

Rana kommune

# ► Funksjonsbeskrivelse utomhus

Del av totalentreprise

Oppdragsnr.: 52204500 Dokumentnr.: 1 Versjon: D01 Dato: 2022-10-05



## Mjøra2 renseanlegg

Rana kommune

Oppdragsnr.: 52204500 Dokumentnr.: 1 Versjon:

D01	2022-10-05	For godkjenning hos oppdragsgiver	SIAAU/ERSKO	MARVE	KARMOE
Versjon	Dato	Beskrivelse	Utarbeidet	Fagkontrollert	Godkjent

Dette dokumentet er utarbeidet av Norconsult AS som del av det oppdraget som dokumentet omhandler. Opphavsretten tilhører Norconsult AS. Dokumentet må bare benyttes til det formål som oppdragsavtalen beskriver, og må ikke kopieres eller gjøres tilgjengelig på annen måte eller i større utstrekning enn formålet tilsier.

## Innhold

<b>1.</b>	<b>Tilbudsskjema bygningsmessige arbeider</b>	<b>4</b>
1.1	Tilbudsskjema	4
1.1	Opsjoner	4
<b>2</b>	<b>Teknisk Beskrivelse</b>	<b>5</b>
2.1	Orientering	5
2.2	Markrydding, riving og fjerning	5
2.2.1	<i>Markrydding</i>	5
2.2.2	<i>Riving og fjerning</i>	5
2.3	Veger og plasser	5
2.4	Grøntarealer og beplantning	6
2.5	Utstyr	6
2.6	Skjøtsel og drift i reklamasjonstida	6
<b>2.</b>	<b>Tegningsliste</b>	<b>7</b>

# 1. Tilbudsskjema bygningsmessige arbeider

## 1.1 Tilbudsskjema

Tilbyderen skal fylle ut tilbudsskjemaet fullstendig og skal opplyse om alle forbehold, eventuelle alternative priser og ellers alle forhold som kan ha betydning for evaluering av tilbudet samt eventuelle bemerkninger til beskrivelsen.

Det er anledning til å gi pris på alternative løsninger til de beskrevne som eget vedlegg, men de beskrevne løsninger skal uansett alltid prises.

Arbeider	Pris eks. mva
Markrydding, riving og demontering	
Veger og plasser	
Grøntareal og beplantning	
Utstyr	
Skjøtsel og drift i reklamasjontida	
Detaljprosjektering	

Med hensyn til detaljprosjektering skal denne ivaretas av Norconsult AS. Kostnader for dette skal inngå i prisen. Honorar for dette vil bli sendt totalentreprenøren i løpet av anbudsperioden.

## 1.1 Opsjoner

Ingen opsjoner.

## 2 Teknisk Beskrivelse

### 2.1 Orientering

Utomhusarbeider for prosjekter består av ny adkomst til renseanlegget. Eksisterende tursti må legges om mellom nybygget og skråning.

Beskrivelsen er ikke en komplett detaljert beskrivelse. Totalentreprenøren er selv ansvarlig for å innhente tilleggsopplysninger som er nødvendige for å kunne levere komplett tilbud.

### 2.2 Markrydding, riving og fjerning

#### 2.2.1 Markrydding

Eksisterende krattskog og enkeltrær med stubber og røtter fjernes. Vegetasjonsdekket fjernes og deponeres. Arealer ellers: All vegetasjon, røtter og matjord skal fjernes og deponeres til godkjent mottak.

#### 2.2.2 Riving og fjerning

Entreprenør skal medta alle kostnader for demontering, riving, evt. emballering, transport og deponering.

Liste under er ikke uttømmende, entreprenør skal håndtere alle elementer som kommer i konflikt med nytt anlegg.

Asfaltdekke rives og deponeres til godkjent deponi eller freses og gjenbrukes på anlegget.

Tørrmur i skråning vest for bygg må rives og fjernes. Det avklares med byggherre om stein skal bortkjøres til byggherres deponi.

### 2.3 Veger og plasser

Veger og plasser skal prosjekteres og bygges iht. Statens vegvesens håndbøker. Overbygningens tykkelse vurderes iht. geoteknisk rapport.

Gangvegen som går bak bygget, skal dimensjoneres for lastebil da vege blir benyttet til transport av varer. Denne vege skal asfalteres i sin helhet. Langs det nye renseanlegget skal det anlegges et felt med bredde 1 meter avgrenset av kantstein av granitt med fas 2 cm og vis 13 cm. Mellom kantstein og bygg skal feltet ha betongstein med tykkelse 6 cm, dimensjon ca 10x20 cm.

Adkomstvege til det nye bygget, samt plassen foran bygget skal dimensjoneres for tyngre kjøretøy som skal manøvrere inn mot portene. Asfaltdekker på alt.

Det legges 25 cm bred skulder med grus langs alle asfaltkanter (bortsett fra der det er kantstein).

Kant av granitt 12/25, grå med fas 2x2cm, satt i betong og bakstøp av armert betong. Vis varierer, se utomhusplan.

Grusdekke langs fasader, fraksjon 4-6 cm, tykkelse 10 cm med ugrasdukk.

Ved ny trapp av betong legges heller av betong 30x30 cm topp og bunn trinn med taktil varsel i henhold til tegning.

## 2.4 Grøntarealer og beplantning

Arealer med nyetablering av grasbakke og beplantning fremgår av utomhusplanen og skal opparbeides. All vegetasjon skal tilfredsstillere kravene gitt i NS 4400

Vekstjord skal godkjennes av byggherre. Vekstjorden som skal leveres skal oppfylle kravene i NS 2890. Det benyttes fast fyllmasse (for eksempel blanding av leire eller grus/sand) for nødvendig terrengjustering under vekstjorda. Jorda legges med god overhøyde.

Ugrasfri vekstjord skal legges ut med tykkelse min. 15 cm for grasbakke, samt min. 70 cm for trær.

Mengde jord pr. tre i vegetasjonsarealer skal være min. 1,5 m<sup>3</sup>. Plante hull for trær skal etableres på en slik måte at det ikke blir stående vann i hullet.

Det er foreslått 3 stk nye rogn ved innkjøring til anlegget. Trærne skal ha stammeomkrets 12-14 og bindes opp med egnet materiale fra 3 stk trestolper. Det skal etableres et flisdekke rundt stammen på trærne, diameter 1 m.

## 2.5 Utstyr

Enkel håndløper i rustfritt stål på ny trapp til eksisterende verksted.

## 2.6 Skjøtsel og drift i reklamasjonstida

Grøntanlegget skal skjøttes og vedlikeholdes. Entreprenøren skal utarbeide skjøtelsesplan for denne perioden. Skjøtelsesplan skal leveres og godkjennes av byggherren før overtakelse.

Entreprenøren har ansvaret for at det blir utført fagmessig vedlikehold av grønntanlegget fra tilsåing/planting og frem til overtakelse. Plenarealene skal klippes. Stein og løv fjernes om høsten.

Rundt trær skal flisdekke suppleres om nødvendig og holdes fritt for ugras. Trærnes oppbinding skal etterses og repareres om nødvendig. For alle vegetasjonsarealer skal det foretas gjødsling, ugrasbekjempelse og vanning.

Plenarealene skal ettersåes snarest ved dårlig dekning. Det skal foretas nødvendig beskjæring av planter. Utgåtte og svake planter erstattes. Garantitiden for alle grønntarealer er 3 år. Ved overtakelse skal plenarealene ha tilnærmet 100% dekningsgrad, og rotsone for trær skal være helt fri for rotgress. Alle planter skal ha sunn vekst.

## 2. Tegningsliste

- L10-00-01, rev D01 datert 2022-10-05