

DEL II-B2

DOKUMENTASJON PÅ PRISER

1 TIMERATER FOR FASE 1

Totalentreprenørens timerater er forpliktende for arbeidet i Fase 1. Timeratene inkluderer alle påslag og fortjeneste, også totalentreprenørens påslag for eksterne rådgivere jf. Bilag Del II - B1

Rolle	Timerate ekskl. mva.	Antall timer som evalueres
Prosjektleder		700
Prosjekteringsleder		1500
Prosessleder samspill og utvikling		400
Arkitekt		2000
Energi- og miljøkoordinator		700
ITB-koordinator		400
Fagrådgiver bygningsvern		400
Prosjektleder bygg og konstruksjoner		400
Prosjektleder elektro og automasjon		400
Prosjektleder VVS		400
Leder for kontrakt og anskaffelser		150
Kvalitetsleder		150
SHA-leder		150
Leder for kostnadsestimering og kontroll		400
Anleggs-/produksjonsleder bygg		50
Anleggs-/produksjonsleder tekniske fag		50
Prosjektmedarbeider kategori A, ikke spesifisert fag: - Høyere utdanning og > 15 års erfaring spesialfag - Høyere utdanning og > 15 års erfaring generelle fag		150
Prosjektmedarbeider kategori B, ikke spesifisert fag: - Høyere utdanning og 5-15 års erfaring, spesialfag - Høyere utdanning og 5-15 års erfaring, generelle fag		400
Prosjektmedarbeider kategori C, ikke spesifisert fag: - Høyere utdanning og 0-5 års erfaring, spesialfag - Høyere utdanning og 0-15 års erfaring, generelle fag		150

2 TIMERATER FOR 2

Totalentreprenørens timerater er forpliktende for arbeidet i Fase 2. Timeratene for eget personell oppgis inkl. fortjeneste/administrasjon jf. pkt 5. samt Bilag Del II-B1

Oppgitte timerater for eksterne rådgivere skal inkl. dennes administrasjon, fortjeneste mm, mens totalentreprenørens påslag skal inngå i fastprisbeløpet, jf pkt. 5 samt Bilag Del II -B1

Rolle	Timerate ekskl. mva.	Antall timer som evalueres
Prosjektleder		4000
Prosjekteringsleder		700
Prosessleder samspill og utvikling		400
Arkitekt		1500
Energi- og miljøkoordinator		400
ITB-koordinator		400
Fagrådgiver bygningsvern		400
Prosjektleder bygg og konstruksjoner		700
Prosjektleder elektro og automasjon		700
Prosjektleder VVS		700
Leder for kontrakt og anskaffelser		200
Kvalitetsleder		200
SHA-leder		200
Leder for kostnadsestimering og kontroll		400
Anleggs-/produksjonsleder bygg		4000
Anleggs-/produksjonsleder tekniske fag		2000
Prosjektmedarbeider kategori A, ikke spesifisert fag: • Høyere utdanning og > 15 års erfaring spesialfag • Høyere utdanning og > 15 års erfaring generelle fag		700
Prosjektmedarbeider kategori B, ikke spesifisert fag: • Høyere utdanning og 5-15 års erfaring, spesialfag • Høyere utdanning og 5-15 års erfaring, generelle fag		700
Prosjektmedarbeider kategori C, ikke spesifisert fag: • Høyere utdanning og 0-5 års erfaring, spesialfag • Høyere utdanning og 0-15 års erfaring, generelle fag		700

3 FASTPRISBELØP FASE 2

Totalentreprenørens fastprisbeløp som dekker samtlige krav til fortjeneste, administrasjon mm for å gjennomføre prosjektet som en totalentreprise i Fase 2 etter den beskrevne samspillmodellen. Det vises til Bilag Del II-B1 for nærmere beskrivelse.

Totalentreprenørens fastprisbeløp: kr _____ ekskl. mva.

4 PÅSLAGSPROSENT; JUSTERING AV FASTPRISBELØPET VED ENDRING AV PROSJEKTOMFANG

Totalentreprenørens påslagsprosent som skal benyttes dersom det i Fase 2, etter at omfanget for målprisen er fastsatt, kommer endringer som medfører endring av prosjektets omfang jf. Bilag Del II-B1. Påslaget skal baseres på kostnaden for endringen. Påslagsprosenten skal dekke de samme typer kostnader og fortjeneste som inngår i fastprisbeløpet i punkt 1.3.

Totalentreprenørens påslagsprosent for endringer: _____ %

(Ved evaluering estimeres påslag for kr 10 000 000 i endringer)