

RENT BYGG

GENEREL ORIENTERING.

Det vil bli lagt stor vekt på renhold i byggetiden.

Totalentreprenør skal legge fram framdriftsplan som underentreprenørene skal forholde seg til. Her vil det være innlagt rutiner som skal sørge for "RENT BYGG".

Bygget skal produseres etter RENT BYGG, det forutsettes at entreprenøren har nødvendig kjennskap til begreper og målsetninger slik de framkommer i beskrivelsen.

Det skal benyttes eget Produksjonsrom. Totalentreprenør skal sørge for å få satt opp eget produksjonsrom.

Det er krav til at alle entreprenører benytter produksjonsrommet.

Produksjonsrommet skal benyttes til kapping av lister, plater, isolering, rør, kanaler og blanding av mørtel.

Alt støvende arbeid skal foregå i dette rommet.

Produksjonsrom skal ha undertrykk.

Totalentreprenør vil foreta rydding i produksjonsrom hver dag.

Det skal da fjernes kapp, emballasje og isolasjonsrester, komponentdel etc. Rommet skal ikke benyttes som lager.

Totalentreprenør skal sørge for å ha container utenfor bygget som alle entreprenører kan benytte.

Totalentreprenør må selv vurdere om sortering av søppel skal benyttes.

Etter hvert som arbeidene framskrider skal sideentreprenør sørge for at spill og kapp fra egne arbeider blir tatt vare på.

Kanaler skal være blendet fra fabrikk, under montering skal det til enhver tid være blendet der hvor kanalmontering er avsluttet.

For å unngå skorsteinsvirkning i kanaler under montasje skal kanalanelgget settes under overtrykk.

Alle komponenter som kommer til byggeplassen skal være tildekket med plast slik at ikke støv og skitt trenger inn i utstyret.

Det vil bli foretatt løpende kontroll av byggeleder i forbindelse med renhold.

Dersom det ikke blir foretatt rydding etter egne arbeider vil byggeleder få foretatt rydding for entreprenørs regning.

Det skal benyttes støvreduserende verktøy. Ved kapping av oppmonterte kanaler skal det **ikke** benyttes elektrisk kuttskive.

Rør og utstyr som monteres skal ikke være belagt med støv og skitt, fra event. Lager. Før montering av kanaler og rør i himling skal det kontrolleres at det ikke er støv og skitt på oppheng etc..

Ved rengjøring i bygg og prod.rom skal det benyttes støvsuger.

Det skal støvsuges **hver dag** slik at støv/spon som ligger på golv etter endt arbeid blir fjernet.

Her vil det ved «slurv» bli pålagt støvsuging fra byggeleder.

Når belegg er lagt skal disse tildekkes med kraftpapp pålimt armert plast som tåler byggeplassaktivitetene og støvsuging.

Før innkledning av betongvegger etc. skjer, skal alle flater støvsuges / rengjøres. Dette gjelder også før himling monteres. Alt utstyr som legges over himling skal før innkledning kontrolleres mhpå. renhetsgrad. Er utstyr, rør,kanaler, kabelbruer etc. tilsmusset må dette rengjøres.

Hvis det ikke er ihht. Renholdsnormer vil det bli påkrevd at det rengjøres for entreprenørs regning.

AVSLUTTENDE BYGGERENGJØRING.

Avsluttende byggerengjøring er rydding og rengjøring som utføres når alle byggeaktivitetene er avsluttet i bygget.

Her skal det benyttes metoder som ikke virvler opp støv.

Innregulering av luftbehandlingsanlegget skal ikke utføres før avsluttende byggerengjøring er avsluttet.

Dette gjelder forsåvidt alt av arbeid i himling. Hvis himlingsplater el. lignende må demonteres etter at disse er montert vil byggeleder forlange rengjøring eller utbytting av disse hvis det blir påkrevd.

KLARGJØRENDE BYGGERENGJØRING

Før klargjørende rengjøring foretas, med det menes overflaterengjøring av utstyr og møbler etc. Denne rengjøring gjøres etter at alt inventar er på plass og før bygget tas i bruk.

Kosting skal ikke foregå på bygget.