



Arkivsak nummer : 21/1602
Journalpost nummer:
Prosjektnummer: 1423
Dokument navn: Del I-A: Tilbudskonkurranse ny teknisk base

Dato 30.03.2022
Rev. 01
Side 1 av 10

Tilbudskonkurranse

Prosjekt: 1423 Oppgradering Torget

DEL I-A: Konkurransesgrunnlag



Revisjons nr.	Dato:	Beskrivelse av viktigste endringer	Endret av:
01	30.03.2022	Første versjon	MOB



Arkivsak nummer : 21/1602

Journalpost nummer:

Prosjektnummer: 1423

Dokument navn: Del I-A: Tilbudskonkurranse ny teknisk base

Dato 30.03.2022

Rev. 01

Side 2 av 10

Innholdsfortegnelse

1	Generelt om konkurransen	3
1.1	Om oppdragsgiver	3
1.2	Informasjon om anskaffelsen	3
1.3	Datoer og frister	4
2	Regler for gjennomføring av konkurransen	5
2.1	Anskaffelsesprosedyre.....	5
2.2	Kontraktsbestemmelser	5
2.3	Oppdragsgivers forbehold	5
2.4	Offentlighet og taushetsplikt.....	5
2.5	Oppdatering av konkurransegrunnlaget	5
2.6	Avlysning av konkurransen og avvisning	6
3	Kvalifikasjonskrav	7
4	Tildelingskriterier	8
5	Innlevering av tilbud og tilbudsutforming.....	10
5.1	Forhåndsmelding om tilbud i konkurransen.....	10
5.2	Innlevering av tilbud	10
5.3	Tilbudets struktur	10



1 Generelt om konkurransen

1.1 Om oppdragsgiver

Eigersund kommune ligger sør i Rogaland, med rundt 15.000 innbyggere. Eigersund kommune er byggherre for prosjektet

1.2 Informasjon om anskaffelsen

Eigersund kommune ved enhet Prosjekt og utbygging (heretter kalt byggherre) innbyr med dette til åpen tilbudskonkurranse for oppgradering av Torget.

For dette prosjektet benyttes det en NS 8405 kontrakt med endringer og tillegg beskrevet i «Del II-B: Kontraktsbestemmelser». Prosjektet skal gjennomføres som en utførelsesentreprise med en leverandør som administrerer sine underleverandører (Generalentreprise).

Eigersund kommune skal oppgradere dagens torg i sentrum av byen. Arbeidet er delt inn i to deler. Del 1: Oppgradering av torget og Del 2: Nye vann og avløpsledninger i Strandgaten.

Del 1:

Dagens torg består av områder som er asfaltert og områder der det ligger betongbelegningsstein. Området skal masse utskiftes og det skal legges ny naturstein på torgflaten. Det skal også etableres sittekanter, lekeplass, vindskjermer, trappetrinn, treplating, fontene/vannelement med mer. Kantsteiner og sittekanter skal være av samme materiale som belegget. Torgområdet er et viktig område i en by, det stilles store krav til kvaliteter og utførelse.

Del 2:

Det skal legges nye vann- og avløpsledninger i Strandgaten, disse skal kobles til eksisterende anlegg som er ført frem til vist punkt på tegningene. Det skal legges ledninger i store dimensjoner og det stilles således krav til kompetanse for å utføre dette.

Konkurransedokumentene består av:

Del I-A: Dette konkurransegrunnlaget
Del I-B: Tilbudsbrev og prisskjema
Del I-C: Referanseprosjekter og bemanning
Del II-A: Rutiner og tekniske krav
Del II-B: Kontraktsbestemmelser
Del II-C: SHA plan
Del III-A: Beskrivelse GAB fil NS3420

1.3 Spesielt angående fremdrift og gjennomføring

Det stilles strenge krav til fremdrift og gjennomføring. Torget har sentral beliggenhet i sentrum av Eigersund. Det vil være aktiviteter i omkringliggende områder gjennom hele anleggsfasen. Det er bygg, forretninger, serveringssteder og annet som skal ha adkomst gjennom anleggsfasen.

Ferdigstillelse av prosjektet er også viktig. Eigersund har flere og viktige arrangementer som skal gjennomføres fra og med 1. november 2022.

1.4 Deltilbud

Det er ikke adgang til å gi tilbud på deler av oppdraget.



1.5 Datoer og frister

Arbeidet skal være ferdigstilt innen 1 november 2022, dette for at kommunen skal ha mulighet til å arrangere Julebyen 2022, by- og kirkejubileum i 2023. Oppstart er så tidlig som mulig etter kontraktsignering.

Tilbyder skal vedlegge tilbudet en foreløpig framdriftsplan, og skal innen 14 dager etter kontraktsignering framlegge en bindende framdriftsplan for arbeidene.

Det vil bli avholdt tilbudskonferanse i henhold til frist under.

Aktivitet	Tidspunkt
Tilbudsbefaring/tilbudskonferanse	Tors. 21.04.2022 kl. 09.00
Utllysning på Mercell	30.03.2022
Frist for å stille spørsmål til konkurransegrunnlaget	25.04.2022 kl 12.00
Frist for å levere tilbud	02.05.2022 kl 12.00
Evaluering	Uke 18
Eventuell dialog	Uke 18
Valg av leverandør og meddelelse til leverandører	Uke 19
Karensperiode	10 dager etter meddelelse
Kontraktsinngåelse	16.05.2022
Tilbudets vedståelsesfrist	Fire måneder etter tilbudsfristen



2 Regler for gjennomføring av konkurransen

2.1 Anskaffelsesprosedyre

Anskaffelsen gjennomføres i henhold til lov om offentlige anskaffelser av 17. juni 2016 (LOA) og forskrift om offentlige anskaffelser (FOA) FOR 2016-08-12-974. del I og del II. Kontraktstildeling vil bli foretatt etter prosedyren åpen tilbudskonkurranse jfr. FOA § 8-3.

Oppdragsgiver planlegger å gjennomføre dialog gjennom forhandlinger med en eller flere av leverandørene som inngir tilbud i konkurransen. Forhandlingene vil kunne gjelde alle sider av tilbudene. Utvelgelsen av hvem det vil forhandles med vil bli foretatt etter en vurdering av tildelingskriteriene. Det planlegges å ha forhandlinger med maksimalt 3 leverandører.

Forhandlinger blir ikke gjennomført dersom oppdragsgiver, etter at tilbudene er mottatt, vurderer at forhandlinger ikke er hensiktsmessig. Dialog i form av rettinger/avklaringer gjennomføres ved behov.

Leverandøren oppfordres på det sterkeste til å følge de anvisninger som gis i dette konkurransegrunnlaget med vedlegg og eventuelt stille spørsmål ved uklarheter via Mercell.

2.2 Kontraktsbestemmelser

Som alminnelige kontraktsbestemmelser skal NS 8405:2008 Norsk bygge- og anleggskontrakt legges til grunn.

Endringer og tillegg til de alminnelige kontraktsbestemmelsene fremgår av «Del II-B: Kontraktsbestemmelser».

2.3 Oppdragsgivers forbehold

Oppdragsgiver tar følgende forbehold, og kan avlyse konkurransen om dette inntreffer.

- Tilbudssum skal være innenfor avsatt kostnadsramme for prosjektet.
- Oppdragsgiver forbeholder seg retten til å trekke ut eller endre poster i beskrivelsen uten erstatningsplikt for entreprenøren.
- Ved tilbudssum utenfor kontraktsramme forbeholder oppdragsgivers seg retten til å endre arbeidsomfanget.
- Oppdragsgiver tar forbehold om at tillatelse til tiltak blir gitt. Byggesøknaden er i prosess.
- Oppdragsgiver tar forbehold om endelig vedtak om gjennomføring av prosjektet etter politisk behandling i Eigersund kommune.
- Dersom kontraktarbeidet må stanses som følge av ovennevnte forhold, vil Eigersund kommune ikke bli erstatningspliktig overfor entreprenøren for resterende, ikke utført arbeid.

2.4 Offentlighet og taushetsplikt

For allmennhetens innsyn i dokumenter knyttet til en offentlig anskaffelse gjelder Offentleglova. Oppdragsgiver og dennes ansatte plikter å hindre at andre får adgang eller kjennskap til opplysninger om tekniske innretninger og fremgangsmåter eller drifts- og forretningsforhold det vil være av konkurransemessig betydning å hemmeligholde, jf. FOA §§ 7-3 og 7-4 og, jf. forvaltningsloven § 13.

2.5 Oppdatering av konkurransegrunnlaget

Innen tilbudsfristens utløp har Oppdragsgiver rett til å foreta rettelser, suppleringer og endringer av konkurransedokumentene som ikke er av vesentlig karakter.



Arkivsak nummer :	21/1602	Dato	30.03.2022
Journalpost nummer:		Rev.	01
Prosjektnummer:	1423		
Dokument navn:	Del I-A: Tilbudskonkurranse ny teknisk base	Side	6 av 10

Eventuelle spørsmål til konkurransegrunnlaget skal stilles skriftlig via Mercell senest en uke før tilbudsfrist. Spørsmål etter dette tidspunkt er ikke garantert svar. Tilbydere oppfordres til å stille avklarende spørsmål hvis noe er uklart.

Opplysninger om rettelser, suppleringer og endringer kunngjøres elektronisk via Mercell-portalen. Ved en revisjon av konkurransen, vil dette vises som en ny versjon av konkurransen. Når det gjelder tilleggsopplysninger vil dette fremkomme i fanebladet Tilleggsinformasjon i Mercell-portalen. Tilbydere som allerede har meldt sin interesse vil også få en melding via sin e-post om at det er gitt tilleggsinformasjon i konkurransen, eller det er gjort en revisjon av konkurransen.

Dersom tilbyder oppdager feil, mangler eller noe annet som er utelatt eller uklart i konkurransegrunnlaget, skal tilbyder straks varsle byggherre om dette via kommunikasjonsmodulen i Mercell-portalen.

2.6 Avlysning av konkurransen og avvisning

Oppdragsgiver kan avlyse konkurransen med øyeblikkelig virkning dersom det foreligger saklig grunn, jf. Forskrift om offentlige anskaffelser.

Dersom entreprenøren sitt tilbud overstiger vedtatte kostnadsramme for prosjektet er dette saklig grunn til avlysning av konkurransen. Avlysning gir ikke tilbyder rett på kompensasjon.

Kravspesifikasjonene som fremkommer i beskrivelsen angir minimumskravene som stilles til egenskapene til varene, tjenestene og bygge- og anleggsarbeidene som oppdragsgiver skal anskaffe i denne konkurransen. Dersom tilbudt materiell ikke er i samsvar med kravene i beskrivelsen, kan det være grunnlag for avvisning av tilbudet.



3 Kvalifikasjonskrav

Tilbyder må dokumentere at de har de kvalifikasjoner som byggherre etterspør for å kunne delta i konkurransen. Kvalifikasjonskravene skal sikre at firmaet er egnet til å kunne oppfylle kontraktsforpliktelsene i hele avtaleperioden.

Ved å signere tilbudsbrevet forsikrer tilbyder at alle kvalifikasjonskravene er oppfylt, og at det ikke foreligger grunner til avvisning av tilbyder.

Dokumentasjonen skal ikke legges ved tilbudet, bortsett fra referanseliste og bemanning. I henhold til FOA kan byggherre på ethvert tidspunkt i konkurransen be tilbyder dokumentere kvalifikasjonskravene. Før tildeling av kontrakt skal den tilbyder som er innstilt levere inn dokumentasjon på at kvalifikasjonskravene er oppfylt. Disse skal kunne leveres på kort varsel.

Pkt.	Kvalifikasjonskrav	Vedlegges tilbudet
	Dokumentasjonskrav	
A.	Tilbyder skal ha ordnede forhold med hensyn på betaling av skatter og avgifter. Skatteattest for merverdiavgift og attest for skatt. Attest utstedes av Skatteetaten. Attesten skal ikke være eldre enn 6 måneder regnet fra innleveringsfrist for tilbudet.	Nei
B.	Tilbyder skal ha et lovlig etablert og registrert foretak. Kopi av firmaattest. Utenlandske selskaper skal levere godtgjørelse på at selskapet er registrert i bransjeregisteret eller foretaksregister som foreskrevet lovgivningen i det land hvor firmaet er etablert.	Nei
C.	Tilbyder må ha gode rutiner og systemer for gjennomføring av leveranse. Det skal leveres en beskrivelse av tilbyders metoder for kvalitetssikring. Dersom tilbyder er sertifisert etter ISO 9001 eller tilsvarende kvalitetssikringssertifiseringer, er det tilstrekkelig å vise gyldig sertifikat.	Nei
D.	Tilbyder skal ha økonomisk evne til å gjennomføre kontrakten. Kredittvurdering basert på siste avlagte regnskap.	Nei
E.	Tilbyder må ha solid erfaring fra liknende oppdrag av tilsvarende omfang og kompleksitet. Referanseliste over de 3 mest relevante leveransene innenfor torg / landskapsutforming og de 3 mest relevante leveransene innenfor vei og VA. Innenfor de 4 siste år.	Ja, Del I-C
F.	Tilbyder må ha en bemanning på oppdraget som har tilfredsstillende kvalifikasjoner innenfor anleggsgartnerarbeid og vei/VA. - Tilbyder skal ha anleggsgartner med fagbrev ansatt i bedriften som vil være ansvarlig for arbeid med belegg og grønt. Denne personen må ha solid kompetanse og erfaring. - Minst 50 % av de ansatte som skal utføre arbeid med belegg og grøntområder må være anleggsgartnere. - Ved arbeid med VA ledning skal minst en person i grøftelaget til enhver tid ha Fagbrev og ADK-1 sertifikat. Bemanning for oppdraget, med navn og utdanning/erfaring, samt CV for ansvarlig person på byggeplassen.	Ja, Del I-C



Arkivsak nummer : 21/1602

Journalpost nummer:

Prosjektnummer: 1423

Dokument navn: Del I-A: Tilbudskonkurranse ny teknisk base

Dato 30.03.2022

Rev. 01

Side 8 av 10

G.	Tilbyder må minimum ha kompetanse tilsvarende: - Tiltaksklasse 2: Veg og grunnarbeid. - Tiltaksklasse 3: Vannforsynings- og avløpsanlegg. - Tiltaksklasse 2: Landskapsutforming Ellers skal Tiltaksklasse samsvare med byggesøknad og plan og bygningsloven. Sentral godkjenning eller dokumentasjon på tilsvarende kompetanse.	Nei
H.	Tilbyder må ha tilstrekkelig gjennomføringsevne. Leverandøren må ha tilstrekkelig kapasitet til å utføre oppdraget med tilgjengelige ressurser innenfor tidsplanen. Kapasitet skal dokumenteres med en redegjørelse for leverandørens gjennomsnittlige arbeidsstyrke, samt antall medarbeidere i administrativ ledelse på dette oppdraget. Det skal leveres forslag til fremdriftsplan. Det skal også leveres en beskrivelse av hvordan entreprenøren ser for seg gjennomføringen av prosjektet, f.eks. hvordan skal entreprenøren ivareta trafikkavvikling, adkomst til bygg/eiendommer og hvordan er arbeidet planlagt organisert.	Ja,

Dersom en tilbyder ønsker å støtte seg på en annen part (underleverandør, morselskap eller lignende) for å oppfylle ett eller flere kvalifikasjonskrav, eller konkurransen for øvrig, må forpliktelseserklæring fremlegges. Forpliktelseserklæringen må være signert av noen med signaturmyndighet hos det selskapet tilbyderen skal støtte seg på, og det må klart gå frem at tilbyderen disponerer over de ressursene som det er snakk om i hele avtaleperioden. Det tillates ikke mer enn to ledd med underleverandører.

Dersom tilbyder planlegger å benytte underleverandører i utførelsen eller projekteringen, skal underleverandørene oppgis i tilbudet. I henhold til regelverket er det maksimalt tillatt med to ledd i leverandørkjeden under kontraktsparten. Byggherre forbeholder seg retten til å kreve utskifting av underleverandører som ikke leverer iht kontraktkravene.

Bruk av underleverandører endrer ikke firmaets kontraktsansvar overfor byggherre. Firmaet vil fortsatt være fullt ut økonomisk og faglig ansvarlig for å gjennomføre den avtalte leveransen i henhold til kontraktsforpliktelsene, det vil si at byggherre kan kreve firmaet for feil og mangler begått av underleverandørene.

4 Tildelingskriterier

Tilbudte arbeider og produkter skal tilfredsstille minimums kvalitetskrav som er gitt i denne konkurransen. Kvaliteten skal dokumenteres gjennom produktdatablader og beskrivelser. Dette skal ettersendes til byggherren på 2 dagers varsel og før oppstart av dialog.

Dersom tilbyder ikke kan dokumentere likeverdig eller bedre funksjon og kvalitetskrav på tilbudte arbeider og produkter enn kravspesifikasjonen tilsier, kan byggherre kreve at tilbudte produkter byttes til produkter som tilfredsstiller kravene, uten tillegg i pris.



Arkivsak nummer : 21/1602

Journalpost nummer:

Prosjektnummer: 1423

Dokument navn: Del I-A: Tilbudskonkurranse ny teknisk base

Dato 30.03.2022

Rev. 01

Side 9 av 10

Når minimumskrav er tilfredsstilt, vil kontrakt tildeles det firmaet som har levert det laveste pristilbudet.

«Del I-B: Tilbudsbrev med prisskjema» skal utfylles og vedlegges tilbudet.



5 Innlevering av tilbud og tilbudsutforming

5.1 Forhåndsmelding om tilbud i konkurransen

Bekreft ønske om å levere tilbud elektronisk i Merccell ved å gå til fanebladet "Gi tilbud", og deretter trykke på knappen "Jeg ønsker å tilby." Dette er kun ment som en indikator på hvorvidt oppdragsgiver kan forvente tilbud eller ikke. Du binder deg ikke som leverandør ved å bekrefte at du ønsker å tilby. Det er ønskelig at tilbyder bekrefter om de ønsker å tilby så raskt som mulig.

5.2 Innlevering av tilbud

Alle tilbud skal leveres elektronisk via Merccell-portalen, innen tilbudsfristen. Det vil ikke være mulig å levere inn tilbud elektronisk etter fristen. For sent innkomne tilbud vil bli avvist.

Et tilbud kan tilbakekalles eller endres inntil tilbudsfristens utløp. Tilbakekalling skal skje via Merccell. Endring av tilbudet er å betrakte som et nytt tilbud og skal følgelig leveres i samme utforming tilsvarende et nytt tilbud.

Det anbefales at tilbudet leveres i god tid før fristens utløp, minimum 1 time før tilbudsfristens utløp.

Tilbudsåpning:

Offentlig åpning av tilbudene vil ikke forekomme.

5.3 Tilbudets struktur

Tilbyder skal utarbeide et skriftlig tilbud med dokumentasjon iht. de krav som er spesifisert i konkurransedokumentene. Mangelfulle tilbud kan bli avvist fra konkurransen.

Tilbudet skal organiseres slik at det er enkelt å finne frem i og primært følge oppsett under

- Dok 01: Tilbudsbrev med prissammendrag
- Dok 02: Beskrivelse med priser i xml/GAB og PDF format
- Dok 03: Bemanning og referanseprosjekter
- Dok 04: Fremdriftsplan
- Dok 05: Gjennomføringsevne

Tilbyders eventuelle forbehold til oppdraget skal spesifiseres i tilbudsbrevet. Alle forbehold skal prises. Vesentlige forbehold kan medføre avvisning.

Tilbudet og alle tilhørende dokumenter skal utarbeides på norsk.

Alle kostnader ifm. Tilbudsprosessen skal i sin helhet dekkes av den enkelte tilbyder.