

FØRDE SENTRALSYPKEHUS
UTSKIFTNING AV HEIS 9 (med opsjon på heis 8)**REFERAT NR 01**
TILBUDSBEFARING – 14 12 2022**TILSTEDE / DISTRIBUSJON**

Firma Navn Funksjon	E mail Telefon Annet	Til- sted	Kopi til	Init.
Helse Førde HF Torbjørn Hauken Avdelingsingeniør Teknisk Drift	torbjorn.hauken@helse-forde.no 41 16 11 33	x	x	TOH
Tilbydere				
BMA - Heisteknisk Rådgivning AS Frank Bratten Rådgiver heis	frank.bratten@bma.no 91 56 18 82	x	x	FRB

STEDFørde sentralsykehus
Svanehaugvegen 2
6812 Førde**MØTETS HENSIKT**

Tilbudsbefaring

REFERAT

Følgende punkt ble tatt opp under møtet / befaringen:

Pkt.	Beskrivelse	Ansvar
01.01	Møtets hensikt Tilbudsbefaring vedrørende utskiftning av heis 9, med opsjon heis 8	Tilbyder
01.02	Orientering om oppdraget Ved Førde Sentralsykehus skal det utføres en komplett utskiftning av 1 stk. personheis. Ny maskinromsløs MRL heis monteres i eksisterende sjakt. Det ønskes tilbud på personheis som arealmessig optimaliseres i forhold til tilgjengelige sjakt. Heisen skal dimensjoneres for høy og stabil drift. Leveransen skal være iht. funksjonsbeskrivelsen. Avvik må beskrives i eget dokument.	Tilbyder
01.03	Totalentreprise Installasjonen gjennomføres som en totalentreprise. NS 8407 er lagt til grunnlag for tilbudet Tilbyder er ansvarlig for alle bygningsmessige arbeider for tilpasning av nytt heismateriell. Heisleverandør skal medta alle tenkelige bygningsmessige arbeider slik at dette blir en komplett leveranse.	Tilbyder
01.04	Fremdriftsplan – Leveringstider Heis 9 ønskes ferdigstilt så snart som mulig. Det blir opsjon for utskiftning av heis 8. Tilbyder skal oppgi leveringstid inkludert prosjektering samt montasjetid på installasjonen frem til sertifikat fra Teknisk kontrollorgan. Fremdriftsplan vedlegges tilbudet.	Tilbyder
01.05	Heisstol Viser til funksjonsbeskrivelsen • Arealmessig optimaliseres i forhold til tilgjengelige sjakt • Vegger og dører i børstet rustfritt stål • Solid stålgulv med slitesterk gummi eller linoleumsoverflate, Farge: Mørk grå (lik eksisterende). Iht. leverandørens standard • Speil på bakvegg i halv høyde Brosjyrer for den heisinnredning som tilbys skal vedlegges tilbudet	Tilbyder

01.06	Løftekapasitet Tilbyder tilbyr standard kapasitet iht. stolareal Løftekapasitet optimaliseres i forhold til gulvareal Tilbyder angir sin løsning	Tilbyder
01.07	Hastighet Minimum 1,0 m/s.	Tilbyder
01.08	Heismaskin Viser til funksjonsbeskrivelsen. Motor dimensjoneres for minimum 180 s/t	Tilbyder
01.09	Styresystem Viser til funksjonsbeskrivelsen • Heis(er) skal leveres med Duplex styring • Heis 9 betjener etasjer: 0-1-2-3 • Heis 8 betjener etasjer: 1-2-3 • Utvendig tablå skal ha en ekstra trykknapp for valg «<i>jeg vil ned til etasje 0</i>»	Tilbyder
01.10	Areal i plan 1 inngår i verneplan. Utsende på dørramming i denne etasjen må ikke endres.	Tilbyder

01.11

Dører

Viser til funksjonsbeskrivelsen

- Premium segment beregnet for bruk på et sykehus med tung trafikk
- Dørmål: 1,2 x 2,0 [m] (bredde x høyde)
- Dørtype 2-blads sideåpnende teleskop. (lik eksisterende)
- Nye sjaktdører ønskes montert tilpasset eksisterende dørutsparring
- Ytre diameter på opphengstrinser: Minimum Ø66 mm.
- Antall åpne/lukke sykluser pr. år i min.10 år.: Minimum 800 000
- Utførelse: børstet rustfritt stål
- Brannklasse: minimum E120
- Terskler: I børstet rustfritt stål eller forsterket aluminium
- Dørterskler skal forsterkes eller understøpes
- Sjaktdører monteres tilrettelagt for fliser eller gulvbelegg fram til terskel – lik dagens løsning. (avklares med valgt leverandør)
- Leverandør skal støpe igjen (avrette) åpning mellom ny sjaktdørterskel og gulv. Sykehuset ligger selv gulvbelegg/fliser fram til terskel.
- Dersom dagens dørromramninger skiftes ut i sin helhet, skal nye omramninger ha tilnærmet lik utseende som eksisterende.
- Areal i plan 1 inngår i verneplan. Ytterste del av eksisterende omramming kan beholdes. Dersom det monteres helt ny dørromramning, må utseende ha lik utforming og utsende som den eksisterende.
- Nye dørromramninger skal ha en forsterket utførelse fra gulvnivå og opp til 1,2 meter. Tilbyder angir sin løsning.
- Dører og karmen skal tåle hard drift og kjøring med traller og tung last.

Utførelse beskrives og dokumenteres på en måte som gjør det mulig å vurdere kvalitet på tilbudt materiell.

Foto av eksisterende dører:



Tilbyder

01.12	Automatisk nødevakuering ved strømbrudd Ved strømstans skal heisen ha automatisk nødevakuering, og kjøre frem til nærmeste etasje og åpne dørene automatisk.	Tilbyder
01.13	Tidlig døråpning Heisdører skal ha tidlig døråpning	Tilbyder
01.14	Adgangskontroll / Kortleser Viser til funksjonsbeskrivelse Heis leveres klargjort for kortleser Tilbyder leverer nødvendig kabling i sjakt og til heiskupe, og/eller frem til heisens apparatskap	Tilbyder
01.15	WiFi – WLAN Viser til funksjonsbeskrivelse Det skal leveres kabling/kursopplegg for WiFi / WLAN i heisstol	Tilbyder
01.16	Innovativ overvåkning / fjerndiagnostikk Heis skal ha fjernovervåking og skal inngå i leveransen i hele garantitiden (5 år).	Tilbyder
01.17	Apparatskap Nytt apparatskap for heis plasseres ved heisdør i øverste etasje. (lik eksisterende)	Tilbyder
01.18	Avsperringer og lukkede båser Viser til funksjonsbeskrivelsen Det skal settes opp brannsikre og støvtette båser i hver etasje. Båsene skal i tillegg lydisoleres !	Tilbyder
01.19	Kartlegging av heissjakt / stålsjakt Viser til funksjonsbeskrivelsen Valgt leverandør skal kartlegge og måle opp sjakten / stålsjakten. Skjema for måltaking og oppmåling skal oversendes rådgiver senest 4 uker etter tildeling av kontrakt. Gipsvegger må åpnes opp. Eksisterende stålkonstruksjon kartlegges. Se også punkt 1.21. Valgt leverandør kan fakturere tilleggsarbeider/endringsordre for inntil 20 timer for disse arbeidene. Omfang spesifiseres under avklaringsmøte med valgt leverandør. NB: Byggetegninger for eksisterende stålsjakt publiseres på Merzell	Tilbyder

01.20	Lys Viser til funksjonsbeskrivelsen Lyskilder skal være av type LED og energieffektiv Lys i sjakt og ved apparatskap iht. forskrift. NB: Sjaktllys skal kunne slås av/på fra apparatskap og fra sjaktgruve	Tilbyder
01.21	NS EN 81-70 Tilgjengelighet til heis Viser til funksjonsbeskrivelsen Heisen skal leveres i henhold til bestemmelsene i denne standarden. Heisen skal ikke sertifiseres i henhold til standarden NS EN 81-70. Eventuelle avvik angis i tilbudsbrief	Tilbyder
01.22	NS-EN 81-73 Heisers virkemåte i tilfelle brann Viser til funksjonsbeskrivelsen Virkemåte i henhold til standardens angivelser. Tiltakshaver leverer signalkabel fra byggets brannvarslingsanlegg eller nærmeste brannmelder Dersom dagens heiser allerede har innlagt signalkabel for brannstyring, anvendes denne videre på ny heis.	Tilbyder
01.23	Lavt redningsrom i gruvebunn Viser til funksjonsbeskrivelsen Dersom det er behov for kompenserende tilleggsutstyr grunnet lavt redningsrom i gruvebunn (eller sjaktopp) i henhold til EN81-21, skal dette inngå i heisleveransen. 	Tilbyder

01.24

Heis arealmessig optimaliseres i forhold til tilgjengelige sjakt

Tilbyder

Betongfundament i gruve (under heisdør) kan fjernes

(NB: Byggherrens statikker må før heisen bestilles, kvalitet sikre dette)

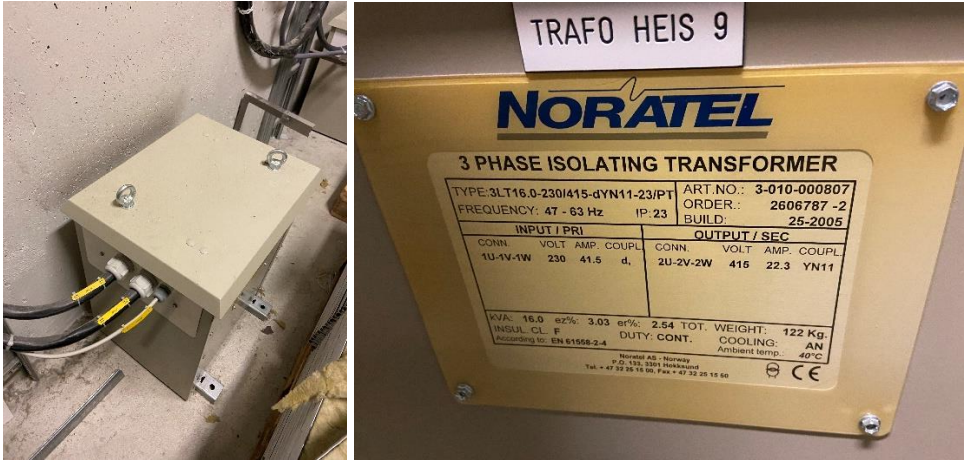
Foto av betongkloss under nederste dør heis 9:



For å kunne utnytte hele sjaktens dybde er det ønskelig at leverandør fjerner dagens betongfundamenter som er støpt under eksisterende sjaktdører. Da kan nye sjaktdører monteres på sliss slik at ny heis arealmessig optimaliseres i forhold til tilgjengelige sjakt.

Foto av sjakt heis 9:



01.25	Strømforsyning Nytt utstyr skal leveres for 400 volt. Bygget har installert en 230/400 volts trafo som forsyner dagens heiser med 400 V. Leverandøren må selv kontrollere om dagens trafo, vern og sikringer og stigeledninger/tverrsnitt kan benyttes sammen med tilbudt utstyr. Behov for oppgradering av strømtilførsel og stiger må tydelig angis i tilbudsbrev på en slik måte at det er mulig å prise konsekvensene. En eventuell oppgradering av vern/sikringer og strømtilførsel/stiger er ikke en del av leveransen. Foto av trafo til eksisterende heis: 	Tilbyder
01.26	Regenerativ drift Heis skal ikke leveres med regenerativ drift	Tilbyder
01.27	Lagring av heismateriell og verktøy Plass for kontainer ble anvist i møtet.	Tilbyder
01.28	Avfall Avfall skal fjernes fortløpende. Entreprenør holder selv avfallskontainer for sine arbeider. Plass for søppelkontainer ble anvist i møtet	Tilbyder
01.29	Parkering Parkeringsplass ble anvist i møtet	Tilbyder
01.30	Garderobe – toaletter – spiserom Bygget disponerer garderobe, toaletter og spiserom/kantine Byggets regler gjelder	Tilbyder

01.31	Støyende arbeider Viser til funksjonsbeskrivelsen Leverandør utarbeider støyplan. Ekstra støyende arbeider må avtales særskilt med byggets representant før de påbegynnes. <u>Båser skal lydisoleres</u>	Tilbyder
01.32	Tegninger Sjakttegning er tilgjengelig i Merzell. Tegningsunderlag er ikke kontrollert og verifisert. Tilbyder er selv ansvarlig for å kontrollmåle alle vitale mål og loddsmål av sjakt på stedet før ny sjakttegning utarbeides og materiell settes i bestilling.	Tilbyder
01.33	Garantitid – Service og vedlikehold Heisen skal ha en garantitid på 5 år I garantitiden utføres service og vedlikeholdet, samt utførelse av alarmtjeneste. <u>6 besøk pr år</u> Serviceavtale er regulert i avtaledokument for ny heis (det skal ikke tegnes egen serviceavtale)	Tilbyder
01.34	Det skal kun være en part og forholde seg til under installasjonsarbeidet. Gjelder spesielt ved de bygningsmessige arbeider	Tilbyder
01.35	Byggesøknad Arbeidene er søknadspliktige BMA Heisteknisk Rådgivning AS er ansvarlig søker Kommunen har gitt IG for tiltaket Valgte leverandør fremsender nødvendige dokumenter for byggesøknad	Tilbyder
01.36	Kjernetid for normal arbeidstid er mellom 07:00 og 19:00 mandag til fredag. Arbeid utenfor normal arbeidstid skal avklares med byggherre.	Tilbyder
01.37	Kontaktperson på bygget: Avdelingsingeniør Teknisk Drift: Torbjørn Hauken , mobil: 41 16 11 33	Tilbyder

14.12.2022

BMA Heisteknisk Rådgivning AS

Frank Bratten