

Krav til gjennomføring av oppdrag

Færder kommune ber om pris for tømming av

- Slamavskillere / septiktanker
- Minirenseanlegg
- Tette tanker
- Gråvannstanker

Det er totalt **ca 1500** avløpsanlegg på den kommunale tømmeordningen, ca 900 av tankene er ordinære slamavskillere som skal tømmes annethvert år: Antall tanker som tømmes pr år ca 1050.

Følgende type tanker er med på den kommunale tømme-ordningen

- Slamavskillere/septiktanker på eiendommene hvor avløpet ikke er tilkoblet kommunalt nett, eller er koblet til ledninger som går direkte til bekk og sjø.
- Slamavskillere som huseier er pålagt av kommunen å opprettholde, pga fare for tilstopping av kommunalt ledningsnett
- Minirenseanlegg
- Tette tanker
- Gråvannstanker

Anlegg	Antall
Minirenseanlegg - klasse 1	196
Slamavskiller	896
Tett tank	348
{Ukjent}	2
Gråvannstank	16
Sammensatt anlegg	3
Gråvannsanlegg	1
Totalsum	1462

Tilbyder må disponere tømmeredskap som f.eks traktor med tank på henger eller liten tankbil som kan betjene eiendommer der vanlig bil ikke kan benyttes. Hytteområder og fritidsboliger kan ha dårlig veiforbindelse og lav veistandard.

Transportforhold

Det forutsettes at tilbyder skaffer seg oversikt over detaljerte opplysninger for alle offentlige veier i området. Tilbyder må selv gjøre vurderinger av tilstanden til private veier.

Tilbyder må oppgi hva slags utstyr som skal benyttes. Pris for dette utstyret oppgis separat.

Anleggsregister

Oppdragsgiver har etablert register over anlegg og eiere i programvaren Komtek forvaltning som leverandøren vil få tilgang til. Leverandøren må selv ha datamaskin og nettforbindelse med tilstrekkelig kapasitet til å benytte registeret. Registeret omfatter bl.a. gnr / bnr, tømmeadresse, type anlegg med antall og volum på kummer og tømmeinformasjon.

Registeret er ikke fullstendig eller fullgodt, og leverandøren skal bidra til forbedring av registeret ved å innrapportere avvik fra registrerte opplysninger direkte inn i Komtek forvaltning.

Leverandøren skal selv bekoste lisens for programvaren og får fortløpende oppdatert kart, eierinformasjon, anleggsinformasjon og tømmehistorikk. Leverandøren anbefales å kontakte Komtek før inngivelse av tilbudet for å få pris på det som kreves for å få systemet til å fungere som tiltenkt. Kostnadene for dette skal inkluderes i de enhetspriser som skal legges inn i prisskjemaet.

Anleggseiers postadresse holdes oppdatert av oppdragsgiver, og registeret har kobling til matrikkelen (det statlige eiendomsregisteret). Dersom det benyttes epost / SMS til varslings av tømning og tømmekvitteringer, er leverandøren selv ansvarlig for å holde epostadresser og telefonnumre oppdatert. Leverandøren skal i så fall også lagre dette i anleggsregisteret.

Registeret og alle data i dette er oppdragsgivers eiendom. Leverandøren kan ikke under noen omstendighet utlevere anleggslistene til andre firma eller bruke listene til andre formål enn å gjennomføre tømmeoppdraget. Dersom leverandøren får henvendelser vedrørende anleggslistene fra andre, pliktes det umiddelbart å melde fra til oppdragsgiver. Det er forbudt å utlevere eieropplysninger til tredjepart jf. Matrikkellova § 30 og Matrikkelforskriften kapittel 4.

Dersom leverandøren ønsker å benytte annen programvare for innhenting av slam og tilsynsdata er dette fritt frem å gjøre. Imidlertid skal alle disse data uansett legges inn i Komtek forvaltning.

Tømmehyppigheten er:

- Ordinære slamavskillere skal tømmes hvert annet år
- Tette tanker tømmes 1 gang per år. Eier kan melde inn når.
- Minirensanlegg tømmes 1 gang pr år. Eier kan melde inn når.
- Gråvannsanlegg tømmes hvert 4. år

Avvik fra denne regelen kan forekomme, etter nærmere avtale. Ekstratømminger kan komme i tillegg.

Tette tanker og minirensanlegg som ikke har blitt tømt før 31.10 skal tømmes innen årets utgang.

Det ble utført 139 ekstratømminger i 2020 og 101 ekstratømminger i 2019.

Tømning av slamavskillere/tette tanker, minirensanlegg og gråvannsanlegg, kort beskrivelse

- Tilbyder skal varsle huseier pr sms eller med brev i postkasse.
- Tilbyder skal gi varsel til huseieren om at tømning vil skje innenfor en periode på maksimalt 2 uker.
- Huseier skal før tømning klargjøre kummen. Overdekning av kumløkket, slik som jord, snø eller annet, fjernes av huseier. Huseier er også ansvarlig for at privat adkomstvei er ryddet.

- Tømmingen skal utføres slik at omgivelsene ikke unødvendig sjeneres av støy og lukt. Anlegget skal forlates i lukket stand og porter og dører skal lukkes, eventuelt låses.
- Slamtømmingsbilen skal være slik innrettet at tømming og transport kan skje på en hygienisk og estetisk måte.
- Arbeidet skal utføres slik at ikke unødig skade på veg eller eiendom oppstår.
- Anlegg som er bygd opp av flere enkeltkummer som må åpnes og tømmes hver for seg skal faktureres som ett anlegg
- Gråvannsanlegg skal tømmes samtidig som tett tank/slamavskiller når ordinær tømming er i samme år

Rutinetømming:

Bestilling/utførelse

- Drift og anlegg lager oversikt over hvilke eiendommer som skal tømmes i et bestemt år og overleverer disse til tilbyder.
- Det er opp til tilbyderen selv å velge ruter som er mest mulig rasjonelle slik at oppdraget kan løses best mulig innenfor de oppgitte rammer i underlaget.
- Hvis tilbyder ønsker å endre på tømmetidspunktene må dette avtales med Færder kommune.
- Tilbyder sender ut varsel om at tanken skal tømmes og klargjøres for tømming.
- Tanken skal tømmes helt slik at bunnen synes. Ved alle tømminger skal det foretas en visuell inspeksjon for å se at tanken er i orden. Blir tilbyder tilkalt for å tømme slamavskillere fordi har en funksjonsforstyrrelse, skal han prøve å finne årsaken, og videreformidle dette. Tilbyder må ha mulighet til å spyle opp tette ledninger.
- Tilbyder skal gi huseier tilbakemelding på tømming og eventuelt feil/mangler på tank/utstyr/rør/adkomstvei.
- Tilbyder skal rapportere til kommunen feil/mangler på tank/utstyr/rør/adkomstvei som bør/må utbedres. Det skal også rapporteres om det synes behov for ekstratømminger.

Bomtur

- Hvis sjåføren kommer til en ikke klargjort tank eller en adkomstvei som ikke er ryddet, skal anleggseier varsles samt anmodes om å ta kontakt med tilbyder for å avtale tømming. Dersom eier ikke tar kontakt på eget initiativ skal tilbyder opprette kontakt med anleggseier før tømming.
- Tanken skal forsøkes tømt igjen senere samme år dersom det ikke oppnås kontakt med eier (og det skal ikke faktureres bomtur før tilbyder har forsøkt å tømme 2 ganger.)
- Tilbyder varsler kommunen dersom det ikke oppnås kontakt med eier.

- Tilbyder må ta hensyn til sesongvariasjoner som kan gjøre det umulig å tømme eller komme fram til anleggene, særlig i hytteområder hvor framkommeligheten kan være dårlig og anleggene ikke ligger frostfritt.

Annen tømming:

- Akutt tømming: Tømming når det skjer noe uforutsett med anlegget som medfører at det ikke fungerer. Ved akutt tømming må kunden selv betale for ekstra kostnadene i forbindelse med tømmingen. Tilbyder fakturerer kommunen ordinær tømmeutgift.
- Ekstratømming: Dersom anlegget må tømmes hyppigere enn fastsatt frekvens. Ekstratømminger skal faktureres kommunen.
- Sluttømming: I forbindelse med tilknytning til kommunalt ledningsnett skal avløpsanlegget tømmes og kobles ut. Kommunen dekker kostnadene tilsvarende en ordinær sluttømming ved denne siste tømmingen. Færder kommune eller entreprenør bestiller tømming av tilbyder senest en uke før slutt tømming. Tilbyder tømmer tanken og sender melding til kommunen.

Responstid

- Ved akutte tømminger skal tilbyder kunne være på Borgheim innen 2 timer.

Transport og levering

- Hovedregelen er at slam skal leveres til Tønsberg Renseanlegg. Det tas forbehold om at oppdragsgiver kan kreve slam levert til Bekkevika renseanlegg på Tjøme eller ved mottakspunkt på ledningsnettet. Bekkevika er pr i dag ikke i stand til å ta imot slam. Det er heller ikke opprettet mottakspunkter på ledningsnettet. Når dette blir aktuelt vil dette bli tatt opp med tilbyder. Priser skal oppgis levert til Tønsberg Renseanlegg.

Avbestilling

- Kommunen har en handlingsplan for sanering av slamavskillere, i henhold til krav i vanndirektivet. Endring i antall tanker som skal tømmes vil forekomme i avtaleperioden.
- Endring av tank type eller reduksjon av antall tanker vil ikke gi grunnlag for avbestillingsvederlag.

Tidspunkt for tømming

Planlagt tømming og transport skal som hovedregel foretas innenfor tidsrommet kl. 07.00-21.00 mandag til fredag, høytidsdager unntatt. Unntaksvis kan tømming og transport skje på lørdager inntil kl. 18.00. I ekstraordinære situasjoner tømmes tanken ved behov.

Kontroll av anleggene

- Leverandør plikter å gjøre oppdragsgiver oppmerksom på alle typer tekniske mangler/feil ved selve anlegget og synlige forurensingsproblemer i nærområdet.
- Sjekkpunkter ved kontroll:
 - Dykkere og skillevegger på slamavskillere
 - Inn- og utlekking til/fra slamavskillere og tette tanker
 - Unormalt høyt eller lavt vann-nivå i slamavskillere og tette tanker

- Løkk
- For tette tanker: sjekk om det er et «nivåskille» i tanke som tyder på stabilt nivå over tid, som igjen kan skyldes utlekking via hull i tanken
- Vurdere behov for hyppigere tømning enn minimumskravet
- Andre forhold som er av forurensningsmessig betydning
- Rapportering skal skje fortløpende til oppdragsgiver etter tømning/kontroll.
- Det skal alltid tas bildedokumentasjon ved feil på anlegg. Bildene skal oppbevares hos leverandøren og oversendes oppdragsgiver på forespørsel.

Tømning på Tønsberg renseanlegg:

Følgende regler gjelder for levering av slam til TRA:

Septik kan leveres på anlegget hverdager kl. 07 – 23. Utenom anleggets ordinære åpningstid er porten stengt. For å komme inn må sjåfør være registrert hos TRA som gir nødvendig adgangskode.

Levering av septik skal kun skje på sted anvist av TRA. Det er ikke tillatt å levere fett, oljeholdig avløpsvann eller septik/avløpsvann som inneholder vesentlig større mengder av tungmetaller og miljøgifter enn det man normalt finner i vanlig husholdningsavløp. TRA har anledning til å ta prøver av hvert lass som leveres.

Ved levering skal lasten registreres inn på betjeningspanel i henhold til retningslinjer som til enhver tid er fastsatt av TRA. Kodene er unike for det enkelte firma eller sjåfør. Det er ikke tillatt å dele koder med andre eller benytte koder fra andre firma/sjåfører.

Sikkerhetsanordninger og øvrige instruksjoner som gjelder på mottaksplassen skal følges. TRA har rett til å kreve kostnaddekning for ødelagt utstyr mv. dersom hendelsen skyldes uaktsomhet fra septikfirma.

TRA har rett til å stanse mottaket for å gjennomføre nødvendig vedlikehold. TRA skal da søke å legge til rette for alternativt leveringsmuligheter på eget anlegg. Dersom stansen medfører at det ikke blir mulig å levere septik hos TRA for en periode, skal septikfirma varsles i rimelig tid. Septikfirma har ikke anledning til å kreve kompensasjon for merutgifter fra TRA.

Forbud mot å løfte tanken

Vi tillater ikke at tanken løftes når man tømmer i septikmottaket. Dette gjelder også de gangene det må tømmes ute. Dette forbudet skyldes at det da tømmes mye stein sammen med septiken som ofte medfører stopp i vårt anlegg. Bruk steintrauet for å tømme den siste resten med stein. For ikke å få med for mye stein, ber vi dere også være varsomme med å suge for langt ned i septiktanker uten bunn / eller med ødelagt bunn når dere henter septik.

Høy hastighet

Vallø Velforening har påpekt at en del septikbiler har (for) høy hastighet. Dette gjelder særlig mellom båthavna og kirken.

Vi ber dere ta opp dette med deres sjåfører.

Det skal inngås avtale mellom TRA og tilbyder om avtale om levering av septik.