

 BERGEN KOMMUNE	Bergen kommune, Etat for utbygging Prosjekt: U2930 Haukeland skole Meddelelse nr. 1 Dato: 09.06.22
---	---

Innkomne spørsmål til konkurransen.

Spørsmål

Spørsmål - STR/1.

Løsning for oppsamling avfall/avfallsløsning.

Hvilke avfallsfraksjoner med mengder/kapasitet på anlegget skal det legges til grunn??

Er det utarbeidet en RTP (renovasjonsteknisk plan)?? - kan denne evt oversendes

Svar:

Det er ikke utarbeidet RTP.

Kapasitet og Fraksjoner for kildesortering står nevnt i vedlegg II.04 EBE retningslinjer og krav til bygning og tekniske anlegg "651 Utstyr for oppsamling og behandling av avfall, side 93/94"

Fraksjoner:

- Restavfall
- Papp/Papir
- Plast
- EE-bur (elektronisk avfall)
- Farlig avfall
- Matavfall
- Glass/metal

Kapasitet:

Fraksjonskapasitet skal svare til 400 eller 600 liter rullecontainere.

 BERGEN KOMMUNE	Bergen kommune, Etat for utbygging Prosjekt: U2930 Haukeland skole Meddelelse nr. 2 Dato: 10.06.2022
---	---

Innkomne spørsmål til konkurransen.

Spørsmål

Vi regnet Haukeland skole I 2021, og har alle dokument fra den gang.
I pågående konkurranser kan det se ut til at skjema E2 mangler.

Prisskjema skred/flomvoll Alle arbeider kan utgå i sin helhet samt alle mengder er regulerbare.

Post	Beskrivelse	Antatt mengde	Enhetspris i NOK ekskl. mva.	Pris i NOK ekskl. mva.
1	Komplett fjerning av eksisterende mur	221m	NOK per m	NOK
	Komplett felling/fjerning trær	8 stykk	NOK per stykk	NOK
2	Graving av løsmasser per kubikkmeter	750m3	NOK per m3	NOK
	Opplastning av løsmasser samt bortkjøring og deponering til godkjent deponi per			
3	kubikkmeter	400m3	NOK per m3	NOK
	Opplastning av løsmasser samt bort/tilkjøring mellomagring av egnede masser per			
4	kubikkmeter	350m3	NOK per m3	NOK
5	Spyling/rensk av berg/fjell overflate per kvadratmeter	160m2	NOK per m2	NOK
6	Opplastning sprengsteinsmasser eget for tilbakefylling samt tilkjøring per kubikkmeter	300m3	NOK per m3	NOK
7	Opplastning avrettingsmasser eget for tilbakefylling samt tilkjøring per kubikkmeter	100m3	NOK per m3	NOK
8	Utlekking av sprengsteinsmasser per kubikkmeter	600m3	NOK per m3	NOK

Kan dere legge ut skjemaet?

Svar:

I denne konkurransen gjelder posten Skred- og flomsikring komplett utførelse og prosjektering av ny løsning. Totalentreprenør har ansvar for utførelse og prosjektering.

Grunnarbeider avregnes til medgåtte mengder jf. enhetspriser i skjema I.1 E2. Kun grunnarbeid oppgitt i skjema I.1 E2 er regulerbare.

Tilbudsskjema revideres med post for enhetspriser på grunnarbeider. Vedlegg I.1 E2 Tilbudsskjema enhetspriser for grunnarbeider vedlegges konkurransegrunnlaget.



BERGEN KOMMUNE

Bergen kommune, Etat for utbygging

Prosjekt: U2930 Haukeland skole

Meddelelse nr. 3

Dato: 10.06.2022

Innkomne spørsmål til konkurransen.

Spørsmål

Vi kan ikke finne dør- og vindusskjema. Har BH utarbeidet det? Kan det legges ut?

Svar:

Det er ikke utarbeidet dør- og vindusskjema.

Byggherrens krav til vindu og dører er gitt i vedlegg II.04 Retningslinjer og krav til bygning og tekniske anlegg, i vedlegg II.03 Funksjonsbeskrivelse og i vedlegg II.05 tegninger.

 BERGEN KOMMUNE	Bergen kommune, Etat for utbygging Prosjekt: U2930 Haukeland skole Meddelelse nr. 4 Dato: 10.06.2022
---	--

Innkomne spørsmål til konkurransen.

Spørsmål

Spørsmål - STR/2.

1. Er det utarbeidet en RIAKU rapport for prosjektet.
Lurer på hvilke lydkrav som settes til innvendige glass felt. Spesielt da til glass i vegger uten dørforbindelse.

2. Når det gjelder hvilke innvendige vegger som skal ha OSB under gips.
Kan rom for varig opphold opp listes? Gjelder dette også for innside yttervegger?

Ser frem til en snarlig avklaring.

Svar:

1- Det er ikke utarbeidet RIAKU rapport i forprosjektet.

Når det gjelder lydkrav vises til vedlegg II.03 Funksjonsbeskrivelsen 12.4 Akustikk, side 10:

“Lydtekniske premisser og de til enhver tid gjeldende lydkrav er angitt i gjeldende utgave av NS 8175. Lydklasse C legges til grunn. I standarden fremgår det krav til luftlydisolasjon, trinnlydisolasjon, etterklangstid, støy fra tekniske installasjoner og innendørs støynivå fra utendørs støykilder. Føringer lagt i NS 8175 må ivaretas av akustiker tilknyttet totalentreprenør i detaljprosjektfasen”

2- Vedr vegger i rom for varig opphold som skal ha OSB og gips eller annen løsning med tilsvarende styrke vises til vedlegg II.04 retningslinjer og krav til bygning og tekniske anlegg, 24 Innervegger, side 32.

Rom som defineres for varig opphold:

-hjemmeområder

-grupperom

-personal arbeidsplasser

-møterom.

-møterom/hvilerom



BERGEN KOMMUNE

Bergen kommune, Etat for utbygging

Prosjekt: U2930 Haukeland skole

Meddelelse nr. 4

Dato: 10.06.2022

-forberedelse

-forskerrom

-undervisning

I tillegg gjelder dette også for innvendige yttervegger.



BERGEN KOMMUNE

Bergen kommune, Etat for utbygging

Prosjekt: U2930 Haukeland skole

Meddelelse nr. 5

Dato: 10.06.2022

Innkomne spørsmål til konkurransen.

Spørsmål

I mappen II.05Tegninger, H5-RIB ligger H5-05 BC 00 001 A-01 som er foreløpig riggplan.

Foreligger det noen RIB-tegninger som skulle lagt her? Kan de legges ut?

Svar:

Det er ikke utarbeidet noen RIB-tegninger i forprosjektet. Totalentreprenør skal selv utarbeide tegningsgrunnlag i detaljprosjekteringsfasen.



BERGEN KOMMUNE

Bergen kommune, Etat for utbygging

Prosjekt: U2930 Haukeland skole

Meddelelse nr. 6

Dato: 10.06.2022

Innkomne spørsmål til konkurransen.

Spørsmål

I arbeidet med tilbudet ser vi at flom og skredvoll blir en omfattende konstruksjon som påfører prosjektet høye kostnader.

Er det en mulighet for at byggherren kan åpne opp for vi kan få beskrive valgt løsning for flom og skredvoll?

Svar:

Byggherren har ikke prosjektert skred- og flomsikringsløsning i denne konkurransen. Det er totalentreprenøren som velger løsning og har prosjekteringsansvar for skred- og flomsikringen.

Såfremt vi ikke har forstått spørsmålet rett og svaret vårt ikke er utfyllende nok ift. intensjonen med spørsmålet, kan spørsmålsstilleren gjerne i nytt spørsmål utdype og tydeliggjøre formålet med spørsmålet.



BERGEN KOMMUNE

Bergen kommune, Etat for utbygging

Prosjekt: U2930 Haukeland skole

Meddelelse nr. 7

Dato: 16.06.22

Innkomne spørsmål til konkurransen.

Spørsmål

1. Viser til dokument II.02 Avtaledokument Entrepris NS8407 og punkt 6 indeksregulering. Det fremstår som om det mangler noe tekst i dette punktet. Skal kontraktssummen indeksreguleres?

Kan BH få lagt ut en revidert versjon av dette dokumentet?

Svar:

Kontraktssummen indeksreguleres iht NS 8407 pkt 26.2. Avtaledokumentet er EFU sin mal for avtaledokument etter NS 8407. Vanligvis etterspørres det fastpris for LPS i tilbudsskjemaet og hvor byggherren først tar stilling til valget mellom indeksregulering og fastpris ved kontraktsinngåelse. På bakgrunn av den usikre markedssituasjonen har byggherren i denne entreprisen ikke etterspurt fastpris for LPS.

2. Dokument II.01A2 standard avvik fra og tillegg til NS8407

Gjør BH oppmerksom på at det ser ut til å være noe feil med formateringen på dokumentet. Gjelder punkt 33.1 og punkt 34.5

Svar:

Byggherren takker for oppdagelsen og vil rette dette for senere konkurranser. Byggherren kan ikke se at formateringsfeilene medfører uklarhet om hvordan bestemmelsene skal forstås og kommer ikke til å revidere standard avvik fra og tillegg til 8407 for denne konkurransen.

 BERGEN KOMMUNE	Bergen kommune, Etat for utbygging Prosjekt: U2930 Haukeland skole Meddelelse nr. 9 Dato: 20.06.2022
---	---

Innkomne spørsmål til konkurransen.

Spørsmål

- 1) Kan det tilbys FM-anlegg som erstatning for teleslynge?
- 2) Bærer BH risiko for tinglyste erklæringer ifm. VA- arbeidene, ref. 731 Utendørs VA i funksjonsbeskrivelsen?
- 3) Kan det tilbys alternativ løsning ifm. busstoppløsningen (plassering og utførelse), så lenge funksjon er ivaretatt?

Svar:

1. Teleslyngeanlegg basert på halsslynger blir å regne som AV-utstyr, og vil bli en del av byggherreleveransen. **Funksjonsbeskrivelsens Pkt. 555 Lydanlegg som omhandler dette utgår og skal ikke prises av tilbyderne.**

2. Det fremstår ikke helt klart hva spørsmålsstiller mener med spørsmålet, om byggherren tar risikoen for tinglyste erklæringer. Slik teksten i kulepunkt 3 i utklipp under lyder, er det tale om et krav fra VA om at tinglyste erklæringer skal legges ved. Her kan hvem som helst hente ut grunnbokbladet for eiendommen og finne dette. Slik vi tolker det, gjelder kravet fra VA Etaten bare tinglyste rettigheter, ikke annet som måtte eksistere som ikke er tinglyst.

Utklipp fra Funksjonsbeskrivelse 731 vedr. Tinglyste erklæringer, Se kulepunkt 3.

Krav fra Bergen Vann I tillegg til overnevnte gjelder Bergen Vann sine generelle krav om at følgende skal dokumenteres ved innsending av søknad om forhåndsuttale ved IG: • Fullstendig utfylt søknadsskjema: Søknad om forhåndsuttalelse for private VA-anlegg. • Komplette planer for det utvendige ledningsanlegget inklusiv overvannshåndtering. • Aktuelle tinglyste erklæringer for tilknytningsrett, solidarisk drift og vedlikehold og rett til å legge/ha ledninger over annen eiendom. • Opplysninger om behov for vannmengde (l/s) og resttrykk (bar) for sprinkleranlegg, samt opplysninger om tilbakeslagsventil. • Det må innsendes egen søknad for opparbeidelse ny kommunal vannledning. Grunnlag Følgende tegninger/dokumenter gjelder sammen med beskrivelsen for utvendige VA-arbeider: • Tegning HB-001 – Oversiktstegning, Planlagt VAO • Notat «VAO-planer Haukeland Skole» • Revidert uttalelse fra Bergen Vann ifbm. rammesøknad Gnr 163 bnr 385 Stemmeveien 1
--



BERGEN KOMMUNE

Bergen kommune, Etat for utbygging

Prosjekt: U2930 Haukeland skole

Meddelelse nr. 9

Dato: 20.06.2022

3. Det pågår en søknadsprosess for godkjenning og igangsettelsestillatelse, slik at bussoppstillingen kan bli ferdigstilt før oppstart av byggearbeider. Bussoppstillingen må være ferdig til elevene skal transporteres til erstatningsskolen. Det blir derfor ikke mulig å tilby alternativ løsning for bussoppstillingen.

 BERGEN KOMMUNE	Bergen kommune, Etat for utbygging Prosjekt: U2930 Haukeland skole Meddelelse nr. 10 Dato: 17.06.2022
---	--

Innkomne spørsmål til konkurransen.

Spørsmål

Kan dere oppgi omfang i forbindelse med fjerning av fremmed arter?

Vi viser til meddelelse 2 og 6 vedrørende flom og skredsikring.

Vi har regnet prosjektet tidligere, og har tilhørende dokument fra den forrige konkurransen.

Delprosjektet flom og skredsikring var i forrige omgang tegnet og beskrevet, og alle masser skulle avregnes.

- Er det rett oppfattet at det totale ansvaret i denne konkurransen legges over på entreprenørene?
- Og at allerede utarbeidede tegninger og beskrivelse ikke leveres ut i denne konkurransen?
- Om noen besitter tidligere utarbeidede tegninger, og andre ikke har tilgang, er det da en konkurranse på like vilkår?

Tegninger fra 2021

- LS--001 H3-03 LS--001 H3-03 Snitt flomvoll 1:200 2021-01-14 A-01 LARK A3 PDF/DWG 1
- LS--002 H3-03 LS--002 H3-03 Snitt uteområde 1:200 2021-01-14 A-01 LARK A3 PDF 1
- LS--003 H3-03 LS--003 H3-03 Snitt støyskjerm 1:200 2021-01-14 A-01 LARK A3 PDF 1
- BF-100 H-06 BF-100 H3-06 Skred og flomvoll 3D - 2021-03-12 A-01 RIB A0 PDF 1
- BF-101 H-06 BF-101 H3-06 Skred og flomvoll Snitt 1:50/300 2021-03-12 A-01 RIB A0 PDF 1
- BF-102 H-06 BF-102 H3-06 Skred og flomvoll Oppriss 1:50/300 2021-03-12 A-01 RIB A0L PDF 1
- BF-103 H-06 BF-103 H3-06 Skred og flomvoll Overflate - 2021-03-12 A-01 RIB A0 PDF 1

Svar:

1. *Omfang fjerning fremmede arter:*

- *Kartlegging av arter som skal fjernes avklares av BH. Fjerning av fremmede arter avregnes til medgått tid og mengde.*



BERGEN KOMMUNE

Bergen kommune, Etat for utbygging

Prosjekt: U2930 Haukeland skole

Meddelelse nr. 10

Dato: 17.06.2022

2. Skred- og flomsikring:

- Totalentreprenøren har Prosjekterings- og utførelsesansvaret for skred- og flomsikringen i denne konkurransen ja.
- Årsaken for avlysning av forrige konkurranse var at prisnivået var for høyt. I prosessen etter avlysning ble det sett på om det var muligheter for å endre konkurransegrunnlaget slik at tilbyderne fikk større mulighet for å bruke egen erfaring, kompetanse og kreativitet til å komme med alternative løsninger som ville kunne føre til kostnadsbesparelser. Skred- og flomsikringen ble vurdert som ett av disse områdene der det trolig ville kunne oppnås besparelser ved alternativ løsning.
- Nevnt tegningsgrunnlag fra konkurransen 2021 er ikke en del av denne konkurransen. I denne konkurransen avregnes mengder jf. I.1 E2 (meddelelse 2). Som nevnt i punkter ovenfor, i meddelelse 2 og 6 er det i denne konkurransen totalentreprenøren som har prosjekteringsansvaret og som selv må utarbeide løsning og arbeidsgrunnlag.



BERGEN KOMMUNE

Bergen kommune, Etat for utbygging

Prosjekt: U2930 Haukeland skole

Meddelelse nr. 11

Dato: 17.06.2022

Innkomne spørsmål til konkurransen.

Spørsmål

Dokument konkurransegrunnlag:Konkurransegrunnlag del II
OPPDRAGSBESKRIVELSE

Post: B.4.2.2 Rigg og drift - tekst fra dokumentet:

Føringer og muligheter:

- *BH er åpen for at gymsal kan inngå i brakkerigg;*

Spørsmål.

Ber om at oppdragsgiver avklarer og definerer løsning som tilbys med gymbygget som rigglokaler:

- hvilke rom/fasiliteter av gymbygget kan påregnes å kunne benyttes under byggetiden. (funksjoner behov - vask/skift/toalett/kontor/møte-/spiserom)
- hvilke forutsetninger og betingelser legges til grunn for å benytte gymbygget (teknisk og økonomisk)

Svar:

- Det tilbys ikke noen ferdig løsning fra BH, men en mulighet for at gymbygget kan inngå i brakkerigg dersom tilbyder ser muligheter for det ift. krav og regler. Hvilke romfunksjoner som vil være mulig å få til i gymbygget må avklares av tilbyder opp mot krav og regler.
- Gymbygget skal tilbakeføres til samme eller høyere standard enn opprinnelig.



BERGEN KOMMUNE

Bergen kommune, Etat for utbygging

Prosjekt: U2930 Haukeland skole

Meddelelse nr. 13

Dato: 20.06.2022

Innkomne spørsmål til konkurransen.

Spørsmål

Skal omlegging av VL i Stemmeveien medtas i denne entreprisen? Hvis ikke, skal arbeidet utføres samtidig så det må koordineres med annen entreprenør?

Svar:

Nei omlegging av VL i Stemmeveien er ikke en del av denne konkurransen.

VA Etaten har et prosjekt med omlegging av VL i Stemmeveien. EFU har avtalt med VA Etaten at dersom arbeidet igangsettes, skal VA Etaten avslutte eller sette arbeidet sitt i bero før arbeider i dette prosjektet påbegynnes med etablering av bussoppstilling. Stemmeveien skal i hele byggeperioden være tilgjengelig for busstrafikk med elever til og fra erstatningsskolen.