

KVITSEID KOMMUNE

KONKURRANSEGRUNNLAG UTSKIFTING AV VINDAUGE KVITSEID KOMMUNEHUS



Innhold

A2 TILBODSINVITASJON (kunngjøring av konkurransen)	2
A3 ORIENTERING OM PROSJEKTET	3
B KONKURRANSEREGLER OG KVALIFIKASJONAR	4
C KONTRAKTFØRESEGNER.....	5
Tilbodssamanstilling.	7

A2 TILBODSINVITASJON (kunngjøring av konkurransen)

1 Byggherre:

Kviteseid kommune Kviteseidgata 13 3850 Kviteseid

Prosjektleder: Tarjei Gjelstad

2 Tilbodssomfang:

Kviteseid kommune vil energieffektivisere kommunehuset. For å senke kostnadene til oppvarming vil kommunen skifte ut ca. 100 vindauge til 3-lags lågenergivindauge med krav U-verdi 1,0 eller bedre inkludert karm/ramme.

Ein ber om tilbod på levering av vindauge inkludert demontering av det som er av innvendig og utvendig solskjerming i dag, demontering av vindauge, levering til godkjent renovasjon og montering av nye vindauge. Montering skal vera ferdig innan 14.oktober 2022

3 Anskaffingsprosedyre:

Kommunen har valt å lyse ut anbudet som ein anbudskonkurranse med forhandling. Det kan då forhandlast om alle sider ved tilbodet. Anskaffinga blir gjennomført i samsvar med lov om offentlege anskaffelser av 17. juni 2016 (LOA) og forskrift om offentlege anskaffelser (FOA) FOR 2016-08-12-974. del I.

4 Tilbudsfrist:

Siste frist for spørsmål er 25.april 2022. Spørsmål skal stillast via Merccell. Svar vil bli distribuert til alle som deltek i konkurransen.

Frist for innlevering av tilbod er fredag 29.april 2022 kl. 12.00.

Eventuelle forhandlingar blir 2 - 3.mai 2022.

Tildeling av oppdraget blir 4.mai 2022.

Klagefrist 3 - tre - veker etter tildeling, siste frist er 26.mai 2022.

5 Innlevering tilbod:

Tilbod skal leverast inn via Merccell.

6 Tilbudsopning:

Lukka.

7 Vedståingsfrist:

Tilbodet skal være bindande i 30 – tretti – kalenderdagar regnet frå tilbudsfristen.

8 Kvalifikasjonskriterium:

Det er forventa at entreprenør kan vise til tilsvarende prosjekt.

9 Tildelingskriterium:

Økonomisk mest fordelaktig tilbud basera på pris og løysing.

A3 ORIENTERING OM PROSJEKTET

A3.1 Innleiande orientering

Kviteseid kommunehus Kviteseidgt 13, 3850 Kviteseid

Kviteseid kommune skal energieffektivisere kommunehuset og skal bytte 93 vindauge. Leverandør må sjølv sørge for å kvalitetssikre måla. Dei nye vindauga skal ha ei energiklasse med krav U-verdi 1,0 eller betre inkl. karm/ramme. Det skal vera soldempande glas med krav om 50 - 55% demping på vindauga. Vindauga vera topphengsla med opning som slår innover for å kunne vaske utsida av glaset frå innsida av romma. Det kan brukast valfritt materiale på karm. Farge på karm skal vera kvit.

Kommunehuset sin inngangsdør med glasfelt på kommunehuset si bakside skiftast ut. Ny dør skal ha adgangskontroll og dekke krav til rømningsveg.

Arbeidet vil bestå av å demontere dagens innvendig og utvendig solskjerming og levere dei til godkjent renovasjonsmottak. Dagens vindauge skal tas ut og leverast til godkjent renovasjonsmottak. Nye vindauge skal settast på plass og nødvendig tetting/isolering rundt karmene skal gjerast.

Ein ber om tilbud på komplett levering og arbeid som beskrive.

A3.2 Byggetid:

Forventa oppstart snarast mogleg.

Tildela oppdrag skal vera ferdig 14.oktober 2022. Det blir dagbøter på 2% av kontraktspris pr. virkedag om det ikkje arbeidet er ferdig innan fristen.

A3.3 Atterhald om løyver, finansiering mv.

Det er ein føresetnad at prosjektet er innanfor kommunens løyvde rammer. Kommunen tar atterhald om retten til avvise alle tilbud på dette grunnlag. Leverandør vil få ein opsjon på levering av fleire vindauge om det er finansiering for det.

Eventuelle tillegg/endingar som går utover kontraktsum skal avtalast skriftleg med kommunen.

A3.4 Entrepriseform og kontrakttype

Totalentreprise etter NS 8407

A3.5 Oppdragsgjever sin organisasjon

Prosjektleder: Tarjei Gjelstad

Mobil: 95241315

E post: tarjei.gjelstad@kviteseid.kommune.no

A3.6 Oppdragsgjevar sin organisering av SHA--arbeidet og internkontroll.

Kviteseid kommune har overordna ansvar for Sikkerhet-, Helse- og arbeidsmiljø i samsvar til § 7 i Byggherreforskriften. Det er utarbeida ein overordna SHA plan for prosjektet av Kviteseid kommune (vedlegg). Totalentreprenøren må vidareføre dette i egen SHA plan. Vedlegg 1.

Entreprenøren vil bli tillagt ansvar som SHA-koordinator i gjennomføringsfasen, med oppgåver i samsvar til Byggherreforskriften.

Namn på SHA-ansvarlig skal følge tilbodet/anbødet.

Det vil bli utarbeid eigen avtale om overføring av ansvar.

Den enkelte entreprenør har ansvar for at egne SHA-rutinar og – kontroller er dekkande for det arbeid som entreprenøren og hans underentreprenørar utfører, og at SHA-plan blir fylgt.

A3.7 Spesielle forhold på byggeplassen.

Omsyn til naboar:

Det skal ikkje vera aktivitet på byggeplass etter kl. 19.00 på virkedagar, kl. 17.00 på laurdagar og ikkje på sundagar og heilagdagat. Anleggsområde er i sentrum av Kviteseid og bygget har offentlege kontor som det må tas omsyn til. Byggherre vil legge til rette for entreprenør skal arbeide mest mogleg utan forstyrring. Framdriftsplan blir presentera kommunen.

Kommunens kantine kan brukast til matrom og byggearbeidarane kan bruke toalett i kjellaretasje.

Sikring av byggeplassen:

Anleggsområdet skal være sikra for 3.person, under arbeid og etter at arbeidsdagen er slutt.

Rydding og reinhald:

Totalentreprenøren skal sørge for at det ikkje blir spreidd avfall og materiell utanfor anleggsområdet. Kontor/møterom der vindaug er skifta skal ryddast fortlaupande slik at dei kan tas i bruk. Avfall skal leverast til godkjent mottak.

B KONKURRANSEREGLER OG KVALIFIKASJONAR

B1.1 Alminnelige konkurransereglar

Som konkurransereglar gjelder i samsvar med lov om offentlige anskaffelser av 17. juni 2016 (LOA) og forskrift om offentlige anskaffelser (FOA) FOR 2016-08-12-974. del I.

B1.2 Spesielle konkurransereglar

Ingen

B1.3 Konkurransform:

Tilbodskonkurranse med forhandling. Kriterie er pris, kvalitet og byggetid.

B2 KRAV TIL TILBYDARE

B2.1 Fastsetting av krav til leverandørane:

Det er krav til at entreprenør er kvalifisera for prosjektet. Kviteseid kommune har vedtatt følgjande retningslinjer for å hindre svart arbeid og arbeidslivskriminalitet. Vedlegg 2.

B2.3 Synfaring og konferanse :

Synfaring avtalast med prosjektleiar.

B3 KRAV TIL TILBOD

B3.1 Tilbod - Tilbodets formkrav :

Tilbod skal leverast inn via Mercell

B3.2 Rettidig innlevering av tilbud:

Tilbudet er rettidig gitt dersom det er registrert på Merccell før tilbudsfristens utløp.

C KONTRAKTFØRESEGNER

C1 Alminnelige kontraktføresegner

Som generelle kontraktføresegner gjelder NS 8407, "Standardkontrakt for totalentreprise".

Elles gjelder føresegner som finnst for utføring av dei aktuelle arbeid i norske lover, forskrifter og retningslinjer, Miljøblad og Norsk Standard for de aktuelle fagområder.

C2 Spesielle kontraktføresegner.

C2.1 Pkt. 26.2. Indeksregulering

Det gis ikkje vederlag for løn- og prisstigning

C2.2 Ferdigstilling

I samsvar til fristar.

C3 Avtaledokumentet :

NS 8407: Alminnelige kontraktføresegner for totalentreprise

NS 8407 A: Formular for kontrakt om totalentreprise

Byggblankett 8407 B: Formular for totalentreprenørens sikkerhetsstillelse i utførelsestiden og i reklamasjonstiden

Byggblankett 8407 C :Formular for byggherrens sikkerhetsstillelse i totalentrepriseforhold

D SVARDOKUMENTER

D 1 Dokumenter frå tilbydar som skal innleverast med tilbud

- Forpliktande underskrevet tilbodsbrief.
- Tilbodssamanstilling med prisar
- Eigenerklæring om SHA/KS- arbeid
- Skatte/ mva attest
- Skriftleg presentasjon av løysing og gjennomføring av prosjektet

E Sikkerheit og forsikringar.

E 3.1 Sikkerheit

Det er krav om sikkerheitsstillelse i samsvar med NS 8407 «Alminnelige kontraktsbestemmelser for totalentreprise.» Kviteseid kommune stiller ikkje sikkerheit.

E 3.2. Forsikringar

Entreprenøren skal legge fram stadfesting for kommunen på at han har nødvendig forsikring før arbeida blir satt i gang.

Forsikringane skal også omfatte ansvar overfor byggherre og tredjemann, og dei skal være i samsvar med dei til kvar tid gjeldande lover, regler og forskrifter.

F Byggetid

Byggherren har følgende fristar:

Overlevering: 14.oktober 2022

Vedlegg:

1. SHA – plan
2. Protokoll arbeidskrim/svart arbeid
3. Prisskjema
4. Skisse bygg

Tilbodssamanstilling.

Tilbod på komplette arbeider i samsvar tilbudsgrunnlag.

Bytte av vindauge Kviteseid kommunehus

Pris eks. mva.: Kr.

Mva: Kr.

Pris inkl. mva: Kr.

Eventuelle tillegg/endingar skal avtalast skriftleg med kommunen.

Timepris utan mva. på eventuelt meirarbeid/endingar kr.....

Påslagprosent på eventuelle ekstra innkjøp kr.....

Kviteseid kommune skal ha namn på prosjektleiar og fagansvarlige..

_____ Prosjektleiar

_____ SHA-ansvarleg

Nemnte personar skal inneha dei nødvendige kvalifikasjonar og erfaring til å stå som ansvarleg for arbeid av denne type arbeid. Den/de skal ha de nødvendige fullmakter til å kunne ta løypande avgjersle rørande økonomi og framdrift etter avtale med byggherren.

Endring av oppgitt personell skal ikkje skje utan etter skriftleg grunngjeving og skriftleg godkjenning av byggherren.

_____ den _____

Underskrift entreprenør