

Formular for kontrakt om utførelse av bygge- og anleggsarbeider

Blanketten brukes ved inngåelse av kontrakt etter NS 8405 2.utgave *Norsk bygge- og anleggskontrakt*.

Avtaledokument

mellom

Byggherre			
Navn		Organisasjonsnr.	
Bergen kommune - Bymiljøetaten		964338531	
Adresse		Postnr.	Poststed
Johannes Bruns gate 12		5008	Bergen
Telefon	Mobiltelefon	Telefaks	E-postadresse
			elena.rusetskaya@bergen.kommune.no

og

Entreprenør			
Navn		Organisasjonsnr.	
Adresse		Postnr.	Poststed
Telefon	Mobiltelefon	Telefaks	E-postadresse

er det inngått følgende avtale:

1 Kontraktarbeid

[NS 8405,punkt 2.6](#)

Entreprenøren påtar seg å utføre følgende kontraktarbeid

Hovedentreprenør for tildekking av Store Lungegårdsvann.

i samsvar med kontraktsdokumentene, jf. NS 8405, punkt 3.1, samt følgende øvrige dokumenter tilknyttet kontrakten. Disse dokumentene skal ha følgende prioritet:

- A) Avtaledokument
- B) Kontraktsbestemmelser
- C) Eventuelt forhandlingsreferat
- D) Entreprenørens tilbud (pris og løsningsforslag)
- E) Referat tilbyderkonferanse - spørsmål og svar
- F) Tillatelse fra Statsforvalter
- G) Tilbudsgrunnlag:
 - Bilag 1A. Generell beskrivelse
 - Bilag 1B. Kontroll- og overvåkningsplan
 - Bilag 1C. SHA-PLAN
 - Bilag 1D. Tiltakskart
 - Bilag 3. Administrative bestemmelser
 - Bilag 4. Prisbestemmelser
 - Bilag 4A. Mengdebeskrivelse
 - Bilag 4B. Regningsarbeid

Bilag 5. Seriøsitetskrav for bygg- og anleggskontrakter
 Bilag 6. Lønns- og arbeidsvilkår
 H) NS 8405:2008

2 Kontraktssum NS 8405, punkt 2.8

Kontraktarbeidet skal utføres for:

Tilbudssum Kr

Sum for eventuelle korreksjoner Kr

Herav ytelser som er mva belagt, inkl. korreksjoner

	Beløp
	Kr
	Kr
	Kr
	Kr
	Kr

Sum ytelser som er mva belagt ekskl. mva Kr

MVA % Kr

Sum ytelser som er mva belagt inkl. mva Kr

Kontraktssum inkl. mva Kr

3 Indeksregulering

☐ Alternativ 1: Kontraktssummen indeksreguleres.

☐ Alternativ a: Kontraktssummen indeksreguleres etter totalindeksmetoden i henhold til NS 8405, punkt 27.1

Ved reguleringen benyttes følgende indeks:

☐ Alternativ b: Kontraktssummen indeksreguleres etter delingsindeksmetoden. Følgende indekser og lønnsstatistikker skal følges:

Materialandel og lønnsandel:

Felles for a og b: Avregningsperioden fastsettes til

(Fylles bare ut når annen avregningsperiode enn én måned gjelder.)

☒ Alternativ 2: Kontraktssummen indeksreguleres ikke.

4 Mengdekontroll NS 8405, punkt 27.2

☐ Alternativ 1: Entreprenøren skal foreta mengdekontroll og gis frist til
 med å kontrollere de i tilbuds- eller konkurransegrunnlaget angitte mengder.

☐ Alternativ 2: Entreprenøren har foretatt mengdekontroll av de i tilbuds- eller konkurransegrunnlaget angitte mengder.

☒ Alternativ 3: Entreprenøren skal ikke foreta mengdekontroll.

5 Regningsarbeider
[NS 8405, punkt 31.1](#)

Det er avtalt følgende timepriser for regningsarbeider inklusive påslag til dekning av indirekte kostnader, risiko og fortjeneste, men eksklusive merverdiavgift:

Oppgitt i bilag 4B.	Kr	
	Kr	
	Kr	
	Kr	
Påslag for materialer:	%	
Påslag for andre kostnader:	%	

6 Entreprenørens sikkerhetsstillelse
[NS 8405, punkt 9.2, jf. 9.1](#)

☐ Alternativ 1: Entreprenøren stiller sikkerhet for sine kontraktsforpliktelser med kr som tilsvarer 10 % av kontraktssummen. Sikkerheten nedtrappes etter overtakelsen i samsvar med NS 8405, punkt 9.2.

Sikkerhet i form av selvskyldnerkausjon stilles ved bruk av Byggblankett 8405 B

☐ Alternativ a: Sikkerheten skal stilles i form av selvskyldnerkausjon.

☐ Alternativ b: Sikkerheten kan også stilles som forsikring som tilsvarer selvskyldnerkausjon.

☒ Alternativ 2: Entreprenøren stiller ikke sikkerhet.

7 Byggherrens sikkerhetsstillelse
[NS 8405, punkt 9.3, jf. 9.1](#)

☐ Alternativ 1: Byggherren stiller sikkerhet for sine kontraktsforpliktelser med kr som tilsvarer 15 % av kontraktssummen.

Sikkerhet i form av selvskyldnerkausjon stilles ved bruk av Byggblankett 8405 C

☐ Alternativ a: Sikkerheten skal stilles i form av selvskyldnerkausjon.

☐ Alternativ b: Sikkerheten kan også stilles som forsikring som tilsvarer selvskyldnerkausjon.

☒ Alternativ 2: Byggherren stiller ikke sikkerhet.

8 Forsikring
[NS 8405, punkt 10](#)
8.1 Forsikring av kontraktarbeidet, NS 8405, punkt 10.1

☒ Alternativ 1: Entreprenøren forsikrer.

Entreprenøren skal forelegge byggherren forsikringsattestene for kontroll senest

☐ Alternativ a: Forsikringen gjelder inntil hele kontraktarbeidet er overtatt av byggherren.

☒ Alternativ b: Forsikringen gjelder inntil alle arbeider vedrørende bygget eller anlegget er overtatt av byggherren.

☐ Alternativ 2: Byggherren forsikrer.

8.2 Ansvarsforsikring, NS 8405, punkt 10.2

Entreprenøren skal forelegge byggherren forsikringsattesten for kontroll senest

9 Tidsfrister[NS 8405, punkt 34.1 og 20.1](#)

Det er fastsatt følgende tidsfrister:

Tidsfrister for entreprenøren:

Igangsettelse på byggeplassen:

Sluttfrist:

Senest 01.06.2024

Andre dagmulktbelagte frister:

Tidsfrister som ikke er dagmulktbelagt:

Tidsfrister for byggherrens leveranser og medvirkning:

☒ Alternativ 1: For øvrig gjelder de tidsfristene som er oppført i de øvrige kontraktsdokumentene.

☐ Alternativ 2: Ovenstående tidsfrister avløser de tidsfrister som er oppført i de øvrige kontraktsdokumentene.

10 Partenes representanter[NS 8405, punkt 6](#)

Byggherrens representant er:

Elena Rusetskaya
elena.rusetskaya@bergen.kommune.no

Entreprenørens representant er:

11 Påslag for tiltransport eller byggeplassadministrasjon og fremdriftskontroll[NS 8405, punkt 16.4](#)

Det gjelder følgende påslag:

Tiltransport: % av tiltransportert entreprenørs endelige og totale vederlag eksklusive merverdiavgift.

Byggeplassadministrasjon og fremdriftskontroll: % av administrert sideentreprenørs endelige og totale vederlag eksklusive merverdiavgift.

12 Særskilt avtale om avdragsbetaling[NS 8405, punkt 28.1](#)

Det fastsettes følgende særskilte bestemmelse om avdragsbetaling:

13 Varsler og krav[NS 8405, punkt 8](#)

Avtalte adresser for varsler og krav:

☒ Alternativ 1: Varsler og krav kan gis ved elektronisk kommunikasjon.

☐ Alternativ 2: Varsler og krav kan ikke gis ved elektronisk kommunikasjon.

14 Tiltransport[NS 8405, punkt 16.1](#)

☐ Entreprenøren får tiltransportert inntil (antall) sideentreprenører som blir hans underentreprenører.

☐ Alternativ 1: Tiltransport av sideentreprenør anses som en utvidelse av entreprenørens kontrakt.

☐ Alternativ 2: Tiltransport av sideentreprenør anses som en ny separat kontrakt.**15 Alminnelige kontraktsbestemmelser**

For denne avtalen gjelder NS 8405 2.utgave *Norsk bygge- og anleggskontrakt*.

16 Særlige bestemmelser

NS 8405 pkt. 42.2: Entreprenøren er ansvarlig for skade han gjør på andres eiendom.

Entreprenør er ansvarlig for å opprettholde alle betingelser gitt av Statsforvalter for tiltak i Store Lungegårdsvann. Eventuelle brudd som fører til sanksjoner fra Statforvalter forårsaket av entreprenør, skal dekkes av entreprenør.

17 Underskrifter

Dette avtaledokumentet med bilag er utferdiget i 2 - to - eksemplarer, hvorav ett eksemplar til hver av partene.

Sted og dato

Sted og dato

Underskrift byggherre

Underskrift entreprenør