

Svalbard Energi AS

Fjernvarme, skredsikring og kryssing av vei 300

Totalentreprise

Del A - Tilbudskonkurranse



Mars 2024

INNHOLDSFORTEGNELSE

Kort om anskaffelsen	3
Kort om Oppdragsgiver	3
Framdriftsplan	4
Anskaffelsesprosedyre	4
Gjennomføring av forhandlinger	4
Konkurransegrunnlagets oppbygging	4
Spørsmål og svar til konkurransegrunnlaget	5
Tilbudsbefaring	5
Levering av søknad	5
Tildeling	5

Kort om anskaffelsen

Arbeidet skal utføres som totalentreprise etter NS 8407 og krav og rammer i konkurransens dokumenter gir grunnlaget for anlegget som skal etableres. Tilbudspris oppgis i tilbudsskjema, Del F. Anlegget er generelt i tiltaksklasse 2 i henhold til plan og bygningsloven og totalentreprenør må inneha godkjennelse for prosjektering og utførelse for relevante fagområder.

Kontraktsarbeidets omfang

Totalentreprisen inkluderer prosjektering, anskaffelse, konstruksjon, montasje og igangkjøring.

Dette inkluderer, men er ikke begrenset til:

1. Oppgraving og åpning av kulvert i veikryssing
2. Etablere ny dør i den ene enden på kulverten
3. Nedtapping, riving og deponering av fjernvarmerør
4. Fjerning av ødelagte rørbukker
5. Peling til fjell og etablering av nye rørbukker
6. Etablering av ekspansjonssløyfer på fjernvarme
7. Utbedre drenasje på kulvert
8. Etablering av lys/stikk, styrekabel og lekkasjedeteksjonssystem for nye fjernvarmerør
9. Etablere gabionmur
10. Levere/montere betonglokk til kulvert og gjenfylle

Det er totalentreprenørens ansvar å dimensjonere og beskrive de enkelte komponenter/anleggsdeler. Selv om utstyr, eller del av utstyret ikke er spesielt nevnt i kontraktsdokumentene, men er nødvendig for at leveransen skal fylle sin funksjon, skal den inngå i leveransen.

Kort om Oppdragsgiver

Svalbard Energi AS er med organisasjonsnummer 927 978 806. For ytterligere informasjon om Oppdragsgiver se: svalbard-energi.no

Forbehold om tillatelser eller finansiering

Oppdragsgiver tar uttrykkelig forbehold om at styret i Svalbard Energi AS etter mottak av tilbudene, skal ta stilling til om prosjektet skal realiseres. Det kan således komme beslutning om at prosjektet ikke skal realiseres.

Det tas dessuten forbehold om at samtlige offentlige tillatelser som er nødvendige for at prosjektet kan gjennomføres oppnås.

Dersom det oppstår en situasjon hvor det ikke oppnås styregodkjenning for realisering eller nødvendige tillatelser ikke gis, kan Oppdragsgiver avlyse konkurransen eller utsette oppstartstidspunktet uten at dette medfører erstatningsansvar eller annen kompensasjon overfor Leverandørene i konkurransen.

Framdriftsplan

Oppdragsgiver har lagt opp til følgende tentative tidsplan for prosessen:

	des.23	jan.24	feb.24	mar.24	apr.24	mai.24	jun.24	jul.24	au. 24	sep.24
Søknader										
Søknad til Sysselmeisteren(8 uker)										
Rammesøknad til Longyearbyen lokalstyre (usikker behandlingstid)										
IG-Søknad til Longyearbyen lokalstyre (usikker behandlingstid)										
Anbudsfase										
Invitasjon til tilbydere										
Tilbudsbefaring										
Tilbudsregning hos entreprenør(4 uker)										
Tilbudsfrist										
Forhandlinger / Kontraktssignering(2 uker)										
Byggefase										
Totalentreprenørens prosjektering										
Bestillingstid på rør(6 uker)										
Produksjon av kulvertlokk(6 uker)										
Transport av rør og kulvertlokk(2 uker)										
Tilrigging/mobilisering										
Avgraving og saging av topp på kulvert										
Nedtapping og riving av rør										
Rørmontasje										
Idriftsettelse										
Montering av nye kulvertlokk og påfylling										
Overtagelse										
Ferdigbefaring og overtagelse										

Anskaffelsesprosedyre

Svalbard Energi AS er ikke forpliktet til å følge lov om offentlige anskaffelser, men anskaffelsen gjennomføres i henhold til lov om offentlige anskaffelser av 17. juni 2016 (LOA) og forskrift om offentlige anskaffelser (FOA) FOR 2016-08-12-974. del I og del III så langt dette er mulig og hensiktsmessig. Kontraktstildeling vil bli foretatt etter prosedyren konkurranse med forhandling etter forutgående kunngjøring, jf. §13-1(2).

Alle tilbydere som leverer tilbud, vil få sine tilbud evaluert.

Gjennomføring av forhandlinger

Oppdragsgiver forbeholder seg retten til å tildele kontrakten etter tilbudsfristen uten å gjennomføre forhandlinger. Det er derfor viktig at de inviterte tilbyderne leverer sitt beste tilbud ved første tilbudsfrist.

Oppdragsgiver forbeholder seg retten til å gjennomføre én eller flere forhandlingsrunder.

Etter forhandlinger og eventuelle reviderte tilbud vil Oppdragsgiver gjennomføre endelig evaluering av tilbudene og tildele kontrakt.

Oppdragsgiver gjør oppmerksom på at tilbud som inneholder vesentlige avvik fra anskaffelsesdokumentene kan bli avvist.

Konkurransegrunnlagets oppbygging

Dette konkurransegrunnlaget har en oppbygging som i hovedsak følger NS 3450:2014, Konkurransegrunnlag for bygg og anlegg – redigering og innhold. Avvikende punkter og tillegg forekommer for å tilpasse standarden til FOA. Leverandør bes svare på alle punkter som krever besvarelse.

Følgende dokumenter inngår i anskaffelsen:

Del A - Tilbudskonkurranse (dette dokumentet)

Del A - Tilbudskonkurranse

Del B - Kontraktsbestemmelser

Del C1 - Teknisk funksjonsbeskrivelse

Del C2 - K100_Kulvert-Vei 300

Del C3 – Situasjonsplan – førsituasjon

Del C4 – Situasjonsplan - ettersituasjon

Del D1 - Krav til prosjektgjennomføring

Del D2 - Søknadsprosess

Del D3 - SHA-plan

Del D4 - Restrisiko

Del E - Frister

Del F1 - Tilbudsskjema

Del F2 - Forpliktelseserklæring

Spørsmål og svar til konkurransegrunnlaget

Ved evt. spørsmål til konkurransegrunnlaget, ta kontakt med Svalbard Energi AS ved Rasmus Bøckman. E-post for henvendelser om konkurransen er: post@svalbard-energi.no.

Tilbudsbefaring

Det vil bli gjennomført tilbudsbefaring. Det vil bli skrevet referat fra befaringen som blir en del av konkurransegrunnlaget. Tilbudsbefaringen avholdes 12.03.2024 kl. 09.00

Adresse: Anleggsområde ved vei 300. Bindende påmelding innen dagen før kl.12 til post@svalbard-energi.no.

Levering av søknad

Komplett tilbud med tilbudsbrev, utfylt tilbudsskjema (Del F1) og utfylt forpliktelseserklæring(F2) leveres på epost til post@svalbard-energi.no innen 02.04.2024 kl 14.00. Tilbud merkes med: "Deres ref. 2024/275 prosjekt 2023.01 FV Fjernvarme, skredsikring og kryssing av vei 300"

Tildeling

Oppdragsgiver vil evaluere hvilket tilbud som har den laveste totalkostnaden eks. mva. basert på prisene i tilbudsskjemaet og byggherrens kostnader forbundet med nedetid på fjernvarmerør. Med totalkostnad menes her evalueringssum. Evt. forbehold og avvik prissettes av oppdragsgiver.