FORSVARSBYGG
Region Nord

FORSVARSBYGG

Konkurransegrunnlagets del III
Leveransebeskrivelse

Renovering av tak, kaserne Rocka GP

05.07.2021

FORSVARSBYGG

Generell orientering

Om oss

Forsvarsbygg er et statlig forvaltingsorgan underlagt Forsvarsdepartementet. Vi utvikler, bygger, drifter og avhender eiendom for forsvarssektoren. I tillegg tilbyr vi ekspertkompetanse til andre deler av offentlig sektor innenfor sikring av bygg, kulturminnevern og avhending. Eiendomsporteføljen vi forvalter, inneholder mange av de mest særegne og krevende byggene i landet: fra de 15 festninngene som er tilgjengelig for almenheten, til militæleirer, skyte- og øvingsfelt og flystasjoner for Forsvaret.

Om tiltaket

Forsvarsbygg region nord ønsker å konkuranseutsette renovering av taket på befalsmessa på gp. Messetaket er et 1080m2 tak oppbygd med undertak av duk,lekter og takplater. Det er takrenner rundt hele bygget. Alle pipehatter og soilrør skal byttes.

Hele taket rives ned til sperrer, samt at takrenner, vindskier og vannbord rives og deponeres. Nytt tak skal bygges opp med tyvek eller lignende og krysslektres med 48x48. Takplater tilsvarende decra classic/powertec grå monteres inkl. alle beslag, vannbord og takrenner.

Alle mengder er regulerbare. Entreprenør skal gjøre kontroll på mengdene senest 14 dager etter oppstart. Eventuelle reguleringer skal rapporteres innen denne frist.

Oppstart og ferdigstilelse:

Oppstart: **September 2021**
Ferdigstillelse: **Iht fremdriftsplan**

Fremdriftsplan skal foreligge senest 10 dager etter kontraktsinngåelse

Vedlegg:
Plantegning
Fasadetegninger

Det vil bli utført befaring. Se utlysningdokumenter for tidspunkt.

FORSVARSBYGG

Generelt om beskrivelsen

INNLEDNING TIL TEKNISK BESKRIVELSE

For anbudets priser, krav til materialer og til arbeidets utførelse, regler for mengdeberegning og toleransekrav, gjelderbestemmelsene i NS 3420, 4.utgave.

Alle arbeider skal tilfredstille krav til utførelse etter NS3420 Beskrivelsestekster for bygg og anlegg, utgave 4 versjon og NBI's detaljer der dette er relevant. Sluttresultatet skal generelt tilfredsstille kravene til normalt toleranse for det enkeltefag iht. NS3420. Dersom andre funksjonelle forhold eller krav tilsier skjerpet toleranse, må disse tilfredsstilles.

Der beskrivelsen avviker fra krav i NS 3420, gjelder beskrivelsen foran disse.

Alle priser skal, hvor intet annet er uttrykkelig angitt, omfatte levering og montering inklusive alle hjelpe- og underlagsarbeider for å oppnå et fullverdig resultat, selv om disse arbeider ikke uttrykkelig er spesifisert i etterfølgende beskrivelse.

Alle kostnader vedrørende nødvendig skjerming, tildekking, tetting av tilstøtende rom, konstruksjoner, installasjoner, m.v. skal, hvor dette ikke er spesifisert i egne poster, innkalkuleres i anbyderens rigg og driftskostnader eller i enhetsprisene for de enkelte arbeider.

Skader som oppstår ved bygningers rom, konstruksjoner, eller tekniske installasjoner, m.v. på grunn av entreprenørens uaktsomhet eller uforsiktighet i utførelsen av kontraktsarbeidene eller andre arbeider i forbindelse med disse, skal utbedres av entreprenøren, eller på hans regning.

Det forutsettes at entreprenøren selv foretar nødvendig besiktigelse på stedet for å klarlegge forhold som har, eller kan ha betydning for gjennomføringen av arbeidene, og innarbeider disse i sine kostnadskalkyler.

Det vil ikke bli innrømmet tillegg for feil eller mangler som skyldes mangelfull registrering av forholdene på og omkring byggestedet. Dette gjelder i forhold til byggegrunnen med tilstøtende områder, og eksisterende bygninger, så vel som hensyn til naboer.





FORSVARSBYGG

SUMMERINGSSKJEMA

Renovering av tak, befalsmesse Gumpen, Sørreisa

Alle poster i kapittelsammendrag skal overføres til dette tilbudsskjema og alle skal fylles ut. Evt. forbehold, merknader, alternativer eller tilleggsopplysninger skal gis i eget tilbudsbrev.

Kapittel:	**kr**
00. Tillegg	
01. Etablering, drift og avvikling	
12. Tømrerarbeid	
19. Metallarbeid	
25. VVS	
26. Elektro	
28. Riving ved ombygging og rehabilitering	
SUM EKS. MVA:	*
25% MVA	

00. Tillegg

Poster for eventuelle endringer i prosjektet. Brukes når det ikke finnes alternativer i beskrivelsen.

Kategori	**Enhetspris**	**Mengde**	**SUM**
Timepris fagarbeider/tømrer	_____	**50**	_____
Påslagsprosent på materiell	_____	**60 000**	_____
Sum eks mva			

***** **Summen utgjør evalueringsgrunnlaget i henhold til konkurransegrunnlagets del 1, punkt 7**

Prosjekt: Beskrivelse tak Rocka

Kapittel: 01 Etablering, drift og avvikling

Postnr:	NS 3420 kode/Spesifikasjon	Enh.	Mengde	Pris	Sum
01	Etablering, drift og avvikling				
01.1	**AKA** **Tilrigging av bygge- eller anleggsplass** Rund sum *Andre krav:* a) Omfang og prisgrunnlag Stillas/lift og sikring av anlegplassen skal også ligge i denne posten.	RS			
01.2	**AS** **Nedrigging av bygge- eller anleggsplass** Rund sum *Andre krav:* Nei	RS			
01.3	**AM** **Drift av bygge- eller anleggsplass** Rund sum *Andre krav:* Nei	RS			

Sum denne side:

Sum Kapittel 01 Etablering, drift og avvikling:

Postnr:	NS 3420 kode/Spesifikasjon	Enh.	Mengde	Pris	Sum
12	Tømrerarbeider				
12.246	Kledning og overflater				
12.246.2	**QM1.111A** **VINDSKI** Lengde **Forbehandling:** Ubehandlet *Lokalisering:* Ikke relevant *Dimensjon:* 148mm/198mm *Type/profil:* Valgfritt *Andre krav:* b) Materialer Leveres ferdig grunnet c) Utførelse Males 2 strøk	m	58,00		
12.246.3	**QM1.319A** **FORKANTBORD** Lengde **Forbehandling:** Annen forbehandling – må spesifiseres *Lokalisering:* Ikke relevant *Dimensjon:* 198mm *Andre krav:* b) Materialer Leveres ferdig grunnet c) Utførelse Males 2 strøk	m	143,00		
12.262	Taktekking				
12.262.1	**SF1.241** **KOMBINERT VINDSPERRESJIKT OG FORENKLET UNDERTAK** Areal *Lokalisering:* På taksperre *Materiale:* Tyvec pro super eller tilsvarende *Tykkelse:* Valgfritt *Skjøtemetode:* iht produktbeskrivelse og leggeanvisning *Andre krav:* Nei	m^2	1080,00		
12.262.2	**QL5.111** **SLØYFER UNDER LEKTER FOR TAKTEKKING** Areal **Forbehandling:** Ubehandlet *Lokalisering:* På taket *Dimensjon sløyfer:* 48x48 *Andre krav:* Nei	m^2	1080,00		

Sum denne side:

Akkumulert Kapittel 12 Tømrerarbeider:

Postnr:	NS 3420 kode/Spesifikasjon	Enh.	Mengde	Pris	Sum
12.262.3	**QL5.121** **LEKTING FOR TAKTEKKING** Areal **Forbehandling:** Ubehandlet *Lokalisering:* På taket *Dimensjon lekter:* 48x48 *Type tekking:* Valgfritt *Andre krav:* Nei	m^2	1080,00		
12.262.4	**SL6.3300A** **TEKKING MED TAKSTEINSIMITASJON AV VARMFORSINKEDE STÅLPLATERTEKKING MED PROFILERTE VARMFORSINKEDE STÅLPLATER** Areal **Tykkelse:** Valgfri **Overflate:** Valgfri *Lokalisering:* På taket *Type profil:* Steinprofil. Grå *Høyde på profil:* Valgfritt *Andre krav:* b) Materialer Overflate og produkt lik decra classic, powertec eller tilsvarende	m^2	1080,00		

Sum denne side:

Sum Kapittel 12 Tømrerarbeider:

Prosjekt: Beskrivelse tak Rocka Side 19-1

Kapittel: 19 Metallarbeid

Postnr:	NS 3420 kode/Spesifikasjon	Enh.	Mengde	Pris	Sum
19	Metallarbeid				
19.262	Taktekking				
19.262.1	**PN7.32** **SNØFANGER**				
	Lengde **Utforming:** Torørs *Lokalisering:* Hele fremsiden av bygget. *Taktekking/innfesting:* Valgfritt *Andre krav:* Nei	m	143,00		
19.265	Gesimser,takrenner og nedløp				
19.265.2	**PV3.116621** **SAMMENSATT TAKRENNESYSTEM**				
	Lengde **Omfang:** Inkludert rennekroker og overligger **Materiale:** Aluminium **Overflate:** Lakkert **Dimensjon:** 125 mm **Tverrsnitt:** Halvsirkelformet *Lokalisering:* Hele bygget *Innfesting:* Iht legganvisning. stormkroker skal benyttes *Henvisning til tegning:* Valgfritt *Andre krav:* Nei	m	143,00		
19.265.3	**PV3.226651** **SAMMENSATT NEDLØPSSYSTEM**				
	Lengde **Fester:** Inklusive **Materiale:** Aluminium **Overflate:** Lakkert **Dimensjon:** 120 mm **Tverrsnitt:** Sirkelformet *Lokalisering:* Lik eksisterende *Innfesting:* Valgfritt *Antall nedløp:* 10 *Henvisning til tegning:* Valgfritt *Andre krav:* Nei	m	78,00		
19.265.4	**PN2.543** **Overgangsbeslag mellom tak og/eller takrenner**				
	Lengde *Andre krav:* Nei	m	143,00		

Sum denne side:

Akkumulert Kapittel 19 Metallarbeid:

Postnr:	NS 3420 kode/Spesifikasjon	Enh.	Mengde	Pris	Sum
19.265.5	**PN2.55160** **BESLAG PÅ VINDSKI**				
	Lengde	m	58,00		
	Materiale: Aluminium **Overflate:** Valgfri *Lokalisering:* Ikke relevant *Materialtykkelse:* Valgfritt *Dimensjon vindski:* Valgfritt *Utforming:* Valgfritt *Andre krav:* Nei				
19.265.6	**PJ6.4230A** **MØNEKAMMER AV STÅL TYNNPLATEPROFILER**				
	Lengde	m	71,00		
	Utførelsesklasse: EXC3 **Korrosivitetskategori:** Uspesifisert *Lokalisering:* Ikke relevant *Dimensjon:* Valgfritt *Utførelseskrav:* Iht leggeanvisning med tettelister. *Andre krav:* b) Materialer Samme podukt som taket.				
19.265.7	**PN2.614107** **PIPEHATTER FOR RØYKPIPE**				
	Antall	stk	1		
	Materiale: Valgfritt **Overflate:** Lakkert *Lokalisering:* Ikke relevant *Materialtykkelse:* Valgfritt *Dimensjon pipe:* Må måles på plassen *Andre krav:* Nei				
19.265.8	**PN2.615A** **Takhatter**				
	Antall	stk	5		
	Andre krav: a) Omfang og prisgrunnlag Må måles på plassen				

Sum denne side:

Akkumulert Kapittel 19 Metallarbeid:

Postnr:	NS 3420 kode/Spesifikasjon	Enh.	Mengde	Pris	Sum
19.265.10	**PN2.5411267** **OVERGANGS-BESLAG** Lengde **Type:** For innfalsing i veggkledning av tynnplater **Type tekning:** Omleggsplater **Materiale:** Aluminium **Overflate:** Lakkert *Lokalisering:* Overgang fra vegg til tak mellombygg *Materialtykkelse:* Valgfritt *Utfoldet bredde:* Valgfritt *Andre krav:* Nei	m	20,00		

Sum denne side:

Sum Kapittel 19 Metallarbeid:

Prosjekt: Beskrivelse tak Rocka Side 25-1

Kapittel: 25 Bygningsm. arb. for VVS

Postnr:	NS 3420 kode/Spesifikasjon	Enh.	Mengde	Pris	Sum
25	Bygningsm. arb. for VVS				
25.264	Takoppbygg				
25.264.1	**UZA** **Rørinstallasjoner**				
	Lengde	lm	100,00		
	Andre krav:				
	a) Omfang og prisgrunnlag Alle soilrør skal byttes. posten inkluderer rivning og deponering av gammle rør.				

Sum denne side:

Sum Kapittel 25 Bygningsm. arb. for VVS:

Prosjekt: Beskrivelse tak Rocka

Kapittel: 26 Bygningsm. arb. for elektro

Postnr:	NS 3420 kode/Spesifikasjon	Enh.	Mengde	Pris	Sum
26	Bygningsm. arb. for elektro				
26.264	Takoppbygg				
26.264.1	**WZA** **Installasjoner for elkraft og ekom** Antall *Andre krav:* a) Omfang og prisgrunnlag Montering og demontering av taklys.	stk	4		

Sum denne side:

Sum Kapittel 26 Bygningsm. arb. for elektro:

Prosjekt: Beskrivelse tak Rocka Side 28-1

Kapittel: 28 Riving ved ombygging og rehabilitering

Postnr:	NS 3420 kode/Spesifikasjon	Enh.	Mengde	Pris	Sum
28	Riving ved ombygging og rehabilitering				
28.264	Takoppbygg				
28.264.1	**CD4.12510** **RIVING AV BYGNINGSDEL – AREAL** Areal **Bygningsdel:** Taktekking **Forurensningsgrad:** Uspesifisert *Lokalisering:* På taket *Tilgjengelighet:* Valgfritt *Bygningsdel, spesifisert:* tak *Materialer:* Takplater inkl alle beslag *Byggeår:* Valgfritt *Dimensjon:* Valgfritt *Konstruksjon/bæring:* Nei *Spesielle konstruktive forhold og faremomenter:* Valgfritt *Spesielle miljømessige forhold og faremomenter:* Valgfritt *Medium/konsentrasjon:* Valgfritt *EAL-kode:* Valgfritt *Avfallsstoffnummer:* Valgfritt *Sluttilstand for gjenværende deler:* Valgfritt *Andre krav:* Nei	m^2	1080,00		
28.264.2	**CD4.12480** **RIVING AV BYGNINGSDEL – AREAL** Areal **Bygningsdel:** Primærkonstruksjon yttertak **Forurensningsgrad:** Uspesifisert *Lokalisering:* På taket *Tilgjengelighet:* Valgfritt *Bygningsdel, spesifisert:* tak *Materialer:* Sløyflekter og lekter *Byggeår:* Valgfritt *Dimensjon:* Valgfritt *Konstruksjon/bæring:* Valgfritt *Spesielle konstruktive forhold og faremomenter:* Valgfritt *Spesielle miljømessige forhold og faremomenter:* Valgfritt *Medium/konsentrasjon:* Valgfritt *EAL-kode:* Valgfritt *Avfallsstoffnummer:* Valgfritt *Sluttilstand for gjenværende deler:* Valgfritt *Andre krav:* Nei	m^2	1080,00		

Sum denne side:

Akkumulert Kapittel 28 Riving ved ombygging og rehabilitering:

Postnr:	NS 3420 kode/Spesifikasjon	Enh.	Mengde	Pris	Sum
28.264.3	**CD4.12510** **RIVING AV BYGNINGSDEL – AREAL** Areal **Bygningsdel:** Taktekking **Forurensningsgrad:** Uspesifisert *Lokalisering:* På taket *Tilgjengelighet:* Valgfritt *Bygningsdel, spesifisert:* tak *Materialer:* Undertak av duk *Byggeår:* Valgfritt *Dimensjon:* Valgfritt *Konstruksjon/bæring:* Valgfritt *Spesielle konstruktive forhold og faremomenter:* Valgfritt *Spesielle miljømessige forhold og faremomenter:* Valgfritt *Medium/konsentrasjon:* Valgfritt *EAL-kode:* Valgfritt *Avfallsstoffnummer:* Valgfritt *Sluttilstand for gjenværende deler:* Valgfritt *Andre krav:* Nei	m^2	1080,00		
28.264.4	**CD4.11560A** **RIVING AV BYGNINGSDEL – LENGDE** Lengde **Bygningsdel:** Takrenne og nedløp **Forurensningsgrad:** Uspesifisert *Lokalisering:* På taket *Tilgjengelighet:* Valgfritt *Bygningsdel, spesifisert:* Valgfritt *Materialer:* Valgfritt *Byggeår:* Valgfritt *Dimensjon:* Valgfritt *Konstruksjon/bæring:* Valgfritt *Spesielle konstruktive forhold og faremomenter:* Valgfritt *Spesielle miljømessige forhold og faremomenter:* Valgfritt *Medium/konsentrasjon:* Valgfritt *EAL-kode:* Valgfritt *Avfallsstoffnummer:* Valgfritt *Sluttilstand for gjenværende deler:* Valgfritt *Andre krav:* a) Omfang og prisgrunnlag Gjelder også vannbord	m	143,00		

Postnr:	NS 3420 kode/Spesifikasjon	Enh.	Mengde	Pris	Sum
28.264.5	**CD4.11260** **RIVING AV BYGNINGSDEL – LENGDE** Lengde **Bygningsdel:** Utvendig kledning og overflate **Forurensningsgrad:** Uspesifisert *Lokalisering:* Ikke relevant *Tilgjengelighet:* Valgfritt *Bygningsdel, spesifisert:* Vindskier *Materialer:* Valgfritt *Byggeår:* Valgfritt *Dimensjon:* Valgfritt *Konstruksjon/bæring:* Valgfritt *Spesielle konstruktive forhold og faremomenter:* Valgfritt *Spesielle miljømessige forhold og faremomenter:* Valgfritt *Medium/konsentrasjon:* Valgfritt *EAL-kode:* Valgfritt *Avfallsstoffnummer:* Valgfritt *Sluttilstand for gjenværende deler:* Valgfritt *Andre krav:* Nei	m	58,00		
28.264.6	**CD4.14990** **RIVING AV BYGNINGSDEL – ANTALL** Antall **Bygningsdel:** Annen bygningsdel – må spesifiseres **Forurensningsgrad:** Uspesifisert *Lokalisering:* På taket *Tilgjengelighet:* Valgfritt *Bygningsdel, spesifisert:* Pipehatter, luftehatter ol *Materialer:* Valgfritt *Byggeår:* Valgfritt *Dimensjon:* Ulike typer *Konstruksjon/bæring:* Valgfritt *Spesielle konstruktive forhold og faremomenter:* Valgfritt *Spesielle miljømessige forhold og faremomenter:* Valgfritt *Medium/konsentrasjon:* Valgfritt *EAL-kode:* Valgfritt *Avfallsstoffnummer:* Valgfritt *Sluttilstand for gjenværende deler:* Valgfritt *Andre krav:* Nei	RS			

Postnr:	NS 3420 kode/Spesifikasjon	Enh.	Mengde	Pris	Sum
28.264.7	**CD4.11510** **RIVING AV BYGNINGSDEL – LENGDE**				
	Lengde	m	70,00		
	Bygningsdel: Taktekking **Forurensningsgrad:** Uspesifisert *Lokalisering:* På taket *Tilgjengelighet:* Valgfritt *Bygningsdel, spesifisert:* Snøstopper *Materialer:* Valgfritt *Byggeår:* Valgfritt *Dimensjon:* Valgfritt *Konstruksjon/bæring:* Valgfritt *Spesielle konstruktive forhold og faremomenter:* Valgfritt *Spesielle miljømessige forhold og faremomenter:* Valgfritt *Medium/konsentrasjon:* Valgfritt *EAL-kode:* Valgfritt *Avfallsstoffnummer:* Valgfritt *Sluttilstand for gjenværende deler:* Valgfritt *Andre krav:* Nei				
28.264.8	**CD4.14310** **RIVING AV BYGNINGSDEL – ANTALL**				
	Antall	stk	3		
	Bygningsdel: Vindu **Forurensningsgrad:** Uspesifisert *Lokalisering:* På taket *Tilgjengelighet:* Valgfritt *Bygningsdel, spesifisert:* Valgfritt *Materialer:* Valgfritt *Byggeår:* Valgfritt *Dimensjon:* Valgfritt *Konstruksjon/bæring:* Valgfritt *Spesielle konstruktive forhold og faremomenter:* Valgfritt *Spesielle miljømessige forhold og faremomenter:* Valgfritt *Medium/konsentrasjon:* Valgfritt *EAL-kode:* Valgfritt *Avfallsstoffnummer:* Valgfritt *Sluttilstand for gjenværende deler:* Valgfritt *Andre krav:* Nei				

INNHOLDSFORTEGNELSE

00 Generelt 00-1
1 Generell orientering 00-2
2 Generelt om beskrivelsen 00-3
3 Bilder 00-4
4 Summeringsskjema 00-5
01 Etablering, drift og avvikling 01-1
12 Tømrerarbeider .....
246 Kledning og overflater 12-1
262 Taktekking 12-1
19 Metallarbeid .....
262 Taktekking 19-1
265 Gesimser,takrenner og nedløp 19-1
25 Bygningsm. arb. for VVS .....
264 Takoppbygg 25-1
26 Bygningsm. arb. for elektro .....
264 Takoppbygg 26-1
28 Riving ved ombygging og rehabilitering .....
264 Takoppbygg 28-1