

Klima- og energi Målsettinger og krav for bygg

NOTAT
03.02.2021

Innhold

Bakgrunn	2
Kommunens målsettinger klima og energi for bygg.....	2
Prosjektets krav klima og energi.....	3

Bakgrunn

Fredrikstad kommune har i sin overordnede strategi (kommuneplan) tre innsatsområder; **å leve, å skape og å møte fremtiden i Fredrikstad**. Disse innsatsområdene skal sørge for at Fredrikstad ikke bare skal være en by i vekst, men en by som vokser på en bærekraftig måte. For å skape miljømessig bærekraft må vi redusere klimagassutslipp, tilpasse oss endringer i klimaet, reise annerledes, bruke arealene våre på en bedre måte og verne om naturressursene. Det må arbeides målrettet for å redusere utslipp som oppstår i Fredrikstad og andre steder i verden som en konsekvens av vårt forbruk.

Fredrikstad kommune skal være utadvendte og samarbeide med næringsliv, utbyggere og innbyggere som vil ha en viktig rolle ved gjennomføring av klima- og miljøtiltak. Samarbeid med forsknings-, utviklingsmiljø og næringsliv skal stimulere til nyskaping og innovasjon, og fokusere på «det grønne skiftet» og sirkulærøkonomi, samt stimulere til digitalisering av produkter og tjenester der det er formålstjenlig. Alle må bidra for at vi skal lykkes med en bærekraftig utvikling.

Kommunens målsettinger knyttet til klima er beskrevet i kommunedelplan for klima 2019-2030, og planen har følgende hovedmålsettinger:

- Innen 2030 skal klimagassutslippene være redusert med minst 60 prosent, sammenliknet med 2016.
- Fredrikstad skal bidra til at Østfold-regionen oppnår netto null klimagassutslipp innen 2050 ved både kraftig å redusere utslippene og øke CO₂-opptakene i Fredrikstad.
- Fredrikstad skal bidra til å oppnå det globale lavutslippssamfunnet innen 2050.

Kommunens målsettinger klima og energi for bygg

Fredrikstad kommune eier og drifter en bygningsportefølje på om lag 430.000 m² formålsbygg og 1100 kommunale boliger. Det er derfor store muligheter til å ta klimahensyn i hele verdikjeden til et bygg fra produksjon av innsatsfaktorer, i driftsfasen og ved avhending.

Fredrikstad skal møte lokale og globale miljø- og klimautfordringer med bærekraftige løsninger, og dette innebærer at fremtidige bygg og anlegg skal gradvis baseres på sirkulær tankegang, materialbruk med lave klimagassutslipp i verdikjeden og et generelt lavt ressurs og energifotavtrykk. Ved rehabilitering skal eksisterende bygg redusere energiforbruket og det skal velges klimavennlige energiløsninger og materialer. Videre skal det tilrettelegges for transport med lavutslipp kjøretøy, og planlegges for løsninger som tilrettelegger for sykkel, gange og kollektiv transport. Det skal også vurderes dele-løsninger for transport der det er mulig.

Kommunen skal bygge kompetanse, og ta i bruk løsninger for byggematerialer med lav klimabelastning i byggets livsløp og tilrettelegge for ombruk av konstruksjoner, bygningsmaterialer og inventar. Kommunens utvikling- og innovasjonsarbeid skal lede til praktiske eksempler og nye standarder knyttet til effektiv arealbruk, tilrettelagte klimavennlige transportløsninger, energiriktig design, lokal og fornybar energiproduksjon, optimal bruk av energi gjennom lagring og smart styring og utveksling av energi mellom bygg i drift samt klimavennlige anleggsplasser. Nye kommunale bygg skal oppnå 20% bedre energiprestasjon enn TEK, og anleggsplasser skal være fossilfrie. Fra 2025 skal anleggsplasser være utslippsfrie i store prosjekter.

Målrettet arbeid skal lede til forbildeprosjekter!



Prosjektets krav klima og energi

Prosjektet for bygging av ny brannstasjon skal planlegges slik at kommunens målsettinger om klima og energi etterleves. Det skal gjøres vurderinger for det konkrete bygget, samt tilhørende utomhus område/ øvingsområde.

Resultatet av arbeidene i fase 1 og fase 2 skal blant annet resultere i anbefalte løsninger om følgende:

- Prinsipp for arkitektonisk utforming av bygget og tomteareal for å ivareta optimal utnyttelse av energi- og vannressurser. Prinsippene skal ivareta behov/ funksjoner i bygget, og sørge for at klimavennlige teknologiske løsninger kan realiseres og driftes optimalt.
- Materialvalg for bygningen som helhet, inkludert inventar og interiør med fokus på sirkulærøkonomi og muligheter for gjenbruk. Valg av materialer skal også baseres på vurderinger knyttet til økonomi, klima og ressursbruk i drift av bygningen.
- Energikonsept med optimalisert bruk av ressurser og lave klimagassutslipp gjennom hele bygningens livsløp. Det skal gis anbefaling om tekniske løsninger for energiforsyning, eventuelt energilager samt energibruk. I fase 1 skal det vurderes og konkluderes på hvorvidt prosjektet egner seg som null- eller pluss hus. Anbefalt energikonsept fra fase 1 videreføres til fase 2.
- Vannkonsept med optimalisert bruk av ressurser og lave klimagassutslipp, i hele byggets livsløp, med anbefaling om tekniske løsninger for vanntilførsel, vannlagring, og vannforbruk.
- Arbeidsoperasjoner og organisering av byggeprosessen for å bidra til redusert energibruk, og redusere klimagassutslipp.
- Planleggingsprosess og -verktøy som skaper den beste løsningen med tanke på lave klimagassutslipp.
- Transportløsninger, og tiltak knyttet til dette for å redusere klimagassutslipp.