



NOTAT

Brannteknisk notat

Tingvollen 4,5,6,7

[Sak 00]

Befaringsdato:

Notatdato: 23. mai 2023

Fagingeniør Brann: Ole Johan Kiplesund

Dette notatet er å anse som en brannteknisk kravspec.

Det må utarbeides et brannkonsept ihht til gjeldende forskrifter. TEK 17, § 2

Risiko klasse, RKL	4
Brannklasse, BKL	1
Tellende etasjer	2+1
Antall Leiligheter	4
Byggeår	1950 ?

Leilighetsbygg.

- Felles adkomst via trapperom.
- 4 vertikal delte leiligheter i hver blokk.
- Leilighetene er over 2 plan +Loft K
- Kjeller.

Branncelle:

Alle boenhetene må inneha ytelseskravet beskrevet i TEK 17, § 11-8

- Her bemerkes at brannskille omfatter også loft.
- Kjeller skal skilles ut som egen branncelle.

Utgang fra branncelle:

Må inneha ytelseskravet beskrevet i TEK 17, § 11-13

- Her bemerkes at en av utgangene kan være balkongdør til terrasse, samt rømningsvindu fra soverom.
-

Tilrettelegging for manuell sløkking.

Må inneha ytelseskravet beskrevet i TEK 17, § 11-16.

- Her ønskes husbrannslange

Brannalarmanlegg:

Må inneha ytelseskravet beskrevet i TEK 17, § 11-12

- Kjelleren og loft må også branndetekteres.
- Viser til Forsvarsbygg sitt kravdokument.

Skorstein.

- Det er pr i dag felles skorstein for 2 leiligheter.
- Det må sikres at hver leilighet har eget røykløp.