

KONKURRANSEGRUNNLAG

Rehabilitering av spinneripipa Hjelmeland kommune





Hjelmeland kommune v/eining Bygg og Anlegg innbyr med dette til konkurranse om kontrakt som gjeld rehabilitering av spinneripipa.

1 GENERELL BESKRIVING

1.1 Om oppdragsgjevar

Oppdragsgjevar er Hjelmeland kommune. Funksjonen som byggherre tas hand om av eining for Bygg og anlegg.

Oppdragsgjevars kontaktpersonar er:

Namn	Eirin Eidem Meihack (Avdelingsingeniør/prosjektleder)
e-post	eirin.eidem.meihack@hjelmeland.kommune.no
Telefon	404 39 131

1.2 Atterhald om tillatingar og finansiering

Oppdragsgjevar gjer spesielt merksam på at gjennomføringa av prosjektet avhenger av tilfredsstillande finansiering og godkjenning frå offentleg mynde. Tilbydar kan ikkje krevje erstatning dersom konkurransen skulle verta avlyst som følgje av manglande finansiering, godkjenning eller anna sakleg grunn.

1.3 Beskriving av oppdragsgjevars behov

Hjelmeland kommune gjennomfører anbodskonkurranse for rehabilitering av spinneripipa.

I 2020 blei det gjennomført ei prosjektering av tiltak for Spinneripipa. Dette arbeidet er utført av Procon Rådgivende Ingeniører AS. Det er utarbeida eit notat/rapport etter arbeidet dei har utført.

Det blei utført ei synfaring med konsulent den 21.10.2020. Utdrag frå rapporten:

Generell kommentar fra befaring 21.10.20

Pipa ble inspisert visuelt på innsiden. Det manglet en del fuger og så noe fukt utslag i anbringer og utvendig overgang tak. Pipa er trolig ikke benyttet til oljefyring og av den grunn er det ikke dannet svovelsyre som er trengt inn i fuger og stein. Noe som gjør gjenbruk av teglstein mulig, men det er ikke å anbefale. Det er mye stein i pipa som har sprengt ut og fugene rundt disse er helt forvitret. Her antas at det er strukturelle sprekker i steinen som trekker vann som har forårsaket frostsprengningen. Disse feltene må plukkes ut i begrensa område for så å mures inn igjen. Pipeskaftet ser svært dårlig ut i toppen sett fra bakkeplan. Og innvendig i pipeløpet lå det biter som har falt ned. Pipa må rives ned til et punkt hvor sprekker og forvitret fugemørtel får god fasthet. Dette gjør at man må supplere med en god del nye teglstein.

Forslag til mulig løsning

Forutsetning for løsninger er at pipe ikke brukes til fyring.

Pipestokken plukkes/rives ned fra toppen og et godt stykke ned på løpet. For så å gjøre en ny vurdering underveis. For så å mure pipen opp igjen med ny radialstein.

Det er flere felter som var blitt utsatt for frostsprengninger. Disse feltene må krasses ut feltvis og re-mures med ny stein. Pipeløpet går over og alle løse fuger krasses og re-fuges. For å ivareta usikkerhet ved eksisterende pipeskaft legges det opp til regulerbare poster.



Alternativ er å rive hele pipa ned til anbringer og bygge opp ny pipe med ny radialstein. Fordelen med det er ingen vedlikeholdskostnader og prosjektkostnadene blir mer forutsigbare. Dette kan uansett bli resultat om vi ikke vurderer nedre del god nok.

For å redusere videre fukt inn i pipeløpet monteres en luftet pipehatt og en ventil i bunn av pipa for å sikre trekk og uttørking. Dette vil bedre, men ikke fjerne fukt problemene i overgang tak inne i bygget. Samtidig bør det etableres beslag over anbringer. Eventuelle krav til å montere lynavleder på piper må undersøkes nærmere. Det vil da kreve prosjektering og arbeidet av elektriker.

Utførelse

Riving av pipa vil vi sette krav til at det utføres fra kranbil med kurv og at steinen plukkes ned og slippes ned i avfallsjakt. Dette er en anbefalt metode. For da henger man fra oversiden og eventuelle ras vil ikke kunne gjøre skade, som ved bruk av lift eller stillaser. Ved reperasjon og muring av ny pipe benyttes murstillas rundt hele pipeløpet og vareheis på siden. For etablering av stilas må det lages en ramme som krager over eksisterende tak.

Annet

Rigg og drift for arbeidene.

Kommunen må gå igjennom hvordan dere ønsker riggfasiliteter og område som kan disponeres. Trenger tilbyder å ha med seg egen brakkerigg?

Kapasitet på strøm og tilkobling muligheter.

Sette opp en riggplan. Det trengs plass til blandeverk og plassering av ny stein.

Når man nå skal koste på et kjennemerke til Hjelmeland kommune vil vi anbefale at det gjøres en vurdering på lyssetting og røykeffekter fra pipa.

Skanning av pipe

Skanningen viser at selve pipeskaftet er 17 m høyt. Og nedre diameter 1750 og øvre 1160. Dette er en for liten koning (3,4%). Denne må økes til 4%. Dette kan tas igjen på to metoder, enten redusere høyden eller minske diameteren i topp.

Samtidig ser vi en tydelig tendens at pipeskaftet er skjevt mot nord. Dette betyr at det begynner å bli kritisk med tanke på velt. Det er noe avvik på våres utstyr. Slik at for å få eksakte tall må pipeskaftet det måles inn nøyaktig. Om man skal bruke eksisterende del av pipa må dette måles inn nøye. Skjevheten ser ut til å starte 3m. over anbringer.

Om dette er reelt så gjør dette det med aktuelt å rive helt ned.

Ut frå rapporten som er utarbeida av Procon har Hjelmeland kommune satt rammer for prosjektet og utføring av prosjektet. Desse er beskrive i teksten vidare.

Hjelmeland kommune vurderer løysinga med å rive pipa ned til anbringer og bygge den opp på nytt som det beste alternativet etter rapporten som er utarbeida av Procon. Oppdraget består derfor i å rive eksisterande pipe ned til anbringer og bygge den opp igjen. Pipa skal som beskrive i rapporten frå Procon byggast opp med ei koning på 4%. For å oppnå rett koning ynskjer me at øvre diameter blir redusert slik at koning blir rett. Høgda på pipa skal vere lik slik den er før riving. Elles skal utsjåande på pipa vere likt slik den er i dag.

Hjelmeland kommune er opptatt av at arbeidet som blir utført blir utført med stor sikkerheit. Me sett derfor krav til at riving av pipa skal skje ved hjelp av kurv frå kranbil. Steinen skal bli plukka ned og slippes ned i avfallsjakt. Ved muring av ny pipe skal det byggast stilas som beskrive i rapporten frå Procon, samt monterast vareheis for frakting av stein. Anleggsområdet skal



sperrast av med byggegjerder av høg type. Desse skal monterast forsvarleg slik at uvedkommande ikkje kjem inn i området.

Arbeidet skal utførast av ein leverandør med det faglege, tekniske og økonomiske grunnlaget for utføring av oppgåver beskrive i denne konkurransen.

1.4 Deltilbod

Det er ikkje tilgang til å gi tilbod på delar av oppdraget.

1.5 Tidsfristar

Aktivitet	Tidspunkt
Anbodssynfaring*	11.01.2022 kl. 12:00
Frist for å stille spørsmål til prisførespurnaden	19.01.2022 kl. 12:00
Tilbodsfrist	26.01.2022 kl. 12:00
Tilbodsopning	26.01.2022 kl. 12:30
Val av leverandør og melding til leverandørar	Veke 5
Kontraktingåing	Veke 7
Tilbodets vedståelsesfrist	90 kalenderdagar frå tilbodsfristens utløp
Ferdigstilling på byggeplass	01. oktober 2022

* Det blir gjennomført anbodssynfaring tysdag 11.01.2022. På grunn av korona ber me om påmelding til synfaringa. **Påmelding skal skje innan 11.01.2022 kl. 10:00.** Påmelding til Eirin på e-post: evin.eidem.meihack@hjemmeland.kommune.no. Me ber om at de sender namn, telefonnummer og firma til alle som skal delta på synfaringa innan fristen. Oppmøtestad: Vågavegen 115, Hjelmeland (Utanfor inngangen til Biblioteket).

Det gjerast oppmerksom på at tidspunktane etter tilbodsfrist er mellombelse og kan bli gjenstand for justeringar. Ei eventuell forlenging av vedståelsesfrist kan berre skje viss leverandøren godkjenner dette.

2 REGLAR FOR GJENNOMFØRING AV KONKURRANSEN

Anskaffinga gjennomførast i samsvar med lov om offentlege anskaffingar av 17.juni 2016 (LOA) og forskrift om offentlege anskaffingar (FOA) FOR 2016-08-12-974. del II.

Oppdragsgjevar planlegger å tildele kontrakt utan å ha kontakt med leverandørane utover å foreta eventuelle mindre avklaringar/korrigeringar av tilboda.

Forhandlingar kan likevel bli gjennomført dersom oppdragsgjevar, etter at tilboda er mottatt, vurderer det som hensiktsmessig. Utveljing vil i så fall bli gjort etter ei vurdering av tildelingskriteriene. Det presiserast at ingen leverandørar kan forvente dialog om sitt tilbod og difor må levere sitt beste tilbod.



Arbeidet skal elles utførast i samsvar med aktuelle lovar, forskrifter og føresegnar om bl.a.:

- Arbeidsmiljø
- Lønn og arbeidsavtaler
- Arbeidstid
- Arbeidssikkerheit
- Omsyn til øvrige omgjevnader

3 OFFENTLEGHEIT OG TIEPLIKT

For allmentes innsyn i dokumenter knytt til ei offentlig anskaffing gjeld offentleglova.

Oppdragsgjevar og sine tilsette plikter å hindre at andre får tilgang eller kjennskap til opplysningar om tekniske innretningar og framgangsmåtar eller drifts- og forretningsforhold det vil vere av konkurransemessig betydning å hemmeleghalde, jf. FOA §§ 7-3 og 7-4 og , jf. forvaltningslova § 13.

4 KVALIFIKASJONSKRAV

4.1 Skatteattest

Krav	Dokumentasjon
Norske leverandøren skal ha ordna forhold med omsyn til betaling av skatt, arbeidskraft og meirverdiavgift	Skatteattest, ikkje eldre enn 6 månad

4.2 Leverandørens organisatoriske og juridiske stilling

Krav	Dokumentasjon
Leverandøren skal vere eit lovleg etablert føretak	Firmaattest
Det krevjast at leverandør vil rette seg etter dei lovar og reglar som gjeld for bruk av utanlandsk. arbeidskraft	Erklæring på at lovar og forskrifter, her under lønns- og arbeidsvilkår vil bli følgt i samband med bruk av utanlandsk arbeidskraft.

4.3 Leverandørens tekniske og faglege kvalifikasjonar

Krav	Dokumentasjon
Leverandøren skal ha tilstrekkeleg gjennomføringsevne og kapasitet	Utgreiing av leverandørens arbeidsstyrke, reiskapar, maskinar og tekniske utstyr som leverandøren disponerer til gjennomføring av oppdraget



5 TILDELINGSKRITERIER

Tildelinga vil skje på bakgrunn av kva tilbod som **blir vurdert til det beste av vurderingskriteria gitt i tabellen under**. Evaluering vil skje ved bruk av fordelingsmetoden.

Vuderingskriterie	Vekting	Dokumentasjon
Pris	40 %	Ferdig utfylt prisskjema. Leverandør nyttar eige prisskjema med dei postar som er relevante for jobben.
Kompetanse	40 %	Erfaring til personell som skal delta i utføring av jobben.
Referanseprosjekt	18 %	Ei oversikt med kort beskriving av oppdrag som kan samanliknast i omfang og utføring.
Miljøsertifisering	2 %	Sertifiseringsbevis for miljøsertifisering. Miljøfyrtårn eller tilsvarande miljøsertifisering.

Om pris

Vederlaget skal dekkje alle kostnader med administrasjon, planlegging og arbeidsleiing, rapportering, utføring av arbeidet og koordinering. Pris skal vere fast i kontraktsperioden.

Entreprenøren skal foreta opprydding etter at arbeidet er avslutta. Eventuelle areal utanfor anlegget som har vore brukt i anleggsperioden skal settast i minst like god stand som dei var før arbeidet starta. Kostnaden skal vere inkludert i prisane.

6 INNLEVERING AV TILBOD OG TILBODETS UTFORMING

6.1 Innlevering av tilbod

Tilbodet skal leverast digitalt via KGV Merzell.

6.2 Tilbodets utforming

Det bes om at tilbodet utformast i samsvar med den disposisjonen som følgjer av dette konkurransegrunnlaget. Leverandør er sjølv ansvarleg for at alle spørsmål, krav og avklaringspunkter svarast på/belysast og dokumenterast i tilbodet.

- Signert og utfylt tilbodsbrief (Ved bruk av underleverandør skal desse opplysast om)
- Utfylt prisskjema
- Skatteattest
- Firmaattest
- Eigenerklæring om lønns- og arbeidsvilkår
- Utgreiing av leverandørens arbeidsstyrke, reiskapar, maskinar og tekniske utsyr som leverandøren disponerer til gjennomføring av oppdraget



7 KONTRAKT

Oppdraget skal leverast etter NS 8406 Forenkla norsk bygge- og anleggskontrakt.