FORSVARET
Forsvarets logistikkorganisasjon

2021020914 – Renholdstjenester område 8 Agder og Rogaland med tilhørende lokasjoner

Vedlegg B1 Områdebeskrivelse

1 Om renholdsområdet

Renholdsområde 8 består av lokasjoner i Agder og Rogaland. I dag har Oppdragsgiver bygg som skal renholdes i følgende kommuner: Kristiansand, Evje og Hornnes, Bjerkreim, Sola, Sandnes, Stavanger og Rennesøy.

Renholdsområdet består av ca. 110 bygg og med et renholdsareal på ca. 80 000m². Oppdragsgiver fremstår som et «eget samfunn i samfunnet», med eksempelvis kontorbygg, kvarter, sykestuer, messer, flyplass, brannstasjoner, idrettsanlegg, treningsrom mv. Lokasjonene varierer i størrelse.

Byggene består av alt i fra nybygg til gamle ærverdige bygg. De fleste byggene ligger på de største lokasjonene: Jåtta, Kjevik og Madla.

For en fullstendig oversikt over hvilke lokasjoner med hvilke bygg og rom som skal renholdes vises det til Vedlegg C1 Prisskjema, fane 3 Regelmessig renhold. Leverandøren vil få gjennomgang av Vedlegg C1 Prisskjema BEGRENSET over hele porteføljen sammen med Oppdragsgiver i oppstartsmøtet.

2 Generell informasjon om lokasjonene

Det finnes garderobe, kantine, spiserom og messe på lokasjonene. Disse kan Leverandørens personell benytte. Hvilke av disse som kan benyttes av Leverandørens personell avtales etter kontraktsinngåelse.

Hver renholdsmedearbeider skal utplassere renholdsutstyr og -maskiner der det er hensiktsmessig, så lenge dette ikke er til ulempe for Oppdragsgiver. Det er stort sett bøttekott i alle bygg, og det finnes noen større renholdsrom på de ulike lokasjoner.

3 Avdelingsleder/renholdsleder

Det skal være én avdelingsleder som er ansvarlig for hele renholdsområdet. Avdelingsleder skal være lokalisert på Madla. Det skal være én stedlig renholdsleder lokalisert på Jåtta og Kjevik.

Det stilles et kontor til rådighet for avdelingsleder og renholdsleder. Leverandør er ansvarlig for løst inventar som skrivebord, skap og lignende, samt pc til eget bruk. Datatilganger og lignende skal avklares med Oppdragsgiver før oppstart.

4 Om de største lokasjonene

Nedenfor følger en nærmere beskrivelse av de største lokasjonene i renholdsområde 8.

4.1 Lokasjon Madla

4.1.1 Innledning

Lokasjonen består av 29 bygg og har et totalt renholdsareal på ca. 19 000m².

4.1.2 Avdelingsleder

Det skal være én stedlig avdelingsleder i 100 % stilling.

4.1.3 Vaskemaskiner

Leverandøren får tilgang til å plassere vaskemaskiner på 3 bygg:

- 1 vaskerom 3 maskiner med 3-fas, ca. 20m².
- 1 vaskerom med 1 maskin med 3-fas. ca. 20m².
- 1 vaskerom med 1 maskin med 3-fas, ca. 10m².

Leverandøren vil få gjennomgang av byggene i oppstartsmøtet.

4.2 Lokasjon Jåtta

4.2.1 Innledning

Lokasjonen består av 12 bygg og har et totalt renholdsareal på ca. 19 500m².

4.2.2 Renholdsleder

Det skal være én stedlig renholdsleder i 40 % stilling.

4.2.3 Vaskemaskiner

Leverandøren får tilgang til å plassere vaskemaskiner på følgende bygg:

- 1 vaskemaskin med 3-fas, rom på ca. 25m². hvor ene delen av rommet benyttes til pauserom.

Leverandøren vil få gjennomgang av bygget i oppstartsmøtet.

4.2.4 Andre lokasjoner som tilhører lokasjon Jåtta

Sola Land, Sola Sjø og Vatneleiren.

4.3 Lokasjon Kjevik

4.3.1 Innledning

Lokasjonen består av 27 bygg og har et totalt renholdsareal på ca. 21 500m².

4.3.2 Renholdsleder

Det skal være én stedlig renholdsleder i 40 % stilling.

4.3.3 Vaskemaskiner

Leverandøren får tilgang til å plassere vaskemaskiner på 1 bygg:

- 2 vaskemaskiner med 3-fas, ca. 15m².

Leverandøren vil få gjennomgang av bygget i oppstartsmøtet.

4.3.4 Andre lokasjoner som tilhører lokasjon Kjevik

Evje.

5 Kart over renholdsområdet

