

BEGRENSET ANBUDSKONKURRANSE UNDER 1,3 MILL KRONER EKS MVA

Gjelder

Service og vedlikehold av gasslager og gassfyllleanlegg for kollektivtrafikk

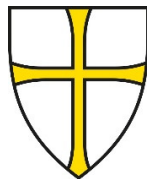
Oppdragsgiver

Trøndelag fylkeskommune,
Seksjon Eiendom
Telefon sentralbord: 74 17 40 00

Prosjektleder: Anne Mette Hybertsen

Tlf.: +47 992 94 317

E-post: annhyb@trondelagfylke.no



OPPDRAESSBESKRIVELSE

Trøndelag fylkeskommune, seksjon Eiendom ønsker pristilbud på:

Service og vedlikehold av gassanlegg for lagring og fylling av drivstoff til kollektivtransport. Dette gjelder både CBG-anlegg og LBG-anlegg.

Arbeidene omfatter service og vedlikehold i 2 år med mulighet for forlengelse i 1+1år

KONKURRANSEREGLER

Anskaffelsen gjennomføres i henhold til lov om offentlige anskaffelser av 17. juni 2016 (LOA) og forskrift om offentlige anskaffelser (FOA) FOR 2016-08-12-974. del I. Oppdragsgiver planlegger å tildele kontrakt uten å ha kontakt med leverandørene utover å foreta eventuelle mindre avklaringer/korrigeringer av tilbudene.

Alle forbehold og forhold som kan ha betydning for evaluering av tilbudet, samt eventuelle bemerkninger til beskrivelsen skal klart framgå i tilbudsbrief.

Det er ikke anledning til å gi pris på alternative løsninger til de beskrevne.

Tilbudet skal bestå av følgende deler organisert som under:

- 1.1 Skatteattest(-er) i henhold til kvalifikasjonskrav.
- 2.1 Tilbudsbrev med eventuelle forbehold og presiseringer.
- 2.2 Eventuell teknisk beskrivelse.

Leveringsformat: Tilbudet kan kun leveres i gjeldende digitalt format via Merrell.

Frister: Se Merrell

BELIGGENHET OG ATKOMST

Arbeidene omfatter 2 anlegg:

Sandmoen bussdepot. Lager for LBG og CBG. Pumpe- og fordampersystem for LBG, kompressoranlegg for CBG samt distribusjonsanlegg og fyllestasjoner for CBG. Anlegget ligger i Kvenildstrøa med adkomst via Østre Rosten.

Sorgenfri bussdepot. Lager for LBG. Pumpe- og fordampersystem for LBG samt distribusjonsanlegg og fyllestasjoner for CBG. Anlegget ligger i mellom Sorgenfriveien og E6 sør for Trondheim med adkomst via Valøyvegen eller Bratsbergvegen.

DRIFT I BYGGEPERIODEN

Begge anleggene skal være i full drift i hele perioden kontrakten vil gjelde. Alle arbeider som utføres må gjøres i nært samarbeid og etter avtale med stedlig operatør av kollektivtrafikk

ORGANISERING AV SHA-ARBEIDET

TRFK og leverandører skal organisere SHA-arbeidet slik at forpliktelser i Forskrift om sikkerhet, helse og arbeidsmiljø på bygge- og anleggsplasser (Byggherreforskriften) blir ivaretatt. Se forøvrig vedlegg 3 i dette dokument for seriøsitetsbestemmelser.

TILBUDSÅPNING

Se Merzell.

BEFARINGER OG KONFERANSER

Tilbyder er selv ansvarlig for å orientere seg om stedlige forhold utover det som er beskrevet.

KVALIFIKASJONSKRAV

Ordnete forhold med hensyn til betaling av skatt, arbeidsavgift og merverdiavgift skal dokumenteres gjennom skatteattest, ikke eldre enn 6 mnd. Kravet gjelder også evt. underentreprenører.

TILDELINGSKRITERIER

Tildelingen vil skje på bakgrunn av hvilket tilbud som har det beste forholdet mellom pris og kvalitet, basert på følgende kriterier angitt i prioritert rekkefølge:

Kriterium	Dokumentasjon
Pris (80 %) - Under dette kriteriet vurderes: - tilbudt pris	Ferdig utfylt prisskjema
Kvalitet (20 %) - Under dette kriteriet vurderes: - Gjennomføringsevne	- Referanser fra 3 tilsvarende anlegg med kontaktinformasjon til kontraktsansvarlig hos referanse. - Siste tilgjengelige årsregnskap.

KONTRAKTSBESTEMMELSER

ALMINNELIGE KONTRAKTSBESTEMMELSER

NS 8405:2008 "Bestemmelser bygge- og anleggskontrakt" skal gjelde med de unntak, endringer og suppleringer som følger av de nedenfor stående bestemmelsene. Punkt-henvisning angitt i parentes.

- | | |
|--|---|
| (3.1) Dokumentrekkefølge: | Rekkefølgen er som gjengitt i vedlegg 1 |
| (9) Partenes sikkerhetsstillelse: | Partene stiller ikke sikkerhet. |
| (27.1) Indeksregulering: | Kontraktssummen skal ikke reguleres. |
| (27.1) Betaling: | Samlefaktura sendes hvert kvartal. Fast service kan faktureres etter avtale |

KONTRAKTSDOKUMENT

Dokumentet skal utformes i samsvar med vedlegg 1

RETTIGHETER TIL PROSJEKTMATERIALET

Trøndelag Fylkeskommune blir eier av og har alle rettigheter til alt prosjektmaterialet som utarbeides.

ARBEIDSTID

Entreprenøren skal tilpasse sine arbeider til anleggenes drift. Dette gjelder spesielt for arbeider som krever avstenging av forsyningslinjen for gassfylling samt arbeider som blokkerer for operatørens bruk av arealer eller installasjoner.

SHA-PLAN

Se egne dokumenter.

Vedlegg 3A Vedlikehold- og modifikasjonsarbeider Sorgenfri LCBG

Vedlegg 3B Vedlikehold- og modifikasjonsarbeider Sorgenfri LCBG

PROSJEKTORGANISERING

Byggherrens oppdragsgivere, leietakere og brukere regnes som tredjemenn i relasjon til denne kontrakt og kan ikke påføre byggherren forpliktelser uten særskilt fullmakt.

- 6 Vedlegg
 - 1. Kontrakt m/bilag
 - 2. Mal for tilbudsbrief
 - 3. Spesielle seriøsitetsbestemmelser

Vedlegg 1

***KONTRAKT OM UTFØRELSE AV BYGGE- OG ANLEGG SARBEIDER
ETTER NS 8405 NORSK BYGGE- OG ANLEGGSKONTRAKT 2. utgave***

Oppdragsgiver	Trøndelag Fylkeskommune		
Organisasjonsnr.:	817 920 632	E-post:	postmottak@trondelagfylke.no
		Telefonnr.:	74174000
Adresse:	Fylkets hus,	Postboks	2560
Postnr.:	7735	Poststed:	Steinkjer

Leverandør	NN		
Organisasjonsnr.:		E-post:	
		Telefonnr	-
Adresse:			
Postnr.:		Poststed:	

1 KONTRAKTARBEID (NS 8405, PUNKT 2.6)

Leverandør påtar seg å utføre følgende kontraktarbeid for Oppdragsgiveren med følgende øvrige dokumenter tilknyttet kontrakten. Disse dokumentene skal ha følgende prioritet:

- 1 Dette avtaledokument
- 2 Referat fra avklarende møte den ..
- 3 Samla konkurransegrunnlag
- 4 NS 8405
- 5 Leverandørens tilbud av ..

2 KONTRAKTSSUM (NS 8405, PUNKT 2.8)

Kontraktssum skal utføres for:

Tilbud av	kr.	
Sum ekskl. mva	kr.	
MVA 25 %	kr.	
Kontraktssum inkl. mva.	kr.	

3 INDEKSREGULERING

Kontraktssummen indeksreguleres ikke.

4 MENGDEKONTROLL (NS 8405, PUNKT 27.2)

Leverandøren skal ikke foreta mengdekontroll

5 REGNINGSARBEIDER (NS 8405, PUNKT 31)

Det er avtalt følgende timepriser for regningsarbeider inkl. påslag til dekning av indirekte kostnader, risiko og fortjeneste, men eksklusive merverdiavgift:

Timepris montør	I henhold til prisskjema	kr/t
-----------------	--------------------------	------



Timepris helper	I henhold til prisskjema	kr/t
Timepris lærling	I henhold til prisskjema	kr/t
Påslag for materialer	I henhold til prisskjema	%

6 TIDSFRISTER (NS 8405, PUNKT 34.1 OG 19.7)

Det er fastsatt følgende tidsfrister

Fysisk oppstartdato	
Ferdigdato med nødvendige tillatelser og pålagt dokumentasjon skal foreligge	

7 PARTENES REPRESENTANTER (NS 8405, PUNKT 6)

Oppdragsgivers representant	
Leverandørens representant	

9 PÅSLAG (NS 8405, PUNKT 16.4)

Det gjelder følgende påslag for byggeplassadministrasjon	I henhold til prisskjema	%
--	--------------------------	---

8 VARSLER OG KRAV (NS 8405, PUNKT 8)

Varsler og krav gis på E-post	nn@trondelagfylke.no
-------------------------------	----------------------

9 SÆRLIGE BESTEMMELSER.

For denne kontrakten gjelder følgende særlige bestemmelser:

Sted	dato	Sted	dato
Leverandør	Oppdragsgiver		

Vedlegg 2

Tilbudsbrev

Leverandøren skal fylle ut tabellen og signere under tabellen.	
Firmanavn:	
Org.nummer:	
Postadresse:	
Besøksadresse:	
Telefonnummer:	
Kontaktperson:	
Mobilnummer:	
E-postadresse:	

Ovennevnte leverandør gir med dette vedlagte tilbud på

--

Tilbudssum jfr tilbud/prisskjema	
----------------------------------	--

Tilbudet er i samsvar med konkurransegrunnlagets beskrivelser og krav. Vi vedstår oss vårt tilbud til den dato som er angitt i konkurransegrunnlaget. Tilbudet kan aksepteres av oppdragsgiver når som helst fram til utløp av vedståelsesfristen.

Sted	Dato	Underskrift
Navn med blokkbokstaver:		

Vedlegg 3

Spesielle kontraktsbestemmelser - seriøsitet

Krav til HMS-registrering, adgangskontroll og åpningstider

Alle arbeidstakere skal bære lett synlig et gyldig HMS-kort utstedt av Arbeidstilsynet. Ordrebekreftelse, søknadsskjema o.l. aksepteres ikke som HMS-kort.

Arbeidstakere som ikke har slikt HMS-kort vil bli bortvist fra byggeplassen.

Alle avtaler leverandøren inngår for utføring av arbeid under denne kontrakten skal inneholde tilsvarende bestemmelser.

Trøndelag fylkeskommune og leverandøren skal benytte nettportalen HMS-Reg for kontroll av kontraktens seriøsitetsskrav. Denne henter blant annet informasjon fra StartBANK og entreprenørens elektroniske mannskapsoppfølging. Oppdragsgiver krever daglig registrering av HMS kort (i sanntid) i systemet.

Leverandøren skal sørge for elektronisk mannskapsoppfølging i HMSreg365. Alle entreprenører som skal utføre arbeider skal være registrert på prosjektet i systemet før de gis tilgang til byggeplass. Alle som oppholder seg på byggeplassen skal daglig registreres. Det skal benyttes rondell med kortleser på alle byggeplasser. Totalentreprenøren skal sørge for at det etableres tilstrekkelig adgangskontroll for transporttjenester.

Personell som ikke er registrert i systemet vil kunne bli bortvist fra byggeplassen.

Trøndelag fylkeskommunes byggeplasser og øvrige lokaler vil være tilgjengelig for arbeider innenfor tidsrommet 07.00-17.00 mandag til fredag og 07.30-15.30 på lørdag. Det vil ikke være anledning til å utføre arbeider utenfor disse tidsrom uten etter forutgående skriftlig godkjenning fra byggherren. Personell som påtreffes utenfor avtalt åpningstid vil kunne bli bortvist.

Pliktig medlemskap i leverandørregister

Leverandøren skal ved kontraktsinngåelse oppgi StartBANK ID eller fremlegge kopi av registreringsbevis fra StartBANK eller tilsvarende leverandørregister som inneholder oppdatert og kontrollert leverandørinformasjon. Leverandøren skal gi leverandørregisteret fullmakt til å innhente utvidet SKAV-info (skatte- og avgiftsinformasjon) i hele kontraktsperioden.

Alle avtaler leverandøren inngår for utføring av arbeid under denne kontakten skal inneholde tilsvarende bestemmelser. Byggherren kan kreve at Leverandøren bytter ut underleverandører som ikke har levert fullmakt til å innhente SKAV-info i hele kontraktsperioden.

Yrskesskadeforsikring

Leverandør og dennes underleverandører som skal inn på byggeplass plikter å ha lovpålagt yrskesskadeforsikring. Leverandør og underleverandører uten gyldig yrskesskadeforsikring gis ikke adgang til byggeplassen. Personell ansatt hos bedrifter uten gyldig yrskesskadeforsikring vil bli bortvist.

Krav om bruk av faglærte håndverkere

Ved utførelsen av kontraktarbeidet skal minimum 50 % av arbeidede timer innenfor bygg- og anleggsfagene (de fag som omfattes av utdanningsprogrammet for bygg- og anleggsteknikk samt anleggsgartnerfaget) samlet utføres av personer med fagbrev, svennebrev eller dokumentert fagopplæring i henhold til nasjonal fagopplæringslovgivning eller likeverdig utenlandsk fagutdanning. Det skal være fagarbeidere i alle ovennevnte fag. I enkeltpersonforetak uten ansatte gjelder ovenstående krav for eier.

Leverandøren skal etter kontraktsinngåelsen redegjøre for hvordan kravet vil bli oppfylt, samt jevnlig oversende bemanningsplaner og rapporter som viser oppfyllelsesgraden.

Byggherren kan kreve mulkt dersom ovennevnte plikter ikke overholdes. Det påløper mulkt med en promille av kontraktssum for hvert prosentpoeng avvik fra kravet om minimum 50 prosent faglærte arbeidere. Entreprenøren skal i forbindelse med sluttoppgjøret dokumentere bruken av faglærte arbeidere.

Ved gjentatte brudd på denne bestemmelsen kan byggherren sette en rimelig frist for totalentreprenøren til å rette forholdet. Dersom forholdet ikke blir rettet innen fristens utløp, betraktes dette som vesentlig mislighold som kan påberopes av byggherren som grunnlag for heving.

Krav om bruk av lærlinger

Totalentreprenøren skal være tilknyttet en lærlingordning. Ved utførelsen av kontraktarbeidet skal minimum 10 % av arbeidede timer innenfor bygg- og anleggsfagene, elektro-fagene samt anleggsgartnerfaget utføres av lærlinger, jf. opplæringslova § 4-1.

Kravet i lærlingeklausulen kan tilfredsstilles ved samla tilbud til 4 roller:

- Lærlinger

- Lærekandidater (er en person som har et mål om å ta et kompetansebevis som er mindre omfattende enn fag-/svennebrev)
- Praksisbrevkandidater (toårig opplæringsløp for den som ønsker en mer praktisk, yrkesfaglig videregående opplæring der opplæringen skjer i bedrift)
- Kandidater til fagbrev i jobb (ny ordning høsten 2018 der voksne som er i lønnet arbeid kan bli realkompetansevurdert, få opplæring på arbeidsplassen og ta fagbrev på grunnlag av dette)

Kravene kan også oppfylles ved å benytte lærlinger etter tilsvarende ordning i annet EU/EØS-land og personer som er under systematisk opplæring og er oppmeldt etter tilsvarende ordning som kravene i Praksiskandidatordningen, jf. opplæringslova § 3-5, i annet EU/EØS-land.

Kravet kan oppfylles av leverandøren og eller en eller flere av hans underleverandører.

Dersom arbeidene ikke er egnet ut fra arbeidets art og helse, miljø og sikkerhet, eller arbeider som det ikke eksisterer lærlingeordning for, kan byggherren tillate at prosentkravene ovenfor fravikes.

Entreprenøren skal ved oppstart, og under gjennomføringen av kontraktarbeidet sannsynliggjøre at kravene vil bli oppfylt. Timelister skal framlegges på anmodning.

Kravet gjelder ikke dersom entreprenøren kan dokumentere at det i rimelig omfang er annonsert etter lærlinger, og at en fylkeskommune eller annen relevant institusjon etter en konkret henvendelse fra entreprenøren, ikke har sett seg i stand til å formidle lærlinger.

Byggherren kan kreve mulkt dersom ovennevnte plikter ikke overholdes. Det påløper mulkt med en promille av kontraktssum for hvert prosentpoeng avvik fra kravet om minimum 10 prosent lærlinger. Entreprenøren skal i forbindelse med sluttoppgjøret dokumentere bruken av lærlinger.

Rapporteringsplikt til Sentralskattekontoret for utenlandssaker

Kontrakt gitt til utenlandsk leverandør eller underleverandør, og alle arbeidstakere på slik kontrakt, skal rapporteres til Sentralskattekontoret for utenlandssaker i henhold til ligningsloven § 5-6 og lov om skatteforvaltning § 7-6, bestemmelsens første ledd.

Leverandøren er ansvarlig for at slik rapportering skjer i hele kontraktskjeden. Leverandøren skal på forespørsel dokumentere at rapporteringsplikten er oppfylt ved kopi av innmeldingsskjema eller kvittering fra Altinn.

Eventuelt ansvar for skatter eller avgifter, gebyrer eller tvangsmulkt ilagt byggherren som følge av at leverandøren ikke har overholdt sine forpliktelser etter dette punktet er leverandørens ansvar og skal betales av ham.

Alle avtaler leverandøren inngår for utføring av arbeid under denne kontrakten skal inneholde tilsvarende bestemmelser.

Internkontroll. Sikkerhet, helse og arbeidsmiljø (SHA)

Totalentreprenøren skal følge den til enhver tid gjeldende arbeidsmiljølov med tilhørende forskrifter, byggherrens SHA-plan og byggherrens anvisninger og faktaark. Totalentreprenøren plikter å ha et internkontrollsystem iht. forskrift om systematisk helse- miljø og sikkerhetsarbeid i virksomheter. Byggherrens SHA-plan skal innarbeides i, og følges opp gjennom, leverandørens internkontroll. Innarbeidingen skal skje slik at SHA-planens bestemmelser kan identifiseres.

Alt personell som skal utføre arbeider på byggeplass/ byggherrens lokasjoner skal ha gjennomført kurset «Fareblind» før de gis tilgang på stedet. Personell som ikke har gjennomført nevnte kurs kan bortvises fra stedet uten forutgående varsel.

Totalentreprenøren skal sørge for at totalentreprenørens underentreprenører og leverandører har og benytter internkontrollsystem. Underentreprenørens internkontrollsystem og bruk av dette skal på forespørsel kunne dokumenteres overfor Byggherren. Manglende dokumentasjon gir Byggherren rett til å kreve at Totalentreprenøren bytter ut den aktuelle underentreprenøren/ leverandøren.

Med mindre annet er avtalt, skal all kommunikasjon mellom nøkkelpersoner i prosjektet foregå på norsk. Leverandøren skal sørge for at arbeidstakerne han og eventuelle underleverandører benytter, kan kommunisere på en slik måte at manglende kommunikasjon ikke utgjør en sikkerhetsrisiko.

For å unngå at det skjer ulykker fordi ikke alle forstår informasjonen som blir gitt, gjelder følgende:

- Minst én av det utførende personell på et hvert arbeidslag skal kunne forstå og gjøre seg forstått på norsk. Dersom flere utfører oppdrag sammen, skal vedkommende i tillegg forstå og gjøre seg forstått på et språk alle de andre på arbeidslaget forstår og kan gjøre seg forstått på.
- Verneombud skal kunne forstå og gjøre seg forstått på norsk.

- Alle på byggeplassen skal forstå SHA-plan, sikkerhetsopplæring, HMS-rutiner, verneprotokoller, sikkerhetsinstrukser, SJA, sikkerhetsdatablader, bruksanvisning for verktøy og arbeidsutstyr, varselskilter mv. Materialet skal foreligge på det språk vedkommende arbeidstaker bruker som morsmål, såfremt arbeidstakeren ikke forstår informasjonen fullt ut på norsk eller engelsk.

Ved brudd på ovennevnte plikter, har byggherren rett til å stanse arbeidene dersom han anser det nødvendig. Likeledes har byggherren rett til å stanse arbeidene dersom det av andre grunner anses nødvendig av hensyn til SHA. Byggherrens rett til å stanse arbeidene kan settes bort til tredjemann.

Byggherren kan også kreve dagmulkt dersom ovennevnte plikter misligholdes og forholdet ikke blir rettet innen en rimelig frist gitt ved skriftlig varsel fra byggherren. Mulkten løper fra fristens utløp til forholdets opphør. Mulkten per hverdag skal utgjøre én promille av kontraktssummen, men ikke mindre enn NOK 1.500. Mulkten skal betales i tillegg til eventuell dagmulkt for forsinkelse.

Unnlatelse av å rette feilen innen fristens utløp, anses som vesentlig mislighold som kan påberopes av byggherren som grunnlag for heving i en periode på 1 måned etter fristens utløp.

For mislighold av ovennevnte plikter der misligholdet ikke kan rettes, påløper en bot på NOK 10.000 eks. mva per mislighold.

Lønns- og arbeidsvilkår

Totalentreprenøren er ansvarlig for at egne ansatte, ansatte hos eventuelle underleverandører (herunder innleide) som direkte medvirker til å oppfylle kontrakten har ordnede lønns- og arbeidsvilkår som tilfredsstillende de til enhver tid gjeldende krav som følger av lov, forskrift og allmenngjorte tariffavtaler.

Totalentreprenøren plikter på forespørsel å dokumentere lønns- og arbeidsvilkårene for egne arbeidstakere, arbeidstakere hos eventuelle underleverandører, herunder innleide. Opplysningene skal dokumenteres ved blant annet kopi av arbeidsavtale, lønsslipp, timelister og arbeidsgiverens bankutskrift. Dokumentasjonen skal være på personnivå og det skal fremgå hvem den gjelder. Totalentreprenøren skal stille tilsvarende krav til sine eventuelle underleverandører, og skal på forespørsel også legge frem ovennevnte dokumentasjon for disse. Byggherren kan stille krav om at lønns- og arbeidsvilkår skal være dokumentert før tilgang gis til byggeplassen.

Ved brudd på kravene til lønns- og arbeidsvilkår skal leverandøren rette forholdet. Der bruddet har skjedd hos en underleverandør, herunder bemanningsselskaper, er rettingsplikten begrenset til krav som er fremmet skriftlig innen tre måneder etter lønnens forfallsdato, både for krav som følger av allmenngjort tariffavtale og landsomfattende tariffavtale. De vilkår og begrensninger som følger av lov om allmenngjøring av tariffavtaler mv. av 4. juni 1993 § 13 skal gjelde i begge disse tilfellene.

Ved brudd på denne bestemmelsen har byggherren rett til å holde tilbake et beløp tilsvarende to ganger anslått innsparing for arbeidsgiveren. Tilbakeholdsretten opphører så snart retting etter foregående ledd er dokumentert. Vesentlig mislighold av lønns- og arbeidsvilkår hos leverandøren kan påberopes av byggherren som grunnlag for heving, selv om leverandøren retter forholdene. Dersom bruddet har skjedd i underleverandørleddet (herunder bemanningsselskaper), kan byggherren på samme måte kreve at leverandøren skifter ut underleverandører. Dette skal skje uten omkostninger for byggherren.

Krav til brakker/rigg

Totalentreprenøren og eventuelle underentreprenører plikter å benytte rigg som tilfredsstillende kravene i den til enhver tid gjeldende fellesoverenskomst for byggfag. Ved brudd på denne bestemmelsen har byggherren rett til å holde tilbake et beløp tilsvarende to ganger anslått innsparing for arbeidsgiveren.

Bruk av underleverandører, herunder innleid arbeidskraft

NS 8407 punkt 10.1 erstattes av følgende:

Totalentreprenøren kan ikke ha flere enn ett ledd underentreprenører i kjede under seg, uten byggherrens skriftlige samtykke. Samtykke vil kun gis unntaksvis.

Ved brudd på denne bestemmelsen kan byggherren sette en rimelig frist for totalentreprenøren til å rette forholdet. Dersom forholdet ikke blir rettet innen fristens utløp påløper dagmulkt med en promille av kontraktssummen, dog ikke mindre enn NOK 1.500,- pr dag, frem til forholdet er rettet. Mulkten skal betales i tillegg til eventuell dagmulkt for forsinkelse.

Dersom forholdet ikke er rettet når samlet dagmulkt etter dette punkt passerer 2,5 % av kontraktssummen betraktes dette som vesentlig mislighold som kan påberopes av byggherren som grunnlag for heving.

Leverandørens bruk av enkeltpersonforetak skal begrunnes skriftlig og godkjennes skriftlig av byggherren. Bruk av bemanningsselskap skal varsles byggherren og er underlagt arbeidsmiljøloven, herunder kravet om likebehandling i § 14-12a. Byggherren kan nekte bruk der han har saklig grunn.

Krav om betaling til bank

Lønn og annen godtgjørelse til egne ansatte, ansatte hos underleverandører og innleide skal utbetales til konto i bank. Alle avtaler leverandøren inngår for utføring av arbeid under denne kontrakten skal inneholde tilsvarende bestemmelser.

Mislighold av kontraktsforpliktelser – konsekvenser for senere konkurranser

Brudd på pliktene i denne kontrakten vil bli nedtegnet og kan få betydning i senere konkurranser, enten i kvalifikasjons- eller tildelingsomgangen i overensstemmelse med regelverket for offentlige anskaffelser. Alle avtaler leverandøren inngår for utføring av arbeid under denne kontrakten skal inneholde tilsvarende bestemmelser.

Revisjon og innsynsrett

Byggherren, LO-koordinator eller ekstern revisor engasjert av byggherren, kan gjennomføre revisjon, herunder stedlig kontroll på produksjonssted, byggeplass, innkvarteringssted, hos leverandøren samt hos eventuelle underleverandører i perioden fra kontraktsinngåelse til slutfaktura er betalt for å undersøke om kontraktens krav blir oppfylt. Denne adgangen omfatter også kontrakter og dokumentasjon i underliggende ledd. Alle avtaler leverandøren inngår for utføring av arbeid under denne kontrakten skal inneholde tilsvarende bestemmelser.

Fast ansatte

Arbeidet skal utføres av totalentreprenøren og dennes fast ansatte, eventuelt av underentreprenør og deres faste ansatte, eller ved bruk av lovlig innleid arbeidskraft.

Byggherren skal skriftlig godkjenne underentreprise med enkeltpersonforetak eller anvendelse av innleid arbeidskraft. Byggherrens godkjennelse endrer ikke entreprenørens forpliktelser ovenfor byggherren.

Entreprenøren skal til enhver tid kunne dokumentere at den anvendte arbeidskraft oppfyller kontraktens bestemmelser. Dokumentasjonsplikten omfatter også underentreprenøren og dennes personell.

Alle avtaler om underenterpriser og innleid arbeidskraft skal inneholde tilsvarende bestemmelser om arbeidets utførelse, forhold på byggeplassen og utførelse ved underentreprise som skal anvendes for dette oppdraget.

Ved konstatert brudd på ovennevnte bestemmelser, og dersom entreprenøren ikke har rettet feilen innen fristens utløp, kan byggherren heve kontrakten.

Rett til heving av kontrakten på dette grunnlag gir byggherren anledning til å utelukke entreprenøren/underentreprenøren fra å delta i oppdrag innen bygge- og anleggsvirksomhet for denne byggherren for inntil ett år.

Byggherren kan også kreve dagmulkt dersom totalentreprenøren selv eller noen av hans kontraktsmedhjelpere anvender ulovlig eller ikke kontraktsmessig arbeidskraft, og forholdet ikke er blitt rettet innen en frist gitt ved skriftlig varsel fra byggherren. Mulkten løper fra fristens utløp til forholdets opphør. Mulkten skal utgjøre 1 - én - promille av kontraktssummen, men ikke mindre enn kr 1.000,- pr. hverdag.

Utenlandsk arbeidskraft

Totalentreprenøren skal sørge for at eventuell utenlandsk arbeidskraft i eget firma eller hos underentreprenører har nødvendig arbeidstillatelse etter de til enhver tid gjeldende bestemmelser, og at skatter og avgifter blir betalt i henhold til de til enhver tid gjeldende bestemmelser.

Sosialt ansvar

Leverandøren skal respektere de grunnleggende krav til menneskerettigheter, arbeidstakerrettigheter og miljø.

De varer/produkter som leverandøren leverer skal være fremstilt under forhold som er forenlig med de krav som følger av de til enhver tid gjeldende sentrale FN-konvensjoner og ILO-konvensjoner (www.fn.no) og den gjeldende nasjonale arbeidsmiljølovgivning på produksjonsstedet. Informasjon om åtte kjernekonvensjoner fra ILO kan hentes her: <https://www.uniontounion.org/ilo>

Kravene som følger av ovenfor nevnte regelverk er minimumsstandarder. Der hvor konvensjoner og nasjonale lover og reguleringer omhandler samme tema, skal den høyeste standarden alltid gjelde. Leverandøren er forpliktet til å oppfylle kravene under hele kontraktsperioden. Dersom leverandøren bruker underleverandører til å gjennomføre hele eller deler av kontrakten, er leverandøren forpliktet til å videreføre de samme kravene til underleverandørene og bidra til at de etterlever kravene. Det samme gjelder underleverandørene.

Leverandøren skal på oppfordring kunne legge fram dokumentasjon på at kravene er oppfylt.

Oppdragsgiver forbeholder seg retten til å gjennomføre anmeldte eller uanmeldte kontroller på produksjonssted i kontraktsperioden. Ved kontroll plikter leverandøren å oppgi navn og kontaktopplysninger på de aktørene i leverandørkjeden som oppdragsgiver ønsker å kontrollere.

Oppfyller ikke leverandøren kravene til sosialt ansvar i disse kontraktsbestemmelsene, innebærer det kontraktsbrudd. Ved kontraktsbrudd plikter leverandøren å rette opp i de påpekte manglene innen en rimelig frist som oppdragsgiver fastsetter. Leverandøren skal dokumentere rettelserne skriftlig på den måten oppdragsgiver bestemmer.

Ved brudd på denne bestemmelsen kan byggherren sette en rimelig frist for totalentreprenøren til å rette forholdet. Dersom forholdet ikke blir rettet innen fristens utløp, betraktes dette som vesentlig mislighold som kan påberopes av byggherren som grunnlag for heving.

Byggherren kan også kreve dagmulkt dersom ovennevnte plikter misligholdes og forholdet ikke blir rettet innen en rimelig frist gitt ved skriftlig varsel fra byggherren. Mulkten løper fra fristens utløp til forholdets opphør. Mulkten per hverdag skal utgjøre én promille av kontraktssummen, men ikke mindre enn NOK 1.500. Mulkten skal betales i tillegg til eventuell dagmulkt for forsinkelse.

Rapportering av uønskede hendelser

Totalentreprenøren plikter å sørge for rapportering av samtlige arbeidsulykker, yrkesskader og andre uønskede hendelser. Rapportering skal skje ved bruk av gjeldende skjema og i henhold til gjeldende krav i SHA-perm. TrFK vil i løpet av 1. halvår 2021 innføre et elektronisk RUH system som er del av HMSreg365, når innført skal dette erstatte andre systemer.