

Øygarden kommune

Dykkar ref.:
Jostein S. Foldnes

Vår ref.:
52100001/Ytelser Fase 3

Dato:
2021-12-10

► TEDNEBAKKANE OMSORGSSENTER - ytingar for tiltransport til totalentreprenør

Viser til prisskjema i tilbod og pris for fase 3, opsjon på tiltransport av arkitekt, interiørarkitekt og landskapsarkitekt til totalentreprenør. Tilbodet gjaldt for ombygging av ei fløy til skjerma eining for særskilte brukarar innan demensomsorga, inkludert sansehage knytt til avdelinga.

1 YTINGAR INKLUDERT I FASTPRIS

1.1 Arkitekt- og interiørarkitektarbeid:

Utarbeiding av nødvendig teikningsmateriell for gjennomføring av prosjektet, basert på løysing i konkurransegrunnlaget.

Omfang arbeidsteikningar:

- Planteikning 1:50
- Prinsippsnitt som viser oppbygging av himling 1:50/1:100
- Himlingsplan 1:100
- Veggskjema 1:50
- Skjemateikning for dører, vindauge, kjøkken og fast innreiing i fellesrom som underlag for vidare produksjon og samspel med underleverandør/ møbelsnekkar

Møte/ Oppfølging i byggetida:

- Deltaking på 3 stk. prosjekteringsmøte med tekniske fag totalt for IARK/ARK (å 2 timer)
- Deltaking på 7 stk. byggjemøte/ oppmøte på byggeplass totalt for IARK/ARK (å 3 timer)

Avslutning:

- As-built dokumentasjon med underlag frå totalentreprenør(FDV)
- Ferdig-synfaring

1.2 Landskapsarkitekt:

Omfangarbeidsteikningar:

- Oversiktsplan 1:200
- Situasjonsplan skjerma hage 1:100
- Prinsippsnitt og detaljer 1:20 /50
- Skjemateikning for skjermvegg og overbygget uteplass / utestove som underlag for videre produksjon
- Planteplan

Møte/ Oppfølging i byggetida:

- Deltaking på 2 stk. prosjekteringsmøte med tekniske fag, á 2 timer
- Deltaking på 2 stk. byggjemøte/ oppfølging på staden, á 3 timer

Avslutning:

- As-built dokumentasjon med underlag frå totalentreprenør(FDV)
- Ferdig-synfaring

Eventuell merarbeid for arkitekt, interiørarkitekt eller landskapsarkitekt i samband med tilrettelegging for velferdsteknologi i resterande delar av omsorgssenteret, eller utløyning av opsjonar er ikkje inkludert i fastpris.

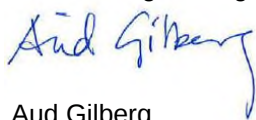
Ved større forskyvingar i framdriftsplan frå konkurransegrunnlaget, vert fastpris honorar regulert etter avtale med totalentreprenør ifht. Ev. utvida tidsbruk.

Endringsmeldingar (byggherre- og entreprenør-initierte endringar) vert utført etter medgått tid.

2 KONTRAKTSFORM

NS 8401 vert lagt til grunn som kontraktsform for oppdraget.

Med vennleg helsing



Aud Gilberg