



## KONKURRANSEGRUNNLAGETS DEL III - NS 8407

### INNHold:

- Konkurransesgrunnlages del III-A Oppdraget
- Forenklet SHA-plan
- Konkurransesgrunnlages del III-D Administrative bestemmelser
- Konkurransesgrunnlages del III-E Funksjonsbeskrivelse

## Konkurransegrunnlagets del III-A Oppdraget

### INNHold

|                                                                     |          |
|---------------------------------------------------------------------|----------|
| <b>1 INNLEDNING</b>                                                 | <b>3</b> |
| <b>2 ORIENTERING OM OPPDRAGET (KONTRAKTEN)</b>                      | <b>3</b> |
| 2.1 Entrepriseform                                                  | 3        |
| 2.2 Byggherrens organisasjon                                        | 3        |
| 2.3 Tiltransport og byggeplassadministrasjon                        | 3        |
| 2.3.1 Tiltransport til underentreprise                              | 3        |
| 2.3.2 Byggplassadministrasjon med fremdriftskontroll av entreprenør | 3        |
| 2.3.3 Tiltransport av prosjekterende                                | 3        |
| 2.4 Overføring av risiko for utført prosjektering                   | 3        |
| <b>3 SERIØSITETSBESTEMMELSER</b>                                    | <b>4</b> |
| <b>4 FREMDRIFT OG TIDSFRISTER</b>                                   | <b>4</b> |

## 1 INNLEDNING

Forsvarsbygg er et forvaltningsorgan underlagt Forsvarsdepartementet. Forsvarsbygg er en av Norges største eiendomsaktører, og totalleverandør av eiendomstjenester til Forsvaret. Nærmere informasjon om Forsvarsbygg finnes på [www.forsvarsbygg.no](http://www.forsvarsbygg.no).

Prosjektet omhandler ombygging og renovering av innvendige lokaler i SKG-bygget som er et verneverdig bygg i Skjold leir i Målselv kommune.

## 2 ORIENTERING OM OPPDRAGET (KONTRAKTEN)

### 2.1 Entrepriseform

Denne kontrakten gjennomføres som en totalentreprise i henhold til NS 8407.

### 2.2 Byggherrens organisasjon

Byggherrens organisasjon inkludert prosjekteringsytelser er organisert slik:

| Funksjon              | Firma        | Kontaktperson         |
|-----------------------|--------------|-----------------------|
| Prosjektsjef          | Forsvarsbygg | Svein-Tore Skogstad   |
| Prosjektleder         | Forsvarsbygg | Odd-Arild Johansen    |
| Anskaffelsesansvarlig | Forsvarsbygg | Mona Kristin Fagereng |

### 2.3 Tiltransport og byggeplassadministrasjon

#### 2.3.1 Tiltransport til underentreprise

- ☐ Alternativ 1: Entreprenøren kan få tiltransportert sideentreprenører som blir hans underentreprenører.
- ☐ Alternativ 2: Entreprenøren kan tiltransporteres til en sideentreprenør
- ☒ Alternativ 3: Tiltransport er ikke avtalt.

Er det ikke krysset av for noen av alternativene, gjelder alternativ 1.

#### 2.3.2 Byggplassadministrasjon med fremdriftskontroll av entreprenør

- ☐ Alternativ 1: Entreprenøren kan underlegges byggplassadministrasjon og fremdriftskontroll eller pålegges å utføre byggplassadministrasjon og fremdriftskontroll av sideentreprenører.
- ☒ Alternativ 2: Byggplassadministrasjon er ikke avtalt.
- ☐ Alternativ 3: Entreprenøren kan underlegges byggplassadministrasjon og fremdriftskontroll.

Er det ikke krysset av for noen av alternativene, gjelder alternativ 1.

#### 2.3.3 Tiltransport av prosjekterende

- ☒ Alternativ 1: Tiltransport er ikke avtalt.
- ☐ Alternativ 2: Totalentreprenøren får tiltransportert seg \_\_\_\_\_ (navn på den / de prosjekterende) som blir hans kontraktsmedhjelper(e).

Er det ikke krysset av for noen av alternativene, gjelder alternativ 1.

### 2.4 Overføring av risiko for utført prosjektering

- ☒ Alternativ 1: Byggherren har risikoen for løsninger og annen prosjektering som er utarbeidet av byggherren før kontraktsinngåelsen, jf NS 8407 pkt 24.1.

- ☐ Alternativ 2: Totalentreprenøren har risikoen for løsninger og annen prosjektering som er utarbeidet av byggherren før kontraktsinngåelsen, jf NS 8407 pkt 24.2.  
Er det ikke krysset av for noen av alternativene, gjelder alternativ 1.

### 3 SERIØSITETSBESTEMMELSER

Forsvarsbygg har gjort endringer i seriøsitetsbestemmelsene i konkurransegrunnlagets del II og III. Disse bestemmelsene samsvarer nå i stor grad med blant annet Difi og bransjen sitt forslag til seriøsitetsbestemmelser. Endringene gjelder i hovedsak:

- HMS kort,
- pliktig medlemskap i startBANK,
- krav om faglærte håndverkere
- lærlinger,
- rapporteringsplikt til sentralskattekontoret for utenlandssaker,
- internkontroll, sikkerhet, helse og arbeidsmiljø (SHA), herunder krav til språk,
- bruk av underentreprenører,
- krav om betaling til bank,
- revisjon.

### 4 FREMDRIFT OG TIDSRISTER

#### 4.1 Fremdrift

Forsvarsbygg har satt følgende tidsplan for gjennomføringen av oppdraget. Forsvarsbygg kan kreve dagmulkt i henhold til kontraktsbestemmelsene for overskridelse av de oppgitte dagmulktbelagte fristene.

Absolutt siste frist for overtagelse av hovedoppdrag inklusiv eventuelle opsjoner er 31.10.2022.

#### Hovedarbeider

| Nr. | Beskrivelse                                                                                        | Dato                                                               | Dagmulkt |
|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|----------|
| 1   | Fremleggelse av fremdriftsplan                                                                     | Fire uker etter kontraktsinngåelse                                 | Ja       |
| 2   | Seneste igangsetting av arbeid på byggeplass                                                       | I henhold til godkjent fremdriftsplan                              | Ja       |
| 3   | Levering av FDVU-dokumentasjon                                                                     | Tre uker før overtagelse (eller oppstart prøvedrift dersom avtalt) | Ja       |
| 4   | Overtakelse av kontraktarbeidet<br>Hovedoppdraget skal være ferdigstilt 12 uker etter igangsetting | 12 uker etter igangsetting                                         | Ja       |

## 4.2 Opsjoner

### 4.2.1 Opsjoner og virkninger ved utløsning

Det vil bli utferdiget selvstendige avtaledokumenter i tråd med konkurransegrunnlaget for henholdsvis hovedytelse og hver av opsjonene dersom de blir utløst. Hver kontrakt vil dermed bli håndtert selvstendig med egen kontraktssum tilsvarende arbeidenes verdi/tilbudssum, egen forpliktelse til sikkerhetsstillelse, forsikring, selvstendige overtakelsesvirkninger for hver av kontraktene med videre. Utløste opsjoner indeksjusteres med utgangspunkt i tidspunktet for utløp av tilbudsfristen.

Leverandøren må være forberedt på at opsjoner kan utløses i hele tidsrommet fra kontraktsinngåelse frem til siste frist beskrevet nedenfor.

| Nr. | Beskrivelse              | Frist for utløsning av opsjon | Frist for ferdigstillelse av opsjonsarbeider etter bestilling | Dagmulkt |
|-----|--------------------------|-------------------------------|---------------------------------------------------------------|----------|
| 1   | Opsjon Vest-fløy LMS avd | 01.08.2022                    | 12 uker etter bestilling                                      | Ja       |
| 2   | Opsjon Kjeller           | 01.08.2022                    | 9 uker etter bekreftet bestilling                             | Ja       |
| 3   | Opsjon Trappeoppgang     | 01.08.2022                    | 4 uker etter bestilling                                       | Ja       |

Opsjonene er beskrevet i funksjonsbeskrivelsen.

### 4.2.2 Reklamasjonsfristen ved utløsning av opsjoner (Presisering av NS 8407 punkt 42.2.2)

Den absolutte reklamasjonsfristen for samtlige arbeider som måtte bli utført i prosjektet utløper på samme tidspunkt som for de siste arbeider som kommer til utførelse inkludert opsjonene.