

BILAG A.1 - KONTRAKTSBESTEMMELSER

1. Alminnelige kontraktsbestemmelser

For denne kontrakten gjelder Norsk Standard (NS) 8407:2011 Alminnelige kontraktsbestemmelser for totalentrepriser, med nedenstående endringer og suppleringer. De til enhver tid gjeldende lover og forskrifter skal følges.

2. Spesielle kontraktsbestemmelser

Her spesifiseres eller henvises til bestemmelser som supplerer eller erstatter enkelte av bestemmelsene i NS8407:2011.

2.1. NS 8407 pkt. 2.1 Kontraktsdokumenter

Følgende dokumenter inngår i kontrakten:

- a) Signert avtaledokument
- b) Skriftlig avklaringer og eventuelle referater fra drøftelser/forhandlinger avholdt etter at tilbudet er inngitt
- c) Bilag A Kontraktsbestemmelser
- d) Totalentreprenørens tilbud datert dd.mm.åååå
- e) Skriftlige avklaringer og eventuelle referater eller skriftlig materiale fra befaring eller konferanser avholdt før tilbudet ble inngitt
- f) Byggherrens konkurransegrunnlag datert dd.mm.åååå
- g) NS 8407 (ikke vedlagt)

2.2 NS 8407, pkt. 7.3, Byggherrens sikkerhetsstillelse

Utgår og erstattes med følgende: «Byggherren stiller ikke sikkerhet».

2.3 NS 8407 pkt. 21.1, Frister for fremdriften

Tidsfrister for totalentreprenøren.

Avtalte tidsfrister:

Avtalen varer fra 15.02.2022 til og med 31.08.22. Dersom ikke oppdraget er ferdigstilt til 31.08.22, har Oppdragsgiver en mulighet til å forlenge kontrakten.

Oppstart avtale (når riggområdet er ferdigstilt og teknisk anlegg er frakoblet) uke xx 2022

Igangsettelse på byggeplass ihht leverandørens gjennomføringsplan uke xx 2022

Avtalte dagmulktbelastede frister:

Overlevering av FDV – dokumentasjon før overtakelse ihht leverandørens gjennomføringsplan	uke xx 2022
Ferdigstillelse/Overtakelse ihht leverandørens gjennomføringsplan	uke xx 2022

Dagmulkt regnes i henhold til NS 8407 pkt. 40.3.

For øvrig gjelder de tidsfrister som er oppført i de øvrige kontraktsdokumentene.

2.4 NS 8407 pkt. 26.2, Indeksregulering

Kontraktssummen er ikke gjenstand for regulering, med unntak av drift og vedlikehold av byggeheis.

2.5 NS 8407 pkt. 28, Generelle betalingsbestemmelser

Faktura

Faktura skal sendes elektronisk og leveres med kvalitet og innhold i samsvar med det til enhver tid gjeldende offentlige EHF-formatet.

Adresse for elektroniske faktura på EHF-formatet til Helse Bergen HF er 0192:983974724.

Faktura skal være i henhold til bokføringsforskriften § 5-1-1, og i tillegg inneholde Kundens bestillingsnummer, avtalenummer og navn på Kundens bestiller.

Faktura som mangler bestillingsnummer eller har andre vesentlige mangler vil uten forvarsel bli returnert til Leverandøren.

Betalingsfristen løper først fra det tidspunkt korrekt faktura er mottatt. Fakturagebyr og lignende aksepteres ikke.

Ved feilsendt faktura, eller fakturerte priser er høyere enn inngåtte avtalepriser kan Leverandøren belastes med et gebyr tilsvarende NOK 500 pr faktura. I tillegg skal krediteres hele differansen mellom fakturert og avtalt pris.

Betaling

Betaling skjer mot korrekt og godkjent faktura. Betalingsbetingelser er pr. 30 kalenderdager, målt fra mottak av korrekt faktura.

3 Kommunikasjon mellom partene

Med mindre annet er avtalt, skal all skriftlig korrespondanse i prosjektet foregå på norsk.

Muntlig kommunikasjon mellom byggherren og nøkkelpersoner i prosjektet skal som utgangspunkt foregå på norsk. Entreprenøren plikter for øvrig å sørge for at alle personer som arbeider på prosjektet har gode språkferdigheter og er i stand til å kommunisere med både byggherrens personell og andre.