



SWECO NORGE AS AVD BERGEN
Fantoftvegen 14P
5072 BERGEN

Vår referanse: BYGG-2022/20242-2
Saksbehandler: Kristin Habbestad
Dato: 03.10.2022

GODKJENNING AV TILTAKSPLAN

Eiendom : Gnr 190 Bnr 145

Tiltaket : Tiltaksplan

Det vises til søknad om godkjenning av tiltaksplan mottatt 04.04.2022.

1. Søknaden gjelder

Vedtaket gjelder for etablering av gang- og sykkelvei på eksisterende gangvei samt oppgradering av tilknyttede grønn rabatt.

I kommunens aktsomhetskart viser tomten som aktsomhetsområde 2 der det er mistanke om forurensing og tiltaksplan må vurderes.

Resultatene av de miljøtekniske grunnundersøkelsene viser at området er forurenset og en tiltaksplan er utarbeidet.

2. VEDTAK

Innsendt tiltaksplan datert 04.04.2022 godkjennes som utarbeidet, jf. forurensingsforskriften kapittel 2, § 2-8.

2.1. VILKÅR

2.1.1. Generelle vilkår

- Tiltaksområdet skal som et minimum møte kravene til industri og trafikkareal og tilstandsklasse 3 eller lavere i overflatemasser og tilstandsklasse 3 eller lavere i dypereleggende masser jf. veileder «Helsebaserte tilstandsklasser for forurenset grunn, TA-2553/2009».
- Uakseptabel spredning av miljøgifter fra tiltaksområdet skal forhindres både i anleggsperioden og etter endt tiltak.
- Alle forurensete masser som fjernes fra tiltaksområdet, skal leveres til godkjent deponi eller behandlingsanlegg med tillatelse etter forurensningsloven.

2.1.2. Kontroll og beredskap

- Anleggsområdet skal være inngjerdet og låst så det ikke er tilgjengelig for allmennheten.
- Kommunen skal til enhver tid få adgang til anlegget for inspeksjon.
- Det skal utarbeides en beredskapsplan i tilfelle det oppstår akutt forurensning eller det oppdages ukjent forurensning i grunnen.
- Ved akutt forurensning eller fare for akutt forurensning som følge av tiltak skal den ansvarlige straks varsle brannvesenet etter «forskrift om varsling av akutt forurensning eller fare for akutt forurensning»

2.1.3. Graving, sortering og mellomgraving

- Forurensede masser skal ikke blandes med rene masser.
- Ved gjenbruk eller disponering av masser på eiendommen, skal rene masser og masser med lav forurensningsgrad prioriteres foran masser med høyere forurensningsgrad.
- Ved gjennomføring av tiltak skal tilstrømming av overflatevann til byggegroppen minimeres og det skal etableres rutiner for å håndtere vann i byggegroppen. For påslipp til kommunalt avløpsnett må det hentes inn en egen tillatelse fra Vann- og avløpsetaten.
- Mellomlagring av forurenset jord skal lagres på eiendommen på en slik måte at miljøgiftene ikke spres. Massene skal oppbevares på tett bunn og skjermes for nedbør. Mellomlagring av forurensede masser utenfor eiendommen krever tillatelse fra Statsforvalteren i Vestland.

2.1.4. Rapportering til Grunnforurensning

- Når tiltaket er gjennomført skal gjenværende forurensning på tiltaksområdet rapporteres inn i grunnforurensning databasen til Miljødirektoratet. Registreringen skjer elektronisk på <http://grunnforurensning.miljodirektoratet.no/>.

3. BEGRUNNELSE FOR VEDTAKET:

3.1. Bakgrunnsinformasjon

Analyseresultatene viser konsentrasjoner over tilstandsklasse 1 for følgende stoffer:

Bly (Pb) og Olje (>C₁₂ – C₃₅) i tilstandsklasse 3

Sink (Zn), Benzo(a)pyren, Σ PAH₁₆ og Σ PCB₇ i tilstandsklasse 2

3.2. Eventuelle avvik fra tiltaksplan

Tiltakshaver skal på ethvert tidspunkt kunne dokumentere at arbeidene skjer i samsvar med godkjent tiltaksplan. Eventuelle avvik fra tiltaksplanen skal godkjennes av kommunen.

3.3. Send inn sluttrapport for forurenset grunn

Når arbeidene er ferdige, skal det innsendes en sluttrapport til kommunen med en beskrivelse av hvordan tiltaksplanen er fulgt opp, og hvordan de forurensede massene er håndtert. Det skal gå fram av dokumentasjonen hvilken type forurensede masser eller annet avfall som er levert, hvor det er levert, hvilke mengder og dato for levering. Dokumentasjonen skal være fra mottakeren av massene.

For at vi skal kunne behandle sluttrapporten, skal lokaliteten rapporteres til grunnforurensning databasen til Miljødirektoratet. Sluttrapporten skal sendes inn umiddelbart etter at tiltakene er gjennomført, og senest innen 3 måneder etter at tiltakene er gjennomført.

3.4. Tvangsmulkt for manglende innsending av sluttrapport

Kommunen vil ilegge en tvangsmulkt hvis vi ikke mottar sluttokumentasjon etter at arbeidene er ferdigstilt, eller hvis det avdekkes at håndteringen av forurenset grunn er i strid med kravene, jamfør forurensningsloven § 73. Dette vil være en tvangsmulkt på kr 1000,- per dag helt til dokumentasjonen er mottatt.

3.5. Tiltakshavers ansvar

Tiltakshaver har ansvar for at arbeidene utføres i henhold til dette vedtaket og forurensningsforskriften kapittel 2. Kommunens godkjenning fratår ikke tiltakshaver ansvaret for at tiltakene er tilstrekkelig i henhold til § 2-5.

3.6. Saksbehandlingsgebyr

Tiltaket er vurdert til å være i tiltakskategori 1, der tiltaket er av liten vanskelighetsgrad der feil eller mangler kan føre til mindre konsekvenser for helse og miljø. Det må betales et gebyr på kr. 5900,- for kommunes behandling av denne tiltaksplanen. Jf. gebyrregulativ for Plan og bygningsetaten vedtatt av Bergen bystyre 15.12.2021.

4. GENERELLE BESTEMMELSER OG KLAGEADGANG

Vedtaket kan påklages, se orientering om rett til å klage og andre generelle bestemmelser på siste side.

Med hilsen
Plan- og bygningsetaten

Kristin Habbestad

Saksbehandler

Trond Haugen

Seksjonsleder

Dette dokumentet er godkjent elektronisk.

Generelle bestemmelser:	
Rettslig grunnlag:	Saken er behandlet etter Lov om vern mot forurensninger og om avfall (forurensningsloven) og Forskrift om begrensning av forurensning (forurensningsforskriften)
Bortfall av tillatelse: (forurensningsforskriften § 2-9)	Er arbeid ikke satt i gang senest 3 år etter at tiltaksplanen er godkjent av kommunen, må ny tiltaksplan utarbeides og sendes kommunen. Det samme gjelder hvis arbeid innstilles i lengre tid enn 2 år.
Orientering om rett til å klage på vedtaket:	
Klagerett: (forvaltningslovens § 28)	Den som er part eller har rettslig klageinteresse har rett til å klage over vedtaket. Klagen sendes til: Bergen kommune, Plan- og bygningsetaten, Postboks 7700,5020 BERGEN, eller e-post: postmottak.planogbygg@bergen.kommune.no.
Klagefrist: (forvaltningslovens §§ 29, 30 og 31)	Klagefristen er tre uker fra den dag underretningen om vedtaket kom frem til vedkommende part. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp. Dersom klagen kommer inn etter fristens utløp vil den bli avvist. Klagen kan imidlertid tas under behandling når det foreligger særlige grunner eller klager ikke kan lastes for forsinkelsen.
Rett til å kreve begrunnelse: (forvaltningslovens §§ 24 og 25)	Dersom en part mener at vedtaket ikke er begrunnet, kan det settes frem krav om dette innen klagefristen utløp.
Klagens innhold: (forvaltningslovens § 32)	Klagen må nevne det vedtaket det klages over, hva som ønskes endret og være undertegnet av klageren eller hans fullmektig. Klagen bør begrunnes.
Utsetting av gjennomføring av vedtaket: (forvaltningslovens § 42)	Vedtaket kan gjennomføres selv om det er påklaget. Klager kan imidlertid anmode om å få utsatt iverksettingen av vedtaket, inntil klagefristen er ute eller klagen er avgjort. Statsforvalteren kan på selvstendig grunnlag ta stilling til anmodning om utsatt iverksetting av vedtaket.
Rett til å se sakens dokumenter: (forvaltningslovens § 11)	Med visse begrensninger har partene rett til å se dokumentene i saken. Det må ved et slikt ønske tas kontakt med Kundesenteret til Plan- og bygningsetaten i Johannes Bruns gate 12.
Rett til å få veiledning: (forvaltningslovens § 11)	Kommunen vil kunne gi nødvendig veiledning for at alle parter skal kunne ivareta sine interesser på best mulig måte.
Kostnader ved klagen: (forvaltningslovens § 36)	Det er adgang til å kreve dekning for nødvendige og vesentlige kostnader, f. eks advokatbistand, i forbindelse med klagesaken der vedtaket er endret til gunst for klager. Kravet må være fremsatt innen tre uker etter at underretning om det nye vedtaket er kommet frem til klager.
Vilkår for å reise sak for domstolene om vedtaket: (forvaltningsloven § 27 b)	Søksmål om gyldigheten av vedtaket, eller krav om erstatning som følge av vedtaket, kan ikke reises uten at en har brukt sin adgang til å klage på vedtaket og klagen er avgjort av høyeste klageinstans. Søksmål kan likevel reises når det er gått 6 måneder fra klage første gang ble fremsatt, og det ikke skyldes forsømmelse fra klagerens side at klageinstansens avgjørelse ikke foreligger.