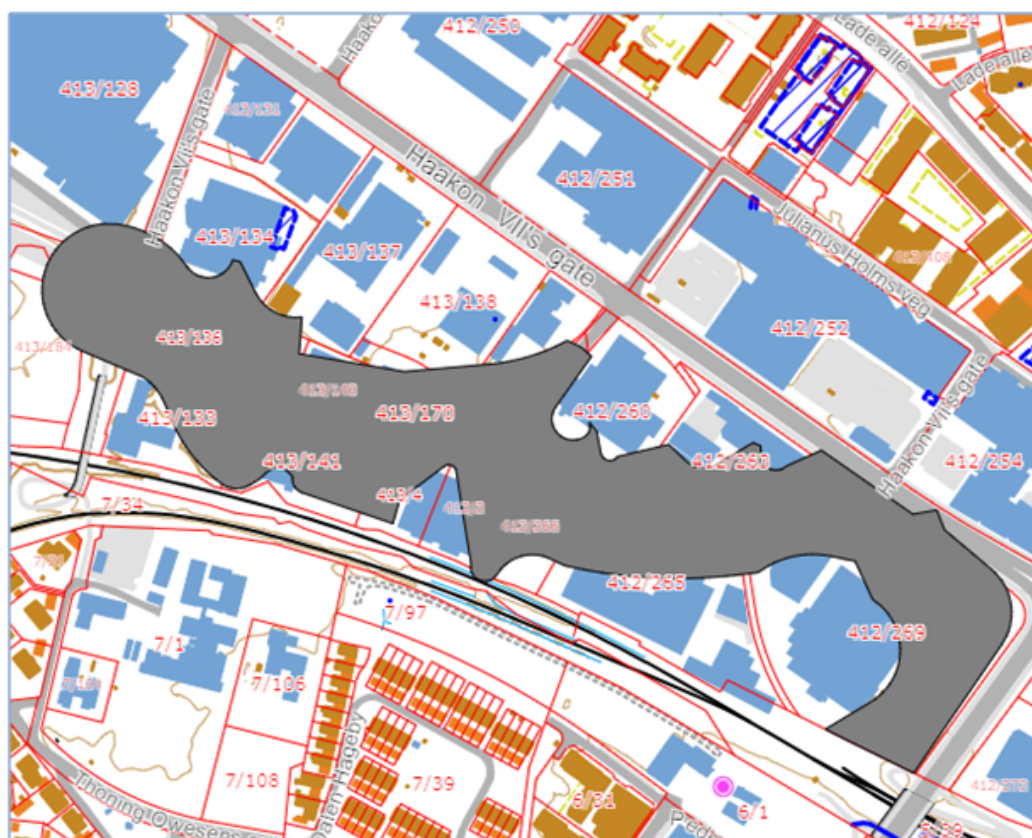


Bakgrunnsinformasjon

En kort oppsummering av bakgrunnsinformasjon for deponiene som inngår i oppdraget er gitt nedenfor. Se dokumentliste i konkurransegrunnlag del II for en oversikt over detaljerte rapporter om deponiene.

1.Ladedalen avfallsdeponi

Ladedalen avfallsdeponi ligger på sørsiden av Haakon VII's gate på Lade og strekker seg fra "Nye Lilleby" til Bromstadvegens forlengelse. Den presise avgrensningen mellom fylling og original grunn ikke er kjent. Dagens avgrensning av deponiet baserer seg på sammenligning av kart fra 1913 og dagens terreng. Dette deponiområdet er vist i figur 1.



Figur 1. Utsnitt fra Trondheim kommunes kart over Ladedalen avfallsdeponi

Tyske militære startet gjenfylling av Ladedalen i 1940 i forbindelse med etablering av den militære flyplassen og andre militære installasjoner i nærheten. Fra 1945 til 1952 ble Ladedalen brukt som deponi for forbruksavfall fra Strinda kommune. Etter 1952 var det delvis opphold i deponeringen fram til ny oppstart i 1961. I perioden fra 1961 til avslutningen av deponiet i 1970 ble det deponert forbruks- og produksjonsavfall fra Trondheim kommune. Farlig avfall fra industrien i Trondheim og Lade ble også deponert i Ladedalen. Det antas at dette avfallet bl.a. omfattet større mengder maling, lakk og løsemidler (NGI, 2012).

Arealet på Ladedalen avfallsdeponi er ca. 70 000 m². Den inneholder omtrent 500 000 m³ avfall. Samlet fyllingsvolum av avfall og overdekningmasser er beregnet til å ligge på mellom 925 000 m³ og 950 000 m³. Mektigheten på deponiet er fra null til 12 meter. Den er overdekket med mineralske masser. Mektigheten på disse varierer fra tre til ni meter.

Ladebekken ligger i dag i en kulvert med avløpsvann i bunnen av deponiet. Denne drenerer sigevann fra fyllinga. Avløpsvannet ledes til Ladehammeren renseanlegg.

Det er gjennomført flere grunnundersøkelser og gassmålinger på Ladedalen. Disse viser at det produseres deponigass i fyllinga.

I 2019 ble det gjennomført en kartlegging av om deponigass sprer seg utover deponigrensen (randsonen). Undersøkelsen viste store variasjoner, men deponigass ble også funnet utenfor deponigrensen (DMR, 2019).

NGI-rapport Trondheim kommune. Byplankontoret. Ladedalen deponi - utarbeidelse av mulighetsstudie (NGI, 2012) gir ytterligere informasjon om deponiet og oppsummerer hvilke undersøkelser som er gjennomført fram til 2012 og hva som anbefales videre.

2. Fredlydalen avfallsdeponi

Fredlydalen avfallsdeponi strekker seg fra Sluppen ved Tempevegen/Omkjøringsvegen til Klæbuveien på Nidarvoll. Den presise avgrensningen mellom fylling og original grunn ikke er kjent. Avgrensningen på deponiet, som er kjent i dag, baserer seg på sammenligning av kart fra 1913, dagens terreng og grunnundersøkelser på og i randsonen av deponiet (Rambøll 2019). Området er avmerket i figur 2.



Figur 2 Utsnitt fra Trondheim kommunes kart over Fredlydalen avfallsdeponi

Det ble tatt i bruk som kommunalt avfallsdeponi i 1953. Det ble sannsynligvis dumpet avfall der allerede fra 40-tallet, da Sluppen Vest var fullt.

Fredlydalen avfallsdeponi ble drevet som en Bradford-fylling fra 1957. Avfallet som er deponert på fyllinga er forbruksavfall, septikslam, kromholdig våtslam og slam fra oljeutskillere. Det er også dumpet diverse lakkavfall, trykkfargeavfall, malingsrester, løsemidler og steinkulltjære på fyllinga.

I databasen Grunnforurensning er det gamle kommunale deponiet i Fredlydalen angitt til 89 209 m². Aktsomhetsgrensen for deponiet strekker seg 650-700 m fra vest til øst og bredden varierer opp til ca. 100 m.

I bunnen av fyllinga er det etablert en kulvert for overflatevann/avløpsvann. Denne drenerer blant annet sigevann fra avfallsfyllinga. Avløpsvannet ledes til Høvringen renseanlegg.

Det er gjennomført en del undersøkelser og målinger på Fredlydalen avfallsdeponi. Undersøkelser viser at det produseres gass i fyllinga.

I 2019 ble det gjennomført en kartlegging av om deponigass sprer seg ut over deponigrensen (randsonen). Undersøkelsen viste store variasjoner, men deponigass ble også funnet utenfor deponigrensen (DMR, 2019).

I forbindelse med utarbeidelsen av kommunedelplanen for Sluppen, ble det i 2018 gjort en miljøutredning for Fredlydalen avfallsdeponi (Rambøll, 2018a og 2018b). Denne ble utarbeidet med bakgrunn i tidligere utførte undersøkelser av deponigass, forurenset grunn og sigevann, samt kommunikasjon med nøkkelpersoner med historisk kunnskap om lokale virksomheter på området og deponiene. Rapporten beskriver deponiet og synliggjøre muligheter og begrensninger knyttet til arealbruk og utbygging. Den kommer også med noen anbefalinger på videre arbeid.

- Vannundersøkelsene viste at det siver forurenset sigevann fra deponiområdet. På nåværende grunnlag er det ikke noe som tyder på at Nidelva forurenses, men det er anbefalt at dette undersøkes nærmere.
- Rapporten skisserer at bygging på deponiområdet kan medføre spredning av forurensning.