



ASPLAN VIAK AS
Postboks 24
1301 SANDVIKA

Vår referanse: 2020/46386-2
Saksbehandler: Sigmund Skibenes
Dato: 16. juni 2020
Deres ref.: Mikkel Svanevik

Uttalelse fra Vann- og avløpsetaten ifbm. rammesøknad Gnr 163 bnr 385 Stemmeveien 1

Tiltak : Tilbygg til Haukeland skole
Rørteknisk anlegg : Stikkledning for vann og spillvann, stoppekran,
overvannsanlegg, tilpasninger av eksisterende hydranter og sluk
Tiltakshaver : Bergen kommune v/ Etat for utbygging
Ansvarlig søker : Asplan Viak AS

Ansvarlig PRO for det rørtekniske anlegget: Asplan Viak AS
Ansvarlig UTF for det rørtekniske anlegget: Ikke bestemt

Vi viser til søknad om uttalelse ved rammesøknad, mottatt 29. mai 2020.

Omsøkt tiltak fremgår av tegning med tegningsnummer: HB-001 og VAO-planer Haukeland Skole (Deres oppdragsnummer 624985-01).

Området er tilrettelagt med kommunalt vann- og avløpsnett. Nærmeste kommunale vann- og avløpsledninger ligger i Stemmeveien, hvor eksisterende skolebygg i dag har tilknytningspunkt (se det vedlagte VA-ledningskartet).

Merknader til plan for overvannshåndtering:

- Begrunnelse for hvorfor det velges 10-års gjentaksintervall istedenfor 20.
- Prosjekterte plasseringer for fordrøyningsmagasiner bør vises med målsatt plassering i oversiktskartet. Det skal også vedlegges tegninger i plan og snitt.
- En detaljert beskrivelse med skisser for den planlagte flomvullen.
- For nedbørsfeltet skal det vises beregninger. Det skal opplyses om hvilket areal som inkluderes, avrenningsfaktor for før- og ettersituasjon, dimensjonerende nedbør, beregnet avrenning før og etter utbygging med klimafaktor som angir behov for størrelser på fordrøyningsmagasiner.
- Vann- og avløpsetaten stiller seg positivt til at mest mulig overvann fordrøyes gjennom den planlagte flomvullen før det slippes ut i Møllendalselven. Infiltrasjon og drenering gjennom vegetasjon bidrar til rensing og forebygger uønskede punktutslipp.

En kan påregne å få forhåndsuttalelse for tilknytningsrett til offentlig vann- og avløpsnett på følgende betingelser:

Før det søkes om igangsettingstillatelse til bygningsmyndigheten skal det innhentes forhåndsuttalelse fra Vann- og avløpsetaten. Søknad om forhåndsuttalelse skal inneholde:

- Fullstendig utfylt søknadsskjema: *Søknad om forhåndsuttalelse for private VA-anlegg.*

- Komplette planer for det utvendige ledningsanlegget inklusiv overvannshåndtering. Merknadene til plan for overvannshåndtering skal innarbeides i en mer detaljert overvannsplan.
- For sprinkleranlegg må det oppgis ønsket vannmengde, minimum resttrykk og valg av tilbakeslagsventil for sprinkleranlegget.
- Aktuelle tinglyste erklæringer for tilknytningsrett, solidarisk drift og vedlikehold og rett til å legge/ha ledninger over annen eiendom.

Uttalelsen fra Vann- og avløpsetaten gjelder i 3 år fra utstedelsesdato. Dersom fristen er utgått skal det innsendes ny søknad. Kopi av denne uttalelsen vedlegges søknad om rammetillatelse til bygningsmyndigheten.

Vær vennlig å henvise til Snr. 2020/46386 ved all senere korrespondanse i denne saken.

Vedlegg: VA-ledningskart.

Med hilsen
Vann- og avløpsetaten

Solveig Hovland - Fagansvarlig
Sigmund Skibenes - Saksbehandler

Dokumentet er godkjent elektronisk.

Kopi til: VA økonomiavd. (Arbeidssted) - Nora Breistein Knudsen, VA økonomiavd.
(Arbeidssted) - Gro-Helen Valestrand, Bergen kommune v/ Etat for utbygging