

MØTEREFERAT

FRA: Abakus AS
SAK: RO-23-07 Totalentreprise legekontor
STED: Røros – Henrik Grønns vei
TID: 03.05.2023 kl. 14.00 – 15.00

DELTAKERE:

Abakus AS	Markus Pettersen	
Røros kommune	Rolf Røsand	Edgar Østbyhaug
Tore Løkke AS	Kjell Ove Grande	Sebastian Danielsen
R3 Entreprenør AS	Bjørn Halvei	
SK Bygg AS	Morten Kolstad	
Kjellmark AS	Kristoffer Tamnes	Vegard Dragmyrhaug
Feragen Maskin AS	Bård Feragen	
AJ Sandnes Bygg AS	Rune Tørresvold	
Ramlos AS	Mats Tamnes	
Elektropunkt AS	Terje Roar Brænd	
Østa Elektro AS	Hege Tollan	

SAK

Rolf Røsand orienterte kort om byggeprosjektet og konkurransen.

Kristoffer Tamnes spør når den nye miljøsaneringsrapporten kan ventes, og om denne inneholder mengdebeskrivelser.

Rolf Røsand svarer at rapporten kommer snart, og at han skal sjekke opp om den inneholder mengdebeskrivelser.

Rolf Røsand presiserer at mellombygget/gangbrua mellom legekantoret og sykehuset fungerer som rømmingsveg fra sykehuset, og at denne skal være funksjonabel i hele byggeperioden.

Mats Tamnes spør om det foreligger noen oversikt/rivingsplan av hva som skal rives i 1. etasje.

Rolf Røsand svarer at det ikke foreligger noen rivingsplan, men at det er beskrevet hva som skal erstattes/bli nytt. Grovt sett skal alt innvendig rives, bortsett fra hovedføringer for ventilasjon og ventilasjonsaggregatet.

Morten Kolstad spør om tilbudsfristen kan utsettes, pga mange fridager i mai.

Rolf Røsand svarer at tilbudsfristen i utgangspunktet ligger fast.

Bård Feragen spør om opparbeidelse av parkeringsplassene skal tilbys som opsjon.

Rolf Røsand bekrefter at opparbeidelse av begge parkeringsplassene er opsjoner.

Kristoffer Tamnes spør om det er foretatt beregninger av hvor mange kg/m² som vil tilføres ved avretting av gulv, med hensyn på bæring.

Rolf Røsand svarer at bæringen er vurdert som tilstrekkelig av RIB, men at totalentreprenøren bærer ansvaret for dette forholdet, sammen med all annen prosjektering og tekniske beregninger.

Kristoffer Tamnes spør om IFC-filer vil gjøres tilgjengelig.

Markus Pettersen svarer at dette vil lagt ut som tilleggsinformasjon snart.

Terje Roar Brænd spør om nødstrøm og om prioriterte kurser ikke er beskrevet.

Rolf Røsand svarer at;

- Alle rom **øst for akse 6**.
- **Lab** på 26 kvm i akse **8-6**.
- **Legevakt** på 15 kvm mellom akse **12-10**.

Det vises til tegning A.200.22.001 "Hovedplan 1.etasje" fra arkitekt.

Bård Feragen spør om fordrøyningsbasseng og om det er angitt mengder. Videre om overvann fra parkeringsplasser kan dreneres til grunnen.

Rolf Røsand svarer at det er beskrevet i B.8.1 RIVA – Overvannsnotat.pdf, B.8.2 Overvannsberegninger og B.9.1 LARK Tegninger.pdf.

Referent

Markus Pettersen