

KONKURRANSEGRUNNLAG

(Kontraktsgrunnlaget Del II etter NS 3450)

Konkurranse

for anskaffelse av

Maler- og gulvleggerarbeider til
Kongsvinger brannstasjon for
Kongsvinger kommune

Kontraktsnummer: B205

Innholdsfortegnelse

Kontraktsgrunnlaget består av følgende bilag:

Bilag	Dokumentnavn	Dokument nr
Bilag A	Generell del	
A1	Innledning, Kort om kontraktsarbeidets omfang, organisering og entreprisemodell	B205GKF-001
A4	Dokumentliste kontraktsgrunnlag	B205GKF-002
Bilag B	Kontraksbestemmelser	
B1	Alminnelige kontraktsbestemmelser	B205GKF-003
B2	Spesielle kontraktsbestemmelser	B205GKF-004
Bilag C	Tekniske krav	
C1	Mengdebeskrivelse bygningsmessige arbeider	B205BKF-001
C2	Arkitekttegninger / modell	B205BKF-002
Bilag D	Krav til byggeprosessen	
D1	Prosjekt administrative rutiner	B205GKF-008
D2	Riggplan	B205SKF-001
D3	SHA-plan	B205SKF-002
D4	SHA- Restrisikorapport	B205SKF-003
D5	Krav til FDVU leveransen	B205GKF-012
Bilag E	Frister og dagmulker	
E1	Kontraktens milepeler, Dagmulker	B205GKF-009
E2	Prosjektets hovedfremdriftsplan	B205GKF-010
Bilag F	Vederlaget	
F1	Prissammenstilling	B205GKF-011



Avtaledokument

Som avtaledokument benyttes bygg blankett 8405A (oktober 2008)

Formular for kontrakt om utførelse av bygge- og anleggsarbeider

Blanketten brukes ved inngåelse av kontrakt etter NS 8405 2.utgave *Norsk bygge- og anleggskontrakt*.

Avtaledokument

mellom

Byggherre			
Navn		Organisasjonsnr.	
Kongsvinger kommune v/KKEiendom		944117784	
Adresse		Postnr.	Poststed
Postboks 900		2226	KONGSVINGER
Telefon	Mobiltelefon	Telefaks	E-postadresse
62874000			postmottak@kongsvinger.kommune.no

og

Entreprenør			
Navn		Organisasjonsnr.	
Adresse		Postnr.	Poststed
Telefon	Mobiltelefon	Telefaks	E-postadresse

er det inngått følgende avtale:

1 Kontraktarbeid

[NS 8405,punkt 2.6](#)

Entreprenøren påtar seg å utføre følgende kontraktarbeid

B205 Maler- og gulvleggerarbeider for Kongsvinger Brannstasjon

i samsvar med kontraktsdokumentene, jf. NS 8405, punkt 3.1, samt følgende øvrige dokumenter tilknyttet kontrakten. Disse dokumentene skal ha følgende prioritet:

2 Kontraktssum

[NS 8405,punkt 2.8](#)

Kontraktarbeidet skal utføres for:

Tilbudssum

Kr

Sum for eventuelle korreksjoner

Kr 0,00

Herav ytelser som er mva belagt, inkl. korreksjoner

Beløp

Kr	
Kr	
Kr	
Kr	
Kr	

Sum ytelser som er mva belagt ekskl. mva

Kr 0,00

MVA %

Kr

Sum ytelser som er mva belagt inkl. mva

Kr 0,00

Kontraktssum inkl. mva

Kr 0,00

3 Indeksregulering

☐ Alternativ 1: Kontraktssummen indeksreguleres.

☐ Alternativ a: Kontraktssummen indeksreguleres etter totalindeksmetoden i henhold til NS 8405, punkt 27.1

Ved reguleringen benyttes følgende indeks:

☐ Alternativ b: Kontraktssummen indeksreguleres etter delingsindeksmetoden. Følgende indekser og lønnsstatistikker skal følges:

Materialandel og lønnsandel:

Felles for a og b: Avregningsperioden fastsettes til

(Fylles bare ut når annen avregningsperiode enn én måned gjelder.)

☒ Alternativ 2: Kontraktssummen indeksreguleres ikke.

4 Mengdekontroll

[NS 8405, punkt 27.2](#)
☒ Alternativ 1: Entreprenøren skal foreta mengdekontroll og gis frist til

Se bilag E1

med å kontrollere de i tilbuds- eller konkurransegrunnlaget angitte mengder.

☐ Alternativ 2: Entreprenøren har foretatt mengdekontroll av de i tilbuds- eller konkurransegrunnlaget angitte mengder.

☐ Alternativ 3: Entreprenøren skal ikke foreta mengdekontroll.

5 Regningsarbeider

[NS 8405, punkt 31.1](#)

Det er avtalt følgende timepriser for regningsarbeider inklusive påslag til dekning av indirekte kostnader, risiko og fortjeneste, men eksklusive merverdiavgift:

Kr	
Kr	
Kr	
Kr	

Påslag for materialer:

%

Påslag for andre kostnader:

%

6 Entreprenørens sikkerhetsstillelse[NS 8405, punkt 9.2, jf. 9.1](#)

- ☒ Alternativ 1: Entreprenøren stiller sikkerhet for sine kontraktsforpliktelser med kr som tilsvarer 10 % av kontraktssummen. Sikkerheten nedtrappes etter overtakelsen i samsvar med NS 8405, punkt 9.2.

Sikkerhet i form av selvskyldnerkausjon stilles ved bruk av Byggblankett 8405 B

- ☒ Alternativ a: Sikkerheten skal stilles i form av selvskyldnerkausjon.

- ☐ Alternativ b: Sikkerheten kan også stilles som forsikring som tilsvarer selvskyldnerkausjon.

- ☐ Alternativ 2: Entreprenøren stiller ikke sikkerhet.

7 Byggherrens sikkerhetsstillelse[NS 8405, punkt 9.3, jf. 9.1](#)

- ☐ Alternativ 1: Byggherren stiller sikkerhet for sine kontraktsforpliktelser med kr som tilsvarer 15 % av kontraktssummen.

Sikkerhet i form av selvskyldnerkausjon stilles ved bruk av Byggblankett 8405 C

- ☐ Alternativ a: Sikkerheten skal stilles i form av selvskyldnerkausjon.

- ☐ Alternativ b: Sikkerheten kan også stilles som forsikring som tilsvarer selvskyldnerkausjon.

- ☒ Alternativ 2: Byggherren stiller ikke sikkerhet.

8 Forsikring[NS 8405, punkt 10](#)**8.1 Forsikring av kontraktarbeidet, NS 8405, punkt 10.1**

- ☒ Alternativ 1: Entreprenøren forsikrer.

Entreprenøren skal forelegge byggherren forsikringsattestene for kontroll senest

- ☐ Alternativ a: Forsikringen gjelder inntil hele kontraktarbeidet er overtatt av byggherren.

- ☒ Alternativ b: Forsikringen gjelder inntil alle arbeider vedrørende bygget eller anlegget er overtatt av byggherren.

- ☐ Alternativ 2: Byggherren forsikrer.

8.2 Ansvarsforsikring, NS 8405, punkt 10.2

Entreprenøren skal forelegge byggherren forsikringsattesten for kontroll senest

9 Tidsfrister[NS 8405, punkt 34.1 og 20.1](#)

Det er fastsatt følgende tidsfrister:

Tidsfrister for entreprenøren:

Igangsettelse på byggeplassen:

Sluttfrist:

Andre dagmulktbelagte frister:

Tidsfrister som ikke er dagmulktbelagt:

Tidsfrister for byggherrens leveranser og medvirkning:☒ Alternativ 1: For øvrig gjelder de tidsfristene som er oppført i de øvrige kontraktsdokumentene.☐ Alternativ 2: Ovenstående tidsfrister avløser de tidsfrister som er oppført i de øvrige kontraktsdokumentene.**10 Partenes representanter**[NS 8405, punkt 6](#)

Byggherrens representant er: Tordar Sætheråsen

Entreprenørens representant er:

11 Påslag for tiltransport eller byggeplassadministrasjon og fremdriftskontroll[NS 8405, punkt 16.4](#)

Det gjelder følgende påslag:

Tiltransport: % av tiltransportert entreprenørs endelige og totale vederlag eksklusive merverdiavgift.Byggeplassadministrasjon og fremdriftskontroll: % av administrert sideentreprenørs kontraktssum eksklusive merverdiavgift.**12 Særskilt avtale om avdragsbetaling**[NS 8405, punkt 28.1](#)

Det fastsettes følgende særskilte bestemmelse om avdragsbetaling:

13 Varsler og krav[NS 8405, punkt 8](#)

Avtalte adresser for varsler og krav:

Skal behandles via web-hotellet Interaxo

☒ Alternativ 1: Varsler og krav kan gis ved elektronisk kommunikasjon.☐ Alternativ 2: Varsler og krav kan ikke gis ved elektronisk kommunikasjon.**14 Tiltransport**[NS 8405, punkt 16.1](#)☐ Entreprenøren får tiltransportert inntil (antall) sideentreprenører som blir hans underentreprenører.☐ Alternativ 1: Tiltransport av sideentreprenør anses som en utvidelse av entreprenørens kontrakt.☐ Alternativ 2: Tiltransport av sideentreprenør anses som en ny separat kontrakt.**15 Alminnelige kontraktsbestemmelser**For denne avtalen gjelder NS 8405 2.utgave *Norsk bygge- og anleggskontrakt*.**16 Særlige bestemmelser**

Bilag B1 og B2

17 Underskrifter

Dette avtaledokumentet med bilag er utferdiget i 2 - to - eksemplarer, hvorav ett eksemplar til hver av partene.

Sted og dato

Sted og dato

Underskrift byggherre

Underskrift entreprenør