



Vedlegg 2

Rammeavtalens spesielle bestemmelser

1 OM OPPDRAGSGIVER

1.1 Generelt

Oppdragsgiver er Staten ved Forsvarsdepartementet ved Forsvarsbygg.

Forsvarsbygg er et statlig forvaltingsorgan underlagt Forsvarsdepartementet som utvikler, bygger, drifter og avhender eiendom for forsvarssektoren. I tillegg tilbyr Forsvarsbygg ekspertkompetanse til andre deler av offentlig sektor innenfor sikring av bygg, kulturminnevern og avhending.

Eiendomsporteføljen som forvaltes inneholder mange av de mest særegne og krevende bygg i landet; fra de 15 festningene som er tilgjengelige for allmennheten, til militærleirer, skyte- og øvingsfelt og flystasjoner for Forsvaret.

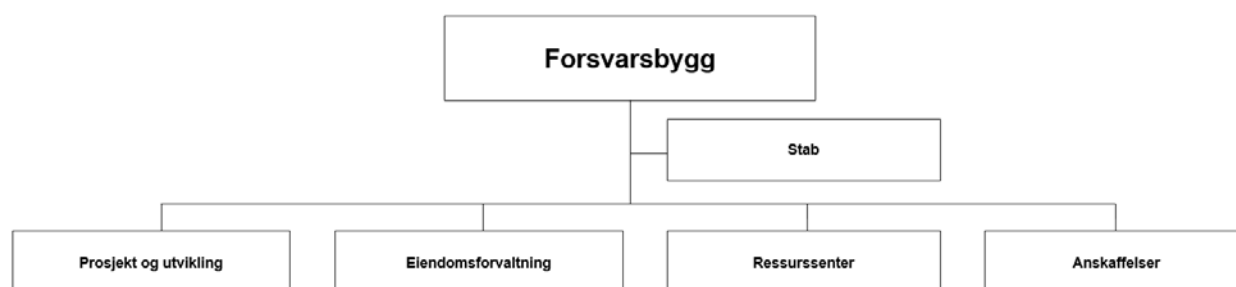
Forsvarsbyggs desidert største kunde er Forsvaret, men vi har også andre offentlige og sivile leietakere i våre bygg.

Vi har hovedkontor i Oslo med lokasjoner over hele landet, deriblant Hamar, Harstad, Bergen, Stavanger og Trondheim.

For mer informasjon om oppdragsgiver, se vår internettside www.forsvarsbygg.no.

1.2 Organisasjon

Forsvarsbygg består av fire avdelinger i tillegg til direktør med tilhørende stab.



2 RAMMEAVTALENS OMFANG

2.1 Rammeavtalens formål

Rammeavtalen skal dekke Forsvarsbyggs behov for kjøp og support, service og vedlikehold av elektroniske/digitale låser inkludert eventuelt tilleggsutstyr som må til for å dekke krav oppgitt i kravspesifikasjonen.

Det henvises for øvrig til Vedlegg 7 Faglig oppdragsbeskrivelse for ytterligere detaljer om rammeavtalens formål.

2.2 Rammeavtalens geografisk virkeområde

Denne rammeavtalen er kunngjort for oppdrag som utføres i hele landet.

De geografiske virkeområdet for rammeavtalen som er inngått med leverandøren blir angitt på forsiden av rammeavtalen.

2.3 Rammeavtaletype

Rammeavtalen inngås med en leverandør. Avtalen vil ikke være eksklusiv, det vil si at Forsvarsbygg har rett til å gjennomføre konkurranse i forbindelse med eks. nyetablering av bygg og entrespisekontrakter som normalt vil kunne dekkes av rammeavtalen, der vi finner det hensiktsmessig.

2.4 Rammeavtalens verdi

Rammeavtalens har et estimert forbruk på 45 millioner NOK ekskl. mva. Maksimalt forbruk på avtalen er 55 millioner NOK ekskl. mva.

Forbruket er basert på analyse av tidligere forbruk. Forsvarsbygg har i perioden 2021-2022 brukt rundt 13 millioner inkl. mva. på låser. Det er estimert at behovet og forbruket vil stige de kommende årene.

3 BRUKERE AV RAMMEAVTALEN

Denne rammeavtalen er opprettet for å dekke behovet til avdeling Eiendomsforvaltning ved bolig og kvarter (BOK). Andre avdelinger i Forsvarsbygg kan også benytte avtalen.

4 RAMMEAVTALENS OPPSTART OG VARIGHET

4.1 Antatt oppstartdato

Oppstartdato er antatt å være 1. juli 2023, etter utløp av gammel rammeavtale.

Faktisk oppstartdato vil bli angitt på forsiden av rammeavtalen.

4.2 Varighet og forlengelse

Rammeavtalen har en varighet på 2 (to) år.

Oppdragsgiver kan forlenge avtalen i inntil 1 (ett) + 1 (ett) + 1 (ett) år, maksimalt 5 (fem) år fra faktisk oppstartdato.

5 AVROPSMEKANISMER

Avrop på rammeavtalen gjøres via innkjøpsordre direkte til leverandør.

6 VILKÅR FOR AVROP

Avrop skal gjennomføres i henhold til de vilkår som fremgår av rammeavtalen, herunder de særskilte vilkår som er gjort gjeldende for avrop, se vedlegg 3.1. For kjøp av lisenser gjelder bestemmelsene gitt i vedlegg 3.2.

Dersom leverandøren i forbindelse med et avrop fremmer tilbud til oppdragsgiver som medfører vilkår som er mindre gunstig for oppdragsgiver enn hva som følger av rammeavtalen, utgjør dette mislighold av rammeavtalen. Med mindre leverandøren i sitt tilbud uttrykkelig har påpekt at vilkårene avviker fra rammeavtalen, kan vilkårene heller ikke påberopes av leverandøren ved gjennomføring av avropet.

7 PRISBESTEMMELSER

7.1 Prisendringer

Prisene i rammeavtalen kan kreves indeksregulert en gang i året. Utgangspunkt for første regulering er indekstallet for den måneden tilbudsfristen utløp i. Regulering kan tidligst kreves etter første hele kalenderår. Kravet skal være skriftlig og inneholde gjeldende og ny pris.

Dersom det er opprettet elektronisk varekatalog, skal leverandøren oppdatere katalogen ved prisregulering.

Krav om indeksregulering får bare virkning for avrop inngått senere enn ti dager etter at kravet er mottatt av oppdragsgiver.

Justering av prisene i avrop skal skje i samsvar med kontraktsbestemmelsene for avropet.

7.2 Oppdatering av tilbudte varer og tjenester

Partene kan bli enige om endringer i rammeavtalens sortiment så lenge dette er innenfor rammeavtalens formål og relative priser. For eksempel kan teknologisk utvikling i løpet av rammeavtalens levetid eller behov for å endre produsent av enkeltprodukter være endringer som vil være innenfor avtalens rammer.

Endringer i rammeavtalens sortiment og prislister skal reguleres i en endringsavtale.

7.3 Reise

Alle kostnader tilknyttet reise, diett og opphold skal være innkalkulert i prisskjema (vedlegg 7.3) for oppdrag på følgende lokasjoner:

Region Nord					
Bardufoss	Bjerkvik	Bodø	Evenes	Harstad	Kirkenes
Porsangmoen Banak	Ramsund	Setermoen	Skjold	Sortland	Sørreisa
Træna	Vardø	Værøy			
Region Vest					
Kristiansand	Mosjøen	Stavanger	Trondheim	Værnes	Ørland
Åndalsnes					
Region Øst					
Terningmoen Elverum	Kjeller	Kongsberg	Lillehammer	Oslo	Rena
Sessvollmoen Øvre Romerike	Rygge				

Ved oppdrag som medfører reise til oppdragssted lokalisert med en radius på over 50km fra nærmeste oppgitte lokasjon i region Vest og Øst og 20km i region Nord, kan reisekostnader faktureres i henhold til statens reiseregulativ.

8 RAPPORTERING

Leverandør skal oversende en årsrapport til rammeavtalens kontraktsforvalter innen utgangen av februar hvert år.

Dersom rammeavtalen sies opp eller utløper oversendes årsrapport for påbegynt år og sluttrapport for hele rammeavtalens levetid innen 14 dager etter oppsigelse eller utløp.

Årsrapporten skal inneholde følgende:

- ☒ Årsomsetning fordelt på måneder for alle avrop
- ☒ Oversikt over timeuttak fordelt iht. prisskjema
- ☒ Oversikt over alt materiell som er kjøpt
- ☒ Oversikt over all bruk av underleverandører
- ☐ Oversikt over avfall levert til godkjent mottak fra oppdrag utført for Forsvarsbygg
- ☐ Oversikt over bruk av fast ansatte
- ☐ Oversikt over bruk av innleid arbeidskraft
- ☐ Oversikt over bruk av faglærte
- ☐ Oversikt over bruk av lærlinger
- ☒ Etisk egenerklæring for leverandører til forsvarssektoren
- ☐ Annet:

Oppdragsgiver skal på forespørsel gis tilgang til all salgsstatistikk for rammeavtalen.

Kostnadene til rapportering skal innkalkuleres i prisene.