



INNHOLDSFORTEGNELSE

1	Generelt	2
1.1	Arbeidsmiljø og sikkerhet	2
2	Renholdsentraller	2
2.1	Størrelse, plassering, utforming	2
2.2	Moppevaskemaskin	2
2.3	Strømtilførsel	2
2.4	Lo-kasse	2
2.5	Slukrist	3
2.6	Vaskekar	4
3	Lager	4
3.1	Størrelse, plassering og utforming	4
3.2	Inventar	4
4	Toaletter	5
5	Annet	5
6	Byggrengjøring	5



1 Generelt

- Noe overordnet her om renhold, kostnader,

1.1 Arbeidsmiljø og sikkerhet

En godt organisert renholdsentral er med på å gi både ansatte og kunder inntrykk av at renholdet er på stell. Godt renhold bidrar til å skape trygghet i forhold til smittevern.

2 Renholdsentraler

2.1 Størrelse, plassering, utforming

Renholdsentraler skal ha:

- Gulv med fall til sluk og nødvendig fundamenter til vaskemaskiner og liknende.
- Vinyl som tåler mye vannsøl med oppbrett til vegg.
- Moppemaskiner med sentrifuge og lo-kasse. (2 stk, En maskin for kluter og en for gulvmopper)
- Ventilasjon som er tilpasset rommets bruk.
- Oppbevaring for rengjøringsmaskiner som gulvmaskiner poleringsmaskiner, skuremaskin, vannsuger, tepperensemaskin og støvsuger, renholdsvogner, skumsprøyte til dusjanlegg.
- Strømuttak på vegg være ca. 1,5m opp fra gulvet).
- Stativ for å henge opp langskaftet utstyr.
- Hyller på veggen for oppbevaring av redskaper, rengjøringskemikalier, mopper, kluter, toalettpapir, tørkepapir, avfallssekker og annet. Noen av hyllene må ha en høyde på 2,0 m mens andre må ha 60cm dybde. Minimum 90kg pr plate.
- Ladeplass til batteridrevne maskiner.
- Kjøleskap til oppbevaring av fuktige mopper og kluter.
- Dispensere for såpe, håndtørk
- Avfallsdunker på vegg
- Førstehjelpskrin

2.2 Moppevaskemaskin

- Vaskemaskiner monteres på støpt sokkel eller fastmontert stålramme, høyde ca. 30cm)
- Husk 40 cm avstand fra vegg til vaskemaskin for montering av lokasse.
- Uttak for 3-fas strøm ca. 140-160 cm opp fra gulv.
- Tilførsel vann
- Tilførsel strøm

2.3 Strømtilførsel

Monteres i 1,5 m over gulv

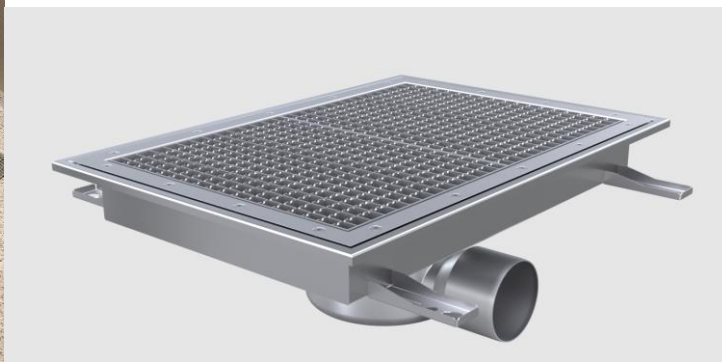
2.4 Lo-kasse

- Fortrinnsvis lo-kasse på ca. 1m lengde og 0,4 m bredde.
- Lo-kasse monteres bak vaskemaskinen med egen sluk. Det skal være lett tilkomst for enkel rengjøring.



2.5 Slukrist

- Sluk med gulvryst/sandstopper (1,5m x 0,8m) for å tømme skittent vann og eventuelt spyle rengjøringsmaskiner og utstyr.



- Vannuttak med varmt og kaldt vann over gulvryst med mulighet for tilkobling av slange. For påfylling av gulvmaskin og rengjøring/tømming av skittent vann.



2.6 Vaskekar

- Stor: Lengde 800mm, bredde 500mm, dybde 400mm.
- Liten: Lengde 555mm, bredde 455.
- Svingbart blandebatteri (200 mm langt) over vask med mulighet for å tilkoble hageslange for lett rengjøring.



3 Lager

3.1 Størrelse, plassering og utforming

Avhengig av størrelse på bygget.

3.2 Inventar

Hyller til oppbevaring.



4 Toaletter

- Toaletter utformes slik at renhold kan utføres effektiv. Det skal benyttes rengjøringsvennlige overflater. Det skal være tilstrekkelig plass rundt installasjoner som toalett og håndvask. Det skal være lett å rengjøre med mopper med standard lengde 60cm.
- Toalett og vask montert på vegg
- Toalettkost monteres på vegg.
- Avfallsdunk monteres på vegg, under såpedispenser for å unngå søl.
- Dispenser for toalettpapir/håndtørk /såpe monteres på vegg.

5 Annet

- Beregn ca. 1m² lagerplass pr. renholder
- Det bør være flere tappe-/tømmesteder pr etasje. Slik at renholderne slipper å gå langt.
- Tappededene bør ha varmt og kaldt vann, utslagsvask og hyller til oppbevaring av rekvisitter og renholds middel, samt renholdsvogn.
- Moppemaskiner, gulvvaskemaskiner, kjøleskap er normalt byggherreleveranser i byggeprosjekter. Tilkobling og montering av utstyr skal omfattes i kontrakt med entreprenører.
- Gang-atkomsten bør ha fast dekk og avrenning. En bør unngå bladfellende busker og trær nært inngangsparti.
- Varmekabler i områder nært inngangsparti, for å unngå brøyting, strøing og salting, får da en renere og tørrere overflate og mindre smuss inn i bygget.
- Inntrukket inngangsparti eller bygge inn soner nært inngangsparti
- Inngangsparti skal ha rist ute, rist eller skrape matte i vindfang og en absorberende matte innenfor.
- Den ytterste riste bør ha en brønn med fast dekke under, slik at smusset lett kan samles opp og spyles bort.
- Hvert smusshinder bør ha en lengde på minimum 2m, slik at en minst må gå 3 skritt på hver sone.
- Sandkorn og småstein vil fort kunne lage riper og skader på gulv.
- Automatiske dører reduserer behovet for flekkfjerning.
- Teppefliser foretrekkes. Kan skifte ut de flisene som blir slitt og får lengre levetid. Slitasjen vil være i gangbanene/tråkkesonene.
- Rett utforming av uteområde og inngangsparti kan i seg selv gi en besparelse på 10-15%.
- Nedfelte gulvmatter i inngangsparti/garderober skal være teppeflis for enklere utskifting av slitte gangsoner.
- Inngangspartier skal ha fotskraperist ute, rist eller skrapematte i vindfang og en absorberende matte innenfor.
- Fotskraperist bør ha en brønn med fast dekke under, slik at smusset lett kan samles opp og spyles bort.
- Hvert smusshinder bør ha en lengde på minimum 2m, slik at en minst må gå 3 skritt på hver sone.
- Sandkorn og småstein vil fort kunne lage riper og skader på gulv.
- Automatiske dører reduserer behovet for flekkfjerning.

6 Byggrengjøring

Under bygging dannes det mye smuss, støv og spon som kan skade overflaten på et nytt gulv. Riktig utført byggrengjøring er et viktig moment som påvirker gulvet funksjon, økonomi og levetid.

Byggrengjøring utføres alltid når gulvinstallasjonen er avsluttet for å fjerne byggstøv fra gulvet og for å forberede gulvet på den daglige rengjøringen. Sement og gips støv trekker inn over alt selv om gulvet har vært godt tildekket. Byggstøv kan føre til glatte og skjoldete gulv hvis det ikke fjernes på riktig måte.

Fremgangsmåte:

- Start med tørr metode (feing, støvsuging el. Mopping)
- Skur med anbefalt kjemi - følg dosering (svakt surt middel må til for å fjerne gips og sement/byggstøv ph-3-5)
- rød Pad (alkalisk støv bruk anbefalt kjemi fra leverandøren)



- skyll godt med rent vann 2 ganger.
- poler med higespeed-lys Pad(rosa/beige)
- Sklihemmende gulv: ved rengjøring med maskiner er det viktig å bruke nylonbørste. Det skal ikke brukes pad til rengjøring av slike gulv.
- Gulv bør ikke rengjøres før bygget er ferdig.