



KONKURRANSEGRUNNLAGETS DEL III - NS 8405

INNHold:

- Konkurransesgrunnlages del III-A Oppdraget
- Konkurransesgrunnlages del III-B SHA og ytre miljø
- Konkurransesgrunnlages del III-D Administrative bestemmelser
- Konkurransesgrunnlages del III-E Spesifikasjoner
 - EX Beskrivende masser og evt. tegningsgrunnlag

Konkurransesgrunnlagets del III-A - Oppdraget

INNHold

1 INNLEDNING	3
2 ORIENTERING OM OPPDRAGET (KONTRAKTEN)	3
2.1 Entrepriseform	3
2.2 Byggherrens organisasjon	3
2.3 Nærmere om bygge- og anleggsarbeidet	4
2.3.1 Beskrivelse av de aktuelle bygge- og anleggsarbeidene	4
2.3.2 Tomteforhold	6
2.3.3 Status i forhold til offentlige myndigheter	7
2.4 Hovedaktiviteter i denne kontrakten	7
2.4.1 Rigg og drift	7
2.4.2 Bortgraving av forurensset masse	7
2.4.3 Miljøsanering	7
2.4.4 Riving	7
2.4.5 Utenomhusarbeider	7
2.5 Grensesnitt mot andre aktører	7
2.6 Språkplan	7
3 SERIØSITETSBESTEMMELSER	8
4 FREMDRIFT OG TIDSFRISTER	8

1 INNLEDNING

Forsvarsbygg er et forvaltningsorgan underlagt Forsvarsdepartementet. Forsvarsbygg er en av Norges største eiendomsaktører, og totalleverandør av eiendomstjenester til Forsvaret. Nærmere informasjon om Forsvarsbygg finnes på www.forsvarsbygg.no.

Forsvarsbygg skal foreta miljøsanering ved fjerning av forurensede masser, bygg og konstruksjoner etter forsvarets skyteaktivitet ved flere skytebaner nedlagte skytefeltet Nyborgmoen SØF. Skyte- og øvingsfelt ligger i bunnen av Varangerfjorden i Nesseby kommune.

Nyborgmoen skyte- og øvingsfelt stammer fra slutten av 1800-tallet (ca. 1898) som øvingssenter. Feltet har hatt ulike brukere gjennom tidene, men frem til 1995 har brukerne vært hæravdelinger fra Varangerbataljonen, Finnmark Landforsvar og GSV. Siste gang Hæren brukte feltet var i 1992. Etter 1995 har feltet kun vært brukt av HV 18. Feltet har sannsynligvis vært benyttet til skyting med alle våpen tilknyttet infanteribataljoner, herunder TOW, PVRK, 84mm RFK og sannsynligvis bombekaster. Feltet fremstår som svært preget av den militære virksomheten, og de fleste baner og anlegg er å regne som forfalne. De fleste skilt er ødelagt, og store mengder skrot og rester etter anlegg ligger eksponert i terrenget. I området omkring administrasjonsbygget er det en rekke usikrede løpegraver og åpne kjellere.

9

Totalt er det 9 skyte- og øvingsanlegg innenfor feltet, 2 skytebaner (bane 4 og 5) er overtatt av Nesseby skytterlag. De resterende inkl. bane 5 baner skal saneres. Det går kjørbare grus-/traktor-veger gjennom hele området, med adkomst fra sør. Ved adkomsten i sør ligger administrasjonsbygget.

2 ORIENTERING OM OPPDRAGET (KONTRAKTEN)

2.1 Entrepriseform

Denne kontrakten gjennomføres som en utførelsesentreprise i henhold til NS 8405. Entreprenør for denne entreprisen benevnes i det følgende med ENT 1.

Prosjektets øvrige entrepriser er oppdelt slik:

- Deponering av forurenset skytebanemasser – Lindum AS (ENT 2)

2.2 Byggherrens organisasjon

Byggherrens organisasjon, inkludert prosjekteringsytelser, er organisert slik:

Funksjon	Firma	Kontaktperson	Kontaktinfo
Prosjektsjef	Forsvarsbygg	Torbjørn Henriksen	Mobil 468 70 400 servicesenter@forsvarsbygg.no
Prosjektleder	Forsvarsbygg	Harry Hellebust	Mobil 901 06 124 harry.hellebust@forsvarsbygg.no
Rådgiver miljø	Forsvarsbygg	Arne Eriksen	Mobil 997 04 048 arne.eriksen@forsvarsbygg.no
Byggeleder	Rambøll		
RIM kartlegging og utførelse, FG	Multiconsult AS	Stine L Frøland	Mobil 411 44 179 stine.lindset.froeland@multiconsult.no
RIM miljøkartlegging	Norconsult AS	Ronny Nyheim	Mobil 951 27 742 ronny.nyheim@norconsult.com
KP/PGL	Norconsult AS	Morten Moen	Mobil 454 04 464 morten.moen@norconsult.com

Oppdragsleder prosjektering	Norconsult AS	Morten Strøyer Andersen	Mobil 418 09 889 morten.stroyer.andersen@norconsult.com
--------------------------------	---------------	----------------------------	--

2.3 Nærmere om bygge- og anleggsarbeidet

2.3.1 Beskrivelse av de aktuelle bygge- og anleggsarbeidene

Forsvarsbygg skal fjerne forurensede masser, samt miljøsanere og rive/sikre en rekke mindre konstruksjoner og ulike bygg ved Nyborgmoen SØF. Skytebanene i feltet er nummerert på forskjellig måte gjennom tiden. I forbindelse med denne oppryddingen er banene nummerert som angitt i vedlegg E4 til denne beskrivelsen. Denne nummerering er også benyttet i den vedlagte tiltaksplan.

I det følgende gis en kort beskrivelse av omfang av opprydding ved de enkelte baner. Bilder av konstruksjoner og bygg ligger i vedlegg E4.

Bane 1

Opprinnelig skoleskytingsbane. Dekningsvoll med steinmur og skivearrangement i metall. Standplasser på 100, 200 og 300 meter. Enkel skivebu, sambandsstolpe mm. Forurensede masser på og bak dekningsvoll fjernes. Skivebu, skivearrangement, sambandsstolpe, skilt og portstolper i stål fjernes. Steinmur i dekningsvoll og jordvoller på standplasser røres ikke.

Bane 2

Kun standplass synlig. Enkle konstruksjoner av jernbanesviller fjernes. En mindre mengde overflaterensk for hylser mm.

Bane 3

Kortholdsbane med stillinger for 30 og 50 meter. Standplass ved lave jordvoller og målarrangement i sviller og trevirke. Sviller i målarrangement og ved standplasser fjernes. Forurensede masser i målvoll, kulefangervoll og ved siden av målarrangement fjernes. Noe overflaterensk for hylser mm.

Bane 5

Banen består av et standplassområde og en 250 meter lang målbane med wiretrekk og trinsespill på bakkeplan. Målarrangementet er opparbeidet med blenderinger av jernbanesviller. Mindre maskinhus for wiretrekk, to stillinger utført som svillekonstruksjoner og en del sviller liggende i terreng. Wire er ført fra maskinhus delvis via bukke i tre og metall. Maskinhus, wiretrekk, bukke, stolper i metall og tre, stillinger og sviller i blenderinger fjernes. Blenderingsvoller etterlates som spor i terrenget.

Bane 6

Mindre bane for luftmål. Konstruksjoner består av maskinhus m wiretrekk, master/bukke, flaggstang, sambandsstolpe og diverse skilt. Banen brukes av lokal softgunklubb. Flaggstang, sambandsstolpe, maskinhus og wiretrekk med tilhørende installasjoner fjernes.

Bane 7

Banen er benyttet for øving med M-72 (panservernraket).

Skyteretning har vært fra nord mot sør. Banen består av en stilling med nå sammenrast konstruksjon i trevirke og jernbanesviller, hvorfra det er skutt mot ett målområde i skråningen på motsatt side av dalen. Bilvrak brukt som mål samt avmerkingsmateriell er samlet i dalsøkket mot sør. Bilvrak og annet skrot samt trevirke fra standplass fjernes. Bilvrak må gjennomføres for blindgjengere og frigis av forsvaret før det kan flyttes av entreprenør.

Bane 8.

Banen består av et standplassområde med to stillinger bygget av sviller, og flere blanderinger i avstand 30-300m fra standplass. Skyteretning har vært fra sør mot nordøst. Banen er benyttet til øving i stridsteknikken «Lage t i forsvar» hvor det skytes med håndvåpen mot oppdukkende mål (såkalte SAAB-mål). Svillekonstruksjoner på standplass og sviller i blanderinger fjernes. Masser i benyttet i blanderinger etterlates som spor i terrenget.

Håndgranatbane

Denne bane består av en malt betongkonstruksjon benyttet som beskyttelse ved øving i kast med håndgranat. Nettinggjerdet som tidligere inngjerdet målområde er demontert, og ligger ved betongkonstruksjonen. Betong og metallskrot fjernes.

Bane 9

I standplassområdet ved denne bane finnes det flaggstang, sambandsstolpe, sikringsbu og to stillinger bygget i sviller samt noe metallskrot. Flaggstang, sambandsstolpe, sikringsbu og stillinger rives og metallskrot fjernes.

Øvrige konstruksjoner

I området rundt administrasjonsbygget finnes det noen mindre bygg/konstruksjoner som også omfattes av tiltaket. Dette dreier seg om en mindre jordgamme, restene av et utedo og diverse skilt og sambandsstolper.

Avfallsdeponi

I området sørvest for administrasjonsbygget er det henlagt en del avfall som er synlig på overflaten. Dette dreier seg blant annet om en del metallskrap fra senger, vaskefat, kjøkkenutstyr mm. Avfall samles sammen og leveres til avfallsmottak. Omfang av opprydding fremgår av beskrivelse.

Løpegraver

Øst og sør for administrasjonsbygget ligger en del løpergrave i terrenget. Veggene, og noe tak i disse er for det meste bygget i sviller. Ved sanering av løpegraver skal sviller og andre byggematerialer fjernes, opprinnelige masser som ligger i forbindelse med løpegravene benyttes til å fylle igjen gravene. Gravene fylles igjen slik at maks dybde i gravene er 30 cm, men slik at forløpet til de opprinnelige løpegraver fortsatt synes som spor i terrenget.

Det går grus og jordveier fra området ved administrasjonsbygget opp gjennom skytefeltet. De fleste konstruksjoner og arealer som omfattes av tiltaket vil være tilgjengelig fra disse veiene. Deler av dette veisystemet kan det være nødvendig å utbedre i forbindelse med tiltaket. Moveien som går fra E75 v. Nyborg og opp til administrasjonsbygget vil bli benyttet til inn- og uttransport av utstyr og masser. Tilstand til denne veien må dokumenteres før oppstart av tiltak.

Konstruksjonene som skal rives inneholder til sammen betydelige mengder farlig avfall, men primært utgjøres dette av kreosotholdige sviller i skytestillinger og blanderinger. For øvrig er det registrert noen mindre forekomster av farlig avfall, som PAH og vinyl gulvbelegg, samt noe EE-avfall i byggene.

FB har utført en miljøteknisk grunnundersøkelse og utarbeidet tiltaksplan for forurenset grunn. Tiltaksplanen danner grunnlaget for saneringsarbeidet. Det er planlagt fjernet ca. 2600 m³ med forurenset jord. Av dette utgjør omtrent 550 m³ farlig avfall. Massene er i hovedsak forurenset med bly. Disse masser fjernes fra et samlet areal på ca. 4 500 m². Massene leveres til et mellomlager som entreprenøren skal etablere og drifte på anvist areal.

Området satt av til mellomlager ligger i området rett nordvest for administrasjonsbygget, og er vist på kart over området, vedlegg E4. Mellomlageret skal bygges opp slik det er beskrevet i tiltaksplan med separasjonsduk som skiller lagerarealet fra underliggende grunn. Lageret skal være avgrenset med en grusvoll (karm) og opplagrede masser skal dekkes til ved nedbør og når det ikke arbeides på området. Det skal etableres romlefelt i forbindelse med avkjørsel til mellomlageret og evt. ved inn-/ut-kjørsel fra tiltaksområder.

Transport av jordmassene og jernbanesviller fra mellomlageret og til deponi inngår ikke i denne entreprisen. FB har rammeavtale med firmaet Lindum AS om opplasting, bortkjøring og deponering av de forurensede massene samt jernbanesviller opplagret på mellomlageret. Entreprenøren skal ha ansvar for mellomlageret frem til det overtas av neste entrepriser (transport og deponi). Ved behov skal entreprenøren for denne entreprisen (ENT 1) gi entreprenøren for transport og deponering (ENT 2) adgang til mellomlageret samt samarbeide og samhandle med den entreprenøren ved behov.

Det er forutsatt at det vil være behov for mellomlagring av forurenset masse i 5 separate hauger som kan være av ulike størrelse avhengig av massenes egenskaper.

For å sikre at oppryddingsnivået i jord tilfredsstiller kravspesifikasjonene i tiltaksplanen stiller Byggherren med egen miljøkompetanse (Multiconsult-RIM). Prosjektets RIM skal utføre kontroll under prosjektets gang ved flere milepæler. Byggherrens RIM vil, før oppstart, sette ut stikker eller på annen måte merke opp tiltaksområdene samt eventuelt områder hvor det må utvises aktsomhet iht. tiltaksplan og øvrig dokumentasjon. Underveis skal RIM utføre kontroll på saneringsområdene. Kontrollen innebærer prøvetaking og analyser for å kontrollere om de avdekkede massene tilfredsstiller akseptkriteriene for saneringsarbeid. Graveomfanget vil bli utvidet dersom kriteriene ikke er oppnådd. Kontrollarbeid kan være tidskrevende og entreprenøren vil ikke ha adgang til arealene som kontrolleres i perioden hvor dette arbeidstrinnet foregår. Arbeidet må planlegges slik at denne ventetida også kan benyttes produktivt. Koordinering og samspill mellom entreprenøren og RIM er nødvendig for å sikre fremdrift.

Etter sanering skal området settes i stand, og arronderes tilsvarende tilgrensende terreng. Det skal arronderes på en måte som gjør det tilgjengelig for naturlig revevegetering. Det er forutsatt at sanerte arealer ikke skal dekkes til etter sanering. Hvis det i samråd med Byggherren allikevel blir funnet riktig, f.eks. hvis det oppstår skader i terrenget som bør utbedres, skal dekkemasene være rene.

Ved avslutning av denne entreprisen vil Lindum AS overta mellomlageret med tilhørende riggarealer inkl. romlefelt. Lindum AS vil da ha alt ansvar for videre håndtering av de forurensede massene, og opprydding av mellomlageret etter at massene er fjernet. Oppstart av bortkjøring av masser kan skje parallelt med entreprenørens arbeid med transport av masser til mellomlager, se punkt 2.5

Entreprenørens arbeid avgrenses til tiltaksområdet, inkludert anleggsveier som benyttes ved gjennomføringen. Sikring og rehabilitering av offentlig vei inngår ikke i denne entreprisen, men entreprenøren skal ved foto og video dokumentere tilstanden i relevant utstrekning på alle veier som brukes i forbindelse med gjennomføringen av oppdraget, offentlige som private. Veier skal etterlates i minst like god forfatning etter at tiltaket er avsluttet som før.

Informasjonen gitt i dette kapittelet er ikke uttømmende. For utfyllende beskrivelse av omfang vises det til vedlegg E1 postbeskrivelse/teknisk beskrivelse.

2.3.2 Tomteforhold

Nyborgmoen SØF ligger på Nyborg, ca. 2 km nordøst for tettstedet Varangerbotn i Nesseby kommune, Troms og Finnmark fylke. Skytefeltet ligger i et område som delvis eies, delvis leies av Forsvarsbygg.

Gnr./Bnr. 11/130 eies av forsvarsbygg. På denne tomt ligger administrasjonsbygg, bane 1, 2 og 3. Mellomlager etableres på denne tomt.

Gnr./Bnr./Fnr. 11/1/21: Bane 4 og 5 som er overtatt av Nesseby skytterlag.

Gnr./Bnr. 11/1, leies. I dette område ligger banene 6,7,8 og 9.

Al transport inn og ut av skytefeltet skjer på offentlig vei eller vei eid av forsvarsbygg.

2.3.3 Status i forhold til offentlige myndigheter

Det er sendt søknad til Miljødirektoratet om tillatelse til tiltak i forurenset grunn i skytefeltet. Tiltaket er søknadspiktig til kommunen, og SØK arbeid er igangsatt. Nødvendige tillatelser skal foreligge ved oppstart og er Forsvarsbyggs ansvar.

2.4 Hovedaktiviteter i denne kontrakten

2.4.1 Rigg og drift

Tilbyder skal sørge for komplett etablering, drift og nedrigging av nødvendig rigg for å gjennomføre eget kontraktsarbeid. Riggplass blir påvist/avtalt under anbudsbeferingen.

Byggherre stiller bygning (administrasjonsbygget) til rådighet som anleggsbrakke ved entreprisen. Bygget inneholder hovedsakelig fasiliteter for møter og kontorplasser.

Tiltaksområdet sperres av med egnet sikring under gjennomføringen. Avspærrede områder skal skiltes. Entreprenøren skal sørge for godkjent arbeidsvarsling før oppstart.

Det vises for øvrig til post 01 i beskrivelsen.

2.4.2 Bortgraving av forurenset masse

Tiltaket omfatter bortgraving av forurenset masse ved bane 1, 3 og 5. Tiltaksområder fremgår av tiltaksplan

2.4.3 Miljøsanering

Forekomster av konstruksjons- og bygningsmaterialer som inneholder helse- og miljøfarlige stoffer og som må håndteres som farlig avfall er beskrevet i vedlagt miljøsaneringsbeskrivelse.

2.4.4 Riving

I prosjektet skal alle konstruksjoner og bygg saneres for farlig avfall og konstruksjonene og byggene rives. Det er ikke planlagt nyttiggjøring av tunge rivemasser og disse skal anbringes godkjent mottak for ordinært avfall.

Krav til utførelse og avslutning av arbeidene er videre beskrevet i miljøsaneringsbeskrivelse og mengdefortegnelse.

2.4.5 Utenomhusarbeider

I tillegg til generell rydding av forurenset masse skal enkel arrondering (utjevning uten borttransport av masser) gjennomføres. Det må forutsettes noe rydding av buskas.

2.5 Grensesnitt mot andre aktører

Grensesnitt mot andre aktører vil det være i forhold til Multiconsult som skal stå for prøvetaking og kontroll av forurensning etter hvert som massene fjernes og påvise eventuelt behov for å fjerne mer/mindre av massene. Videre vil det være mellomlageret som er grensesnitt mot Lindum AS som har rammeavtale med Forsvarsbygg om fjerning av masser fra mellomlageret etter sanering av skytefelt.

2.6 Språkplan

Det stilles ingen krav om språkplan.

3 SERIØSITETSBESTEMMELSER

Forsvarsbygg har gjort endringer i seriøsitetsbestemmene i konkurransegrunnlagets del II og III. Disse bestemmelsene samsvarer nå i stor grad med blant annet Difi og bransjen sitt forslag til seriøsitetsbestemmelser. Endringene gjelder i hovedsak:

- HMS kort,
- pliktig medlemskap i startBANK,
- krav om faglærte håndverkere,
- lærlinger,
- rapporteringsplikt til sentralskattekontoret for utenlandssaker,
- internkontroll, sikkerhet, helse og arbeidsmiljø (SHA), herunder krav til språk,
- bruk av underentreprenører,
- krav om betaling til bank,
- revisjon.

4 FREMDRIFT OG TIDSFRISTER

Forsvarsbygg har satt følgende tidsplan for gjennomføringen av oppdraget. Fristene blir dagmulktbelagt

Nr.	Beskrivelse	Dato	Dagmulkt
1	Kontraktsinngåelse	02.07.2020	Nei
2	Fremleggelse av fremdriftsplan	Innen oppstart	Ja
3	Igangsetting av arbeid på byggeplass	02.08.2021	Ja
6	Overtakelse av kontraktarbeidet	17.09.2021	Ja

Tidsplan kan bli endret underveis.