



KONKURRANSEGRUNNLAGETS DEL III - NS 8407

INNHold:

- Konkurransesgrunnlages del III-A Oppdraget
- Konkurransesgrunnlages del III-B SHA og ytre miljø
- Konkurransesgrunnlages del III-C FDV-dokumentasjon
- Konkurransesgrunnlages del III-D Administrative bestemmelser
- Konkurransesgrunnlages del III-E Beskrivelse av oppdraget

Konkurransegrunnlagets del III-A Oppdraget

INNHold

1 INNLEDNING.....	3
2 ORIENTERING OM OPPDRAGET (KONTRAKTEN).....	3
2.1 Entrepriseform.....	3
2.2 Byggherrens organisasjon.....	3
2.3 Nærmere om bygge- og anleggsarbeidet.....	3
2.3.1 Beskrivelse av de aktuelle bygge- og anleggsarbeidene.....	3
2.3.2 Beskrivelse av opsjoner.....	Feil! Bokmerke er ikke definert.
2.3.3 Tomteforhold.....	4
2.3.4 Status i forhold til offentlige myndigheter.....	4
2.3.5 Orientering om spesielle forhold.....	4
2.4 Hovedaktiviteter i denne kontrakten.....	4
2.4.1 Rigg og drift.....	4
2.4.2 Bygningsmessige arbeider.....	4
2.4.3 Utenomhusarbeider.....	4
2.5 Tiltransport og byggeplassadministrasjon.....	4
2.5.1 Tiltransport til underentreprise.....	4
2.5.2 Byggplassadministrasjon med fremdriftskontroll av entreprenør.....	4
2.5.3 Tiltransport av prosjekterende.....	4
2.6 Overføring av risiko for utført prosjektering.....	4
2.7 Lærlingklausul.....	4
2.8 Språkplan.....	5
2.9 Annet.....	Feil! Bokmerke er ikke definert.
2.10 Beskrivelse av tilbudet.....	Feil! Bokmerke er ikke definert.
3 FREMDRIFT OG TIDSRISTER	5

1 INNLEDNING

Forsvarsbygg er et forvaltningsorgan underlagt Forsvarsdepartementet. Forsvarsbygg er en av Norges største eiendomsaktører, og totalleverandør av eiendomstjenester til Forsvaret. Nærmere informasjon om Forsvarsbygg finnes på www.forsvarsbygg.no.

Forsvarsbygg skal sette i gang et vedlikeholdsprosjekt ved Setnesmoen leir Åndalsnes.

Prosjektet gjelder for de/remontering av skifertak inkludert nytt undertak, renner og nedløp.

Bygning 23 på Setnesmoen, Åndalsnes innehar verneklasse 1 interiør og eksteriør.

Bygningen er bygget i 1926 og alle arbeider på bygget skal utføres etter antikvariske prinsipper. Det vil si at alle arbeider skal utføres med samme teknikk og med lik material som originalt. Nye tilføyelser eller avvik fra original utførelse er beskrevet i beskrivelsen og kan ved behov avklares med antikvarisk rådgiver underveis i prosjektet. Ut over dette skal prosjektet utføres iht. Byggforsk 544.102 Tekking med takskifer.

Forsvarsbygg ønsker i den forbindelse tilbud på overnevnte punkt inkludert prosjektering og oppføring av nytt yttertak med underliggende arbeider.

2 ORIENTERING OM OPPDRAGET (KONTRAKTEN)

2.1 Entrepriseform

Denne kontrakten gjennomføres som en totalentreprise i henhold til NS 8407.

2.2 Byggherrens organisasjon

Byggherrens organisasjon inkludert prosjekteringsytelser er organisert slik:

Funksjon	Firma	Kontaktperson
Prosjektsjef		
Prosjektleder	Forsvarsbygg	Andreas Fornes
Byggeleder		
Prosjektkoordinator bruker:		
Prosjektkoordinator FBMO		
KP		

2.3 Nærmere om bygge- og anleggsarbeidet

2.3.1 Beskrivelse av de aktuelle bygge- og anleggsarbeidene

- Skiferen demonteres forsiktig og rengjøres for mose, ca. 525 m².
- Lekter og sløyfer fjernes. Undertaket består av rupanel med lektene montert uten sløyfer rett på overliggeren. Undertaket er tekket med papp.
- Ny utførelse av undertaket bygges opp med diffusjonstett undertaksbelegg, tilsvarende Iso-D extra
- Det legges 23 mm sløyfer på undertaksbelegg og overliggere, samt 36x48mm lekter. Det aksepteres avvik på C/C 600 +/-100 mm for sløyfer, for å tilpasse mot overliggere. Ved større avvik må lekter tilpasses.
- All skiferen gjenbrukes så fremt den ikke er skadet. Skadet skifer erstattes med tilsvarende.
- Vindskier skal skiftes etter behov.
- Alt av blikkenslagerarbeider skal utføres i sink. Alle skjøter skal loddes eller falses. Nedløpssystemer skal ha skarpe bend og må derfor tilpasses og loddes.
- Med unntak av byggestrøm skal tilbudet dekke alle krav til rigg og drift, herunder også alle krav som stilles til befaringer, byggemøter, HMS, SHA og avfallshåndtering.
- Eventuell oppretting av skjevheter skal være inkludert i pristilbud

For ordnes skyld nevnes det at entreprenøren ikke får tilgang til bygningsmessige fasiliteter i leiren eller utstyr/verktøy.

2.3.2 Tomteforhold

Område rundt bygget er relativt flatt og består i dag av plen-område som settes i tilsvarende stand som før gjennomføringen.

2.3.3 Status i forhold til offentlige myndigheter

Nye tilføyelser eller avvik fra original utførelse er beskrevet i beskrivelsen og kan ved behov avklares med antikvarisk rådgiver underveis i prosjektet. Ut over dette vurderes tiltaket til og være uten søknadsplikt.

2.3.4 Orientering om spesielle forhold

2.4 Hovedaktiviteter i denne kontrakten

2.4.1 Rigg og drift

2.4.2 Bygningsmessige arbeider

2.4.3 Utenomhusarbeider

2.5 Tiltransport og byggeplassadministrasjon

2.5.1 Tiltransport til underentreprise

Tiltransport er ikke avtalt.

2.5.2 Byggplassadministrasjon med fremdriftskontroll av entreprenør

Entreprenøren kan underlegges byggplassadministrasjon og fremdriftskontroll eller pålegges å utføre byggplassadministrasjon og fremdriftskontroll av sideentreprenører.

2.5.3 Tiltransport av prosjekterende

Tiltransport er ikke avtalt.

2.6 Overføring av risiko for utført prosjektering

Totalentreprenøren har risikoen for løsninger og annen prosjektering som er utarbeidet av byggherren før kontraktsinngåelsen, jf NS 8407 pkt 24.2.

2.7 Lærlingklausul

Det er ikke krav til bruk av lærlinger for denne kontrakten.

Prosjektnr:

Prosjektets navn: Taktekking Setnesmoen
leir bygg 23

Kontraktsnr:2020/5823

2.8 Språkplan

Det stilles ingen krav om språkplan.

3 FREMDRIFT OG TIDSFRISTER

Forsvarsbygg har satt følgende tidsplan for gjennomføringen av oppdraget. Forsvarsbygg kan kreve dagmulkt i henhold til kontraktsbestemmelsene for overskridelse av de oppgitte dagmulktbelagte fristene.

Fremdriftsplan skal leveres med pristilbudet, dette gjelder overordnet fremdriftsplan. Detaljert fremdriftsplan skal fremlegges innen to uker etter kontraktsinngåelse

Nr.	Beskrivelse	Dato	Dagmulkt
1	Kontraktsinngåelse		Nei
2	Fremleggelse av fremdriftsplan	Ved innlevering av tilbud	Nei
4	Igangsetting av arbeid på byggeplass	Avhengig av fremdriftsplan fra entreprenør	Ja
5	Levering av FDV-dokumentasjon	1 uke før overtakelse	Ja