



KONKURRANSEGRUNNLAGETS DEL III - NS 8405

INNHold:

- Konkurransesgrunnlages del III-A Oppdraget
- Konkurransesgrunnlages del III-B SHA
- Konkurransesgrunnlages del III-C FDV-dokumentasjon
- Konkurransesgrunnlages del III-D Administrative bestemmelser
- Konkurransesgrunnlages del III-E Spesifikasjoner
 - EX Beskrivende masser og ev. tegningsgrunnlag

Konkurransesgrunnlagets del III-A - Oppdraget

INNHold

1 INNLEDNING.....	3
2 ORIENTERING OM OPPDRAGET (KONTRAKTEN).....	3
2.1 Entrepriseform.....	3
2.2 Byggherrens organisasjon.....	3
2.3 Nærmere om bygge- og anleggsarbeidet.....	3
2.3.1.....	4
2.3.2 Beskrivelse av opsjoner.....	5
2.3.3 Tomteforhold.....	5
2.3.4 Status i forhold til offentlige myndigheter.....	5
2.4 Hovedaktiviteter i denne kontrakten.....	5
2.4.1 Rigg og drift.....	5
2.4.2 Bygningsmessige arbeider.....	5
2.4.3 VVS-arbeider.....	5
2.4.4 Elektroarbeider.....	5
2.4.5 Tele-/dataarbeider.....	5
2.4.6 Andre installasjoner.....	5
2.4.7 Utenomhusarbeider.....	5
2.5 Grensesnitt mot andre aktører.....	5
2.6 Tiltransport og byggeplassadministrasjon.....	5
2.6.1 Tiltransport til underentreprise.....	5
2.6.2 Byggeplassadministrasjon med fremdriftskontroll av entreprenør.....	5
2.7 Mengdekontroll.....	5
2.8 Læringsklausul.....	5
2.9 Språkplan.....	6
3 FREMDRIFT OG TIDSFRISTER.....	6

1 INNLEDNING

Forsvarsbygg er et forvaltningsorgan underlagt Forsvarsdepartementet. Forsvarsbygg er en av Norges største eiendomsaktører, og totalleverandør av eiendoms tjenester til Forsvaret. Nærmere informasjon om Forsvarsbygg finnes på www.forsvarsbygg.no.

2 ORIENTERING OM OPPDRAGET (KONTRAKTEN)

2.1 Entrepriseform

Denne kontrakten gjennomføres som en General-entreprise i henhold til NS 8405.

Prosjekt 540291 Skjold vedlikeholdshall omfatter følgende kontrakter:

- C02993 Grunn- og betongarbeider gulv
- C02994 Montasje stålhall
- C02995 Bygnm. og tekniske arbeider innvendig

2.2 Byggherrens organisasjon

Byggherrens organisasjon inkludert projekteringsytelser er organisert slik:

Funksjon	Firma	Kontaktperson
Prosjektsjef	FbPOU seksjon Land	Anders Martinsen
Prosjektleder	Frosth Ingeniører AS	Roy Steinar Hansen
Byggeleder		
Prosjektkoordinator bruker:		
Prosjektkoordinator FbRENO	FbRENO	Ola Kvammen
KP		
PGL	Norconsult AS	Goren Johnstad
RIB	Norconsult AS	Helge Hatlemark
RIG		
RIV	Norconsult AS	Vegard Sveen
RIE	Norconsult AS	Goren Johnstad
RIVA	Norconsult AS	Sindre Stefferud
RIVeg	Norconsult AS	Magnus Shonhowd Ottesen

2.3 Nærmere om bygge- og anleggsarbeidet

Prosjektet ligger på Skjold i Målselv kommune, ca. 45 km øst for Bardufoss flyplass.

På kartutsnittet under er anleggsområdets plassering inne på området vist med blå sirkel.



2.3.1

A2 Orientering om prosjektet

Generelle opplysninger om entreprisen. (Innvendige arbeider bygg, EL og VVS)

For Skjold vedlikeholdshall (0415) er det etablert tre ulike entrepriser for fullføring av arbeidene med vedlikeholdshallen. Betong og grunarbeider, montering av stålhall inkludert fasade og takelementer og bygging av en kontordel inne i hallen inkludert tekniske installasjoner (denne entreprisen).

I denne entreprisen skal det bygges en kontordel i hallen med et teknisk rom over. I tillegg gjelder entreprisen for tekniske anlegg, både i kontordelen og i vedlikeholdshallen.

Byggverket oppføres i trekonstruksjoner med bærende yttervegger, bærende bjelkelag over kontordelen for teknisk rom, samt noe limtre. Vegger i kontor og felles arealer kles med robuste plater med egnet overflatebehandling. I våtrom benyttes våtromsplater som vanntett yttersjikt. Gulv i våtrom bygges vannsikre med lokalt fall til sluk og med våtromsbelegg, mens det i kontor og fellesarealer kan være overflatebehandlet betong. I himlinger benyttes primært gips på nedforing som sparkles og males.

Alle materialer og overflater skal ha normalt god standard. Farger, kvaliteter og spesifikasjoner mv. skal fremlegges byggherren før bestilling for godkjenning.

I betong og grunnarbeider entreprisen (tidligere entrepriser) er det plassert en rigg på stedet. Rigger er forutsatt at kan benyttes med alle dens tilgjengelige funksjoner også i denne entreprisen. Rigger skal driftes i denne entreprisen. Det skal likevel være inkludert drift av riggen, sluttrensjøring og rydding slik at den er klar for avvikling av byggherre.

Geometri kontordel (Alle mål er omtrentlige)

Lengde ca. 11,0 meter

Bredde ca. 5,7 meter

Areal ca. 63 m².

Himlingshøyde i kontordel ca. 2,7 meter.

2.3.2 Beskrivelse av opsjoner

Opsjoner framgår av egen fil: **Skjold vedlikeholdshall 0415_Innvendige arbeider-Bygg-EL-VVS_Opsjoner.pdf**

2.3.3 Tomteforhold

Tomten ligger på et lag av velgraderte morenemasser.

2.3.4 Status i forhold til offentlige myndigheter

Tomten er regulert til militært formål inklusive bygninger. Søknad om byggetillatelse er sendt Målselv kommune. IG sendes når entreprenører er antatt.

2.4 Hovedaktiviteter i denne kontrakten

2.4.1 Rigg og drift

2.4.2 Bygningsmessige arbeider

2.4.3 VVS-arbeider

2.4.4 Elektroarbeider

2.4.5 Tele-/dataarbeider

2.4.6 Andre installasjoner

2.4.7 Utenomhusarbeider

2.5 Grensesnitt mot andre aktører

Se over under punkt 2.3.1.

2.6 Tiltransport og byggeplassadministrasjon

2.6.1 Tiltransport til underentreprise

Entreprenøren kan få tiltransportert sideentreprenører som blir hans underentreprenører.

2.6.2 Byggeplassadministrasjon med fremdriftskontroll av entreprenør

Entreprenøren kan underlegges byggeplassadministrasjon og fremdriftskontroll eller pålegges å utføre byggeplassadministrasjon og fremdriftskontroll av sideentreprenører.

2.7 Mengdekontroll

Entreprenøren skal ikke foreta mengdekontroll.

Er det ikke krysset av for noen av alternativene, gjelder alternativ 1.

Dersom det ovenfor er bestemt at det skal avholdes prøvedrift, skal prøvedriften gjennomføres i henhold til de nærmere bestemmelser i konkurransegrunnlaget del II.

2.8 Lærlingklausul

Ved utførelsen av kontraktsarbeidet skal minimum 7 % av arbeidede timer innenfor bygg- og anleggsgagene samlet (de fag som omfattes av utdanningsprogrammet for bygg- og anleggsteknikk, samt anleggsgartnerfaget) utføres av lærlinger, jf. opplæringslova §§ 3-5 og 4-1.

2.9 Språkplan

Entreprenøren skal før oppstart på byggeplass utarbeide en prosjektilpasset plan for språk og kommunikasjon (språkplan) som omfatter egne ansatte, underentreprenører og innleide. Planen skal gjøre det enkelt for oppdragsgiver å følge opp at ovennevnte krav er ivaretatt. Språkplanen skal som et minimum inneholde navn på autorisert oversetter(e), rutine for løpende oppdateringer av skriftlige oversettere og vise hvem som er språkkyndig i det enkelte arbeidslaget. Språkplanen skal løpende oppdateres.

3 FREMDRIFT OG TIDSRISTER

Forsvarsbygg har satt følgende tidsplan for gjennomføringen av oppdraget. Forsvarsbygg kan kreve dagmulkt i henhold til kontraktsbestemmelsene for overskridelse av de oppgitte dagmulktbelagte fristene.

Nr.	Beskrivelse	Dato	Dagmulkt
1	Kontraktsinngåelse	03.09.2021	Nei
2	Fremleggelse av fremdriftsplan	2 uker etter kontraktsinngåelse	Ja
3	Igangsetting av arbeid på byggeplass	05.11.2021	Ja
4	Levering av FDV-dokumentasjon	1 uke før overtakelse (eller oppstart prøvedrift dersom avtalt)	Ja
5	Overtakelse av kontraktarbeidet	15.12.2021	Ja

Tidsplan for utsendelse av byggherrens arbeidstegninger gjennomgås i forbindelse med kontraktsinngåelsen, sett i lys av entreprenørens planlagte framdrift.