



Norconsult AS  
Postboks 130  
4065 STAVANGER

Dato: 07.10.2021  
Arkiv: K2-M03  
Vår ref (saksnr.): 20/1796- 8  
Journalpostid.: 21/47356  
Dykkar ref.:

## **Godkjenning av tekniske VA-planer for sanering i Varden, Eikeberget og Ørnahaugen**

Time kommune godkjenner dei tekniske planane for sanering av vann og avløp i Varden, Eikeberget og Ørnahaugen ut frå følgjande føresetnader:

- Alle lovar og reglar må vere etterlevd under prosjektering og etterleves i arbeidsfasen, herunder
- plan- og bygningsloven, byggherreforskriften og andre gjeldande lover og forskrifter.
- Det vert føreset at tiltakshaver har innhenta, og fått innvilga, alle nødvendige tillatelsar, søknader
- og godkjenningar.
- Tekniske planar skal vere i henhold til vedteken reguleringsplan og i samsvar med eventuell
- utbyggingsavtale. Det vil vere tiltakshaver/utbyggars ansvar å sørge for utbygging etter endra
- reguleringsplanar, dersom det ikkje er gjort avtale om økonomisk fordeling før anlegget er ferdig.
- Til en hver tid gjeldene normer for vann, avløp, renovasjon, universiell utforming, veg og grønt-/leikeareal skal vere fulgt under prosjektering og utføring. Avvik frå normene skal godkjennes av Time kommune.
- Andre retningsgivande vegleiarar skal vere etterlevd under prosjektering og utføring, herunder
- VA-miljøblad, bruksanvisningar og leggeanvisningar for benytta materialer og delar.
- Time kommune sine merknader, til innleverte tekniske planar, skal vere avklart og utbetra.
- Det skal leggst fram tinglyst erklæring(er) på at Time kommune har rett til å ha
- kommunaltekniske anlegg liggande, samt rett til vedlikehald, på alle strekningar der desse ligg på
- privat grunn og skal overtakast av Time kommune.
- Garanti på utført arbeid skal stillast.
- Kopi av denne godkjenninga skal leverast til ansvarleg utførande for dette arbeidet.
- Det skal leverast inn AS-built av godkjent anlegg i sosi-format og pdf. Alle avgreiningar, □

- bend/fornakringar/avvinklingar og anboringar skal målast inn der dette ikkje vil kome fram på
- videokontroll. Det skal leverast kumskisser og bilete av kummer og fornakringar. Annan
- dokumentasjon som videokontroll, trykk/tettheitsprøving og dokumentasjon på desinfeksjon av
- vannleidningar skal innleverast. Dette skal overleverast så snart som mogleg og vere komplett
- seinast 2 veker før overtaking.
- Slukar i veg skal settast inntil kantstein.

Teknisk godkjenning er gjeve på bakgrunn av ein generell gjennomgang av dei innsendte planane.

Detaljlysingar og dimensjonering utover det som er kommentert har ikkje Time kommune ansvar for.

Det vert føreset at tiltakshavar og prosjekterande har kvalitetssikra dette.

Teknisk godkjenning gjev ikkje tiltakshaver, ansvarleg prosjekterande eller utførande ansvarsfritak eller økonomisk fritak for eventuelle feil, funksjonsfeil eller manglar som oppdages i

ettertid. Eventuelle feil/manglar eller forhold som ikkje er i samsvar med overnemnte føresetnader og

betingelsar, eller akseptert av Time kommune, kan verte krevd utbetra/endra.

Time kommune har følgjande merknader til reviderte planar:

- Stikk til Ørnahaugen 6 flyttes fra Varden og ut i Ørnahaugen. Konsekvens er dypere grøft på en strekning, men det vil ikke være mulig å sanere denne eiendommen ut i Varden pga nye bygninger som er oppført i eksisterende ledningstraseen.
- Kontrollere dybde på stikk til Ørnahaugen 4. Denne eiendommen pumper i dag avløpet. Stikket flyttes til sør - østre del av eiendom. Det legges inn 2 stk vannledninger, 110 SP og 160 OV. Eiendommen er planlagt delt opp.
- Det må legges ut stikk til eiendom 1/539 og 1/823.
- SHA - Fareidentifikasjon punkt 16. Påføre fjerning av asbest rør.
- F1 tegning. Snitt for oppbygging av vei mangler lagtykkelser for bærslag og forsterkningslag, samt 1 lag asfalt i illustrasjon. Påføre snitt som viser sammenføyning av ny og gammel vei.
- Gjennomgå kantsteinplan. Det fremkommer av kantsteinplan 13 cm vis på innkjøring til enkelte eiendommer.
- Påføre stigningstall på vei tegninger og tilse at nord pil kommer tydeligere frem.
- Alle avløpskumlokk skal være «K» merket og brannkummer skal skiltes.
- Alle private vannstikk i kummene skal merkes med adresseskilt.

Med helsing

Frode Mauritzen  
ingeniør

*Dette brevet er elektronisk godkjent. Skal du svara på brevet, ønsker me at du gjer det elektronisk via [sikker digital innsending](#).*