



BREVIK CCS

AVTALEDOKUMENT

C1.D – MAIN CIVIL CONTRACT

Kontrakten er utferdiget i 2 - to - eksemplarer, et til hver av partene.

Avtaledokument

Mellom Norcem AS som byggherre

Organisasjonsnr.: 934 949 145
Postadresse: Setrevegen 2
Postnr. og poststed: 3950 Brevik
Telefonnr.: +47 35 57 20 00
E-post: brevik@norcem.no

Og XX som entreprenør

Organisasjonsnr.: XX
Postadresse: XX
Postnr. og poststed: XX
Telefonnr.: XX
E-post: XX

er det inngått avtale om utførelse av følgende bygge- og anleggsarbeider, i det etterfølgende benevnt kontraktarbeidet:

C1.d – Main Civil Contract

Kontraktarbeidet skal utføres i henhold til beskrivelser og bestemmelser i dette avtaledokument med bilag.

For denne kontrakten gjelder Norsk Standard (NS) 8405:2008, Norsk bygge og anleggskontrakt med følgende endringer og suppleringer:

1. Definisjoner (8405 pkt. 2)

1.1. GSA (nytt NS 8405 pkt. 2.6)

Følgende settes inn som et nytt pkt. 2.6 og videre nummerering i pkt. 2 forskyves tilsvarende:

GSA

Støtteavtalen mellom Norcem AS og OED datert 01.01.2021.

2. Kontraktdokumenter (8405 pkt. 3)

2.1. Kontraktdokumenter (NS 8405 pkt. 3.1.)

NS 8405, pkt. 3.1 utgår og erstattes med følgende:

Kontrakten består av følgende kontraktdokumenter i denne rekkefølge:

- a) Avtaledokumentet (dette dokumentet)
- b) Bilag 1 – Kontraktgrunnlaget med tilhørende vedlegg datert XX
- c) Bilag 2 – Entreprenørens tilbud datert XX
- d) Bilag 3 – NS 8405 (alminnelige kontraktbestemmelser)

2.2. Motstrid/uoverensstemmelser (NS 8405 pkt. 3.2)

Inneholder kontraktdokumentene bestemmelser som strider mot hverandre, skal de gjelde i den rekkefølgen som er angitt i punkt 2.1.

Er det motstrid mellom dokumentene som er nevnt i 2.1 b), gjelder beskrivelsen foran tegningene. Utførelse som bare er angitt på tegning, med som burde ha vært angitt i beskrivelsen eller mengdefortegnelsen, omfattes ikke av kontrakten.

Er det motstrid mellom bestemmelser i den enkelte dokumentgruppen nevnt i punkt 2.1, går spesielle bestemmelser foran generelle bestemmelser, og bestemmelser utarbeidet særskilt for kontrakten, foran standardiserte bestemmelser.

3. Partenes representanter (NS 8405 pkt. 6)

3.1. Kontraktsforhold

Byggherren	
Navn:	Tor Gautestad
E-post:	tor.gautestad@norcem.no
Telefon:	977 62 925
Stilling:	Project Manager

Entreprenøren	
Navn:	
E-post:	
Telefon:	
Stilling:	

3.2. Fullmakter (NS 8405 pkt. 6)

Følgende legges til som et nytt annet avsnitt:

Entreprenøren, eller den som opptrer på hans vegne, plikter å sette seg inn i de relevante delegasjons- og fullmaktsbestemmelser som til enhver tid gjelder for byggherrens representant. Denne oversendes etter kontraktsignering.

4. Sikkerhetsstillelse

4.1. Generelle bestemmelser (NS 8405 pkt. 9.1)

NS 8405 punkt 9.1 utgår for så vidt gjelder byggherrens plikt til å stille sikkerhet: Byggherren stiller ikke sikkerhet.

4.2. Entreprenørens sikkerhetsstillelse (NS 8405 pkt 9.2)

Sikkerhet skal stilles av bank, forsikringsselskap eller annen kredittinstitusjon som godkjennes av byggherren.

Følgende inntas som i siste del av første avsnitt:

Entreprenøren skal foreslå til byggherren hvilken bank, forsikringsselskap eller annen kredittinstitusjon den ønsker skal stille sikkerhet på vegne av entreprenøren. Byggherren skal deretter enten gi sitt samtykke til eller nekte å gi samtykke til forslaget fra entreprenøren. Samtykke kan kun nektes dersom byggherren har rimelig grunn til å frykte at den aktuelle bank, forsikringsselskap eller annen kredittinstitusjon ikke vil kunne oppfylle sine forpliktelser til byggherren etter sikkerheten.

Følgende inntas som nytt siste avsnitt:

Garantierklæringens utforming skal godkjennes av byggherren.

4.3. Byggherrens sikkerhetsstillelse (NS 8405 pkt. 9.3)

Punktet utgår i sin helhet.

5. Forsikring (NS 8405 pkt 10)

5.1. Kontroll (NS 8405 pkt 10.3)

Første setning i pkt 10.3 utgår og erstattes av følgende:

Entreprenøren skal forelegge byggherren attestene for forsikring av kontraktarbeidet og ansvarsforsikring senest 14 dager etter kontraktsinngåelse.

6. Forhold på byggeplassen

6.1. Krav til lønns- og arbeidsvilkår (nytt punkt 12.8)

Følgende inntas som et nytt punkt 12.8:

12.8 Krav til lønns- og arbeidsvilkår

Entreprenøren og underentreprenører (herunder bemanningsselskap) plikter å ha lønns- og arbeidsvilkår som ikke er dårligere enn det som følger av til enhver tid gjeldende arbeidsmiljølovgivning, allmenngjøringsforskrifter eller landsomfattende tariffavtale for den aktuelle bransje. Dette gjelder bare for arbeidere som direkte medvirker til oppfyllelse av entreprenørs forpliktelser under avtalen.

På arbeidsområder som ikke er dekket av allmenngjøringsforskrifter eller landsdekkende tariffavtaler, skal entreprenøren se hen til lokale tariffavtaler på samme arbeidsområde og fastsette lønns- og arbeidsvilkår som ikke er dårligere enn disse. Dersom det ikke finnes slike lokale avtaler, skal entreprenøren se hen til allmenngjort eller landsdekkende tariffavtaler for lignende arbeidsområder og fastsette lønns- og arbeidsvilkår som ikke er dårligere enn disse. Med lønns- og arbeidsvilkår menes blant annet bestemmelser om arbeidstid, lønn, obligatorisk tjenstepensjon, overtidstillegg, skift- og turnustillegg og ulempetillegg, og dekning av utgifter til reise, kost og losji.

Dersom kravet til lønns- og arbeidsvilkår ikke etterleves, har byggherre rett til å holde tilbake deler av kontraktssummen til det er dokumentert at forholdet var eller er brakt i orden. Summen som blir holdt tilbake skal tilsvare ca. 2 ganger besparelsen for arbeidsgiveren.

Dersom bruddet har skjedd hos underentreprenøren kan byggherren kreve at entreprenøren skifter ut underentreprenøren. Dette skal skje for entreprenørens regning og risiko.

Ved brudd på plikter etter denne bestemmelsen som ikke er av ubetydelig karakter kan byggherre stanse arbeidene for entreprenørens regning og risiko eller heve kontrakten. Selv om entreprenøren eller underentreprenør retter overfor arbeiderne, er ikke det til hinder for at byggherre kan heve. Entreprenørens forsinkelse som følge av stansing gir byggherre rett på eventuell dagmulkt etter kontraktens bestemmelser om forsinket levering. Dersom

Byggherre hever kontrakten med entreprenøren, kan byggherre kreve å få tiltransportert til seg entreprenørens kontrakter med underentreprenører.

Brudd på plikter etter denne bestemmelsen gir under enhver omstendighet byggherre rett på forholdsmessig prisavslag. Ved vurderingen av hva som er et forholdsmessig prisavslag, skal det særlig legges vekt på bruddets alvorlighetsgrad, omfang, varighet og betydning for byggherre, herunder betydningen for byggherres omdømme.

Byggherre, eller eventuelt tredjepart engasjert av byggherren, har rett til innsyn i dokumenter, og rett til å foreta andre undersøkelser, som gjør det mulig for byggherre å gjennomføre kontroll med at kravet til lønns- og arbeidsvilkår overholdes.

Entreprenøren plikter vederlagsfritt å medvirke ved kontroll, herunder til å fremlegge all etterspurt dokumentasjon. Medvirknings- og dokumentasjonsplikten omfatter også underentreprenører.

Entreprenør plikter å ha tilsvarende kontraktbestemmelse i sine kontrakter med underentreprenører og skal gjennomføre nødvendig kontroll hos sine underentreprenører for å påse at plikten overholdes.

Lønn, oppgjør og annen godtgjørelse til egne ansatte, ansatte hos underentreprenører, innleide og selvstendige oppdragstakere skal utbetales til den enkeltes konto i bank.

Alle avtaler entreprenøren inngår for utføring av arbeid under denne kontrakten skal inneholde tilsvarende bestemmelse.

6.2. Internkontroll. Sikkerhet, helse og arbeidsmiljø (SHA) (nytt punkt 12.9)

Følgende inntas som et nytt punkt 12.9:

12.9 Internkontroll. Sikkerhet, helse og arbeidsmiljø (SHA)

Entreprenøren skal følge den til enhver tid gjeldende arbeidsmiljølovgivning med tilhørende forskrifter, byggherrens SHA-plan og byggherrens eller koordinators anvisninger. Entreprenøren plikter å ha et internkontrollsystem iht. forskrift om systematisk helse- miljø og sikkerhetsarbeid i virksomheter. Relevante deler av byggherrens SHA-plan skal innarbeides i, og følges opp gjennom, entreprenørens internkontroll. Innarbeidingen skal skje slik at SHA-planens bestemmelser kan identifiseres.

Med mindre annet er avtalt skal alle entreprenørens nøkkelpersoner i prosjektet forstå og kunne gjøre seg godt forstått på norsk. Entreprenøren skal sørge for at arbeidere han og eventuelle underentreprenører benytter kan kommunisere på en slik måte at manglende kommunikasjon ikke utgjør en sikkerhetsrisiko.

Minst én av det utførende personell på ethvert arbeidslag skal kunne forstå og gjøre seg forstått på norsk eller engelsk. Dersom flere utfører oppdrag sammen, skal vedkommende i tillegg forstå og gjøre seg forstått på et språk alle de andre på arbeidslaget forstår og kan gjøre seg forstått på. Språkkompetanse skal visualiseres f.eks. med egen farge eller flagg på hjelm.

Alle på arbeidsplassen skal forstå SHA-plan, sikkerhetsopplæring, HMS-rutiner, verneprotokoller, sikkerhetsinstruksjoner, SJA (Sikker jobbanalyse), sikkerhetsdatablader og varselskilter på arbeidsplassen, samt bruksanvisning for verktøy og arbeidsutstyr mv. som vedkommende benytter i arbeidet. Materialet skal foreligge på et språk vedkommende arbeider forstår godt, såfremt arbeideren ikke forstår informasjonen fullt ut på norsk eller engelsk.

Alle som utfører arbeid for entreprenøren på byggeplassen skal bære lett synlig og gyldig HMS-kort utstedt av Arbeidstilsynet. Ordrebekreftelse, søknadsskjema o.l. aksepteres ikke som HMS-kort. Entreprenøren skal for egen regning og risiko bortvise personer som ikke har HMS-kort.

Alle avtaler entreprenøren inngår for utføring av arbeid under denne kontrakten skal inneholde tilsvarende bestemmelse.

Ved brudd på ovennevnte plikter har byggherren rett til å stanse arbeidene for entreprenørens regning og risiko i den utstrekning byggherren anser det nødvendig. Entreprenørens forsinkelse som følge av stansing gir byggherren rett på eventuell dagmulkt etter kontraktens bestemmelser om forsinket levering.

Byggherren kan heve avtalen dersom entreprenøren vesentlig misligholder ovennevnte plikter og ikke retter forholdene innen rimelig frist. Ved gjentatte mislighold kan byggherren heve avtalen selv om entreprenøren retter forholdene. Dersom byggherren hever kontrakten med entreprenøren, kan byggherren kreve å få tiltransportert til seg entreprenørens kontrakter med underentreprenører.

Ved tilsvarende brudd hos underentreprenøren, kan byggherren kreve at entreprenøren skifter ut underentreprenøren. Dette skal skje for entreprenørens regning og risiko.

Alle avtaler entreprenøren inngår for utføring av arbeid under denne kontrakten skal inneholde tilsvarende bestemmelser.

6.3. Krav til dokumentert yrkesskadeforsikring (Nytt punkt 12.10)

Følgende inntas som et nytt punkt 12.10:

12.10 Krav til dokumentert yrkesskadeforsikring

Entreprenøren skal før kontraktsoppstart, og senere på forespørsel, dokumentere at alle arbeidere som utfører kontraktarbeid i Norge, for byggherren, er dekket av yrkesskadeforsikring.

Brudd på bestemmelsen kan påberopes av både byggherren og den enkelte ansatte som grunnlag for erstatning overfor entreprenøren.

Alle avtaler entreprenøren inngår for utføring av arbeid under denne kontrakten skal inneholde tilsvarende bestemmelser.

6.4. Innrapportering av utenlandske arbeidstakere og arbeidere (nytt punkt 12.11)

Følgende inntas som et nytt punkt 12.11:

12.11 Innrapportering av utenlandske arbeidstakere og arbeidere

Oppdrag gitt til utenlandsk entreprenør eller underentreprenør, og alle arbeidere på slikt oppdrag, skal rapporteres til Skatteetaten via Oppdrags- og arbeidsforholdsregisteret i henhold til lov om skatteforvaltning § 7-6.

Entreprenøren er ansvarlig for at slik rapportering skjer i hele kontraktskjeden. Entreprenøren skal på forespørsel dokumentere at rapporteringsplikten er oppfylt ved kopi av innmeldingsskjema eller kvittering.

Eventuelt ansvar for skatter eller avgifter, gebyrer eller tvangsmulkt ilagt byggherre som følge av at entreprenøren ikke har overholdt sine forpliktelser etter dette punktet, er entreprenørens ansvar og skal betales av ham.

Alle avtaler entreprenøren inngår for utføring av arbeid under denne kontrakten skal inneholde tilsvarende bestemmelser.

6.5. Tilgang til og overføring av data fra entreprenør (nytt punkt 12.12)

Følgende inntas som et nytt punkt 12.12:

12.12 Tilgang til og overføring av data fra entreprenør

Entreprenøren skal på bygge- og anleggsprosjekter hvor entreprenøren er ansvarlig for adgangskontroll, gi byggherren tilgang til den registrerte informasjonen som foreligger i entreprenørens system for registrering. Entreprenøren skal kontinuerlig overføre opplysninger til et elektronisk kjernesystem for oppfølging av entreprenører som er etablert av byggherren. Opplysninger som minimum skal overføres er unik identifisering av hver person som får adgang til byggeplass, inkludert tid for inn- og utregistrering, og øvrig informasjon på HMS-kortet. Dette skal gjøres for entreprenørens regning og risiko.

På bygge- og anleggsprosjekter hvor byggherren har eget system for registrering, skal entreprenøren sørge for at de personer som utfører arbeid på bygge- og anleggsplassen registrerer seg i byggherrens system for registrering. Registrering skal gjøres enten på fastmontert registreringsløsning eller, dersom byggherren krever det, ved bruk av en applikasjon som skal installeres på entreprenørens

eller de enkelte arbeideres smarttelefoner/nettbrett. Dette skal gjøres for entreprenørens regning og risiko.

Byggherren kan kreve at forhåndsregistreringen av personer som skal utføre arbeid på bygge- eller anleggsplassen, skal skje direkte inn i kjernesystemet for oppfølging av entreprenører. Krav om direkte forhåndsregistrering gir ikke entreprenøren krav på ytterligere vederlag eller annen kompensasjon.

Manglende forhåndsregistrering eller manglende registrering av de personer som skal utføre arbeid på bygge- og anleggsplass, bøtelegges med kroner 750 for hvert brudd. Beløpet indeksreguleres årlig med utgangspunkt i konsumprisindeksen pr. 1. januar 2021. Entreprenøren skal så langt som mulig etterregistrere de som har vært på byggeplassen uten å ha registrert seg. Ilegging av bot etter denne bestemmelse har ingen innvirkning på byggherrens adgang til å utøve andre misligholdsbeføyelser.

6.6. Krav til innsending av mannskapslister og innsyn i oversiktslister (nytt punkt 12.13)

Følgende inntas som et nytt punkt 12.13:

12.13 Krav til innsending av mannskapslister og innsyn i oversiktslister

Før oppstart av arbeidet, skal entreprenøren oversende byggherren en liste over hvilke personer som vil utføre arbeid på bygge- eller anleggsplassen, med fødsels- eller D-nummer (11 siffer). Ved endringer i arbeidsstokken, skal entreprenøren sende byggherren oppdatert mannskapsliste uten ugrunnet opphold.

Byggherren skal til enhver tid ha rett til innsyn i oversiktsliste over alle som utfører arbeid på bygge- eller anleggsplassen. Oversiktslisten skal føres og kontrolleres daglig i henhold til forskrift om sikkerhet, helse og arbeidsmiljø på bygge- eller anleggsplasser.

7. Begrensing i antall ledd underentreprenører (NS 8405 pkt. 15.1)

Følgende kommer i tillegg til pkt. 15.1 som nytt fjerde ledd:

Entreprenøren kan ikke ha flere enn to ledd underentreprenør i kjede under seg. Innleie av personell regnes som ett ledd. Byggherre kan godta flere ledd dersom det på grunn av uforutsette eller spesielle omstendigheter gjør det nødvendig for å få gjennomført kontraktarbeidene.

Entreprenørens bruk av underentreprenører, herunder innleid arbeidskraft, skal skriftlig forhåndsgodkjennes av byggherre. Byggherre kan bare nekte bruk der han har saklig grunn. Det samme gjelder for utskifting av underentreprenører i kontraktperioden. Byggherres godkjenning endrer ikke entreprenørens forpliktelser overfor byggherre.

Ved inngåelse av kontrakter med underentreprenør skal entreprenøren innhente skatteattest. Fra underentreprenører med forretningsadresse i andre EØS-land enn Norge, skal det innhentes tilsvarende attest. Entreprenøren skal på forespørsel fra byggherre fremlegge skatteattesten.

Entreprenøren skal til enhver tid kunne dokumentere at underentreprenører oppfyller kontraktens bestemmelser, herunder at de har oppfylt sine forpliktelser overfor skattemyndighetene. Ovennevnte attester for skatt- og merverdiavgift skal til enhver tid finnes hos entreprenøren. Attestene skal ikke være eldre enn seks måneder gamle.

Dersom attesten ikke fremlegges eller viser restanser som ikke er ubetydelige, kan byggherre kreve at underentreprenøren skiftes ut for Entreprenørens regning og risiko dersom forholdet ikke rettes innen en rimelig frist, gitt ved skriftlig varsel.

Vesentlig mislighold av denne bestemmelsen, som etter skriftlig varsel fra byggherre ikke blir rettet innen en rimelig frist, gir byggherre rett til å heve kontrakten eller til å kreve prisavslag på inntil 1 prosent av det samlede vederlaget for kontraktarbeidet.

Alle avtaler entreprenøren inngår for utføring av arbeid under denne kontrakten skal inneholde tilsvarende bestemmelser.

7.1. Brudd på skatte- og avgiftsforpliktelser (nytt punkt 15.4)

Følgende inntas som et nytt punkt 15.4:

15.4 Brudd på skatte- og avgiftsforpliktelser

Entreprenøren og eventuelle underentreprenører skal til enhver tid oppfylle sine forpliktelser til å betale skatter og/eller avgifter.

Byggherren kan til enhver tid foreta kontroll av entreprenørens og eventuelle underentreprenørers oppfyllelse av forpliktelser til å betale skatter og/eller avgifter.

Dersom entreprenøren i ikke uvesentlig grad misligholder sine forpliktelser til å betale skatter og/eller avgifter kan byggherren, etter at entreprenøren er gitt en frist til å rette, heve kontrakten. Dersom entreprenøren vesentlig misligholder sine forpliktelser til å betale skatter og/eller avgifter kan byggherren heve kontrakten uten at entreprenøren er gitt en frist til å rette. Retten til å heve gjelder ikke dersom kravet formelt er bestridt overfor kompetent myndighet og entreprenøren kan sannsynliggjøre overfor byggherren at kravet ikke er berettiget.

Dersom entreprenørens underentreprenør i ikke uvesentlig grad misligholder sine forpliktelser til å betale skatter og/eller avgifter, kan byggherren, etter at underentreprenør er gitt en frist til å rette, kreve at entreprenøren snarest mulig skifter ut sin underentreprenør for entreprenørens regning og risiko. Retten til å kreve utskifting gjelder ikke dersom kravet er formelt bestridt overfor kompetent myndighet, og entreprenøren kan sannsynliggjøre overfor byggherren at kravet

mot underentreprenør ikke er berettiget. Dersom entreprenøren ikke skifter ut underentreprenøren som den er forpliktet til å skifte ut, kan byggherren heve avtalen.

Alle avtaler entreprenøren inngår for utføring av arbeid under denne kontrakten skal inneholde tilsvarende bestemmelser.

7.2. Mislighold av kontraktsforpliktelser - konsekvenser for senere konkurranser (nytt punkt 15.5)

Følgende inntas som et nytt punkt 15.5:

15.5 Mislighold av kontraktsforpliktelser – konsekvenser for senere konkurranser

Brudd på pliktene i denne kontrakten vil bli nedtegnet og kan få betydning i senere konkurranser, enten i kvalifikasjons- eller tildelingsomgangen i overensstemmelse med regelverket for offentlige anskaffelser. Alle avtaler leverandøren inngår for utføring av arbeid under denne kontrakten skal inneholde tilsvarende bestemmelser.

7.3. Revisjon (nytt punkt 15.6)

Følgende inntas som et nytt punkt 15.6:

15.6 Revisjon

Byggherren, eller ekstern revisor engasjert av byggherren, kan gjennomføre revisjon hos leverandøren og eventuelle underleverandører i perioden fra kontraktsinngåelse til slutfaktura er betalt for å undersøke om kontraktens krav blir oppfylt. Denne adgangen omfatter også kontrakter og dokumentasjon i underliggende ledd. Alle avtaler leverandøren inngår for utføring av arbeid under denne kontrakten skal inneholde tilsvarende bestemmelser.

8. Innholdet av byggherrens medvirkningsplikt (NS 8405 pkt. 19)

8.1. Byggherrens prosjektering (NS 8405 pkt. 19.2)

NS 8405 pkt. 19.2 suppleres med nytt tredje avsnitt:

Tegninger vedlagt kontrakten skal ikke benyttes som arbeidstegninger.

8.2. Fysisk arbeidsunderlag og grunnforhold (NS 8405 pkt. 19.3)

NS 8405 pkt. 19.3 suppleres med nytt tredje avsnitt:

Entreprenøren skal benytte underlag gjengitt i Bilag 2 Vedlegg 2a, teknisk beskrivelse og prissammenstilling, for prising av arbeidene. Underlaget som

foreligger her, er bindende og skal være inkludert i planleggingen til entreprenør. Ved andre forhold i grunn gjelder NS8405.

8.3. Offentlige tillatelser (NS 8405 pkt. 19.6)

NS 8405 pkt. 19.6 suppleres med nytt annet avsnitt:

Entreprenøren skal selv skaffe til veie de tillatelser som lover og offentlige forskrifter krever av ham for utførelse av kontraktarbeidet, for oppføring av temporære konstruksjoner, lagring og bruk av spesielle materialer etc., med mindre byggherren i kontrakten uttrykkelig har påtatt seg dette ansvaret.

9. Tidspunkt for byggherrens medvirkning (NS 8405 pkt. 20)

9.1. Avtalt tid for byggherrens medvirkning (NS 8405 pkt. 20.1)

NS 8405 pkt. 20.1 suppleres med nytt annet avsnitt:

Entreprenøren kan ikke kreve tidligere levering enn det som anses nødvendig og rimelig, normalt ikke tidligere enn 14 dager før utførelsen av arbeidsoperasjonen. Mindre komplettering av underlaget må påregnes helt frem til utførelsestidspunktet.

10. Endringer (NS 8405 pkt. 22)

10.1. Byggherrens rett til å pålegge entreprenøren endringer (NS 8405 pkt. 22.1)

NS 8405 pkt. 22.1 tredje ledd, andre punktum utgår og erstattes med følgende bestemmelse:

Er ikke annet avtalt, kan ikke byggherren pålegge Entreprenøren endringer utover 20 % netto tillegg til kontraktssummen.

11. Fristforlengelse (NS 8405 pkt. 24)

11.1. Entreprenørens krav på fristforlengelse som følge av byggherrens forhold (NS 8405 pkt. 24.1)

NS 8405 pkt. 24.1 suppleres med nytt annet avsnitt:

Entreprenøren skal i sin fremdriftsplanlegging forutsette at summen av endringer gir en økning av vederlaget på inntil 20 % av kontraktssummen uten at han har krav på fristforlengelse. Overskrides denne grensen er det kun volumet utover 20 % økning som gir grunnlag for fristforlengelse.

11.2. Beregning av fristforlengelse (NS 8405 pkt. 24.5)

NS 8405 pkt. 24.5 suppleres med nytt tredje avsnitt:

Ved beregning av fristforlengelse skal det tas hensyn til fremdriftsvirkningen av eventuelle arbeider som ikke er kommet eller vil komme til utførelse.

12. Vederlagsjustering (NS 8405 pkt. 25)

12.1. Entreprenørens varsel om vederlagsjustering (NS 8405 pkt. 25.3)

Kravene om særskilt varsel og løpende underretning i NS 8405 punkt 25.3 andre avsnitt bokstav a og fjerde avsnitt, gjelder ikke for vederlagsjustering for kapitalytelser, rigging, drift og nedrigging.

I stedet for andre avsnitt punkt a og fjerde avsnitt gjelder følgende bestemmelser for vederlagsjustering for kapitalytelser, tilrigging, drift og nedrigging:

Hvis entreprenøren ikke har fått fristforlengelse gjøres vederlagsjustering etter formel for uendret byggetid. Hvis entreprenøren har fått fristforlengelse gjøres vederlagsjustering etter formel for endret byggetid.

Uendret byggetid

Hvis prisen på netto vederlagsjusteringer som følge av forhold beskrevet i NS8405 punkt 25.2 ved uendret byggetid ikke overstiger 10 % av kontraktssum, gis det ingen kompensasjon.

Overstiger prisen på netto vederlagsjusteringer ved uendret byggetid 10 % a kontraktssummen, gis det kompensasjon etter følgende formel:

$$Vs = 0.5 \cdot R \cdot (A - (1,1 \cdot B)) / B$$

Vs = Kompensasjon for økte utgifter til kapitalytelser, rigging, drift og nedrigging, eks mva

R = Opprinnelig avtalt vederlag for rigg- og driftkapittelet, eks mva

A = Kontraktssum av alt utført arbeid på tidspunkt for opprinnelig sluttfrist, eks mva

B = Opprinnelig kontraktssum (kontraktssum eks mva)

Ved beregning av kontraktssum av utført arbeid på tidspunkt for opprinnelig sluttfrist eks. mva. (A), skal følgende ikke tas med:

- o Påslag for administrasjon av sideentreprenør eller tiltransport av entreprise/leverandørkontrakt*
- o Avbestillingserstatning*
- o Endringsarbeid som gjøres opp inklusive rigg-del*
- o Kompensasjon for økt rigg-del i endret byggetid*

Forlenget byggetid

Har entreprenøren krav på fristforlengelse av sluttfristen etter NS 8405 punkt 24.1, jfr. 24.5, skal vederlagsjustering for kapitalytelser, rigging, drift og nedrigging kompenseres etter følgende formel:

$$Vf = 0,7 \cdot R \cdot (t2 - t1) / t1$$

Vf = Kompensasjon for økte utgifter til kapitalytelser, rigging, drift og nedrigging, eks mva

R = Opprinnelig avtalt vederlag for rigg- og driftskapittelet, eks mva

t1 = Opprinnelig byggetid

t2 = Avtalt ny byggetid

Dersom behovet for rigg- og driftsyntelser i fristforlengelsesperioden er vesentlig lavere enn i byggeperioden for øvrig, skal det foretas en tilsvarende reduksjon av R i beregningen av kompensasjonen.

13. Partsuenighet (NS 8405 pkt. 26)

13.1. Utførelsesplikt ved uenighet (NS 8405 pkt. 26.1)

NS 8405 pkt. 26.1 tredje ledd utgår.

13.2. Midlertidig tvisteløsning (NS 8405 pkt. 26.2)

NS 8405 pkt. 26.2 utgår.

13.3. Entreprenørens søksmål (NS 8405 pkt. 26.3)

NS 8405 pkt. 26.3 a) utgår.

14. Fastsettelse av vederlag (NS 8405 pkt. 27)

14.1. Kontraktssum

Kontraktssummen følger av teknisk beskrivelse og prissammenstilling i Bilag 2 Vedlegg 2a.

Kontraktssummen er kr [sett inn kontraktssum]. Denne summen skal gjelde for sikkerhetsstillelse.

15. Mengdekontroll (NS 8405 pkt. 27.2)

Entreprenøren skal ikke foreta mengdekontroll.

16. Generell betalingsbestemmelser (NS 8405 pkt. 29)

16.1. Betalingsfrist (NS 8405 pkt. 29.1)

NS 8405 pkt. 29.1 endres til følgende:

Byggherren plikter å betale innen 45 dager fra mottatt faktura.

17. Dagmulkt ved forsinkelse (NS 8405 pkt. 34)

17.1. Dagmulkens størrelse (NS 8405 pkt. 34.3)

Dagmulktbelagte frister (sluttfrist og delfrister) og tilhørende dagmulfter fremkommer av Bilag 2 Kontraktgrunnlag kapittel E.

18. Hevning på grunn av mislighold (NS 8405 pkt. 39)

18.1. Erstatning ved byggherrens hevning (NS 8405 pkt. 39.4)

Tillegg til andre ledd:

Entreprenøren har en tapsbegrensningsplikt og skal derfor søke å begrense det økonomiske tapet og alle kostnader han lider som følge av hevningen så langt som mulig. I vurderingen av om et tap kunne ha vært begrenset av entreprenøren, skal det tas utgangspunkt i hva som etter entreprenørens rimelige vurdering fremstod som mulig på det relevante tidspunktet. Entreprenøren plikter å innta tilsvarende bestemmelser om tapsbegrensninger i alle avtaler med underentreprenører.

19. Avbestilling (NS 8405 pkt. 38.1)

NS 8405 pkt. 38.1 tredje avsnitt utgår og erstattes av:

Dersom reduksjonen av entreprenørens samlede vederlag etter fradrag og tillegg ved endringsarbeider er mindre enn 15 % av kontraktssummen, skal reduksjonen alltid behandles etter bestemmelsene om endringer. Dersom reduksjonen blir mer enn 15 % av kontraktssummen skal kun den delen som overskrider 15 % regnes som avbestilling.

Tillegg til fjerde ledd:

Entreprenøren har en tapsbegrensningsplikt og skal derfor søke å begrense det økonomiske tapet og alle kostnader han lider som følge av avbestilling så langt som mulig. I vurderingen av om et tap kunne ha vært begrenset av entreprenøren, skal det tas utgangspunkt i hva som etter entreprenørens rimelige vurdering fremstod som mulig på det relevante tidspunktet. Entreprenøren plikter

å innta tilsvarende bestemmelser om tapsbegrensninger i alle avtaler med underentreprenører.

Nytt sjettede avsnitt:

Reduksjon i forhold til kontraktens mengdeangivelse på poster som skal avregnes etter enhetspriser (regulerbare poster) er ikke å anse som avbestilling uansett størrelse på reduksjonen. Mengden på enkeltposter i mengdelisten kan settes til null uten at dette anses som en avbestilling.

20. Bruk av dokumenter (NS 8405 pkt 41)

Punktet utgår i sin helhet og erstattes av:

41. Tilgang til informasjon, informasjonsdeling m.v.

41.1 Offentlig tilgang til informasjon

Byggherren eller myndighetene (som angitt i GSAen) er berettiget til å offentliggjøre all dokumentasjon eller informasjon inkludert i eller relatert til kontraktsarbeidet, med unntak for entreprenørens immaterielle rettigheter utviklet før inngåelse av denne avtalen og forretningshemmeligheter eller dokumentasjon eller informasjon som eksplisitt er unntatt offentlighet i denne avtalen eller gjennom senere skriftlig enighet mellom partene, forutsatt at et slikt unntak fra offentliggjøring er tillatt etter gjeldende lovgivning. Informasjon som etter entreprenørens syn utgjør forretningshemmeligheter må eksplisitt merkes med dette ved overlevering til byggherren.

41.2 Informasjonsdeling

Med mindre annet eksplisitt følger av avtalen så skal byggherren ha ubegrenset adgang til å dele all dokumentasjon og informasjon inkludert i eller relatert til kontraktsarbeidet med myndighetene (inkludert alle myndighetsorganer, statlige foretak eller tredjeparter engasjert av myndighetene i forbindelse med CCS-prosjektet).

41.3 Konfidensialitet

Med mindre annet eksplisitt følger av avtalen så skal informasjon utvekslet fra en part under denne avtalen forbli konfidensielt og ikke bli overført til tredjeparter av den andre parten uten den andre partens forutgående skriftlige samtykke, med mindre slik informasjon:

- i. gjelder dokumenter som tredjeparter trenger i forbindelse med byggearbeidet eller til senere bruk av bygget eller anlegget, herunder ombygging;*
- ii. allerede var kjent for den mottakende parten på tidspunktet da informasjonen ble mottatt;*
- iii. er eller blir offentlig tilgjengelig (uten at dette skyldes den mottakende partens kontraktsbrudd) inkludert informasjon som er offentlig i medhold av offentleglova;*

- iv. er mottatt av en tredjepart på lovlig vis uten en plikt til konfidensialitet overfor den part som overfører informasjonen til den mottakende part;
- v. er noe som den mottakende part pålegges å dele med en tredjepart etter en avgjørelse fra en domstol eller annen offentlig myndighet; eller
- vi. er overført av byggherren til en tredjepart på en streng "need-to-know" basis for å kunne gjennomføre anskaffelser, planlegging, forberedelser eller levering av tjenester relatert til kontraktsarbeidet, forutsatt at byggherren sørger for at tredjeparten blir underlagt en konfidensialitetsplikt som ikke er noe mindre streng enn den er etter denne avtalen.

Konfidensialitetsplikten etter denne bestemmelsen skal utløpe 5 år etter utløpet av garantiperioden.

41.4 Forhold til media

Med mindre annet eksplisitt følger av avtalen så skal entreprenøren ikke offentliggjøre noen informasjon relatert til kontraktsarbeidet eller avtalen uten byggherrens forutgående skriftlige samtykke, som ikke skal nektes uten rimelig grunn.

21. Tvister (NS 8405 pkt 43)

21.1. Foreløpig oppmannsavgjørelse (NS 8405 pkt. 43.2)

NS 8405 pkt. 43.2 og alle referanser til foreløpig oppmannsavgjørelse i avtalen utgår.

21.2. Tvisteløsning (NS 8405 pkt. 43.3 og 43.4)

NS 8405 pkt. 43.3 og pkt. 43.4 utgår og erstattes med følgende tekst:

Enhver tvist mellom partene om kontraktsforholdet som ikke løses i minnelighet avgjøres ved ordinær rettergang, med mindre partene blir enige om noe annet.

Ved løsning av tvister skal norsk rett legges til grunn. Verneting er Oslo tingrett.

22. Teknologeutvikling (nytt punkt 44)

Følgende inntas som et nytt punkt 44:

44. Teknologeutvikling

Entreprenøren skal gjøre alle tekniske løsninger og teknologi som direkte eller indirekte har blitt utviklet med finansiering fra GSA tilgjengelig for lisenskjøp på kommersielle vilkår i EØS-området i en periode tilsvarende byggherrens forpliktelser i GSA. Alle interesserte partier i EØS-området skal bli gitt samme mulighet til lisenskjøp på objektivt rimelige og ikke-diskriminerende kommersielle betingelser og vilkår.

23. Kunnskapsdeling og gevinstrealisering (nytt punkt 45)

Følgende inntas som et nytt punkt 45:

45. Kunnskapsdeling og gevinstrealisering

Norske myndigheter (inkludert alle myndighetsorganer og statlig eide foretak) kan ta initiativ til å etablere et nettverk for kunnskapsdeling eller liknende for karbonfangst- og lagringsprosjekter. Entreprenøren skal på byggherrens forespørsel delta og medvirke i slike nettverk i et rimelig omfang, inkludert gjennom å dele kunnskap og erfaringer fra prosjektet.

Entreprenøren skal i god tro samarbeide med byggherren for å overholde kravene i GSAen. Entreprenøren skal derfor til enhver tid og i henhold til byggherrens instruksjoner gi rimelig støtte til byggherren ved sistnevntes utarbeidelse av (i) gevinst- og kunnskapsdelingsrapporter og erfaringsrapporter og (ii) sluttrapporter.

24. Patentrettigheter og andre immaterielle rettigheter (nytt punkt 46)

Følgende inntas som et nytt punkt 46:

46. Patentrettigheter og andre immaterielle rettigheter

Entreprenøren skal umiddelbart gi skriftlig beskjed til byggherren dersom den blir kjent med mistanke om, påstand om eller faktisk krenkelse av andres immaterielle rettigheter (inkludert patentrettigheter) som oppstår eller kan oppstå i forbindelse med entreprenørens arbeider under denne avtalen eller gjennom senere bruk av kontraktsarbeidene.

Etter instruks fra byggherren skal entreprenøren deretter enten (i) modifisere kontraktsarbeidene slik at de ikke lenger krenker eller risikerer å krenke de aktuelle immaterielle rettighetene, eller (ii) erstatte de relevante delene av kontraktsarbeidene med andre deler slik at de ikke lenger krenker eller risikerer å krenke de aktuelle immaterielle rettighetene, eller (iii) fjerne de berørte delene av kontraktsarbeidene og gi kompensasjon til byggherren for enhver kostnad, tap, utgift eller skade som byggherren lider som følge av dette, inkludert ethvert tap som byggherren måtte lide som følge av enhver kostnad, tap, utgift eller skade som tredjeparter (inkludert norske myndigheter) lider, eller (iv) anskaffe (for egen kostnad og risiko) de nødvendige rettigheter slik at kontraktsarbeidene kan benyttes av byggherren som forutsatt i avtalen uten å risikere en krenkelse av de de aktuelle immaterielle rettighetene.

Dersom mistanken om, påstanden om eller den faktiske krenkelse av andres immaterielle rettigheter skjer etter overtakelse og byggherren instruerer entreprenøren om å modifisere eller erstatte hele eller deler av kontraktsarbeidene, skal alle garanti- eller reklamasjonsfrister påny begynne å gjelde fra tidspunktet da de relevante delene av kontraktsarbeidet er modifisert eller erstattet.

Entreprenøren skal holde byggherren og byggherrens tilknyttede selskaper skadesløse for krav som følger av inngrep i immaterielle rettigheter i forbindelse med kontraktsarbeidene eller byggherrens bruk av kontraktsarbeidene.

Entreprenøren skal yte byggherren rimelig bistand i forbindelse med byggherrens arbeid for å beskytte sine eller prosjektets immaterielle rettigheter.

25. Sosiale vilkår (nytt punkt 47)

25.1. Respekt for grunnleggende menneskerettigheter, ILOs kjernekonvensjoner og Folkerettens regler i egen virksomhet og i leverandørkjeden – nytt punkt 47.1

Følgende inntas som et nytt punkt 47.1:

47.1 Respekt for grunnleggende menneskerettigheter, ILOs kjernekonvensjoner og Folkerettens regler i egen virksomhet og i leverandørkjeden

Alt arbeid under avtalen (det være seg hos entreprenører eller underentreprenører) skal utføres i tråd med internasjonalt anerkjente grunnleggende miljø-, arbeids- og sosiale standarder i ILOs kjernekonvensjoner og folkerettens regler relevante for leveransene i denne avtalen, herunder relevante FN-vedtak som Norge er forpliktet av, samt de standarder som det henvises til i HeidelbergCements Code of Conduct i (Bilag 2 Vedlegg 1) slik den lyder til enhver tid (tilgjengelig også på www.heidelbergcement.com). Entreprenøren skal overholde alle krav i HeidelbergCements Code of Conduct.

Entreprenøren plikter å påse at den selv eller underentreprenøren ikke er involvert i aktiviteter som kan bidra til brudd på disse rettighetene. Relevante bestemmelser omfatter blant annet:

- *Forbud mot barnarbeid (FNs barnekonvensjon artikkel 32, ILO-konvensjon nr. 138 og 182)*
- *Forbud mot tvangsarbeid/slavearbeid (ILO-konvensjon nr. 29 og 105)*
- *Forbud mot diskriminering (ILO-konvensjon nr. 100 og 111)*
- *Organisasjonsfrihet og retten til kollektive forhandlinger (ILO-konvensjon nr. 87 og 98)*
- *Ingen må utsettes for tortur eller grusom, umenneskelig eller nedverdiggende behandling eller straff (FNs Verdenserklæring for menneskerettigheter art. 5)*
- *Enhver som arbeider har rett til en rettferdig og god betaling som sikrer hans familie og ham selv en menneskeverdig tilværelse, og som om nødvendig blir utfyllt ved annen sosial beskyttelse (FNs Verdenserklæring for menneskerettigheter art. 23.3)*
- *Enhver har rett til hvile og fritid, herunder rimelig begrensning av arbeidstiden og regelmessige ferier med lønn. (FNs Verdenserklæring for menneskerettigheter art. 24)*

Kravene over angir minimumsstandarder. Arbeidslovgivningen der produksjonen finner sted skal etterleves. Av særlige relevante forhold fremheves lønns- og arbeidstidsbestemmelser, helse-, miljø- og sikkerhetsbestemmelser, lovfestede forsikringer og sosiale ordninger, samt regulære ansettelsesforhold, inklusive arbeidskontrakter. Der hvor konvensjoner og nasjonale lover og reguleringer omhandler samme tema, skal den høyeste standarden alltid gjelde.

Ved brudd på plikter etter denne bestemmelsen skal entreprenøren rette opp de påpekte bruddene innen tidsfrist satt av byggherren. Retting skal dokumenteres skriftlig og på den måten byggherren finner hensiktsmessig.

Alvorlige eller gjentatte brudd på etterlevelse av kravene i kontraktsperioden gir byggherren rett til å heve kontrakten. Selv om entreprenøren eller underentreprenøren retter, er ikke det til hinder for at byggherren kan heve kontrakten. Ved brudd på bestemmelsen kan byggherren under enhver omstendighet kreve at entreprenøren skal erlegge den berikelsen entreprenøren har oppnådd gjennom bruddet. Dette gjelder selv om entreprenøren ikke kan bebreides for bruddet.

Byggherren, eller tredjepart engasjert av byggherren, kan for å undersøke om kontraktens krav blir oppfylt, gjennomføre revisjon av entreprenøren og eventuelle underentreprenører i perioden fra kontraktsinngåelse til seks måneder etter at sluttfaktura er betalt. Denne adgangen omfatter også kontrakter og dokumentasjon i underliggende ledd. Entreprenøren skal vederlagsfritt stille nødvendige ressurser og dokumentasjon til disposisjon for byggherrens kontroll.

Alle avtaler entreprenøren inngår for utføring av arbeid under denne kontrakten skal inneholde tilsvarende bestemmelser.

25.2. Oppfølging av grunnleggende menneskerettigheter, ILOs kjernekonvensjoner og Folkerettens regler i leverandørkjeden – nytt punkt 47.2

Følgende inntas som et nytt punkt 47.2:

47.2 Oppfølging av grunnleggende menneskerettigheter, ILOs kjernekonvensjoner og folkerettens regler i leverandørkjeden

Entreprenøren plikter å ha innarbeidet retningslinjer som omfatter respekt for grunnleggende menneskerettigheter, ILOs kjernekonvensjoner og folkerettens regler som er knyttet til leveransen i denne kontrakt, i egen virksomhet og for leverandørkjeden. Dersom entreprenøren bruker underentreprenører for å oppfylle denne kontrakten, plikter entreprenøren å arbeide aktivt for å sikre at underentreprenører etterlever samme krav. Entreprenøren plikter å ha skriftlige rutiner for å systematisere arbeidet med å følge opp og verifisere etterlevelse av kravene i leverandørkjeden.

Entreprenøren må gjennomføre regelmessige risikovurderinger knyttet til aktivt arbeid for å hindre brudd på grunnleggende menneskerettigheter, ILOs kjernekonvensjoner og folkerettens regler som er knyttet til leveransen i denne kontrakt, i leverandørkjeden. På basis av risikovurderingene, må det gjennomføres kontrolltiltak og rapporteres på konkret oppfølging av underentreprenører i hele leverandørkjeden, inkludert beskrives hvordan kontroll, undersøkelser og revisjoner basert på risikovurderinger er gjennomført. På oppfordring fra byggherren skal dette dokumenteres ved

- Oversikt over produksjonsenheter og opprinnelsesland i leverandørkjeden
- Egenrapportering og / eller
- Oppfølgingssamtaler og / eller
- En uavhengig parts kontroll av arbeidsforholdene og / eller
- 3. partssertifisering som SA8000 eller tilsvarende

Ved brudd på plikter etter denne bestemmelsen skal entreprenøren rette opp de påpekte bruddene innen tidsfrist satt av byggherren. Retting skal dokumenteres skriftlig og på den måten byggherren finner hensiktsmessig.

Alvorlige eller gjentatte brudd på etterlevelse av kravene i kontraktsperioden gir byggherren rett til å heve kontrakten. Selv om entreprenøren eller underentreprenøren retter, er ikke det til hinder for at byggherren kan heve.

Byggherren, eller tredjepart engasjert av byggherren, kan for å undersøke om kontraktens krav blir oppfylt, gjennomføre revisjon av entreprenøren og eventuelle underentreprenører i perioden fra kontraktsinngåelse til seks måneder etter at sluttfaktura er betalt. Denne adgangen omfatter også kontrakter og dokumentasjon i underliggende ledd.

Entreprenøren skal vederlagsfritt stille nødvendige ressurser og dokumentasjon til disposisjon for byggherrens kontroll.

Alle avtaler entreprenøren inngår for utføring av arbeid under denne kontrakten skal inneholde tilsvarende bestemmelser.

25.3. Bestikkelser, korrupsjon, hvitvasking m.v. – nytt punkt 47.3

Følgende inntas som nytt punkt 47.3:

47.3 Bestikkelser, korrupsjon, hvitvasking m.v.

Entreprenøren bekrefter herved:

- (a) at den til enhver tid vil overholde alle regler som forbyr bestikkelser, korrupsjon, hvitvasking, utpressing og skatteunndragelser i den grad slike regler kan antas å komme til anvendelse på entreprenøren og/eller byggherren, inkludert de til enhver tid gjeldende regler innført av EU, amerikanske eller britiske myndigheter;
- (b) at verken entreprenøren eller dens ansatte eller representanter for entreprenøren direkte eller indirekte har eller vil (i) love, tilby, betale, be om

- eller akseptere et løfte om eller kreve bestikkelser eller tilbakebetalinger (kickbacks) av noe slag, (ii) bruke andre metoder, slik som underentrepriser, kjøpsordrer eller konsulentavtaler for å kanalisere midler eller andre fordeler til myndighetspersoner, byggherrens ansatte eller deres slektninger eller forretningsfeller, med den hensikt å påvirke eller få den aktuelle personen til å bruke sin påvirkning til å hjelpe i å fremskaffe eller beholde forretningsmuligheter eller andre uberettigete fordeler for entreprenøren;
- (c) at den til enhver tid strengt skal overholde alle regler relatert til (i) import-/eksportkontroll av strategiske eller sensitive varer slik som flerbruksvarer eller varer oppført på den amerikanske "Commerce Control List", og (ii) internasjonale handels og/eller økonomiske sanksjoner, som med rimelighet kan antas å komme til anvendelse på entreprenøren og/eller byggherren, inkludert de til enhver tid gjeldende regler innført av FNs Sikkerhetsråd, EU, amerikanske eller britiske myndigheter;
- (d) at det ikke har og ikke skal, direkte eller indirekte gjennom andre parter eller liknende, (i) selge, gi, eksportere, re-eksportere, overføre, kjøpe, leie eller på annen måte anskaffe, frigi eller kvitte seg meg noen varer eller tjenester under denne avtalen i strid med de handels og økonomiske sanksjoner som beskrevet over, (ii) gi finansiell assistanse til, inngå avtale eller arrangement med eller på noen annen måte gjøre forretninger med enhver person eller selskap som er, eller eies eller kontrolleres av personer som er mål for noen tiltak under de handel og økonomiske sanksjoner som beskrevet over og (iii) på en aktsom og passende måte, før det inngås noen avtaler eller arrangementer, skal forsikre seg om at enhver person som entreprenøren gjør forretninger med relatert til noen varer eller tjenester under denne avtalen, ikke er gjenstand for noen tiltak under de handel og økonomiske sanksjonene som beskrevet over; og
- (e) at den ikke (i) er gjenstand for noen sanksjoner eller (ii) direkte eller indirekte styres, eies eller kontrolleres av noen som er gjenstand for sanksjoner.

Entreprenøren forplikter seg til å varsle byggherren umiddelbart dersom det konstateres, med rimelig mistenkes eller forekommer påstander om handlinger som utgjør eller vil utgjøre brudd på punkt a-e over. I et slik varsel skal entreprenøren fremlegge alle relevante fakta til byggherren.

Partene er enige om at brudd på dette punkt 47.2 som gir eller med rimelighet kan antas å gi, vesentlig negativ påvirkning på byggherren skal anses som et vesentlig kontraktsbrudd fra entreprenørens side.

26. Returordning for emballasje – nytt punkt 48

Følgende inntas som et nytt punkt 48:

48. Returordning for emballasje

Entreprenøren skal være medlem i en returordning for emballasje eller oppfylle forpliktelsen gjennom egen returordning med egen ordning for sluttbehandling

hvor emballasjen blir tatt hånd om på en miljømessig forsvarlig måte (Grønt Punkt Norge AS eller tilsvarende returordning). Dokumentasjon for returordningen skal senest fremlegges ved kontraktsinngåelse.

27. Forholdet til plan- og bygningsloven – nytt punkt 49

Følgende inntas som et nytt punkt 49:

49. Forholdet til plan- og bygningsloven

Entreprenøren skal ha ansvarsrett for den oppgaven og den del av tiltaket kontrakten omfatter i tiltaksklassen som prosjektet/tiltaket krever. Entreprenøren plikter å bidra til at erklæring om ansvarsrett blir sendt så snart som mulig etter at kontrakten er inngått.

Manglende ansvarsrett betraktes som et vesentlig kontraktsbrudd som gir byggherren rett til å heve kontrakten, samt gjøre erstatningskrav gjeldende. Før heving kan finnes sted, må byggherren ha gitt entreprenøren en rimelig frist for å rette forholdet. Entreprenøren plikter likeledes å bistå ansvarlig søker i forbindelse med nødvendige søknader og tillatelser etter plan- og bygningsloven.

28. Regnskapsføring og kostnadsrevisjon – nytt punkt 50

Følgende inntas som et nytt punkt 50:

50. Regnskapsføring og kostnadsrevisjon

Entreprenøren skal, både i byggeperioden og i garantitiden, føre et prosjektregnskap for alle kostnader relatert til kontraktsarbeidet. Byggherren og dens representanter og myndighetene (i tråd med kravene i GSAen) skal til enhver tid ha full og ubegrenset tilgang til entreprenørens prosjektregnskap som skal ha en detaljeringsgrad som gjør at byggherren eller myndighetene kan vurdere om entreprenøren er berettiget til betaling i tråd med avtalen (dvs (i) dokumentasjon for oppnåelse av milepæler og (ii) betingelser i underentrepriser, kostnadsverifikasjon, nedtegnelser fra anleggsområdet og annen underlagsdokumentasjon relatert til deler av kontraktsprisen som er basert på regningsarbeid og for endringsordrer).

Økonomisk informasjon som etter entreprenørens syn utgjør forretningshemmeligheter skal eksplisitt merkes som dette. Byggherren skal være ansvarlig for å sørge for slik informasjon blir håndtert på en tilfredsstillende måte og holdt hemmelig i tråd med Forvaltningsloven § 19 første ledd bokstav b).

Prosjektregnskapet (inkludert all underliggende dokumentasjon) skal bli forsvarlig oppbevart i en periode på 3 år etter utløpet av garantiperioden.

Norcem AS – Kontrakt C1.d – Main Civil Contract
Del II – NS8405 - Avtaledokument

Eventuelle betalinger skal ikke påvirke byggherrens rett til revisjon. Dersom det viser seg at entreprenørens betalingskrav har vært uriktig, skal det foretas en justering uavhengig av om dette skjer til fordel eller ulempe for entreprenøren.

Avtaledokumentet med bilag er utferdiget i 2 eksemplarer, hvorav partene beholder hvert sitt.

.....,

.....,

.....

.....

NORCEM AS

Entreprenør

.....,

.....

NORCEM AS, Procurement