



KONKURRANSEGRUNNLAGETS DEL III - NS 8407

Prosjekt 100801 Veg og infrastruktur Hønefoss Kontrakt C02633 Totalentreprise

INNHold:

- **Konkurransegrunnlagets del III-A Oppdraget**
- **Konkurransegrunnlagets del III-B SHA og ytre miljø**
- **Konkurransegrunnlagets del III-C FDV-dokumentasjon**
- **Konkurransegrunnlagets del III-D Administrative bestemmelser**
- **Konkurransegrunnlagets del III-E Spesifikasjoner**
 - E1 Prosjekteringsveiledere og ytelsesbeskrivelser
 - E2 Funksjonsbeskrivelse
 - E3 Tegninger
 - E4 Krav til innmåling

Konkurransegrunnlagets del III-A Oppdraget

INNHold

1 INNLEDNING	3
2 ORIENTERING OM OPPDRAGET (KONTRAKTEN)	3
2.1 Entrepriseform	3
2.2 Byggherrens organisasjon	3
2.3 Nærmere om anleggsarbeidet	3
2.3.1 Beskrivelse av de aktuelle anleggsarbeidene	3
2.3.2 Beskrivelse av opsjoner	5
2.3.3 Tomteforhold	5
2.3.4 Plassering av risiko for forhold ved grunnen	5
2.3.5 Status i forhold til offentlige myndigheter	5
2.3.6 Ansvarlig søker	5
2.3.7 Orientering om spesielle forhold	5
2.4 Hovedaktiviteter i denne kontrakten	6
2.4.1 Fellesposter/ Rigg og drift	6
2.4.2 Utenomhusarbeider	6
2.5 Grensesnitt mot andre aktører	6
2.6 Tiltransport og byggeplassadministrasjon	6
2.6.1 Tiltransport til underentreprise	6
2.6.2 Byggplassadministrasjon med fremdriftskontroll av entreprenør	6
2.6.3 Tiltransport av prosjekterende	6
2.7 Overføring av risiko for utført prosjektering	6
2.8 Prøvedrift	7
2.9 Læringsklausul	7
2.10 Språkplan	7
2.11 Annet	7
3 FREMDRIFT OG TIDSFRISTER	7

1 INNLEDNING

Forsvarsbygg er et forvaltningsorgan underlagt Forsvarsdepartementet. Forsvarsbygg er en av Norges største eiendomsaktører, og totalleverandør av eiendomstjenester til Forsvaret. Nærmere informasjon om Forsvarsbygg finnes på www.forsvarsbygg.no.

Forsvarsbygg skal etablere nytt radaranlegg på Gyrihaugen ved Hønefoss i Ringerike kommune, og trenger i den forbindelse tilkomstveg til anlegget. På denne bakgrunn ønsker Forsvarsbygg tilbud på totalentreprise for opprustning av ca. 2,7 km eksisterende grusveg (Gaupeskardvegen) samt bygging av ca. 2,0 km ny veg med teknisk grøft.

Anleggsområdet ligger ca. 10 km sørøst for Hønefoss og tilkomst er via kommunal veg Stubbalsveien.

2 ORIENTERING OM OPPDRAGET (KONTRAKTEN)

2.1 Entrepriseform

Denne kontrakten gjennomføres som en totalentreprise i henhold til NS 8407.

2.2 Byggherrens organisasjon

Byggherrens organisasjon inkludert prosjekteringsytelser er organisert slik:

Funksjon	Firma	Kontaktperson
Prosjektsjef	Forsvarsbygg	Jens Hugo Leiknes
Prosjektleder	Forsvarsbygg	Erik Espnes
Byggeleder	Ikke besluttet	
Prosjektkoordinator FBEF	Ikke besluttet	
Koordinator prosjekteringsfasen (KP)	Ikke besluttet	
Koordinator utførelsesfasen (KU)	Ikke besluttet	

2.3 Nærmere om anleggsarbeidet

2.3.1 Beskrivelse av de aktuelle anleggsarbeidene

Anleggsarbeidene omfatter mindre opprustning av ca. 2,7 km av eksisterende privat grusveg Gaupeskardveien, fra Stubbalsveien og frem til påkoblingspunktet for ny veg til Gyrihaugen. Eksisterende veg har variert standard, og endelig omfang av tiltak må avklares nærmere i prosjekteringsfasen. Arbeidene med opprustning av eksisterende veg vil derfor gjøres opp ved mengderegulerte enhetspriser.

Videre omfatter anleggsarbeidene bygging av ca. 2,0 km ny veg med teknisk grøft fra påkoblingspunktet og opp til det fremtidige anlegget på toppen. Arbeidene med etablering av ny veg gjøres opp etter fastpris.

Trasé for ny veg går gjennom et verdifullt frilufts- og naturområde med flere registreringer av rødlistede arter. Tiltak for ivaretagelse av ytre miljø både i prosjekterings- og planleggingsfasen og under utførelse er en vesentlig del av denne kontrakten.

Gaupeskardveien, opprustning av eksisterende veg

Gaupeskardveien har en bredde på 3-4 m, og fremstår som en typisk landbruksveg. Vegen er i forholdsmessig god stand, og det vil antakelig være snakk om mindre utbedringstiltak selv etter anleggsperioden.

Tilstand og behov er nærmere beskrevet i Del III E2 Funksjonsbeskrivelse. Endelig omfang av tiltak på eksisterende veg må avklares nærmere i prosjekteringsfasen.

Ny veg

Det er utarbeidet en veiledende geometri for ny veg til Gyrihaugen. Linjeføring for ny veg inngår i dette konkurransegrunnlaget (Del III E3 Tegninger).

Veglinjen er lagt gjennom et område som i dag er preget av barskog, myr i nedre deler og sti på fjell i dagen. Skissert veglinje starter på kote 520 og ender på ca. kote 680, og er 1950 meter lang. Nøyaktig lengde på ny veg vil imidlertid først avklares i prosjekteringsfasen når detaljprosjektering foreligger. Også sluttpunktet for ny veg kan variere noe fra den skisserte løsningen.

Vegtraséen følger i stor grad en eksisterende gammel vegtrasé som i dag benyttes som tursti, men har et bredere vegprofil og en rettere linjeføring. I starten går traséen parallelt med en myr, og krysser denne i ca. profil 200-270, før stigningen mot toppen starter ved ca. profil 300. Terrenget fra profil 450-1100 er relativt bratt, og vegen vil få en sterk stigning på denne strekningen, fra 12-16 %. Terrenget er spesielt utfordrende mellom profil 800-1100, der vegen ligger på en smal berghylle. Her vil vegen bli bratt og eksponert. I dette området er terrenget svært sidebratt, og det vil bli behov for både fylling på nedsiden og inngrep i berget på oppsiden. Det er også i dette området at vegen er på det bratteste, opp mot 16 %. Skissert veglinje har god massebalanse, og dette må også tilstrebes i detaljprosjekteringen. Forhold knyttet til geologi og geotekniske forhold er nærmere beskrevet i konkurransegrunnlagets Del III E2 Funksjonsbeskrivelse.

Arbeidene omfatter også tiltak som sikring med rekkverk på de mest eksponerte partiene.

Det skal etableres grøfter langs vegen for å håndtere overvann, og som en buffer mot eventuelt nedfall ved skjæringer.

Stikkrenner etableres etter behov. Stikkrenner skal være dimensjonert for en 200-års nedbørshendelse inkludert 40 % klimapåslag. Stipulert omfang er vist på tegninger (Del III E3 Tegninger).

Veiens standard skal tilfredsstillende Veiklasse 3 Landbruksbilveg iht. Landbruksdepartementets norm, samt de spesielle krav som fremkommer i dette konkurransegrunnlaget. Vegens geometri skal likevel bygges med stedlige tilpasninger slik det framkommer i denne funksjonsbeskrivelsen og vedlagte tegninger. Bl.a. vil det ikke være mulig å oppnå vegklassens krav til maksimal stigning på alle deler av traséen. Vegens bæreevne skal være tilstrekkelig til å tåle tyngre anleggsmaskiner tilsvarende 10 tonn akseltrykk.

Vegbredden skal være 4 m inkludert vegskuldre, med breddeutvidelse som gir opp til 3 m ekstra vegbredde i krappe kurver. I tillegg kommer grøft på 1-2 m, utslag for fylling og skjæring samt bergsikring i overkant av skjæringer. Møteplasser skal etableres med totalbredde på 7 m og lengde på 25 m samt 5 m inn-, og utkjøring i hver ende.

Den nye vegen med teknisk grøft skal tilpasses i terrenget, og anleggsdriften skal utføres på en skånsom måte i forhold til natur og miljø i området. Unødige inngrep i fjellformasjonene bør unngås, og man bør se på en optimalisering av veglinjen for å unngå nye skjæringer. Vegtraséen er delvis lagt gjennom tett skog, og det må fjernes tilstrekkelig med vegetasjon for å unngå rotvelt. Trær bør fjernes i varierende bredde fra ny veg for å minimere korridoreffekten. Tilpasninger til eksisterende landskap er nærmere beskrevet i konkurransegrunnlagets Del III E2 Funksjonsbeskrivelse.

Stipulert omfang framkommer i Del II E2 Funksjonsbeskrivelse og Del III E3 Tegninger.

2.3.2 Beskrivelse av opsjoner

Entreprisen har ingen opsjoner.

2.3.3 Tomteforhold

Det er ikke foretatt geotekniske undersøkelser langs trasè for ny veg. Mellom profil 0–800 forventes det ikke geotekniske utfordringer med etablering av veg. Det forventes liten løsmassetykkelse over berg, og noen områder med myr. Mellom profil 800–1100 skal vegen gå i et sidebratt terreng, som medfører noe fyllingsutslag, men hovedsakelig skal vegen senkes ned og inn i terrenget. Det forventes relativt kort avstand til berg i dette området, og det er sannsynlig at vegen kan fundamenteres på berg. For fyllinger i sidebratt terreng kan det vurderes murkonstruksjoner for å sikre en stabil fyllingsfot. Humusholdige masser i skråningen fjernes for utfylling. Fra profil 1100 går vegen langs et noe kupert terreng med berg i dagen.

Forhold knyttet til geologi og geotekniske forhold er nærmere beskrevet i konkurransegrunnlagets Del III E2 Funksjonsbeskrivelse.

2.3.4 Plassering av risiko for forhold ved grunnen

NS 8407 pkt 23.1 gjelder slik den står.

2.3.5 Status i forhold til offentlige myndigheter

Regulering

Gyrihaugen ligger innenfor markagrensen og er i gjeldende kommunedelplan regulert til LNFR-område med båndleggingssone. Tiltaket ligger i et område som er omfattet av Lov om naturområder i Oslo og nærliggende kommuner (Markaloven). Byggherre har derfor søkt dispensasjon fra bygge- og anleggsforbudet i markaloven for etablering av ny veg til framtidig anlegg på toppen. Dispensasjon er innvilget med en del vilkår. Disse er medtatt som krav i dette konkurransegrunnlaget. Dispensasjon er gitt for vegtraséen som framkommer på tegninger som inngår i dette konkurransegrunnlaget (Del III E3 Tegninger). Totalentreprenør kan i utgangspunktet derfor ikke fravike denne i sin detaljprosjektering av ny veg. Mindre justeringer av veglinjen for å optimalisere geometri, oppnå massebalanse og redusere inngrepene skal likevel vurderes, i samråd med Byggherre.

Byggesak

Totalentreprenøren skal ha ansvarsrett for den oppgaven og den del av tiltaket kontrakten omfatter i tiltaksklassen som prosjektet/tiltaket krever. Dersom totalentreprenøren ikke er ansvarlig søker plikter han å bistå ansvarlig søker i forbindelse med nødvendige søknader og tillatelser etter plan- og bygningsloven. Det er totalentreprenørens ansvar at prosjektering (herunder materialvalg) og utførelse til enhver tid er i samsvar med gjeldende lover og forskrifter.

2.3.6 Ansvarlig søker

Totalentreprenøren skal ikke være ansvarlig søker.

2.3.7 Orientering om spesielle forhold

Miljøhensyn

Da anlegget går gjennom et verdifullt frilufts- og naturområde fikk Byggherre i 2020 utført en naturkartlegging av anleggsområdet. Rapporten fra dette kartleggingsarbeidet sammen med vilkår fra Ringerike kommune ifm. dispensasjonsvedtaket fra markaloven danner utgangspunkt for krav til miljøhensyn som stilles i konkurransegrunnlaget (Del III B2 Ytre Miljø m/ Miljøoppfølgingsplan).

For å sikre ivaretagelse av disse kravene stilles det også krav til at entreprenør henter inn en biolog med dokumentert kompetanse og god fagkunnskap innen botanikk som uavhengig 3.part i planleggingen/prosjekteringsfasen og gjennomføringen av kritiske faser av anleggsarbeidet.

Tilkomst

Tilkomst til anleggsområdet er via kommunal veg Stubdalsveien. Stubdalsveien har generell bruksklasse BkT8/ 50t og bruksklasse vinter Bk10/50t, med ytterligere begrensinger i teleløsningen. Standarden på den kommunale vegen og på deler av den private vegen Gaupesgardveien, er slik at det ikke bør kjøres tungtrafikk i teleløsningen. Stubdalsveien har en begrensning på 6 tonn akseltrykk om våren. Også i perioder med mye regn, kan tungtrafikk på disse vegene være problematisk.

Rigg

Det er entreprenørens ansvar å skaffe egnet riggplass for anleggsfasen. Ved starten av trase for ny veg ligger det en parkeringsplass som muligens kan benyttes som riggområde. Terrenget rundt ligger til rette for at denne kan utvides noe. Entreprenør må i så fall selv framskaffe de nødvendige bruksavtaler for plassen. Byggherren skal ha kopi av eventuelle avtaler som inngås.

2.4 Hovedaktiviteter i denne kontrakten

2.4.1 Fellesposter/ Rigg og drift

2.4.2 Utenomhusarbeider

Ny veg med infrastruktur, opprusting av eksisterende veg

2.5 Grensesnitt mot andre aktører

Denne kontrakten er forberedende arbeider for bygging av radaranlegg på Gyrihaugen. Selve byggingen av radaranlegget vil ligge i en annen kontrakt. Dersom kontrakten for bygging av radaranlegget blir påbegynt før de forberedende arbeidene er ferdigstilt, må det påregnes et grensesnitt mellom kontraktene. Byggherre kan i tillegg ha behov for tilkomst til toppen i forkant av byggearbeidene. Ved behov skal entreprenør i størst mulig grad legge til rette for dette.

2.6 Tiltransport og byggeplassadministrasjon

2.6.1 Tiltransport til underentreprise

Entreprenøren kan få tiltransportert sideentreprenører som blir hans underentreprenører.

2.6.2 Byggeplassadministrasjon med fremdriftskontroll av entreprenør

Entreprenøren kan underlegges byggeplassadministrasjon og fremdriftskontroll eller pålegges å utføre byggeplassadministrasjon og fremdriftskontroll av sideentreprenører.

2.6.3 Tiltransport av prosjekterende

Tiltransport er ikke avtalt.

2.7 Overføring av risiko for utført prosjektering

Byggherren har risikoen for løsninger og annen prosjektering som er utarbeidet av byggherren før kontraktsinngåelsen, jf NS 8407 pkt 24.1.

2.8 Prøvedrift

Det skal ikke gjennomføres prøvedriftperiode.

2.9 Lærlingklausul

Ved utførelsen av kontraktsarbeidet skal minimum 7 % av arbeidede timer innenfor bygg- og anleggsgagnene samlet (de fag som omfattes av utdanningsprogrammet for bygg- og anleggsteknikk, samt anleggsgartnerfaget) utføres av lærlinger, jf. opplæringslova §§ 3-5 og 4-1.

2.10 Språkplan

Totalentreprenøren skal før oppstart på byggeplass utarbeide en prosjektilpasset plan for språk og kommunikasjon (språkplan) som omfatter egne ansatte, underentreprenører og innleide. Planen skal gjøre det enkelt for oppdragsgiver å følge opp at ovennevnte krav er ivaretatt. Språkplanen skal som et minimum inneholde navn på autorisert oversetter(e), rutine for løpende oppdateringer av skriftlige oversettere og vise hvem som er språkkyndig i det enkelte arbeidslaget. Språkplanen skal løpende oppdateres.

2.11 Annet

3 FREMDRIFT OG TIDSFRISTER

Forsvarsbygg har satt følgende tidsplan for gjennomføringen av oppdraget. Forsvarsbygg kan kreve dagmulkt i henhold til kontraktsbestemmelsene for overskridelse av de oppgitte dagmulktbelagte fristene.

Nr.	Beskrivelse	Dato	Dagmulkt
1	Kontraktsinngåelse		Nei
2	Fremleggelse av fremdriftsplan	4 uker etter kontraktsinngåelse	Ja
3	Oppstart prosjekteringsfasen	6 uker etter kontraktsinngåelse	Ja
4	Levering av FDV-dokumentasjon	3 uker før overtakelse (eller oppstart prøvedrift dersom avtalt)	Ja
5	Overtakelse av kontraktarbeidet	1.10.2023	Ja