuset, sesong 1 <i>Krav til utførelse:</i> Fritt for løse gjenstander <i>Rengjøringsfrekvens:</i> Daglig <i>Kontrollmetode:</i> Stikkprøver <i>Andre krav:</i> a) Omfang og prisgrunnlag Byggeplassen har en svært sentral plassering i bybildet, og rydding/renhold vil være viktig. Man kan ikke mellomlagre avfall på stillas etter arbeidsdagens slutt. Om det utføres arbeid av støvende art, skal støvbegrensende tiltak iverksettes. Det forutsettes at arealer som berøres av byggevirkksomheten ryddes hver dag.	RS			
Sum denne side:					
Akkumulert Kapittel 01 Etablering, drift og avvikling:					

Prosjekt: Beskrivelse vindusrestaurering					Side 01-5
Kapittel: 01 Etablering, drift og avvikling					
Postnr:	NS 3420 kode/Spesifikasjon	Enh.	Mengde	Pris	Sum
01.9	AQ1.220A AVSLUTTENDE BYGGRENGJØRING FOR EGET KONTRAKTARBEID – RUND SUM Rund sum Tidspunkt: Uspesifisert Lokalisering: Waisenhuset, sesong 1 Type rom: Vinduer, fasade, gulv Arealangivelse: Berørte arealer Krav til renhet: Fritt for synlig smuss og flekker Andre krav: a) Omfang og prisgrunnlag Det må inkluderes alt nødvendig renhold for å etterlate overflatene som er berørt av kontraktsarbeidene. Vinduer og varevinduer må være pusset på inn og utside.	RS			
01.10	Sum hentet i fra mengdeskjema Gjelder sesong 1 Her settes sum i fra vedlegg 02 Mengdeskjema inn. Alle forhold i vedleg 03 "Ytelsesbeskrivelse VINDUSRESTAURERING" skal være hensyntat Rund sum	RS			
Sum denne side:					
Akkumulert Kapittel 01 Etablering, drift og avvikling:					

Sesong 2 (Opsjon)

I etterfølgende kappitell prises arbeidene knyttet til sesong 2, med en tenkt utførelse sommer/høst 2025. Det er usikkerhet knyttet til om oppsjonen vil bli utløst eller ikke, men prisene vil vektes i anbudskonkurransen på lik linje med sesong 1. Sesong 1 er i vedlagt riggplan markert med grønt, mens sesong 2 er markert med rødt. Alle dører tilhører sesong 2

Prosjekt: Beskrivelse vindusrestaurering					Side 01-7
Kapittel: 01 Etablering, drift og avvikling					
Postnr:	NS 3420 kode/Spesifikasjon	Enh.	Mengde	Pris	Sum
01.12	AB1A FORSIKRING AV ANSVAR Rund sum <i>Andre krav:</i> a) Omfang og prisgrunnlag Sesong 2 (Opsjon)	RS			
01.13	AB2A FORSIKRING AV EGET KONTRAKTARBEID Rund sum <i>Andre krav:</i> a) Omfang og prisgrunnlag Sesong 2 (Opsjon)	RS			
01.14	AV1.1A ETABLERING AV BYGGE- ELLER ANLEGGSPASS FOR EGET KONTRAKTARBEID Rund sum <i>Lokalisering:</i> Waisenhuset, sesong 2 (Opsjon) <i>Andre krav:</i> a) Omfang og prisgrunnlag Denne posten skal omfatte kostnader ved etablering av byggeplass komplett. Det vil si at det skal beregnes kostnader for etablering av: Opprigg av arbeidstasjon for enkel vindusrestaurering i de tilfeller hvor dette er hensiktsmessig Isolerte løsninger for å kunne tette vindusåpninger mens de respektive vindusrammer er tatt ut for restaurering. Det må tas høyde for at disse i rom med personopphold må være transparente. All avfallshåndtering må være inkludert. Det vil genereres lite avfall av arbeidene. Det må hensyntas at avfall må bringes bort i fra plassen, da hovedentreprensens avfallshåndtering vil være operativ kun i deler av byggeperioden. Tiltak for å samle opp maling ved malingsfjerning på vegg må være inkludert. Maling skal ikke komme i direkte kontakt med terrenget. Man kan ta utgangspunkt i at toalett i eksisterende bygningsmasse kan benyttes i hele sesong 2. Brakkefasiliteter tilhørende fasadeentreprise kan benyttes i de 15 første ukene av kontraktsperioden. Etter dette må tilbyder på vindusrestaurering selv inkludere nødvendige spise/pausefasiliteter Det kan kun påregnes parkeringsplass for ett	RS			
Sum denne side:					
Akkumulert Kapittel 01 Etablering, drift og avvikling:					

Prosjekt: Beskrivelse vindusrestaurering					Side 01-8
Kapittel: 01 Etablering, drift og avvikling					
Postnr:	NS 3420 kode/Spesifikasjon	Enh.	Mengde	Pris	Sum
01.15	kjøretøy ved byggeplassen. Parkeringsbehov ut over dette må ivaretas av tilbyder Man kan ta utgangspunkt i at fasadestillaser kan benyttes 12 uker i fra arbeidets oppstart. Utvendig arbeid på karm må prioriteres i denne perioden. I den grad man trenger tilkomstutstyr ut over dette så må kostnaden inkluderes i denne posten Alle forhold i vedlagt SHA-plan må være inkludert Listen er ikke uttømmende, men indikerer hvilke kostnader som skal beregnes inn i denne posten Se vedlegg 04 "Riggplan Waisenhuset sesong 1 og 2" for plassering av ulike funksjoner. Dagens riggplan er kun ment som et forslag, og vil kunne justeres på. AV2.1A DRIFT AV BYGGE- ELLER ANLEGGSPASS FOR EGET KONTRAKTARBEID Rund sum <i>Lokalisering:</i> Waisenhuset, sesong 2 (Opsjon) <i>Andre krav:</i> a) Omfang og prisgrunnlag Her prises drift og eventuelle løpende leiekostnader knyttet til allt som nevnes i AV1. 1A x) Mengdereglar Postens mengder er regulerbare	uke	23,00		
	01.16				
Sum denne side:					
Akkumulert Kapittel 01 Etablering, drift og avvikling:					

Prosjekt: Beskrivelse vindusrestaurering					Side 01-9
Kapittel: 01 Etablering, drift og avvikling					
Postnr:	NS 3420 kode/Spesifikasjon	Enh.	Mengde	Pris	Sum
01.17	AJ1.1A PLANLEGGING AV EGET KONTRAKTARBEID Rund sum <i>Andre krav:</i> a) Omfang og prisgrunnlag Waisenhuset, sesong 2 (Opsjon) Posten skal omfatte entreprenørens kostnader for planlegging av arbeidene. Det skal også medregnes tid for nødvendige møter med byggherre for avklaringer og godkjenning av løsninger Det må påregnes at man til en hver tid har dialog med brukere av bygget, for å avklare hvilke vinduer som til en hver tid er gunstige å arbeide med.	RS			
01.18	AM1.11A ADMINISTRASJON AV BYGGE- ELLER ANLEGGSPASS FOR EGET KONTRAKTARBEID Rund sum <i>Andre krav:</i> a) Omfang og prisgrunnlag Waisenhuset, sesong 2 (Opsjon) Det må tas høyde for at løsninger og annet som under veis omforenes mellom byggherre og entreprenør effektivt kommuniseres til annsatte og underleverandører som skal utføre det aktuelle arbeidet. Det er fordelaktig om personell som har sitt daglige virke på byggeplassen deltar i møter. Koordinering med sideentreprisen "Fasadearbeider" må ivaretas i denne posten	RS			
Sum denne side:					
Akkumulert Kapittel 01 Etablering, drift og avvikling:					

Prosjekt: Beskrivelse vindusrestaurering					Side 01-10
Kapittel: 01 Etablering, drift og avvikling					
Postnr:	NS 3420 kode/Spesifikasjon	Enh.	Mengde	Pris	Sum
01.19	AO2.22A BYGGRENHOLD Rund sum <i>Lokalisering:</i> Waisenhuset, sesong 2 (Opsjon) <i>Krav til utførelse:</i> Fritt for løse gjenstander <i>Rengjøringsfrekvens:</i> Daglig <i>Kontrollmetode:</i> Stikkprøver <i>Andre krav:</i> a) Omfang og prisgrunnlag Byggeplassen har en svært sentral plassering i bybildet, og rydding/renhold vil være viktig. Man kan ikke mellomlagre avfall på stillas etter arbeidsgens slutt. Om det utføres arbeid av støvende art, skal støvbegrensende tiltak iverksettes Det forutsettes at arealer som berøres av byggevirkksomheten ryddes hver dag.	RS			
01.20	AQ1.220A AVSLUTTENDE BYGGRENGJØRING FOR EGET KONTRAKTARBEID – RUND SUM Rund sum Tidspunkt: Uspesifisert <i>Lokalisering:</i> Waisenhuset, sesong 2 (Opsjon) <i>Type rom:</i> Vinduer, fasade, gulv <i>Arealangivelse:</i> Berørte arealer <i>Krav til renhet:</i> Fritt for synlig smuss og flekker <i>Andre krav:</i> a) Omfang og prisgrunnlag Det må inkluderes alt nødvendig renhold for å etterlate overflatene som er berørt av kontraktsarbeidene. Vinduer og varevinduer må være pusset på inn og utside.	RS			
01.21	Sum hentet i fra mengdeskjema Gjelder sesong 2 (Opsjon) Her settes sum i fra vedlegg 02 Mengdeskjema inn. Alle forhold i vedleg 03 "Ytelsesbeskrivelse VINDUSRESTAURERING" skal være hensyntat Rund sum	RS			
Sum denne side:					
Sum Kapittel 01 Etablering, drift og avvikling:					

INNHOLDSFORTEGNELSE

00 Generelt	
00 Forside	00-1
01 Etablering, drift og avvikling	01-1