

Konkurransesgrunnlag

Prosjekt: Sørheim omsorgssenter nytt varmeanlegg

Innholdsliste

A Prosjektinformasjon

- A1 Dokumentliste
- A2 Innbydelse til anbudskonkurranse
- A3 Orientering om prosjektet

B Konkurranseregler og kvalifikasjonskrav

- B1 Konkurranseregler
- B2 Krav til tilbyders kvalifikasjoner
- B3 Krav til tilbud og spesielle konkurranseregler

C Kontraktsbestemmelser

- C1 Alminnelige kontraktsbestemmelser
- C2 Spesielle kontraktsbestemmelser
- C3 Avtaledokument

D Beskrivende del

- D1 Beskrivelse
- D2 Tegninger og supplerende dokumenter
- D2-(1-5) Tegningsgrunnlag
- D2-2 SHA-plan

E Svardokumenter

- E1 Dokumentasjon fra tilbyder
- E2 Firmaopplysninger for vurdering av tilbyders kvalifikasjoner
- E3 Beskrivelse med utfylte priser
- E4 Prisskjema: Timepriser for mannskap og maskiner
- E5 Tilbudsskjema

A Prosjektinformasjon

A1	Dokumentliste	1
A2	Innbydelse til åpen anbudskonkurranse	2
A3	Orientering om prosjektet.....	4
1	Arbeidenes art og omfang	4
2	Entrepriseform og kontraktstype	4
3	Tidspunkt for igangsettelse og tidsfrister	4
4	Forskudd	4
5	Byggherre og engasjerte rådgivere	4
6	Byggherrens organisering av HMS-arbeidet.....	4
7	Byggesaksbehandling	5
8	Byggeplassens / anleggsområdets beliggenhet og adkomstmuligheter.....	5
9	Andre entrepriser eller byggherrens egne arbeider	5
10	Spesielle forhold	5
10.1	Drift på Sørheim:	5
10.2	Ansvarsområder:	5

A Prosjektinformasjon
A1 Dokumentliste

15.04.21

A1 Dokumentliste

Følgende dokumenter utgjør til sammen konkurransegrunnlaget:

DOKUMENT	DATO
1 Konkurransesgrunnlag – Bok A-E Vedlegg til konkurransegrunnlaget: 1.1 Tegninger se vedlagt tegningsliste 1.2 Funksjonstabeller 1.3 Funksjonsbeskrivelse energisentral 1.4 SHA plan 1.5 Fremdriftsplan	2021-04-15
2 Standarder, håndbøker og retningslinjer som det er vist til i tilbudsdokumentene	
3 Utlysingsannonser som gjengitt i DOFFIN-databasen	

A2 Innbydelse til åpen anbudskonkurranse

Kontraktsarbeid:

Det skal det leveres komplett nytt varmeanlegg for deler av Sørheim omsorgssenter.

Entreprisen består av rørleggerarbeider, ventilasjonsarbeider, bygningsmessige hjelpearbeider samt utomhusarbeider for etablering av energibrønner.

Sør Fron kommune ønsker tilbud fra entreprenører med det faglige, tekniske og økonomiske grunnlag som er nødvendig for oppfylling av kontrakten. Videre kreves erfaring fra tilsvarende arbeider for utførelse av ovennevnte kontraktsarbeid i henhold til konkurransegrunnlaget. Det vises til utfyllende bestemmelser i konkurransegrunnlagets kap. B2.

Tilbudsbefaring vil finne sted 26.04.2021 med møtested Sørheim omsorgssenter hovedinngang kl. 13.00
Tilbudsfrist utløper 05.05.2021, kl 12.00.
Tilbud leveres via Mercel

Tilbudsåpning vil finne sted 05.05.21 kl. 12.30

Konkurransen skjer i henhold til lov om offentlige anskaffelser (LOV 1999-07-16 nr 69 med senere endringer, loa) samt forskrift om offentlige anskaffelser (FOR 2016-08-12 nr 974 med senere endringer, foa).

Følgende legges til grunn:

Type anskaffelse:	Bygg-/anleggsarbeider
Anskaffelsesprosedyre:	Åpen anbudskonkurranse

Kriterier for valg av tilbud er gitt i konkurransegrunnlagets kap. B.

Vedståelsesfristen skal være 60 dager fra tilbudsdato.

Alle henvendelser og spørsmål vedrørende konkurransegrunnlaget og/eller kontraktsarbeidet stilles via Mercel.

Sør Fron kommune, 15.04.2021

Konrad Trettengen

A Prosjektinformasjon

A2 Innbydelse til anbudskonkurranse

15.04.21

Underskrift

A3 Orientering om prosjektet

1 *Arbeidenes art og omfang*

Tiltakshaver er Sør Fron Kommune.

En forutsetning for igangsetting av prosjektet er godkjenning av investeringen i kommunestyret. Tiltakshaver kan stoppe tilbudskonkurransen og forkaste alle tilbud hvis tilbudene overstiger innvilget budsjetttramme og kommunestyret beslutter og ikke gjennomføre prosjektet.

Denne entreprenøren skal være hovedentreprenør og koordinere egne underentreprenører og byggherrens sideentreprenører samt være hovedbedrift iht. byggherreforskriften.

2 *Entrepriseform og kontraktstype*

Entrepriseform er generalentreprise.

Kontraktstype er utførelsesentreprise basert på NS8406.

3 *Tidspunkt for igangsettelse og tidsfrister*

Se vedlagt fremdriftsplan med frister.

4 *Forskudd*

Det utbetales ikke forskudd.

5 *Byggherre og engasjerte rådgivere*

Byggherren er angitt i kap. A2, Innbydelse til åpen anbudskonkurranse.

Alle henvendelser mellom entreprenøren og byggherren skal gå gjennom byggherrens representant, dersom annet ikke er avtalt.

Alle henvendelser mellom entreprenøren og byggherrens engasjerte rådgivere skal gå gjennom byggherrens representant, dersom annet ikke er tydelig bestemt.

6 *Byggherrens organisering av HMS-arbeidet*

Byggherrens organisering av HMS-arbeidet er vist i plan for sikkerhet, helse og arbeidsmiljø (SHA-planen). Denne planen finnes som vedlegg til konkurransegrunnlaget.

7 Byggesaksbehandling

Det søkes om ett-trinnsøknad når generalentreprenør er kontrahert.

8 Byggeplassens / anleggsområdets beliggenhet og adkomstmuligheter

Sørheim omsorgssenter. Adkomst via Sørhemsvegen.

9 Andre entrepriser eller byggherrens egne arbeider

Elektroarbeider og automasjon/ SD-anlegg utføres som sideentrepriser.
Generalentreprenør har ansvaret for å koordinere sideentreprenørene. Prises i kap. 30.
Generelle ytelser.

10 Spesielle forhold

10.1 Drift på Sørheim:

Entreprenøren må hensynta driften på Sørheim og tilpasse arbeider slik at arbeidene ikke forstyrrer den daglige driften.

10.2 Ansvarsområder:

Entreprenørene må ha godkjenning som ansvarlig utførende for ventilasjon og klimainstallasjoner, sanitær og varmeinstallasjoner samt bygningsmessige arbeider i tiltaksklasse 2.